

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

PROIECT

HOTARÂRE

privind respingerea prelungirii contractului de inchiriere nr.89/17.09.2010 pentru o locuinta ANL, chiras- Fasola Mariana

Consiliul Local al orasului Tirgu Neamt, jud. Neamt;

Avand in vedere prevederile:

- contractului de inchiriere nr. 89/17.09.2010 - "Prelungirea contractelor de inchiriere nu se aplica:-chiriasului care are un comportament nesocial, tulburand ordinea si linistea din bloc sau impiedica folosirea normala a locuintei.";

- Legii 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare si a HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998; HCL 96/31.08.2010;

- adresei nr. 16.317/03.08.2015 inaintata de catre Asociatia de locatari V1, prin care suntem informati cu privire la comportamentul neadecvat al d-nei Fasola Mariana, titulara contractului de inchiriere nr. 89/17.09.2010 pentru locuinta in regim ANL, respectiv ap. nr. 1, bl. V1, str. Stefan cel Mare, oras Tirgu Neamt si prin care ni se solicita rezilierea acestui contract ;

Analizand Expunerea de motive inaintata de Primarul orasului Tirgu Neamt si Raportul de specialitate al Serviciului Investitii si Transporturi, ambele inregistrate cu nr. 19.292/21.09.2015;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. d, alin.6, lit. a, pct.17, art.45, alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

Hotaraste:

Art.1. Se respinge prelungirea contractului nr. 89/17.09.2010 incheiat intre autoritatea locala si d-na Fasola Mariana, avand ca obiect locuinta construita prin ANL, situata in orasul Tirgu Neamt, str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap.1.

Art.2. Serviciul Investitii si Transporturi, compartimentul Fond locativ, din cadrul Primariei orasului Tirgu Neamt va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul orasului Tirgu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate, prin Compartimentul Administratiei Publica Locala.

Initiator,
Primar,
Harpa Vasilica

Avizat legalitate,
Secretar oras,
jr. Laura Elena Maftei

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind respingerea prelungirii contractului de inchiriere nr.89/17.09.2010 pentru o locuinta ANL, chiras- Fasola Mariana

Avand in vedere:

- adresa nr. 16.317/03.08.2015 inaintata de catre Asociatia de locatari V1 prin care suntem informati cu privire la comportamentul neadecvat al d-nei Fasola Mariana titulara contractului de inchiriere nr. 89/17.09.2010 pentru locuinta in regim ANL, respectiv ap. nr. 1, bl. V1, str. Stefan cel Mare, oras Tirgu Neamt si prin care ni se solicita rezilierea acestui contract

- documentele anexate la adresa mentionata mai sus ;
- referatul nr. 17.991/28.08.2015 al Serviciului Investitii si Transporturi;
- referatul nr. 19.223/18.09.2015 al Serviciului Juridic- Compartimentul Juridic Contencios

In conformitate cu prevederile contractului de inchiriere nr. 89/17.09.2010 - "Prelungirea contractelor de inchiriere nu se aplica: -chirasului care are un comportament nesocial, tulburand ordinea si linistea din bloc sau impiedica folosirea normala a locuintei."

Avand in vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind neprelungirea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chiras- Fasola Mariana.

Sef Birou Investitii,
ing. Durbaca Sorin

Intocmit,
sing. Loghin Maria

Vizat
Sef Serviciu Juridic,
jr. Iftode Oana-Maria

Primaria orasului Tirgu Neamt
Nr. 19.292/21.09.2015

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotarare privind respingerea prelungirii contractului de inchiriere
nr.89/17.09.2010 pentru o locuinta ANL, chiras- Fasola Mariana

In conformitate cu prevederile contractului de inchiriere nr. 89/17.09.2010 - "Prelungirea contractelor de inchiriere nu se aplica: –chiriasului care are un comportament nesocial, tulburand ordinea si linistea din bloc sau impiedica folosirea normala a locuintei."

Avand in vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind neprelungirea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chiras- Fasola Mariana.

PRIMAR,
HARPA VASILICĂ