

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT**

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea actului aditional nr.1 la contractul nr.9 din 26.01.2015**

Consiliul local al oraşului Tîrgu Neamţ;

Luand act de adresa nr. 1577/22.01.2016 a Scolii Postliceale Sanitare „Laureatus” Tîrgu Neamţ, prin care solicita prelungirea Contractului de inchiriere nr.9 din 26.01.2015;

In conformitate cu art. 19(1) din contract „Durata prezentului contract de inchiriere va putea fi prelungita prin acordul scris al ambelor parti, prin act aditional, doar de doua ori”;

Avand in vedere adresa inregistrata la Primaria Orasului Tîrgu Neamţ cu nr. 1898/27.01.2016 prin care Scoala Gimnaziala „ Ion Creanga “ ne aduce la cunostinta faptul ca Scoala Postliceala Sanitara „Laureatus” Tîrgu Neamţ are o datorie de 5000 lei reprezentand chirie neachitata pe lunile noiembrie 2014 (partial)-decembrie 2014 si ianuarie 2015 si notificarea de plata nr. 19900/27.01.2016 din care reiese faptul ca datoriile restante fata de Orasul Tîrgu Neamţ, ca urmare a incheierii Contractului de inchiriere nr.9 din 26.01.2015, este in suma totala de 2722 lei.

Tinand cont de expunerea de motive inaintata de Primarul Orasului Tîrgu Neamţ si Raportul de specialitate al Serviciului Juridic, inregistrate sub numarul 1945/27.01.2016 ;

În temeiul , art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5), lit a), art.45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit.b), art. 117 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aproba actului aditional nr.1 la contractul nr.9 din 26.01.2015, anexa la prezenta hotarare, parte integranta a acesteia.

**Art. 2.** Actul aditional se va semna si va fi valabil, doar dupa momentul achitarii in totalitate a datoriilor atat fata de Oraşul Tîrgu Neamţ , cat si fata de Scoala Gimnaziala „ Ion Creanga “ Tîrgu Neamţ. Achitarea acestora trebuie sa se faca in cel mult 15 zile de la adoptarea prezentei hotarari, precum si achitarea, in avans, a trei chirii aferente contractului, in caz contrar hotararea nu va produce efecte.

**Art.3.** Se imputerniceste Primarul orasului Tîrgu Neamţ sa semneze, in numele si pentru Consiliul Local actul aditional.

**Art.4.** Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte dispozitii contrare.

**Art.5.** Serviciului Juridic va lua toate masurile necesare pentru indeplinirea prevederilor prezentei hotarari.

**Art.6.** Secretarul orasului Tîrgu Neamţ va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate prin Compartimentul Administratie locala.

Initiator,

Avizat legalitate

Primar,

Secretar

Harpa Vasilica

jr. Laura Elena Maftai

**Act aditional nr. 1 la Contractul de inchiriere nr.9 din 26.01.2015 din data de**

**1. PĂRȚILE**

1.1 Orașul Tîrgu Neamt, unitate administrativ teritorială cu personalitate juridică, având sediul în Str.Ștefan cel Mare, nr. 62, Tîrgu Neamț, tel. 0233/790245, fax. 0233/790508, având codul de înregistrare fiscală 2614104, cont deschis la Trezoreria Tîrgu Neamț RO05TREZ49321A300530XXXX, reprezentat legal prin Primarul Orașului Tîrgu Neamț, Harpa Vasilică și Secretarul Orașului Tîrgu Neamț, jr. Laura- Elena Maftעי în calitate de **LOCATOR**,

și

1.2. **Scoala Postliceala Sanitara „Laureatus”** Tîrgu Neamt, cu sediul în Tîrgu Neamt, str. Mihail Sadoveanu, nr.20, telefon 0233/661131, fax:0233/661131, e-mail: laureatus.tgneamt@gmail.com, reprezentată legal prin Prof. Pralea Dumitru, având funcția de Director al Scolii Postliceale Sanitare „Laureatus” Tîrgu Neamt, în calitate de **LOCATAR**,

**2. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL**

2.1. Obiectul actului aditional il constituie prelungirea prin acordul partilor a Contractului de inchiriere nr. 9 din 26.01.2015, pe perioada de 1 an.

2.2. Actul aditional se va semna si va fi valabil, doar dupa momentul achitarii in totalitate a datoriilor atat fata de Orașul Tîrgu Neamt ( asa cum reiese din evidente), cat si fata de Scoala Gimnaziala „ Ion Creanga “ ( asa cum reiese din adresa inregistrata la Primaria Orasului Tîrgu Neamt cu nr. 1898/27.01.2016 de catre Scoala Gimnaziala „ Ion Creanga “), precum si achitarea, in avans, a trei chirii aferente contractului.

2.3. Achitarea acestora trebuie sa se faca in cel mult 15 zile de la adoptarea prezentei hotarari, in caz contrar nemaexistand posibilitatea prelungirii contractului.

2.4. Prezentul act aditional face parte integranta a Contractului de inchiriere nr. 9/ 26.01.2015 si se incheie in 3 exemplare.

LOCATOR ,

ORAS TIRGU NEAMT

Primar,

Harpa Vasilică

LOCATAR,

**Scoala Postliceala Sanitara „Laureatus”** Tîrgu Neamt

Director,

Prof. Pralea Dumitru



# PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

Ștefan cel Mare nr. 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508  
E-mail: [juridic@primariatgneamt.ro](mailto:juridic@primariatgneamt.ro)

Nr.

## EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTARARE

### Privind aprobarea actului aditional nr.1 la contractual nr.9 din 26.01.2015

Prin adresa nr. 1577/22.01.2016, Scoala Postliceala Sanitara „Laureatus” Tîrgu Neamț , solicita prelungirea Contractului de inchiriere nr.9 din 26.01.2015;

In conformitate cu art. 19(1) din contract „, Durata prezentului contract de inchiriere va putea fi prelungita prin acordul scris al ambelor parti, prin act aditional, doar de doua ori”;

Avand in vedere adresa inregistrata la Primaria Orasului Tîrgu Neamț cu nr. 1898/27.01.2016 prin care Scoala Gimnaziala „, Ion Creanga “ ne aduce la cunostinta faptul ca Scoala Postliceala Sanitara „,Laureatus” Tîrgu Neamț are o datorie de 5000 lei reprezentand chirie neachitata pe lunile noiembrie 2014 (partial)-decembrie 2014 si ianuarie 2015;

Ca urmare, in conformitate cu art. 45, alin. (6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Orasului Tîrgu Neamț proiectul de hotarare, privind aprobarea prelungirii Contractului de inchiriere nr.9 din 26.01.2015 incheiat intre Orasul Tîrgu Neamț si Scoala Postliceala Sanitara „,Laureatus” Tîrgu Neamț.

PRIMAR,

Harpa Vasilică



# PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

str. Ștefan cel Mare nr. 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508

SERVICIUL JURIDIC

Nr.

Aprob,

Primar,

Harpa Vasilică

## RAPORT DE SPECIALITATE

### Privind aprobarea actului aditional nr.1 la contractual nr.9 din 26.01.2015

Prin adresa nr. 1577/22.01.2016, Scoala Postliceala Sanitara „Laureatus” Tirgu Neamt, solicita prelungirea Contractului de inchiriere nr.9 din 26.01.2015;

In conformitate cu art. 19(1) din contract „, Durata prezentului contract de inchiriere va putea fi prelungita prin acordul scris al ambelor parti, prin act aditional, doar de doua ori”;

Avand in vedere adresa inregistrata la Primaria Orasului Tirgu Neamt cu nr. 1898/27.01.2016 prin care Scoala Gimnaziala „ Ion Creanga “ ne aduce la cunostinta faptul ca Scoala Postliceala Sanitara „Laureatus” Tirgu Neamt are o datorie de 5000 lei reprezentand chirie neachitata pe lunile noiembrie 2014 (partial)-decembrie 2014 si ianuarie 2015;

Tinand cont de faptul ca adresa nr. 1577/22.01.2016, a Scolii Postliceal Sanitare „Laureatus” Tirgu Neamt , prin care solicita prelungirea Contractului de inchiriere nr. 9 din 26.01.2015 a fost prezentata in sedintele comisiilor de specialitate din data de 26.01.2015, ca informare, mentionam ca in procesele verbale ale Comisiei de urbanism si al Comisiei de cultura au fost trecute obiectiuni referitoare la prelungirea prin acordul partilor a Contractului de inchiriere nr. 9 din 26.01.2015, doar dupa momentul achitarii in totalitate a datoriilor atat fata de Orașul Tîrgu Neamț ( asa cum reiese din evidente), cat si fata de Scoala Gimnaziala „ Ion Creanga “ , precum si achitarea, in avans, a trei chirii aferente contractului.

În temeiul art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5), lit a), art.45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit.b), art. 117 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se propune dezbaterea de către Consiliul Local al Orasului Tirgu Neamt a unei hotărâri privind aprobarea prelungirii Contractului de inchiriere nr.9 din 26.01.2015 incheiat intre Orasul Tirgu Neamt si Scoala Postliceala Sanitara „Laureatus” Tirgu Neamt in conditiile prezentate.

**SERVICIUL JURIDIC**

Sef Serviciu,

Cons. Jur. Iftode Oana Maria

Intocmit,

Vasilii Sofica Maria