

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012  
privind darea in administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului catre SC  
CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt

**Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț,**

Având în vedere:

Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 868 NCC, HCL nr. 32/08.08.1997 privind aprobarea înființării societății comerciale *CIVITAS SRL* Tîrgu Neamț, republicată, precum și Actul constitutiv al SC *CIVITAS COM SRL* Tîrgu Neamț;

HCL nr. 131/30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC *CIVITAS COM SRL* Tîrgu Neamț, modificată prin HCL nr. 207/23.10.2014;

Adresa nr.13655 din 01.08.2016 adresată instituției din partea SC *CIVITAS COM SRL* Tirgu Neamt;

Analizând Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul de specialitate nr. 14195 din 10.08.2016 al Serviciului Juridic Contencios și Administrație publică locală din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. a, ale art. 45 alin. 3 și ale art. 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea in administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului Tirgu Neamt, catre SC *CIVITAS COM SRL* Tirgu Neamt, modificată prin HCL nr. 207/23.10.2014, după cum urmează:

**Terenurile (locuri de parcare) aflate în administrarea SC *CIVITAS COM SRL* Tirgu Neamt:**

1. *PARCARE STADION CETATEA*;
2. Strada *PLOPULUI* si in jurul Pietei Agroalimentare;
3. Strada *MIHAIL KOGĂLNICEANU* ( de la intersecția cu str. Stefan cel Mare până la BCR);

**Se completează cu următoarele terenuri:**

4. Strada *CUZA – VODĂ* (de la intersecția cu Bd. Mihai Eminescu până la intersecția cu str. Aleea Salcânilor – Autogara Mondotour SA);
5. Strada *ROMÂNĂ* (intersecția str. Plopului până la intersecția cu str. Busuiocului).

**Art.2.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Juridic din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate, prin compartimentul Administrație publică locală.

**Inițiator,**  
**Primarul orașului Tîrgu Neamț,**  
**Harpa Vasilică**

**Avizat legalitate,**  
**Secretar oraș,**  
**jr. Laura Elena Maftai**

## EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt

Având în vedere adresa nr. 13655 din 01.08.2016 adresata instituției noastre de către SC CIVITAS COM SRL Tîrgu Neamț, prin care se solicit modificarea contractului de administrare nr. 86/01.11.2012 încheiat în baza HCL nr. 131/30.10.2012, în sensul includerii unor străzi, și anume:

1. Strada CUZA – VODĂ (de la intersecția cu Bd. Mihai Eminescu până la intersecția cu str. Aleea Salcânilor – Autogara Mondotour SA);
2. Strada ROMÂNĂ (intersecția str. Plopului până la intersecția cu str. Busuiocului).

Având în vedere prevederile legale în vigoare: Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 NCC, HCL nr. 32/08.08.1997 privind aprobarea înființării societății comerciale *CIVITAS SRL* Tîrgu Neamț, republicată, precum și Actul constitutiv al SC CIVITAS COM SRL Tîrgu Neamț;

Propun modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012, modificată prin HCL nr. 207/23.10.2014 prin introducerea terenurilor mai sus enunțate, drept pentru care propunem spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator,  
PRIMAR,  
Vasilică Harpa

Nr. 14195 din 10.08.2016

Aprob,  
Primar,  
Vasilică Harpa

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt

Prin adresa înaintată de către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt, cu numărul 13655 din 01.08.2016, se solicită modificarea contractului de administrare nr. 86/01.11.2012 încheiat în baza HCL nr. 131/30.10.2012, în sensul includerii unor străzi, și anume:

1. Strada CUZA – VODĂ (de la intersecția cu Bd. Mihai Eminescu până la intersecția cu str. Aleea Salcânilor – Autogara Mondotour SA);
2. Strada ROMÂNĂ (intersecția str. Plopului până la intersecția cu str. Busuiocului).

Prin HCL nr. 207/23.10.2014 a fost modificată anexa HCL-ului nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt, în sensul scoaterii din administrare a unor terenuri.

#### Având în vedere:

- Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 123 prevede *Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, (...);*

- prevederile art. 868 NCC alin. 1 prin care *dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean sau local. Alin. 2 al aceluiaș articol prevede că titularul dreptului de administrare poate folosi bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;*

- prevederile art. 1 alin. 2 lit. g pct. 2 din legea 215/2001 În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: **g)**organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean - denumirea generică ce include: **2.**societăți comerciale și regii autonome înființate sau **reorganizate prin hotărâri ale autorităților deliberative, denumite în continuare societăți comerciale** și regii autonome de interes local sau județean;

- HCL nr. 32/08.08.1997 privind aprobarea înființării societății comerciale CIVITAS SRL Tirgu Neamt, republicată, care prevede la art. 1 *aprobă înființarea SC CIVITAS SRL Tirgu Neamt prin reorganizarea pieței agroalimentare, a bazarului și a oborului orașului Tirgu Neamt, (...); art. 3 prevede că: SC CIVITAS SRL Tirgu Neamt, va avea drepturile și va*

lua asupra sa obligațiile Administrației pieței agroalimentare, a oborului și a bazarului orașului Tîrgu Neamț, care își va înceta activitatea o dată cu înmatricularea societății (...);

- Certificatul constatator nr. 7040/26.03.2015, precum și Actul constitutiv actualizat nr. 1/17.06.2014 – extras din 07.01.2016, prevede că unicul acționar este Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț;

Ca urmare a acestor considerente propunem Consiliului local spre aprobare proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tîrgu Neamț.

**Șef Serviciul,**  
cons.jr. Oana Maria Iftode

cons. jr. Sofica Maria Vasiliu