

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TÎRGU NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

*privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unui spațiu aparținând domeniului public al orasului Tîrgu Neamț, situat în incinta Colegiului Național „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț, corp B*

Consiliul local al orasului Tîrgu Neamț;

Ținând cont de prevederile:

- art.3, alin.(1) si alin(4), ale art.14-16, alin(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările si completările ulterioare;
- art.112, alin.(2) din Legea nr.1/2011 – Legea educației naționale, cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere Expunerea de motive nr.14715/19.08.2016 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unui spațiu aparținând domeniului public al orasului Tîrgu Neamț, situat în incinta Colegiului Național „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț, corp B, precum si Raportul de specialitate nr.14715/19.08.2016 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Orasului Tîrgu Neamț;

Luand act de avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orasului Tîrgu Neamț;

În temeiul art.45, alin.(3), art.36, alin.(1), alin.(2), lit."c" si lit."d", alin.(5), lit."a", alin.(6), lit."a", pct.1 si ale art.123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, **a 2 săli de clasă (a cate 50 mp), o sală de demonstrație (13 mp) si un secretariat (10 mp)**, aparținând domeniului public al orasului Tîrgu Neamț, situat în incinta Colegiului Național „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț, corp B, în vederea desfășurării de activități de învățământ;

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru scoaterea la licitație în vederea închirierii a spațiului identificat la art.1, conform Anexei nr.1 la prezenta;

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a spațiului identificat la art.1, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre;

Art.4. Se aprobă Instrucțiunile pentru ofertanți, prevăzute în Anexa nr.3 la prezenta hotărâre;

Art.5. Prețul minim de începere a licitației este de 13,00 lei/mp/luna..

Art.6. Procedurile de închiriere se vor efectua de către Primăria orașului Tîrgu Neamț, conform normelor legale în vigoare;

Art.7. (1) Durata închirierii este de 1 an scolar, începând de la data încheierii contractului de închiriere;

(2) Contractul de închiriere poate fi prelungit, prin acordul părților, prin act adițional, doar de două ori;

Art.8. Predarea bunurilor menționate la art.1 se va face pe bază de Proces verbal de predare-primire între Primăria orașului Tîrgu Neamț, conducerea Colegiului Național „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț și câștigătorul licitației;

Art.9. Se împuternicește Primarul orașului Tîrgu Neamț să semneze Contractul de închiriere.

Art.10. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului va urmări încasarea lunară a chiriei datorare bugetului local al orașului Tîrgu Neamț de către locatar;

Art.14. Serviciul Urbanism și Amenajarea teritoriului și Serviciul Juridic-Contencios administrativ din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.15. Secretarul orașului Tîrgu Neamț, prin Compartimentul Administrație locală, va asigura comunicarea prezentei hotărâri tuturor persoanelor și instituțiile.

**Nr. 179**

**Din 31.08.2016**

**Președinte de [edin] \,**  
**Consilier: Acsintoae Ana**

**Contrasemnează \,**  
**Secretar oras,**  
**jr. Laura Elena Maftai**

Total consilieri locali	19
Prezenti	18
Pentru	18
Împotriva	-
Abțineri	-