

Embarcați Stefa

SERVICII ENERGETICE-PROIECTARE S.R.L.

PROIECTARE 0,4-20 KV

Bacau , Lilieci, Calea Moldovei nr.230

Tel: 0757241323; Fax : 0234/580231

Servicienergetice_proiectare@yahoo.com

NRC: J4/690/2013, CUI : RO 32013491



C1A: 9475/2013



Quality Assurance ISO 9001
QMSCERT
Cert. No. 2008134092



Environmental Assurance ISO 14001
QMSCERT
Cert. No. 0512134281

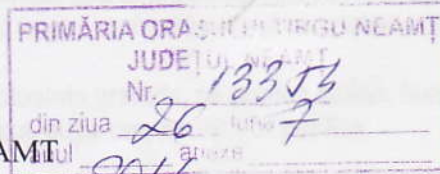
H. Reșcu

27.07.2016

Urbanism, Ruta 1

[Signature]

Nr. 555 / 25.07.2016



CATRE : PRIMARIA localitatii TG. NEAMȚ

Referitor la obtinerea certificat de urbanism / autorizatie construire pentru lucrarile :
„ REABILITARE REȚEA JOASA TENSIUNE + MODERNIZARE BRANSAMENTE AFERENTE PT 46 TG. NEAMȚ, PTA 11 TG. NEAMȚ, PTZ 72 TG. NEAMȚ „

In atentie : PRIMAR / SECRETAR TG. NEAMȚ - solicitare HEL

In vederea executarii lucrării : „ REABILITARE REȚEA JOASA TENSIUNE + MODERNIZARE BRANSAMENTE PT 46, PTA 11, PT 72 Tg Neamt , JUD. Neamt „ va rugam sa supuneti aprobarii Consiliului Local al localit. TG. NEAMȚ constituirea unui drept de uz si servitute catre SC E.ON Distributie ROMANIA SA a unei suprafete totale de 3229 mp teren domeniu public , astfel :

A. DREPT DE UZ , in suprafata totala de de 64 mp , reprezentand terenul ocupat de :

- Stalpi de energie electrica de rețea de joasa tensiune zona PT 46 – 35 buc –din lemn / beton , fisurati , degradati care nu mai prezinta stabilitate in functionare vor fi inlocuiti cu stalpi noi, din beton amplasati pe domeniul public ; terenul ocupat de fundatiile celor 35 stalpi inlocuiti va fi de 35 mp (35 stalpi*1 mp/st = 35 mp) ;
- Stalpi de energie electrica de rețea de joasa tensiune zona PTA 11 – 29 buc –din lemn , degradati care nu mai prezinta stabilitate in functionare vor fi inlocuiti cu stalpi noi, din beton amplasati pe domeniul public ; terenul ocupat de fundatiile celor 29 stalpi inlocuiti va fi de 29 mp (29 stalpi*1 mp/st = 29 mp) ;

B. DREPT DE SERVITUTE , in suprafata totala de 3165 mp reprezentand terenul ocupat de:

- LEA 0,4 KV proiectata –zona PT 46 -4 Km , zona PTA 11 – 2 Km se vor monta conductoare torsadate izolate pe stalpii existenti, pe o lungime de aprox .6 km :
6000 ml traseu x 0.5 m (coridor de lucru) = 3000 mp
- 165 mp teren domeniu public culuar necesar montarii unui cablu electric subteran LES 1 kV proiectat in lungime de 165 m (165 m traseu * 1 m sant = 165 mp) ; LES 1 kV proiectata se va amplasa intre PTCz 72 existent si stalpul nr. 1 amplasat pe domeniu public pe str. Baile Oglinzi .

Instalatiile proiectate se amplaseaza de-a lungul drumurilor de acces in localitate, la limita proprietatilor, pe teren neproductiv ce apartine domeniului public si este in administrarea Consiliului local Tg. Neamt in intravilan conform plan PUG aprobat .

Stalpii deteriorati/ fisurati / lemn care se inlocuiesc din LEA 0.4 existenta sunt amplasati pe marginea drumurilor din zona , si se executa prin demontarea stalpilor existenti si remontarea stalpilor proiectati pe acelasi amplasament pe domeniu public.

Stalpii noi inlocuiti se vor planta lângă cei existenți (care ulterior se vor demonta), pe marginea drumurilor , la limita de proprietate, lângă gardurile ce împrejmuesc proprietățile, nefiind necesare expropriieri de teren.

LUCRĂRILE DE INLOCUIRE A CONDUCTOARELOR LEA 0,4 KV NU MODIFICĂ ACTUALELE AMPLASAMENTE ȘI NU OCUPA DEFINITIV NOI TERENURI .

1. Reșcu - Secretar - Cetăție - Fdr. Uai
Stefan cel Mare, Crăciunescu, Libertății

Amplasamentul instalatiilor proiectate respectă prevederile normativelor PE 101/1985 ,PE 106 / 2003 și NTE 003/04/00.

Dupa realizarea lucrarilor, amplasarea altor constructii sau instalatii se va realiza la distantele prevazute de normativele in vigoare.

La terminarea lucrarilor, terenul afectat va fi adus la starea initiala.

Baza legala prin care solicitam transmiterea terenului apartinand domeniului public al comunei Tg. Neamt este Legea nr. 215/2001, art. 124 a administratiei publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare si care stipuleaza :

Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala ori judetena, dupa caz, serviciilor publice.

Mentionam ca serviciul de distributie a energiei electrice este un serviciu public concesionat de EON Distributie ROMANIA S.A. de la statul roman in baza Legii 123 / 2012 a energiei electrice .

Facem urmatoarele precizari legale :

- 1. Instalatiile proiectate reprezinta investitie a furnizorului de e.e. EON DISTRIBUTIE ROMANIA SA si sunt executate pentru folosul comunitatii , in vederea imbunatatirii calitatii si indicatorilor tehnici ai energiei electrice furnizate .**
- 2. Prevederile din Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123 / 2012 :**
-art.12 alin. (3) care precizeaza „ Dreptul de uz si servitute au ca obiect utilitatea publica , au caracter legal iar continutul acestora este prevazut la art. (14) si se exercita fara inscriere in Cartea Funciara pe toata durata de existenta a capacitatii energetice .”

Art .12 alin (4) care precizeaza „dreptul de uz si servitute **asupra proprietăților statului si ale unitatilor social-administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora”**

Art.14 alin(3) care precizeaza „Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității „.

La finalizarea lucrarii terenul ocupat temporar pe durata executiei lucrarilor va fi adus la starea initiala de catre constructorul lucrarii .

Se interzice amplasarea de construcții definitive sau provizorii pe traseul instalatiilor proiectate, amplasarea altor construcții sau instalații se va realiza la distanțele de apropiere și vecinătate prevăzute de normativele în vigoare.

In baza Legii Administratiei Publice locale, nr. 215/2001, art. 124 cu modificarile si completarile ulterioare., va rugam sa emiteti o **HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL A PRIMARIEI TG. NEAMT** , pentru ocuparea terenurilor specificate mai sus prin constituirea dreptului de uz si servitute catre EON DISTRIBUTIE ROMANIA SA pe toata durata existentei instalatiilor electrice proiectate.

Cu stima,

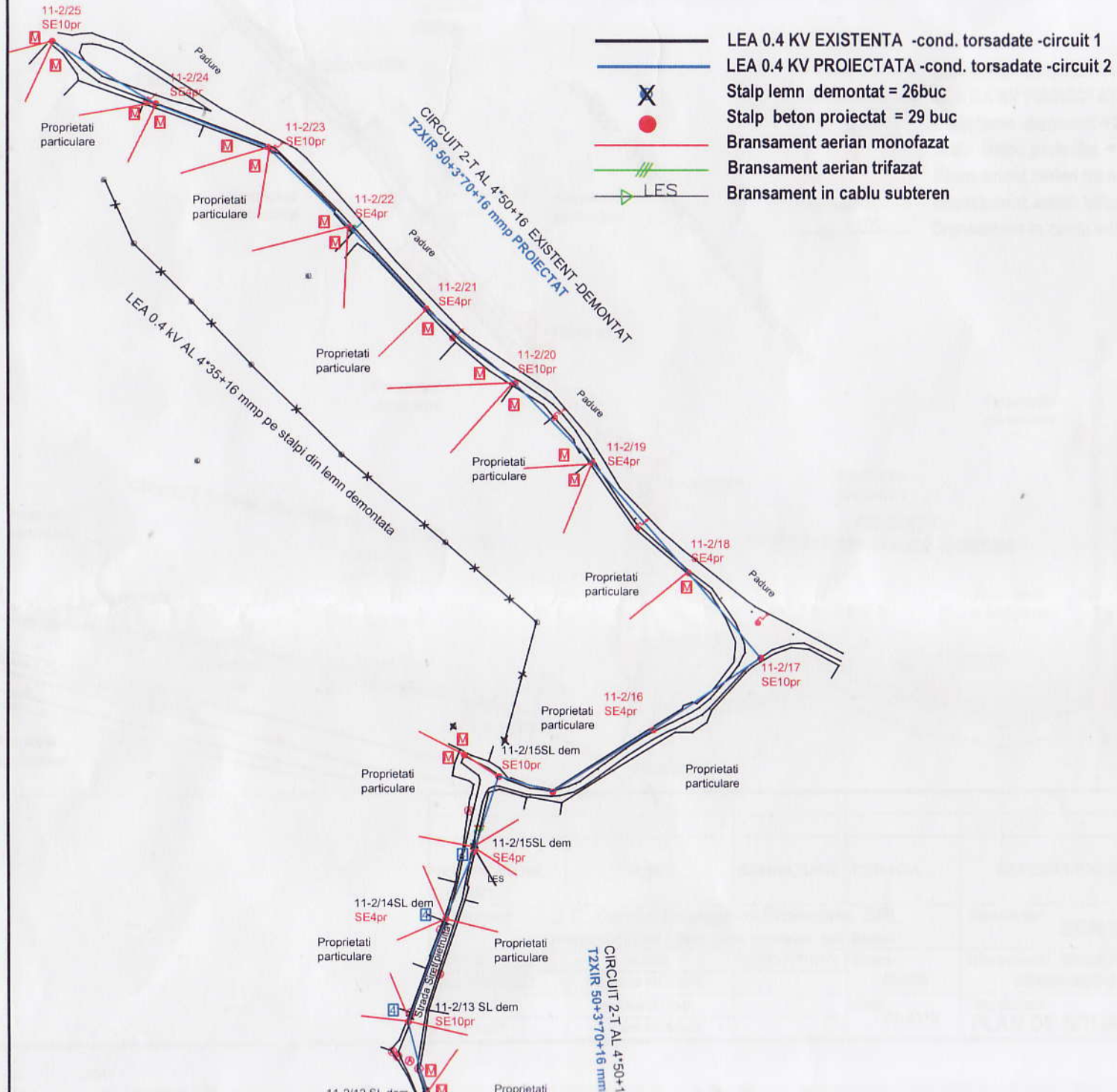
Proiectant,
Ing. DANA NICOLAE
(tel. 0757241323)



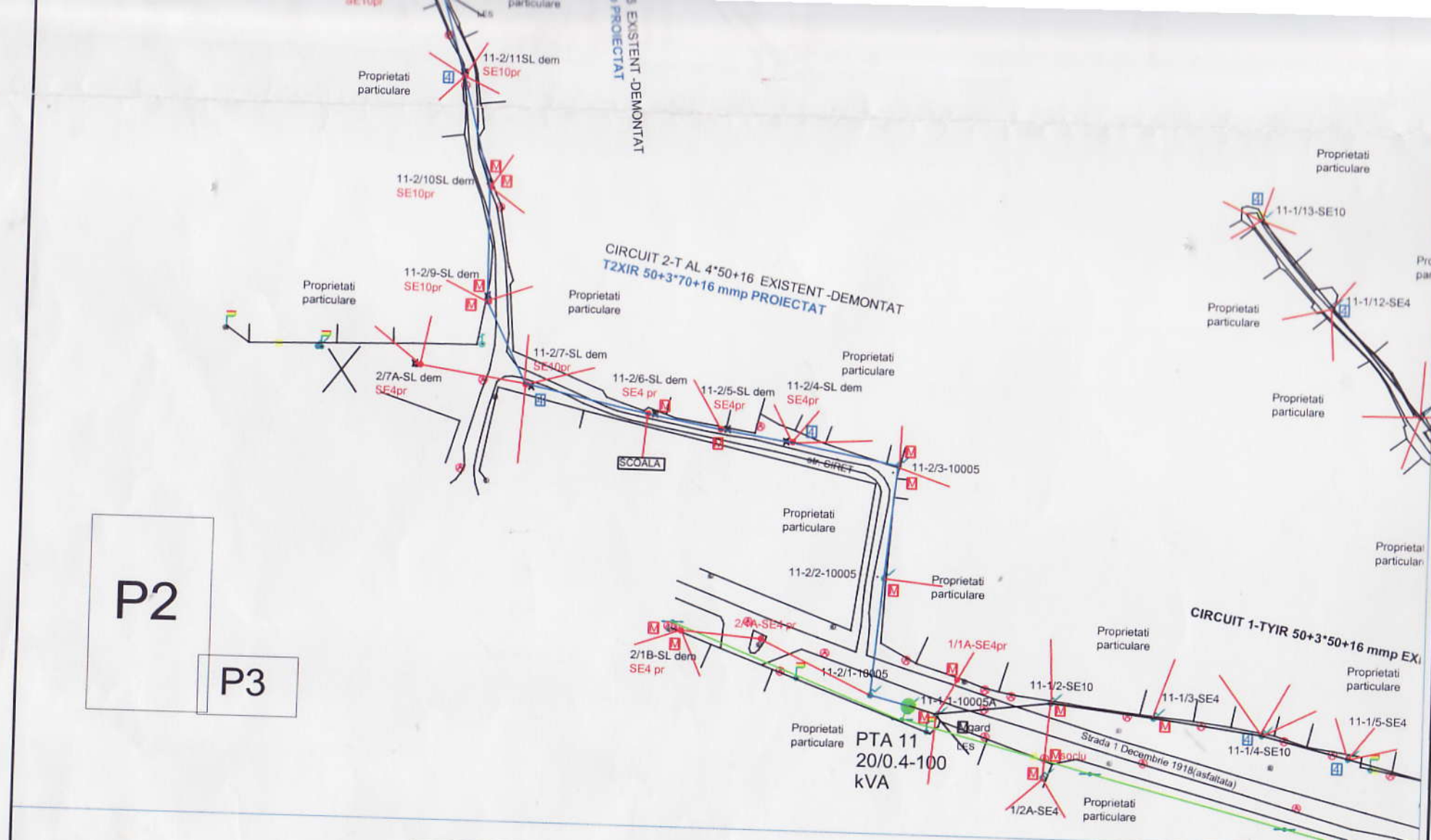
Anexam planurile de situatie aferente:

- plan P2, P3 → aferente PT 46 TJ-Neamt*
- plan P4 - aferent PTA 11 TJ-Neamt*
- plan P5 - aferent PT 272 TJ-Neamt*

LEGENA










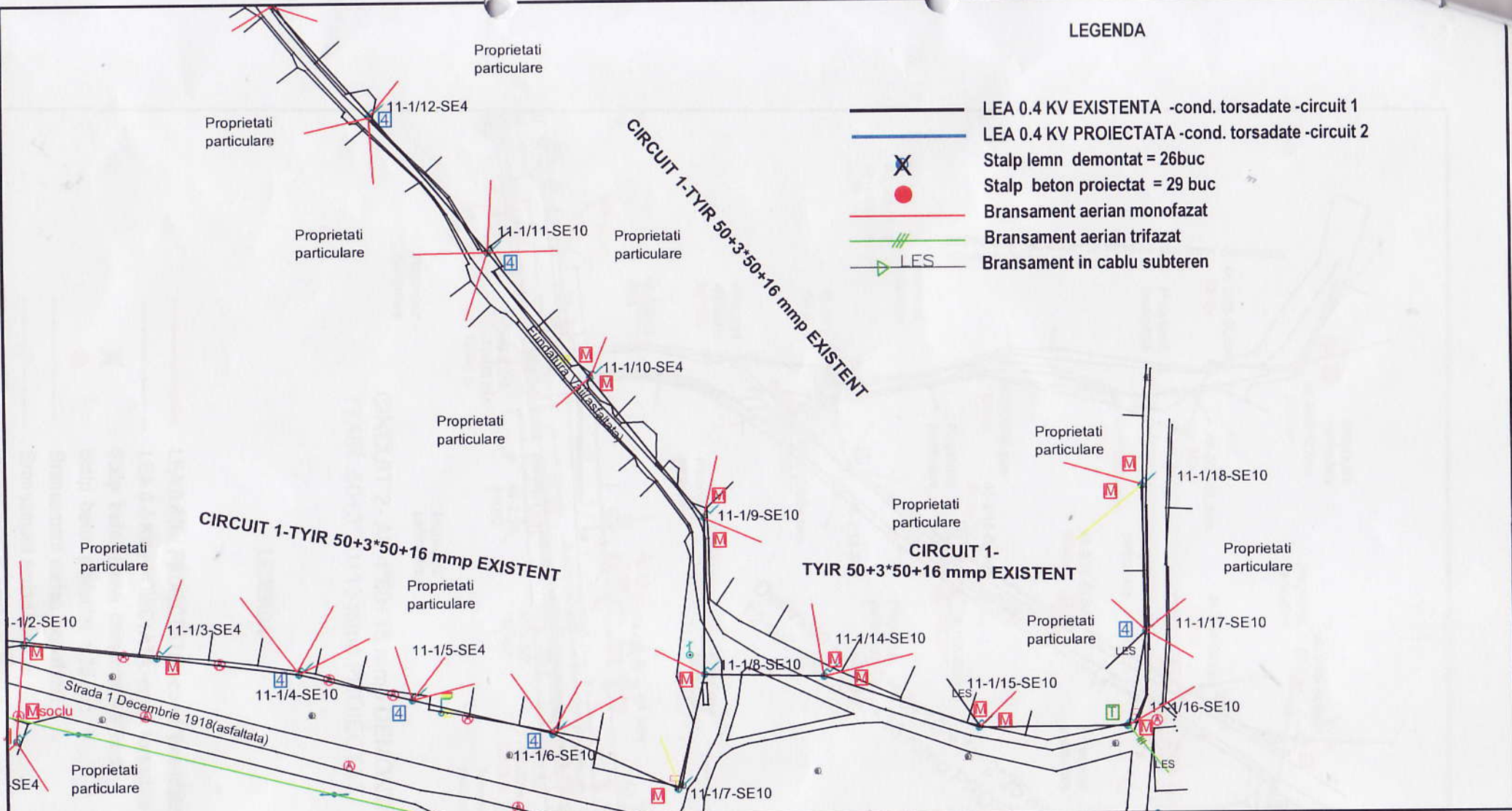
- LEA 0.4 KV EXISTENTA -cond. torsadate -circuit 1
- LEA 0.4 KV PROIECTATA -cond. torsadate -circuit 2
- ✕ Stalp lemn demontat = 26buc
- Stalp beton proiectat = 29 buc
- Bransament aerian monofazat
- /// Bransament aerian trifazat
- LES
- Bransament in cablu subteren



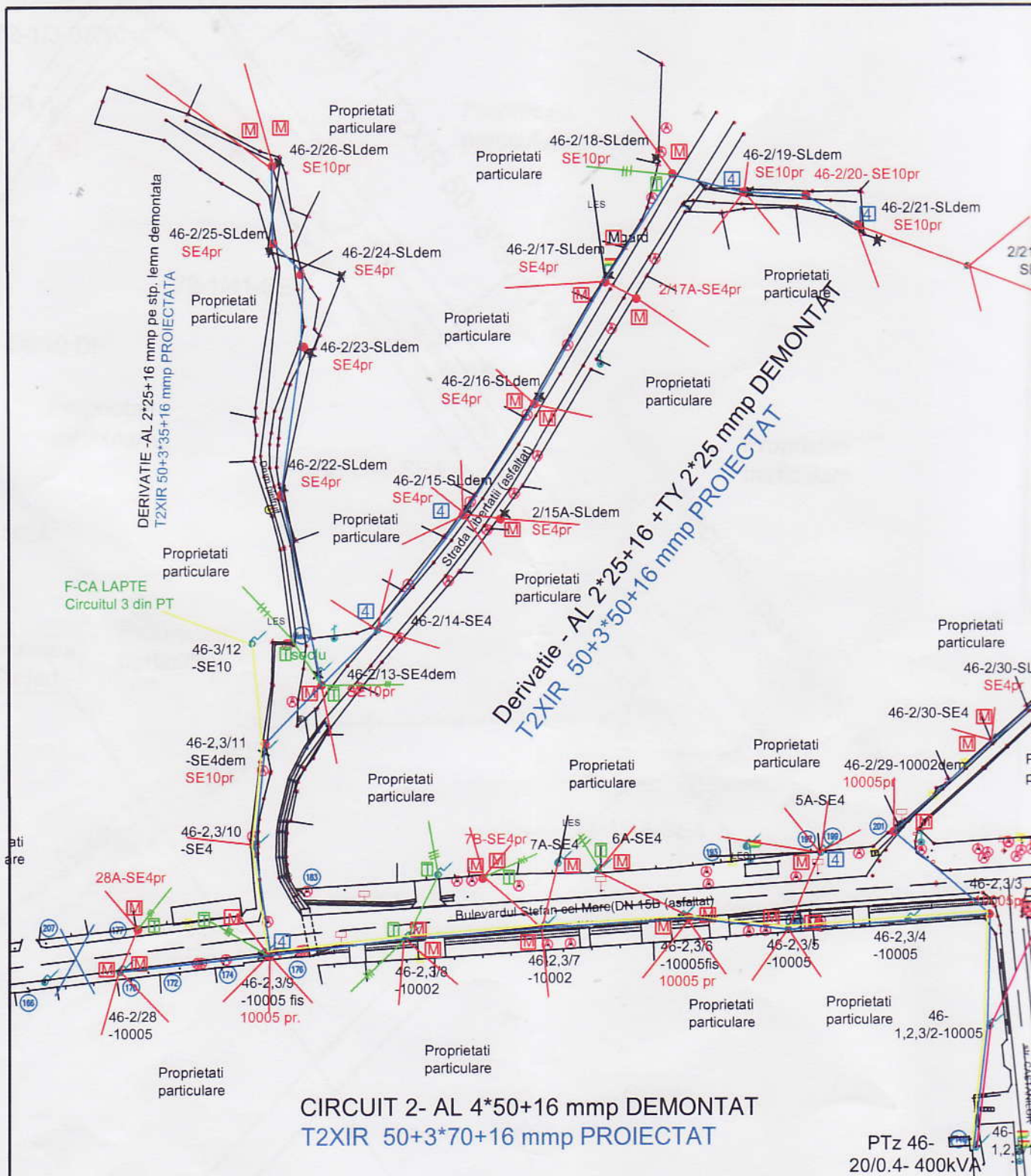
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Elaborator:	S.C. Servicii Energetice-Proiectare SRL J4/690/2013, sat Lileci, com. Hemeius, jud. Bacau			Beneficiar:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	EON DISTRIBUTIE ROMANIA SA
SEF PROIECT	ing.Dana NICOLAE		1/2000	Pr. nr.: 31/2016
PROIECTAT	ing.Daniel DIMA		Data:	Titlu proiect: REABILITARE LEA J.T. + MODERNIZARE BRANSAMENTE PTA 11 Tg. Neamt JUDNEAMT
DESENAT	ing.Dana NICOLAE		07.2016	Titlu planşa: PLAN DE SITUATIE zona PTA 11 Tg. NEAMT
				Planşa: P2

LEGENDA








-  LEA 0.4 KV EXISTENTA -cond. torsadate -circuit 1
-  LEA 0.4 KV PROIECTATA -cond. torsadate -circuit 2
-  Stalp lemn demontat = 26buc
-  Stalp beton proiectat = 29 buc
-  Bransament aerian monofazat
-  Bransament aerian trifazat
-  LES

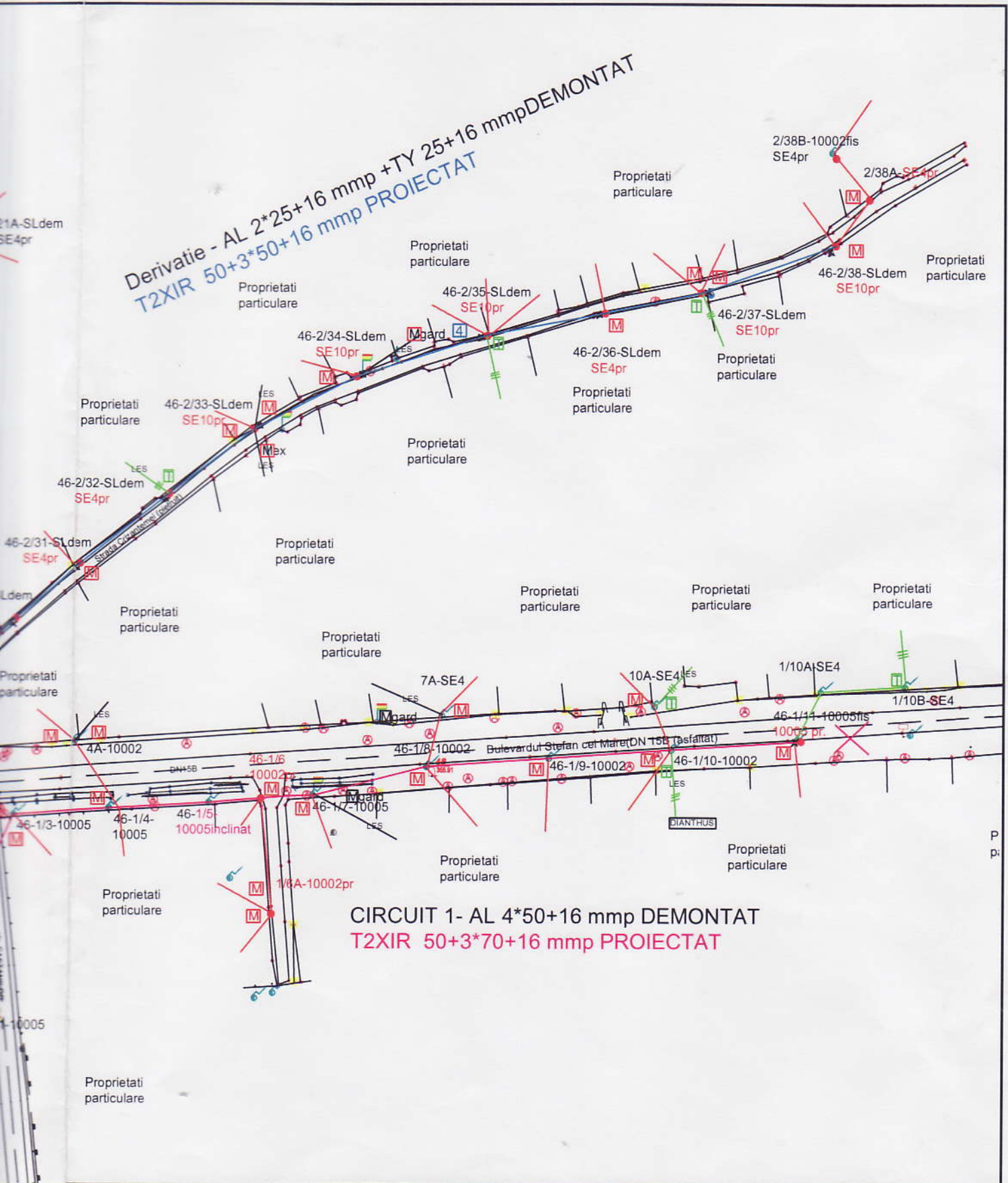


VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Elaborator:	S.C. Servicii Energetice-Proiectare SRL J4/690/2013, sat Lilieci, com. Hemeius, jud. Bacau			Beneficiar: EON DISTRIBUTIE ROMANIA SA
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	Scara:	Titlu proiect: REABILITARE LEA J.T. + MODERNIZARE BRANSAMENTE PTA 11 Tg. Neamt JUDNEAMT
SEF PROIECT	ing.Dana NICOLAE		1/2000	
PROIECTAT	ing.Daniel DIMA		Data:	
DESENAT	ing.Dana NICOLAE		07.2016	
				Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE zona PTA 11 Tg. NEAMT
				Pr. nr.: 31/2016
				Faza:PT+ CS+DTAc
				Plansa: P3



LEGENDA

-  LEA 0.4 KV PROIECTATA -cond. torsadate -circuit 1
-  LEA 0.4 KV PROIECTATA -cond. torsadate -circuit 2
-  Stalp beton /lemn demontat = 27buc
-  Stalp beton proiectat = 35 buc
-  Bransament aerian monofazat
-  Bransament aerian trifazat
-  Bransament in cablu subteren



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
Elaborator:	S.C. Servicii Energetice-Proiectare SRL J4/690/2013, sat Liliaci, com. Hemeius, jud. Bacau			Beneficiar:	EON DISTRIBUTIE ROMANIA SA
Pr. nr.:					33/2016
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect: REABILITARE LEA J.T. + MODERNIZARE BRANSAMENTE PT 46 Tg. Neamt JUD. NEAMT	
SEF PROIECT	ing. Dana NICOLAE		1/2000	Faza: PT+ CS+DTAc	
PROIECTAT	ing. Daniel DIMA		Data:	Titlu plansa:	
DESENAT	ing. Dana NICOLAE		07.2016	PLAN DE SITUATIE zona PT 46 Tg. NEAMT	
					Plansa: P24

Circuit 1-AX - AL 4*35
T2XIR 50+3*70+16 m

Padure

LES 1 kv 3*120+70 mmp -forta proiectata
LES 1 kv 4*25 mmp -il. public proiectata
L = 165 m

Padure

PTz 72 Baile Oglinzi
20/0.4 Kv - 100 KVA



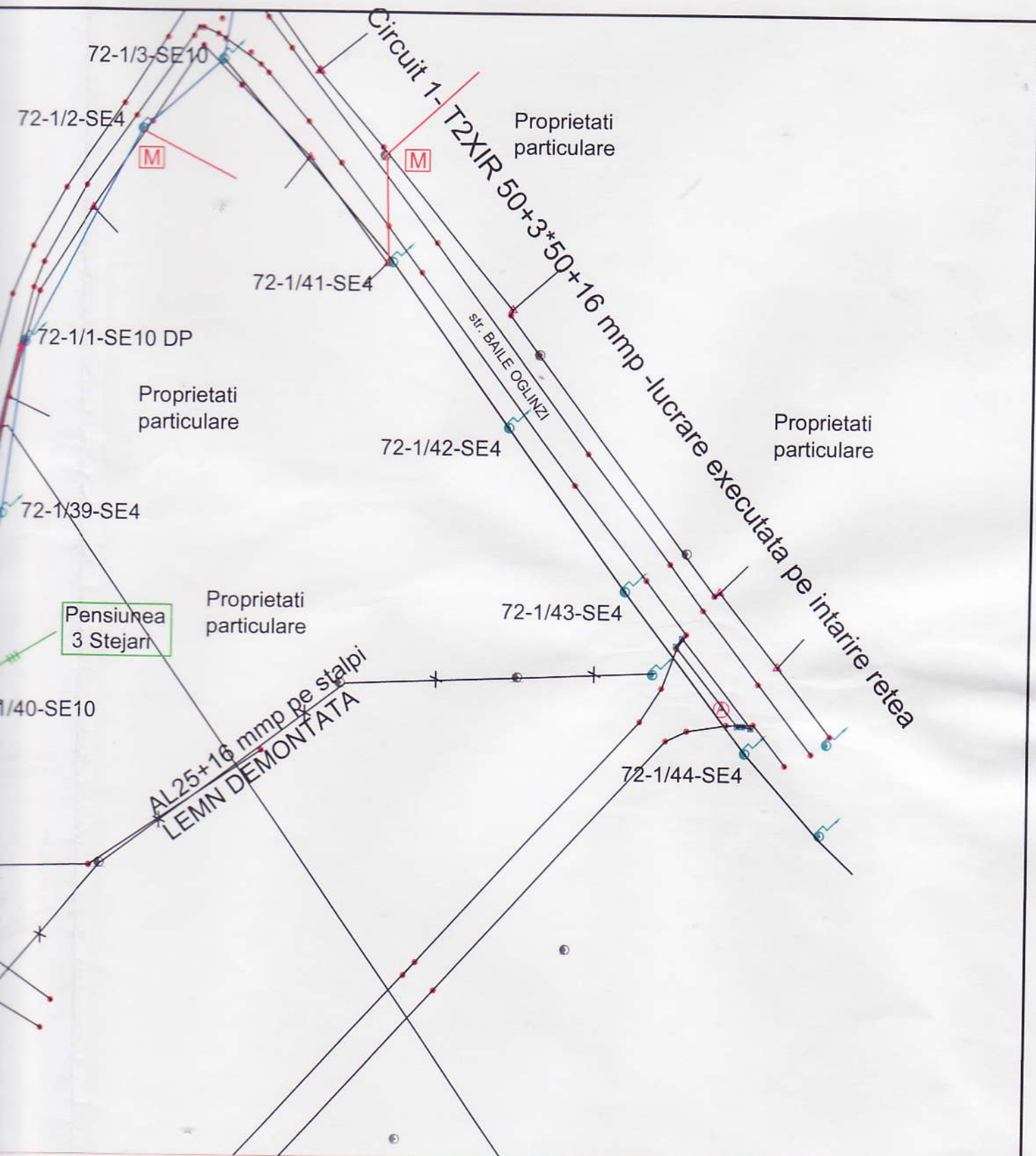
Padure

LEGENDA :



Post de transformare existent
in cabina zidita PT 72 -20/0.4 kv-100 Kva

— LES 1 Kv PROIECTATA L =165 m



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Elaborator:	S.C. Servicii Energetice-Proiectare SRL J4/690/2013, sat Lilieci, com. Hemeius, jud. Bacau			Beneficiar: EON DISTRIBUTIE ROMANIA SA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: REABILITARE LEA J.T. PTz 72 Tg. Neamt JUD. NEAMT
SEF PROIECT	ing.Dana NICOLAE		1/1000	Faza: PT+ CS+DTAc
PROIECTAT	ing.Daniel DIMA		Data:	Titlu planșa: PLAN DE SITUATIE zona PTz 72 Tg. NEAMT
DESENAT	ing.Dana NICOLAE		07.2016	loc. BAILE OGLINZI -LES 1 KV proiectata Planșa: P5
				Pr. nr.: 32/2016