

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL TÎRGU NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „BLEBEA” în suprafață totală de 25,05 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț,**

Consiliul Local al Orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț:

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui Harpa Vasilică- Primarul Orașului Tîrgu Neamț, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „ BLEBEA” în suprafață totală de 25,05 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț nr. 5500 din 15.03.216;
- Referatul de specialitate al Serviciului juridic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tîrgu Neamț, nr. 5500 din 15.03.216 ;
- Prevederile O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr.86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 ;
- OUG nr.63 din 1 octombrie 2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul agriculturii ;
- H.G. nr.78 din 4 februarie 2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 ;
- Hotărârea nr. 67/ 29.02.2016 a Consiliului Local al Orașului Tîrgu Neamț privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț ;
- Hotărârea nr.256 din 25 noiembrie a Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, valabil pe anul 2016;
- Ordinul MADR/MDRAP nr. 407/2013 privind contractele-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor și municipiilor;
- Ordinul nr.571 din 26 martie 2015 pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor ;
- Ordinul MADR nr.544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul Nr. 226 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung.
- Ordonanța de urgență nr.15 din 27 mai 2015 pentru modificarea art.2 lit. d din Ordonanța de urgență nr.34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din Legea nr.36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură;
- Ordinul MADR nr.619/2015 pentru aprobarea criteriilor de eligibilitate, condițiilor specifice și a modului de implementare a schemelor de plăți prevăzute la art.1 alin. (2) și (3) din OUG nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din Legea nr.36/1991, precum și a condițiilor specifice de implementare pentru măsurile compensatorii de dezvoltare rurală aplicabile pe terenurile agricole prevăzute în Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020.
- Ordonanța nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din Legea nr.36/1991 ;

-Legea nr.16/2016 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.15/2015 pentru modificarea art.2 lit.d din Ordonanța de urgență nr.34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și pentru modificarea și completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți în agricultura în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din Legea nr.36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultura;

În temeiul art.36, alin.(1),alin(2) lit.c și alin(5) lit.a ,art.45,alin (3) și art 123 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a pajiștii „BLEBEA” în suprafață totală de 25,05 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț. (anexa I )

Art.2. Se aprobă referatul de oportunitate a închirierii pajiștilor proprietate privată a Orașului Tîrgu Neamț ( anexa II ).

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație ( anexa III).

Art.4. Se aprobă nivelul minim al chiriei pentru terenul care se scoate la licitație în vederea închirierii și care este stabilit în conformitate cu Hotărârea nr. 256 din 25 noiembrie a Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, valabil pe anul 2016; ( anexa II ).

Art.5. Se aprobă Caietul de sarcini al închirierii, împreună cu Nota justificativă privind alegerea criteriului de atribuire, cerințele minime de calificare ale ofertanților ( anexa IV ).

Art.6. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor ( anexa V ).

Art.7.Modelul Contractului de închiriere este cel aprobat prin HCL nr.100 din 08.05.2015.

Art.8.Comisia de evaluare a ofertelor, Membrii supleanți pentru membrii comisiei de evaluare, Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare, Comisia de soluționare a contestațiilor, Membrii supleanți pentru membrii comisiei de soluționare a contestațiilor sunt stabiliți prin HCL nr.100 din 08.05.2015.

Art.9.Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tîrgu Neamț.

Art.10. Se împuternicește primarul Orașului Tîrgu Neamț să semneze contractele de închiriere și orice alte acte adiționale aferente.

Art.11. Orice alte prevederi contrare se abrogă de la data intrării în vigoare a prezentei.

Art.12. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Nr. 92**

**din 31.03.2016**

**Președinte de [edin] \,  
Consilier: Burlacu Ion**

**Contrasemnează \,  
Secretar oras,  
jr. Laura Elena Maftei**

Total consilieri locali 19

Prezenti 17

Pentru 17

Împotriva -

Abțineri -