Primaria orasului Tirgu Neamt
Serviciul Investitii si Transporturi
Nr. 16356 / 14-09-2016

APROB,
PRIMAR,
HARPA VASILICA

_____

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru 4 locuinte ANL din orasul Tirgu Neamt, str. Stefan cel Mare, bl. V1

Luand act de:
- solicitarea d-nei Mihaileasa Loredana, inregistrata cu nr. 15.148/26.08.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 17 si titular al contractului de inchiriere nr. 105/17.09.2010,
- solicitarea d-nei Onofrei Andreia, inregistrata cu nr. 15.422/30.08.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 30 si titular al contractului de inchiriere nr. 118/17.09.2010,
- solicitarea d-nei Cojocariu Daniela Mihaela, inregistrata cu nr. 16.290/13.09.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 46 si titular al contractului de inchiriere nr. 134/17.09.2010,
- solicitarea d-nei Sandu Alexandra, inregistrata cu nr. 14.751/22.08.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 49 si titular al contractului de inchiriere nr. 137/17.09.2010,

prin care se solicita rezilierea acestor contracte;

In conformitate cu prevederile:
- art. 1321 din Codul civil privind incetarea contractului
- contractului de inchiriere privind “Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit se face: a) la cererea chiriasului”;
- art. 15, alin (16) si (17) din Norme metodologice din 2001 pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificate si completate prin Hotararea nr. 251/06.04.2016

Avand in vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru 4 locuinte ANL din orasul Tirgu Neamt, str. Stefan cel Mare, bl. V1, conform Anexei.

Sef Serviciu Investitii si Transporturi,
ing. Durbaca Sorin

Intocmit,
sing. Loghin Maria

Vizat
Sef Serviciu Juridic,
jr. Iftode Oana-Maria

Primaria orasului Tirgu Neamt
Nr. 16356 / 14-09-2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru 4 locuinte ANL din orasul Tirgu Neamt, str. Stefan cel Mare, bl. V1

Luand act de:
- solicitarea d-nei Mihaileasa Loredana, inregistrata cu nr. 15.148/26.08.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 17 si titular al contractului de inchiriere nr. 105/17.09.2010,
- solicitarea d-nei Onofrei Andreia, inregistrata cu nr. 15.422/30.08.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 30 si titular al contractului de inchiriere nr. 118/17.09.2010,
- solicitarea d-nei Cojocariu Daniela Mihaela, inregistrata cu nr. 16.290/13.09.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 46 si titular al contractului de inchiriere nr. 134/17.09.2010,
- solicitarea d-nei Sandu Alexandra, inregistrata cu nr. 14.751/22.08.2016, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 49 si titular al contractului de inchiriere nr. 137/17.09.2010,

Supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru 4 locuinte ANL din orasul Tirgu Neamt, str. Stefan cel Mare, bl. V1, conform Anexei.

PRIMAR,
HARPA VASILICĂ

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

PROIECT

HOTARÂRE

la proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru 4 locuinte ANL din orasul Tirgu Neamt, str. Stefan cel Mare, bl. V1

Consiliul Local al orasului Tirgu Neamt, jud. Neamt;

Avand in vedere prevederile:

- lit. a privind "Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit", din contractul de inchiriere;
- art. 15, alin (16) si (17) din Norme metodologice din 2001 pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificate si completate prin Hotararea nr. 251/06.04.2016;
- art. 1321 din Codul Civil;
- solicitarile inregistrate cu nr. 15.148/26.08.2016; 15.422/30.08.2016; 14.751/22.08.2016si 16.290/13.09.2016;

Analizand Expunerea de motive inaintata de Primarul orasului Tirgu Neamt si Raportul de specialitate al Serviciului Investitii si Transporturi, ambele inregistrate cu nr. 16356 / 14-09-2016;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. d, alin.6, lit. a, pct.17, art.45, alin.1 şi art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

Hotaraste:

Art.1. Se aproba incetarea contractelor de inchiriere nr. 105/17.09.2010; 118/17.09.2010 ; 134/17.09.2010 si 137/17.09.2010, incheiate intre autoritatea locala si chiriasi, conform Anexei.

Art.2. Serviciul Investitii si Transporturi, din cadrul Primariei orasului Tirgu Neamt va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul orasului Tirgu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate, prin Compartimentul Administratiei Publica Locala.

Initiator,
Primar,
Harpa Vasilica

Avizat legalitate,
Secretar oras,
jr. Laura Elena Maftei

Anexa
La HCL nr. ____ din _____

Nr. crt.	Nr. contract de inchiriere	Numele si prenumele chiriasului	Nr. ap.
1.	105/17.09.2010	Mihaileasa Loredana	**17**
2.	118/17.09.2010	Onofrei Andreia	**30**
3.	134/17.09.2010	Cojocariu Daniela Mihaela	**46**
4.	137/17.09.2010	Sandu Alexandra	**49**