

R O M Â N I A
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea incetarii prin acordul partilor a Contractului de inchiriere

nr.19 din 01.03.2013

Consiliul local al oraşului Tîrgu Neamţ;

Ținând cont de prevederile art.1321 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de adresa nr. 12208/04.06.2015 a domnului Aciocarlanoae Aurel , prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere nr.19/01.03.2013, incheiat între Orasul Tirgu Neamt in calitate de locator si Partidul Democrat Liberal – Filiala Tirgu Neamt, in calitate de locatar, avand ca obiect inchirierea spatiului in suprafata de 21,38 mp pe perioada functionarii acestei organizatii.

Tinand cont de Expunerea de Motive inaintata de Primarul Orasului Tirgu Neamt si Raportul de specialitate al Serviciului Juridic, inregistrate sub numarul 13131 din 17.06.2015 ;

În temeiul , art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5), lit a), art.45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba incetarea prin acordul partilor a Contractului de inchiriere nr.19 din 01.03.2013 incheiat intre Orasul Tirgu Neamt in calitate de locator si Partidul Democrat Liberal – Filiala Tirgu Neamt, in calitate de locatar, avand ca obiect spatiul in suprafata de 21,38 mp pe perioada functionarii acestei organizatii.

Art.2. Se imputerniceste Primarul orasului Tirgu Neamt sa semneze, in numele si pentru Consiliul Local actul aditional.

Art.2. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte dispozitii contrare.

Art.4. Serviciului Juridic va lua toate masurile necesare pentru indeplinirea prevederilor prezentei hotarari.

Art.5. Secretarul orasului Tirgu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate prin Compartimentul Administratie locala.

Initiator,

Primar,

Harpa Vasilica

Avizat legalitate

Secretar

jr. Laura Elena Maftai



INSTITUȚIA PRIMARULUI ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

*B-dul. Ștefan cel Mare nr. 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508
E-mail: urbanism@primariatgneamt.ro*

Nr.13131/17.06.2015

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTARARE

Privind aprobarea incetarii prin acordul partilor a Contractului de inchiriere nr.19 din 01.03.2013

Prin adresa nr. 12208/04.06.2015 a domnului Aciocarlanoae Aurel , prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere nr.19/01.03.2013, incheiat între Orasul Tirgu Neamt in calitate de locator si Partidul Democrat Liberal – Filiala Tirgu Neamt, in calitate de locatar, avand ca obiect inchirierea spatiului in suprafata de 21,38 mp pe perioada functionarii acestei organizatii.

Motivul care a stat la baza acestei decizii, este acela ca aceasta organizatie nu mai functioneaza in orasul Tirgu Neamt, conform art.3 din contract.

Ca urmare, in conformitate cu art. 45, alin. (6) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, supun spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare, cu privire la incetarea prin acordul partilor a Contractului de inchiriere nr.19 din 01.03.2013.

P R I M A R,

Harpa Vasilică



INSTITUȚIA PRIMARULUI ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare nr. 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508;
e-mail: urbanism@primariatgneamt.ro

SERVICIUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

COMPARTIMENT ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT

Nr. 13131/ 17.06.2015

Aprob,

Primar,

Harpa Vasilică

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea incetarii prin acordul partilor a Contractului de inchiriere nr.78 din 16.05.2014

Prin adresa inregistrata la sediul institutiei noastre cu nr. 12208/04.06.2015 a domnului Aciocarlanoae Aurel , prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere nr.19/01.03.2013, incheiat intre Orasul Tîrgu Neamț in calitate de locator si Partidul Democrat Liberal – Filiala Tîrgu Neamț, in calitate de locatar, avand ca obiect inchirierea spatiului in suprafata de 21,38 mp pe perioada functionarii acestei organizatii.

Motivul care a stat la baza acestei decizii, este acela ca aceasta organizatie nu mai functioneaza in orasul Tîrgu Neamț, conform art.3 din contract.

In conformitate cu prevederile art.1321 ,, Clauzele de incetare. Contractul inceteaza, in conditiile legii, prin executare, **acordul de vointa al partilor**, denuntare unilaterala, expirarea termenului, indeplinirea conditiei, imposibilitate fortuita de executare, precum si din orice alte cauze prevazute de lege” din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul , art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5), lit a), art.45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se propune adoptarea de către Consiliul Local al Orasului Tîrgu Neamț a unei hotărâri privind aprobarea incetarii prin acordul partilor a Contractului de inchiriere nr.19 din 01.03.2013.

COMPARTIMENT ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT

Intocmit,

Ing. Ciocoiu Camelia

ACT ADIȚIONAL
nr.1 din
la Contractul de Inchiriere nr. 19/01.03.2013

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL

Art. 1. Părțile contractante se modifică după cum urmează:

Unitatea administrativ-teritorială Orașul Tîrgu Neamț, reprezentată legal prin Primar Harpa Vasilică, persoană juridică de drept public, cu sediul in localitatea Tîrgu Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr.62, județul Neamț, telefon 0233 790245, fax 0233 790508, Cod fiscal 2614104, cont RO05TREZ49321300205XXXXX deschis la Trezoreria orașului Tîrgu Neamț, **in calitate de locator, în locul Consiliului local al orașului Tîrgu Neamț**; cealaltă parte rămâne neschimbată,

și

PARTIDUL DEMOCRAT LIBERAL – Filiala Tîrgu Neamț , cu sediul in B-dul Stefan cel Mare, nr.48, Tîrgu Neamt, jud. Neamt, reprezentat de d-l Aciocarlanoae Aurel in calitate de locatar.

Art. 2. **Obiectul Actului Aditional il constituie rezilierea prin acordul partilor a contractului de inchiriere nr. 19/0103.2013, incepand cu data semnarii prezentului.**

Prezentul Act adițional s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Primăriei orașului Tîrgu Neamț, în trei exemplare originale.

Locator,

UATO Tîrgu Neamț

Primar,

Vasilică Harpa

Serviciul Juridic,

Insp. Vasiliu Sofica Maria

Director economic,

Ec. Ecaterina Iosub

Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului

Sef Serviciu

Ing. Rusu Ion

Locatar,

Partidul Democrat Liberal – Filiala Tîrgu Neamț

Intocmit,

Ing. Ciocoiu Camelia