

Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 28.09.2010 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Tîrgu Neamț care își desfășoară lucrările începând cu orele 16.00 în sala de ședințe a Consiliului local.

La ședință participă domnul Primar Decebal Arnăutu, d.na secretar jr. Laura Elena Maftai, dl. Luculescu Vasile-administrator public, dl. jurist Ciprian Iovoaia, câțiva locatari ai Blocului E3 din strada Cuza Vodă din orașul Tîrgu Neamț, reprezentanți ai presei locale și ai radioului Flash FM Tîrgu Neamț.

Domnul Primar deschide lucrările ședinței de Consiliu local, convocată conform dispoziției nr. 894 din 17.09.2010.

Doamna secretar face prezența domnilor consilieri. Din cei 18 domni consilieri sunt prezenți 16, lipsă fiind domni consilieri Andoni Neculai și Brodoceanu Emanoil Iulian.

Tot doamna secretar supune la vot procesul verbal al ședinței de Consiliu local din data de 31.08.2010. Nu sunt discuții pe marginea acestui proces verbal și se votează în unanimitate „pentru”.

Doamna secretar dă cuvântul domnului Primar pentru a da citire notei de propuneri.

Notă de propuneri :

1.Proiect de Hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna septembrie 2010.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: jr.Laura Elena Maftai

Domnul Primar propune ca președinte de ședință pentru luna septembrie să fie domnul consilier Chitic Paul. Se supune la vot și se votează în unanimitate „pentru”.

2. Proiect de Hotărâre privind validarea mandatului de consilier local a domnului Lariu-Rusu Neculai.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: jr. Laura Elena Maftai

3. Proiect de Hotărâre pentru modificarea anexei la hotărârea consiliului local nr.50/26.06.2008 privind modificarea și completarea anexei la hotărârea consiliului local nr.48 din 18.06.2008 pentru organizarea comisiilor de specialitate

pe principalele domenii de activitate

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: jr. Laura Elena Maftai

4. Proiect de Hotărâre pentru modificarea poziției 1 din anexa la hotărârea consiliului local nr.167/18.12.2009 privind numirea componentei AGA de la S.C. PRIM LOCATO S.R.L Tîrgu Neamț pentru mandatul 2009-2013.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: jr. Laura Elena Maftai

5. Proiect de Hotărâre privind scutirea de la plată a impozitelor, dobânzilor și penalităților de întârziere conform Legii 571/2003 – privind Codul fiscal și O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ec. Elena Pupăzan

6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune încheiat în favoarea doamnei dr. Cozma Gabriela, înregistrat sub nr.117/28.09.2009 care expiră în 27.09.2010 și aprobarea fișei de calcul a redeventei anuale datorate începând cu 01.10.2010.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: jr. Mihaela Nevoie

7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea reprezentanților Agenților economici, a Instituției Primarului și Reprezentantii Consiliului Local în Consiliile de Administrație a unităților de învățământ cu personalitate juridică din orașul Tîrgu Neamț ce își organizează propria lor activitate financiar-contabilă.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ing. Iulian Merticaru

8. Proiect de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 4/ 20.01.2010 privind aprobarea studiului

de fezabilitate cu indicatorii tehnico-economici aferenți investiției, a planului anual de evoluție a tarifelor și taxelor precum și a cofinanțării proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Neamț”.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ing.Niculina Cojocaru

9.Proiect de Hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ing.Niculina Cojocaru

10.Proiect de Hotărâre privind scoaterea la licitatie publică deschisă in vederea concesiunii spatiului in suprafață de 955mp din incinta Spitalului orasenesc Tg Neamț apartinand domeniului public al orasului Tg Neamț.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ref.Maria Amihăiesei

11.Proiect de Hotărâre privind scoaterea la licitatie publică deschisă in vederea concesiunii unor terenuri aparținând domeniului public al orașului Tg Neamț.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ref.Maria Amihăiesei

12.Proiect de Hotărâre privind predarea in administrare a mașinii autocompactoare de 14 mc achiziționată în cadrul proiectului PHARE 2005- ECO-MANAGEMENT Tg Neamț.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ing.Amihăiesei Daniel

13.Proiect de Hotărâre pentru modificarea art.1 si 2 la HCL nr.73/17.06.2010 privind aprobarea proiectului „ Valea Ozanei...mit si legenda”

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ing.Amihăiesei Daniel

14.Proiect de Hotărâre privind Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Primăriei orașului Tg Neamț pentru anul 2011.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ec. Elena Ioniță

15. Proiect de Hotărâre privind acceptarea sumei de 19.000 lei ca sponsorizare din partea SC Romgaz SA pentru refacerea locuințelor și infrastructurii distruse sau grav afectate de calamitățile naturale, produse în perioada iunie-august 2010, precum și reabilitarea și modernizarea unor tronsoane de drumuri Tg Neamț.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ec. Ecaterina Iosub

16. Proiect de Hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Tg Neamț pentru anul 2010.

Inițiator: Primar – Decebal Arnăutu

Prezintă: ec. Ecaterina Iosub

II. Informări:

1. Informare privind procesul verbal încheiat în urma acțiunii de audit financiar al contului de execuție bugetară pe anul 2009 a Camerei de Conturi Neamț.

Prezintă: ec. Ecaterina Iosub

2. Informare privind veniturile bugetului local al orașului Tg Neamț în perioada 01.01.2010-31.08.2010.

Prezintă: ec. Elena Pupăzan

III. Întrebări și interpelări

Notă de propuneri suplimentară :

1. Proiect de hotărâre privind prorogarea termenului stabilit în art.1, alin.1, pct.2 din HCL 55/30.04.2010.

Inițiator: primar Decebal Arnăutu

Prezintă: jr. Mihaela Nevoie

Ia cuvântul domnul consilier Dron Vasile care propune retragerea de pe ordinea de zi a notei suplimentare, motivat de faptul că în luna aprilie 2010 prin HCL nr. 55, Consiliu local a hotărât în unanimitate mutarea celor două autogări Flozampet și Giltrans de pe strada Cuza Vodă, iar această hotărâre a Consiliului local nu a fost dusă la îndeplinire de executiv nici până astăzi.

Reprezentanții PSD (prin cei 4 consilieri) au solicitat în scris la ultima ședință din luna august să se dea un răspuns, în sensul că să se precizeze de ce nu a fost dusă la îndeplinire Hotărârea Consiliului local. Astăzi am primit un răspuns cu niște motive puerile. Sc Flozampet a depus pe data de 20.09.2010 o cerere prin care solicită o decalare a termenului din HCL 55/30.04.2010 până la 30.06.2011.

Tot domnul consilier Dron mai spune că SC Flozampet SRL a mai depus o cerere la data de 30.06.2010 prin care a solicitat Consiliului local o derogare cu două săptămâni a termenului de punere în aplicare a hotărârii de Consiliu local motivat de faptul că nu a dus la bun sfârșit negocierile cu MondoTour SRL Tîrgu Neamț. La acel moment PSD și PNL au pus viza pe acea solicitare sub rezerva aprobării Consiliului local, nu cum se discută că din cauza noastră nu s-a putut pune în aplicare acea hotărâre.

Domnul consilier Dron vasilie: Noi am depus la secția de contencios o plângere și de aceea socot că este inoportună includerea pe ordinea de zi a discutării prelungirii termenului de punere în aplicare a HCL nr. 55. Ieri a avut loc și un accident în acea zonă, este vorba de un cablu de curent electric care a căzut peste o mașină, am să-l rog pe domnul consilier Chitic să spună despre ce este vorba, iar noi îl ținem în brațe pe Flozampet.

Ia cuvântul domnul Primar care propune ca cele două note de propuneri să se voteze distinct.

Tot domnul Primar îi spune domnului consilier Dron că numai inițiatorul proiectului de hotărâre poate retrage proiectul de pe ordinea de zi.

Domnul Primar: Observ ca invitați astăzi la această ședință persoane din zona blocurilor unde își desfășoară activitatea cele trei autogări respectiv Flozampet, Giltrans și Mondo Tour care au venit probabil să-și exprime punctul de vedere vizavi de această problemă. Ceea ce trebuie să știe cetățenii orașului este că, așa cum prevedea și hotărârea de Consiliu local, la începutul lunii iulie, ne-am mobilizat și ne-am deplasat la fața locului pentru ca cele două societăți de transport să părăsească acea zonă. Tot atunci am aflat că PSD și PNL au semnat un document prin care și-au exprimat acordul ca cele două societăți să mai funcționeze acolo încă două săptămâni. În această situație s-a produs un compromis. În luna iulie nu au fost ședințe de Consiliu local, fiind vacanță potrivit Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local și nu am putut discuta cererea SC Flozampet de prelungire cu două săptămâni a termenului prevăzut în hotărârea consiliului local. În urma demersurilor noastre Flozampet a cumpărat un spațiu pe care trebuie să-l amenajeze ca și autogară, în curtea SC Mondotour SA.

Am luat în comisiile de specialitate o hotărâre, cu votul majoritar, ca Flozampet și Giltrans să-și mai desfășoare activitatea în acea zonă până pe data de 01 iulie 2011, dar sigur că vor fi și nemulțumiri. Aceștia funcționează acolo de ani buni, societăți care asigură transportul

locuitorilor din oraș și din comunele limitrofe, dar care creează și discomfort și sunt de acord cu această idee. Sunt și neînțelegeri între Flozampet și Mondo Tour dar nu cunosc care sunt motivele acestor neînțelegeri, eventual le pot mediai. Știu că cetățenii din zonă sunt nemulțumiți, sunt alături de ei dar sub rezerva că Flozampet mai are nevoie de un ultim termen pentru a-și construi autogara.

Domnul consilier Dron Vasile : Dezinformați cetățenii.

Domnul Primar revine cu propunerea ca cele două note de propuneri să se voteze distinct.

Domnul consilier Chitic Paul : Domnul consilier Dron Vasile a amintit de un incident care s-a petrecut în această zonă, un cablu de tensiune secționat, căzut jos, cablu care era atârnat pe autoturismul unui cetățean care, dacă băga cheia în contact murea electrocutat. Noroc de șoferul cu care merg la servivi, care l-a observat și l-a dat deoparte. Un alt accident s-a petrecut acum un an de zile când o femeie de 60 de ani a fost lovită de un autobuz. Autobuzele Flozampet fac slalom printre elevii care mergi la școală și printre autoturismele noastre. Domnul Primar a pomenit de un compromis.

Spre exemplu : în dreapta este hotărârea consiliului local și în stânga un compromis. Întrebă pe domnii consilieri care are putere de lege HCL-ul sau compromisul. Când ați votat corect atunci sau acum ?

Domnul consilier Dron Vasile solicită un drept la replică și se adresează cetățenilor prezenți. Domnul Primar vă dezinformează. Hotărârea de consiliu a fost adoptată pe 30 aprilie cu aplicabilitate 30 iunie. În iulie a fost concediu, în august a fost ședință de Consiliu local. În luna august am solicitat să ni se dea un răspuns de ce nu s-a pus în aplicare HCL-ul. Dacă se pretinde că au fost la fața locului și s-au mobilizat este un proces verbal în acest sens? Flozampet are sediu în Crăcăoani nici nu știu dacă plătește taxe și impozite la noi. Solicitarea Flozampet nu a fost pusă în discuție în ședința din luna august, nu s-a făcut răspuns la solicitarea noastră, dar în schimb se acceptă prelungirea termenului solicitat de această societate. Această societate s-a prezentat la Mondo Tour, a solicitat un spațiu pentru închiriere de 500 mp au convenit încheierea contractului pe 01 septembrie, dar între timp au venit la Primărie să preluîngască termenul. La Mondo Tour trebuia să plătească 1450 Euro și nu 3750 așa cum au precizat dînșii.

Tot domnul consilier Dron Vasile : Domnilor consilieri, dacă considerați că în felul acesat sunteți alături de acești oameni, votați această prelungire.

Domnul Primar : În luna august ni s-a cerut o informare în legătură cu punerea în executare a HCL nr.55/30.04.2010.În luna septembrie am dezbătut această solicitarea în Consiliu local. Este necesară mutarea autogării de acolo. Dacă tot am suferit atâția ani, mai suferim cîtela luni și-I mutăm de acolo.Este o societate de care se folosesc locuitorii orașului, elevii care vin la școli, rudele noastre, există un discomfort, dar trebuie să privim cu obiectivitate.

Vizavi de ceea ce a spus domnul consilier Chitic domnul Primar spune că se pot întâmpla accidente oricând și oriunde de la furtună, chiciură, supraîncălzirea instalațiilor. Eu am venit cu această propunere de prelungire, dumneavoastră puteți fi pro sau contra.

Domnul consilier Chitic Paul :trebuie să ne gândim la acești cetățeni, sunt oameni cinstiți care achită impozite și taxe locale, noi consilierii luăm indemnizație din ceea ce contribuie ei, la fel și executivul, vă rog să reflectați asupra acestei situații.

Domnul consilier Lungu Serafim : dacă o desființăm cu ce vor circula elevii și oamenii ?

Domnul consilier Chitic Paul : Nu trebuie să o desființăm, au posibilitate să se mute alături la Mondo Tour.Ați primit nota de la Mondo Tour.

Domnul consilier Boacă Dan : Mă adresez domnilor consilieri locali și nu domnului Primar. La solicitarea noastră ca această autogară să se mute am acceptat un compromis de 2 luni până la 30 iunie 2010.Un alt compromis a fost acela de 2 săptămâni.Acum ni se propune un alt compromis de 9-9 luni.

Domnilor consilieri creați o cutumă, ați votat un lucru și acum votați împotriva lui.Oricând va veni cineva se va revoca o hotărâre de consiliu.Propun ca nota suplimentară să fie exclusă de pe ordinea de zi.

Ia cuvântul domnul profesor Avram care își exprimă nemulțumirea față de activitatea Sc Flozampet Com SRL.

Tot domnul Avram; Nu putem respire aer curat din cauza autobuzelor, copiii nu au pe unde trece, nu putem găsi un loc de parcare pentru autoturismele noastre.Toți locatarii sunt nemulțumiți, blocurile au crăpat. Când pornesc motoarele diesel joacă și paharele în dulap. Nu se poate aerisnici camera.Noi propunem ca această societate să-și găsească un alt loc de funcționare astfel încât să putem avea un minim de confort.Vă rugăm

să luați măsuri pentru a nu mai fi amânată această hotărâre a Consiliului local.

Ia cuvântul domnul Primar : Eu nu retrag această notă suplimentară de pe ordinea de zideoarece ea trebuie discutată, aprobată sau dezaprobată.Trebuie să ascultăm și punctul de vedere al administratorului Sc Flozampet Com SRL.

Ia cuvântul administratorul Sc Flozampet Com SRL, domnul Popa Albert Cristian care își cere scuze pentru disconfortul creat de această autogară și spune că este imposibil să ne mutăm într-un timp scurt, am achiziționat un teren și fiindcă se apropie sezonul rece nu putem construi Vom începe totuși construcția unei autogări dar vom continua din primăvară lucrările.Nu vom mai solicita niciun termen față de termenul stabilit.

Domnul consilier Dron își cere permisiunea de a adresa unele întrebări administratorului Sc Flozampet COM SRL.

Domnul consilier Dron Vasile : Ați avut negocieri cu Mondo Tour ? V-au comunicat tariful și v-ați înțeles la preț ?

Domnul Popa Albert : Am avut negocieri ne-au comunicat tariful dar nouă ne trebuie 1.000mp. Dinșii ne-au solicitat o garanție de 2500 Euro plus TVA și o alta garanție de 1500 Eur și încă 5000 Euro..

Domnul Dron Vasile :Am documentul în față, iar tariful pe care vi l-a solicitat a fost de 1450 Euro plus TVA.Până în luna iunie ați putea sta la Mondo Tour.

Domnul Primar : Acesta este tariful pentru 500 mp.

Domnul Popa Albert : Vă pot pune contractul la dispoziție.

Domnul Primar îl întreabă pe administratorul SC Flozampet dacă consideră că se poate ajunge la o înțelegere cu conducerea Mondo Tour iar acesta spune că nu.

Domnul consilier Cojocariu Vasile către administratorul SC Flozampet Com SRL-nu puteți face o afacere fără să plătiți nimic.

Domnul Popa Albert- dar plătim impozit la stat, impozit rate la mașini.

Se supune la vot nota de propuneri inițială și se votează în unanimitate „pentru”.

Se supune la vot nota suplimentară și se votează cu 12 voturi „pentru” și 5 voturi împotriva -domnii consilieri Chitic Paul, Dron Vasile, Cojocariu Vasile, Boacă Dan și Humulescu Traian.

Domnul Primar dă cuvântul domnului Chitic Paul, președinte de ședință, pentru a conduce lucrările ședinței.

Se trece la discutarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi.

2.Proiect de Hotărâre privind validarea mandatului de consilier local a domnului Lariu-Rusu Neculai.

Comisia nr.1 –aviz favorabil

Comisia nr.2 –aviz favorabil

Comisia nr.3 –aviz favorabil

Doamna secretar dă citire procesului verbal al comisiei de validare pentru validarea mandatului de consilier local al domnului Lariu Rusu Neculai.

Comisia propune validarea mandatului de consilier local al domnului Lariu Rusu Neculai.

În continuare domnul Lariu depune în fața Consiliului local jurământul de credință prevăzut de lege.

Domnul președinte de ședință îi adresează felicitări noului domn consilier.

3.Proiect de Hotărâre pentru modificarea anexei la hotărârea consiliului local nr.50/26.06.2008 privind modificarea și completarea anexei la hotărârea consiliului local nr.48 din 18.06.2008 pentru organizarea comisiilor de specialitate

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

4.Proiect de Hotărâre pentru modificarea poziției 1 din anexa la hotărârea consiliului local nr.167/18.12.2009 privind numirea componentei AGA de la S.C. PRIM LOCATO S.R.L Tîrgu Neamț pentru mandatul 2009-2013.

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată, cu propunerea ca domnul consilier Lariu Rusu Neculai să facă parte din Aga de la Prim Locato.

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată, cu propunerea ca domnul consilier Lariu Rusu Neculai să facă parte din Aga de la Prim Locato.

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată, cu propunerea ca domnul consilier Lariu Rusu Neculai să facă parte din Aga de la Prim Locato.

5. Proiect de Hotărâre privind scutirea de la plată a impozitelor, dobânzilor și penalităților de întârziere conform Legii 571/2003 – privind Codul fiscal și O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune încheiat în favoarea doamnei dr. Cozma Gabriela, înregistrat sub nr.117/28.09.2009 care expiră în 27.09.2010 și aprobarea fișei de calcul a redeventei anuale datorate începând cu 01.10.2010.

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea reprezentanților Agenților economici, a Institutiei Primarului și Reprezentantii Consiliului Local în Consiliile de Administrație a unităților de învățământ cu personalitate juridică din orașul Tirgu Neamț ce își organizează propria lor activitate financiar-contabilă.

Se supune la vot modalitatea de a se vota cu vot deschis. S-a votat în unanimitate „pentru”.

Domnul consilier Bălțătescu Vasile face următoarele propuneri:

Pentru Colegiul Tehnic „Ion Creangă”-propune ca din Consiliu de Administrație să facă parte domnul consilier Cojocariu Vasile

Pentru Școala nr. 3 Humulești- propune ca din Consiliu de Administrație să facă parte domnul consilier Humulescu Traian

Pentru Colegiul Național „Ștefan cel Mare”- propune ca din Consiliu de Administrație să facă parte domnul consilier Burlacu Ion

Pentru Liceul „Vasile Conta”- propune ca din Consiliu de Administrație să facă parte doamna consilier Vrânceanu Maria

Pentru Școala Generală nr.2- propune ca din Consiliu de Administrație să facă parte domnul consilier Cojocariu Ioan

Pentru Clubul Copiilor- propune ca din Consiliu de Administrație să facă parte domnul consilier Bălțătescu Vasile

Nu mai sunt alte propuneri și se supune la vot acest proiect de hotărâre cu propunerile făcute. S-a votat în unanimitate „pentru”.

8.Proiect de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 4/ 20.01.2010 privind aprobarea studiului de fezabilitate cu indicatorii tehnico-economici aferenți investiției, a planului anual de evoluție a tarifelor și taxelor precum și a cofinanțării proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Neamț”.

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

9.Proiect de Hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”.

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

10.Proiect de Hotărâre privind scoaterea la licitație publică deschisă în vederea concesiunii spațiului în suprafață de 955mp din incinta Spitalului orasenesc Tg Neamț aparținând domeniului public al orașului Tg Neamț.

Comisia nr.1 –aviz favorabil, cu propunerea ca prețul să fie de 5 Euro/mp/an iar din comisia de licitație să facă parte domnul consilier Burlacu Ion

Comisia nr.2 –aviz favorabil, cu propunerea ca prețul să fie de 5 Euro/mp/an iar din comisia de licitație să facă parte domnul consilier Aciocârlănoae Aurel

Comisia nr.3 –aviz favorabil, cu propunerea ca prețul să fie de 5 Euro/mp/an iar din comisia de licitație să facă parte domnul consilier Brodoceanu Emanoil Iulian.

Ia cuvântul domnul consilier Boacă Dan care spune că s-a stabilit în proiectul de hotărâre un preț de 2,5 Euro/mp/an iar ulterior la propunerea comisiei de urbanism s-a stabilit 5 Euro. Domnul consilier spune că o chirie

de 5 Euro/mp/an i se pare inacceptabilă în condițiile în care Cooperația din Tîrgu Neamț închiriază spații cu 30-40 Euro pe lună. Domnul consilier propune un preț real sau cât de cât aproape de prețul pieței și anume 30 Euro/mp/an preț de pornire a licitației.

Domnul consilier Dron Vasile spune că trebuie avute în vedere anumite aspecte și anume faptul că această clădire a spitalului este clădire de patrimoniu și care are un regim special cu privire la concesiune. Domnul Dron spune că în situația în care se va vota în această formă, domnul Primar o să spună că „voi ați votat strâmb”.

Doamna secretar spune că nu se concesionează toată clădirea.

Domnul consilier Lungu Serafim spune că dînsul a înțeles că acolo se va face o secție medicală nu un magazin sau o fabrică.

Domnul consilier Dron Vasile spune că se vor putea accesa fonduri europene doar dacă este un bun public.

Domnul consilier Chitic Paul o întreabă pe doamna secretară dacă este legală sau ilegală această chestiune?

Doamna secretar spune că este legal din moment ce a fost introdus pe ordinea de zi. Se vor concesiona 95mp.

Domnul consilier Chitic Paul spune că proiectul îmbracă două forme: dacă concesionăm sau nu și problema redevenței.

Ia cuvîntul domnul Primar care spune că este vorba de o societate comercială care preia un serviciu medical. Orice boală ar trebui tratată astfel încât să nu ajungem la dializă. Tot domnul Primar spune că cel care va câștiga licitația nu va fi proprietar pe teren. Fondurile europene vor putea fi accesate deoarece nu este al 2 lea proprietar. Propune ca licitația să pornească de la 5 euro pentru că este un lucru pentru oameni.

Domnul Cojocariu Vasile spune că este un lucru lăudabil, deoarece nu oricine poate să-și permită așa ceva.

Tot domnul consilier Cojocariu Vasile: noi contestăm doar redevența care în pofundia noastră este prea mică. Cu această redevența s-ar putea face unele reparații în policlinică.

Domnul Primar spune că la comisia economică s-a propus 5 euro/mp/an.

Domnul consilier Lungu Serafim întreabă de unde va primi acest centru bani pentru funcționare?

Domnul Primar spune că va primi de la CAS, iar de o parte din bani va beneficia și Spitalul. Modernizarea Spitalului este pentru locuitorii orașului Tîrgu Neamț nu pentru dînsul personal.

Tot domnul Primar spune că domnul consilier Dron a propus această redevență de 5 euro/mp/an la comisia de urbanism.

Domnul Viceprimar este de părere că acest contract de concesiune să fie revizuit anual, pentru a ne da seama de buna credință a concesionarului.

Doamna secretar spune că nu se poate pentru că este licitație.

Domnul Viceprimar spune că aceasta este totuși o afacere, iar ei primesc banii de la CAS. Domnul viceprimar spune că și dumnealui este de acord cu o taxă mai mare.

Domnul consilier Boacă Dan spune că în caietul de sarcini nu există nicio obligație a concesionarului.

Domnul consilier Chitic Paul spune că la acest proiect problema este aceea a redevenței, având în vedere actul medical se tinde a se înclina către 5 euro dar având în vedere că România va tinde către zona euro, atuni 30 euro va fi o sumă mică.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată și se votează cu 14 voturi „pentru” și 4 împotriva -domnii consilieri Boacă Dan, Chitic Paul, Dron Vasile și Cojocariu Vasile.

11.Proiect de Hotărâre privind scoaterea la licitație publică deschisă în vederea concesionării unor terenuri aparținând domeniului public al orașului Tg Neamț.

Comisia nr.1 –aviz favorabil, cu propunerea ca prețul să fie de 10 Euro/mp/an pe o perioadă de 15 ani, iar din comisia de licitație să facă parte domnul consilier Burlacu Ion

Comisia nr.2 –aviz favorabil, cu propunerea ca prețul să fie de 10 Euro/mp/an pe o perioadă de 15 ani, iar din comisia de licitație să facă parte domnul consilier Aciocârlănoae Aurel

Comisia nr.3 –aviz favorabil, cu propunerea ca prețul să fie de 5 Euro/mp/an iar din comisia de licitație să facă parte domnul consilier Cojocaru Ioan.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

12.Proiect de Hotărâre privind predarea în administrare a mașinii autocompactoare de 14 mc achiziționată în cadrul proiectului PHARE 2005- ECO-MANAGEMENT Tg Neamț.

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

13.Proiect de Hotărâre pentru modificarea art.1 si 2 la HCL nr.73/17.06.2010 privind aprobarea proiectului „ Valea Ozanei...mit si legenda”

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

14.Proiect de Hotărâre privind Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Primăriei orașului Tg Neamț pentru anul 2011.

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

15.Proiect de Hotărâre privind acceptarea sumei de 19.000 lei ca sponsorizare din partea SC Romgaz SA pentru refacerea locuințelor si infrastructurii distruse sau grav afectate de calamitatile naturale, produse in perioada iunie-august 2010, precum si reabilitarea si modernizarea unor tronsoane de drumuri Tg Neamț.

Comisia nr.1 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.2 –aviz favorabil în forma prezentată

Comisia nr.3 –aviz favorabil în forma prezentată

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

16.Proiect de Hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orasului Tg Neamț pentru anul 2010.

Domnul Primar propune ca suma de 40.000 lei de la Proiectul Eco Management să fie dirijați către Grădinița nr.2 pentru a se înlocui actualul acoperiș care este într-o stare jalnică, cu tablă lindab

Comisia nr.1 –aviz favorabil, cu amendamentul domnului Primar.

Comisia nr.2 –aviz favorabil, cu amendamentul domnului Primar.

Comisia nr.3 –aviz favorabil, cu amendamentul domnului Primar.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și se supune la vot. S-a votat în unanimitate „pentru”.

Notă de propuneri suplimentară :

1. Proiect de hotărâre privind prorogarea termenului stabilit în art.1,alin.1,pct.2 din HCL 55/30.04.2010.

Ia cuvântul domnul consilier Dron Vasile care se adresează cetățenilor prezenți cu rugămintea ca aceștia să urmărească atent pe cei care i-au votat acum 2 ani.

Domnul Viceprimar: *I-am solicitat SC Flozampet să nu mai staționeze nici un microbuz sau autobuz acolo, dar nu s-a făcut lucrul acesta.Sc Flozampet trebuie să se mute de-acolo. Domnul consilier Boacă puncta foarte bine problema compromisului. Suntem o țară a compromisului. Cred că trebuie să fim înțelegători și să dăm totuși un termen acestei societăți, dar parcă totuși acest aeste prea mare.Propun ca în acest termen de 8 luni Flozampet să se mute la Mondo Tour și vom încerca, împreună cu domnul Primar să mediem acest conflict care se poartă între ei.*

Domnul consilier Mironeasa Adrian: *Această firmă Mondo Tour nu este o firmă serioasă, sunt anhajați care nu și-au primit salariile de circa 2 ani de zile, iar Flozampet din această cauză sunt reticienți în această problemă.Sc Flozampet și-a luat angajamentul de a la lunar câte o mie de euro pentru reparația blocului în care funcționează actualmente.Mai mult adresa PSD-ului a fost înregistrată la 31 august și discutată în cursul acestei luni, deci în termenul legal.*

Domnul consilier Lungu Serafim: *Acești oameni nu au încredere că Flozampet se va muta de-acolo nici la termenul promis, iar domnul Zamfir ar trebui să mai poarte discuții cu locatarii blocului.Nu e în regulă să se desființeze o autogară, deoarece multă lume are nevoie de ea.*

Ia cuvântul domnul profesor Ștefanovici-*ceea ce s-a spus este un lucru real și invit pe domnii consilieri în acea zonă să constate cele spuse de noi.Când este uscat se formează un nor de praf iar când plouă se formează bălți și noroi.Pereții blocurilor sunt crăpați de la aceste mașini de tonaj.Nu vrem să dispară această societate, dar trebuie să găsim o soluție pentru a se rezolva și problema noastră.Această soluție ar fi aceasta cu mutarea în incinta autogării Mondo Tour.*

Domnul Primar:*Este adevărat ceea ce a spus domnul profesor Ștefanovici dar trebuie să găsim o soluție.Mai trebuie să asfaltăm și să compartimentăm parcare din zona blocului respectiv.Propunerea d-lui administratort al Flozampet prin intermediul domnului consilier Mironeasa nui ar fi o idee rea, numai că trebuie găsită o modalitate de plată și eventual încheierea*

unui contract cu asociația de proprietari. Cunosc problemele financiare de la Mondo Tour, această societate a avut chiar și la noi datorii, ba chiar a avut și conturile blocate. Voi încerca să mediez conflictele dintre cele două societăți și propun ca susținând acest proiect să determinăm ca autobuzele să nu mai parcheze între bloc și gardul școlii, traficul de acolo să fie blocat prin amplasarea unor „pripoane” permițând accesul doar a unei mașini mici. Autobuzele să vină acolo doar pentru îmbarcarea și debarcarea călătorilor. Măine voi pleca la București și la Bruxelles iar vineri o să ne deplasăm împreună cu domnul viceprimar și comisia de urbanism la fața locului, să purtăm o discuție cu conducerea Flozampet iar până cel mai târziu de 01 iunie 2011 societatea să plece definitiv de acolo.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 14 voturi „pentru” și 4 „împotriva”-domnii consilieri Boacă Dan, Chitic Paul, Dron Vasile și Cojocariu Vasile.

II. Informări

Domnii consilieri au luat act de cele două informări.

Referitor la cea de-a doua informare domnul Primar ține să mulțumească serviciul de Taxe și impozite pentru demersurile pe care le-au făcut și pentru modul de colectare a acestora.

Domnul consilier Lungu Serafim îl întreabă pe domnul Primar cum se încheie anul financiar?

Domnul Primar spune că la cererea mea, în Primărie se lucrează în acest moment la o astfel de informare care că în luna octombrie crede că va fi finalizată.

Domnul Primar: *Trecem prin aceleași greutăți ca toți funcționarii de altfel, cu salarii mici, indemnizații mici ...Asigurăm salariile așa cum sunt diminuate, asigurăm funcționalitatea școlilor, a Spitalului, a serviciilor Primăriei. Nu realizăm însă anumite plăți pe care trebuie să le facem unor societăți comerciale care ne-au prestat anumite servicii. Avem spre exemplu proiectul Eco Management, în parteneriat cu 5 comune, comune care nu au achitat încă partea lor financiară din proiect. Închidem anul cu un deficit de aproximativ 35 miliarde vechi, oricum un deficit mai mic decât cel din 2009, în condițiile în care gradul de colectare a fost de 92% față de 87% în 2009.*

Pot aminti câteva realizări din anul 2010;-dăm în folosință Centru Sfânta Teodora Humulești care a avut o finanțare de 7 miliarde de la Ministerul Municipii și 3 de la Primărie și Consiliu local. O altă realizare o reprezintă locurile de joacă pentru copii și amenajarea Parcurilor. Am început deja

amenajarea Parcului Central(Grădina Publică) Domnul Primar face referire la lucrările care se vor realiza în Parc.O altă lucrare care trebuie finalizată anul acest aeste acoperișul Casei de Cultură care va fi în 4 ape și cu tablă lindab. O altă prioritate este finalizare lucrărilor de reabilitare a trotuarelor de pe strada Mărășești.

Tot domnul Primar face referire la simpozionul care se va organiza pe data de 01 octombrie de Ziua Internațională a persoanelor vârstnice unde vor participa aproximativ 300 de persoane. Pe data de 5 și 7 octombrie va fi un exercițiu de alarmare pe tema inundațiilor, alarmare care se va desfășura în Carteirul Blebea, iar pe data de 03 noiembrie va avea loc Ziua V6nătorilor de Munte.

Domnul președinte pune în discuția domnilor consilieri răspunsul la adresa domnului inginer Irimia Stelian, adresă înregistrată cu nr. 38 din 10.09.2010.

Vizavi de această adresă domnul Viceprimar ia cuvântul și spune că domnul Irimia Stelian mi-a cerut demisia pentru că în noaptea de 21 spre 22 septembrie am fost lovit de niște indivizi iar în timpul agresiuni idl.Cojocarul Fănicăa spus că a fost pus de către domnul consilier județean Stoica Mihai.Eu nu l-am acuzat pe domnul Stoica Mihai ci doar am spus ce a afirmat Cojocarul Fănică.Eu nu am să-mi prezint demisia pentru că nu sunt vinovat.În momentul în care va exista o hotărâre definitivă și irevocabilă, Consiliu local își va putea exprima punctul de vedere legat de această scrisoare. Las justiția și organele de cercetare să-și spună cuvântul. Ia cuvântul domnul Mantea care solicită concesionarea unui spațiu pe strada Cetății.

Domnul Viceprimar răspunde și spune că are cunoștință de faptul că se vor scoate două spații la concesiune în acea zonă și că domnul Mantea are dreptul să participe la licitație.

Ia continuare, ia cuvântul un cetățean din orașul Tîrgu Neamț prezintă domnilor consilieri o problemă. Dînsul spune că a formulat o cerere la Primărie prin care a solicitat concesionarea unui teren în vederea montării unei instalații de producere a energiei regenerabile.Domnul a înțeles că pentru acel teren s-a aprobat scoaterea la licitație la un preț de 2 euro/mp/an un preț care este foarte mare raportat la categoria sa de folosință și că în situația în care s-ar vinde nici așa nu s-ar ajunge la această valoare.Pune la dispoziția domnilor consilieri un material care reprezintă un raport financiar al AF Atomei Gheorghe care are o astfel de instalație.

Domnul consilier Cojocaru Ioan întreabă pe ce bază se va obține această energie.

Domnul președinte a ședinței spune că pe baza apei Ozanei.

Domnul Viceprimar îl întreabă pe acest domn ce preț propune?

Domnul Primar spune că acel teren reprezintă islazul Blebea și că poartă discuții cu acest domn „Cătălin” de aproximativ 1 an și jumătate.

Domnul Primar-a fost un mic iaz acolo, am făcut o dezbatere publică cu cetățenii din Blebea care au îmbrățișat această idee.I-am propus să facem un parteneriat public privat iar dînsul nu a fost de acord.Nu s-a făcut în schimb un studiu de impact. În situația în care dînsul nu este de acord vom recalcula redevența astfel încât în luna octombrie să inițiem un alt proiect de hotărâre.

Domnul Primar îi spune acestui domn că va primi o adresă prin care va fi informat de faptul că executivul va propune o nouă redevență.

Domnul Primar-vedeți că iluminatul public se întrerupe noaptea iar mie ca cetățean al orașului nu-mi convine acest lucru.O alternativă ar fi aceea a independenței energetice.Am găsit pe Internet, în Germania și vă vom prezenta 7 monstre de corpuri de iluminatprin care se pot reduce costurile cu 70%.Investiția este destul de scumpă.Continuăm să stingem iluminatul sau cu un sacrificiu pe 3 ani să punem iluminarul la punct cu o economie de 70%?

Domnul consilier Cojocariu Vasile întreabă dacă societatea respectivă va asigura și montajul?

Domnul Primar spune că va fi asigurat montajul cu electricienii noștri.

În continuare, domnul administrator public Luculescu Vasile prezintă domnilor consilieri aceste corpuri de iluminat.

Domnul consilier Dron Vasile către domnul Primar-*ăți promis că veți pune la dispoziție acele contracte de sponsorizare.*

Domnul Primar îl invită pe domnul consilier mâine dimineață la Primărie pentru a studia aceste contracte și spune că probabil doamna contabilă a omis, din greșeală să le prezinte astăzi.

Nemaifiind alte discuții, domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Consilier Chtic Paul

Contrasemnează legalitate,

Secretar,

Jr. Laura Elena Maftci

Întocmit,

Jr. Ciprian Iovoaea