

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚIRGU NEAMȚ

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind atribuirea in folosinta gratuita catre E-ON Distributie Romania SA, a suprafetei de teren de 80 mp , teren apartinand domeniului public al orasului Tîrgu Neamt

Consiliul Local al orașului Țîrgu Neamț ;

Având în vedere:

- Adresa inaintata de Servicii Energetice – Proiectare S.R.L. si inregistrata la Primaria orasului Tîrgu Neamt cu nr.21905/13.12.2016;
- Prevederile art.12 alin.(2), lit. „a” si „c”, alin.(4), art.14 alin.(3) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, actualizata;
- Prvederile art.47, ale art. 117 lit.”a” si ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata si actualizata;

Ținând cont de Expunerea de motive nr. 22191 din 16.12.2016, înaintată de Primarul orașului Țîrgu Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Țîrgu Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36,alin.(2) lit. „c”, alin.(5) lit.„a”, ale art.45 alin (3) și ale art. 115 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atribuirea in folosinta gratuita catre E-ON Distributie Romania SA, a suprafetei de teren de 80 mp, teren apartinand domeniului public al orasului Tîrgu Neamt,conform planului de situatie anexat, anexa nr.1, astfel:

- 3 mp – domeniu public, teren ocupat definitiv, apartinand orasului Tîrgu Neamt, jud.Neamt, in vederea plantarii a 3 stalpi speciali de beton(SE10);
- 75 mp- domeniu public, teren ocupat definitiv, apartinand orasului Tîrgu Neamt, jud.Neamt, in vederea pozarii bransamentului subterane (NA2xABy 3x35+16 mmp.
- 2 mp – domeniu public, teren ocupat definitiv, apartinand orasului Tîrgu Neamt, Jud.Neamt, in vederea montarii a doua blocuri de masura trifazate.

Art.2.Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe durata existentei capacitatii energetice;

Art 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Țîrgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 4. Secretarul orașului Țîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Locală.

**Inițiator ,
Primar ,
Vasilică Harpa**

**Avizat legalitate,
Secretar oras,
jr.Laura Elena Maftai**



PRIMARIA ORASULUI TIRGU NEAMT

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508

e-mail: urbanism@primariatgneamt.ro

Nr. 22191 din 16.12.2016

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită către E-ON Distribuție România SA, a suprafeței de teren de 80 mp, teren aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț

Luând act de adresa Serviciului Energetice – Proiectare S.R.L., înregistrată la noi sub nr. 21905 din 13.12.2016, prin care ne solicită atribuirea în folosință gratuită către E-ON Distribuție România SA, a suprafeței de teren de 80 mp, teren aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț, conform planului de situație anexat, anexa nr.1, astfel:

- 3 mp – domeniu public, teren ocupat definitiv, aparținând orașului Tîrgu Neamț, jud. Neamț, în vederea plantării a 3 stalpi speciali de beton (SE10);
- 75 mp- domeniu public, teren ocupat definitiv, aparținând orașului Tîrgu Neamț, jud. Neamț, în vederea pozării bransamentului subteran (NA2xABy 3x35+16 mmp).
- 2 mp – domeniu public, teren ocupat definitiv, aparținând orașului Tîrgu Neamț, Jud. Neamț, în vederea montării a două blocuri de masură trifazate.

Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe durata existenței capacității energetice;

Conform legilor în vigoare : Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, Legea 215/2001 privind administrația publică locală, Legea energiei și gazelor naturale nr.123/2012 și cu avizul comisiilor de specialitate, dispun începerea demersurilor legale .

**Inițiator,
PRIMAR,
Vasilică Harpa**

APROB,
Primar,
Vasilică Harpa

RAPORT DE SPECIALITATE

privind atribuirea in folosinta gratuita catre E-ON Distributie Romania SA, a suprafetei de teren de 80 mp , teren apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt

Prin cererea adresată Primăriei orașului Tîrgu Neamț de către Servicii Energetice – Proiectare S.R.L., înregistrată la noi sub nr. 21905 din 13.12.2016, prin care ne solicită atribuirea in folosinta gratuita catre E-ON Distributie Romania SA, a suprafetei de teren de 80 mp, teren apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt, conform planului de situatie anexat, anexa nr.1, astfel:

- 3 mp – domeniu public, teren ocupat definitiv, apartinand orasului Tirgu Neamt, jud.Neamt, in vederea plantarii a 3 stalpi speciali de beton(SE10);
- 75 mp- domeniu public, teren ocupat definitiv, apartinand orasului Tirgu Neamt, jud.Neamt, in vederea pozarii bransamentului subterane (NA2xABy 3x35+16 mmp.
- 2 mp – domeniu public, teren ocupat definitiv, apartinand orasului Tirgu Neamt, Jud.Neamt, in vederea montarii a doua blocuri de masura trifazate.

Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe durata existentei capacitatii energetice;

Conform:

- **prevederilor art.12 alin.(2), lit.”a” si „c”, alin(4), art.14 alin.(3) din legea 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, actualizata care precizeaza:**

Art.12 (2) *Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:*

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

(4). *Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.*

Art.14 (3) *Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității.*

- prevederilor art.36 alin.(2) lit.”c”, alin. (5) lit. „a” din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata, care precizeaza :

Art.36 (2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:

c) atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului;

Art.36 (5) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotaraste darea in administrare, concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate publica a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, precum si a serviciilor publice de interes local, in conditiile legii;

Art.124 Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala ori judeteană, dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrative , care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica oroi serviciilor publice.

- propunem spre aprobarea Consiliului Local al oraşului Tîrgu Neamţ Proiectul de hotarare privind **aprobarea dreptului de uz si servitute catre E-on Distributie Romania SA pe durata pe durata existentei capacitatii energetice, asupra unor terenuri din domeniul public al orasului Tirgu Neamt.**

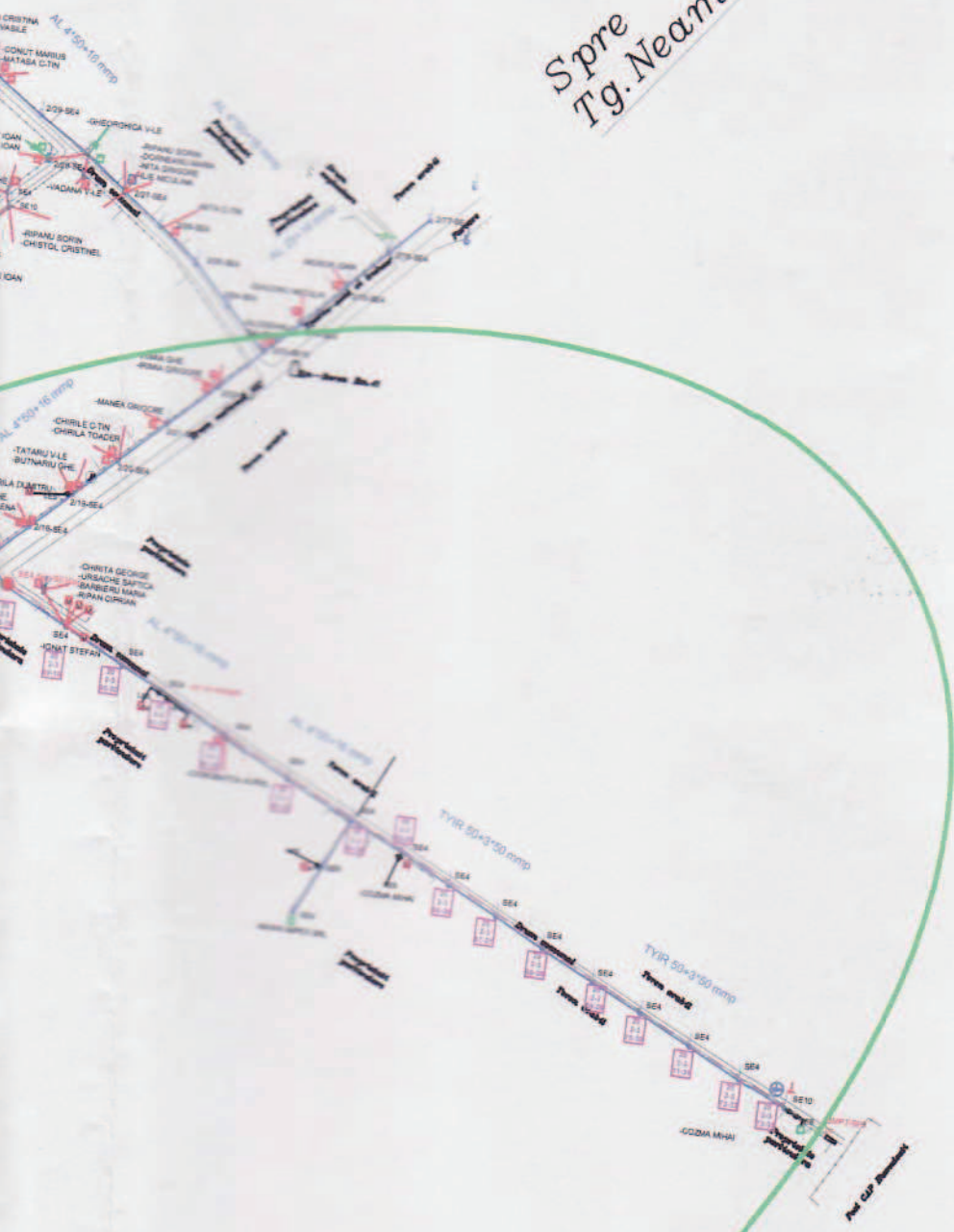
Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să dispuneți.

**Şef Serviciu UAT,
Ing. Rusu Ion**


**Întocmit,
Ing. Ciocoiu Camelia**

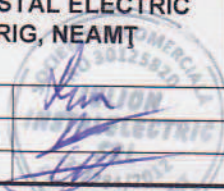


Spre
Tg. Neamt



LEGENDA:

 ZONA ANALIZATA

Elaborator: S.C. IULION INSTAL ELECTRIC S.R.L. PIPIRIG, NEAMT		Beneficiar: EON DISTRIBUTIE ROMANIA		Proiect: 7/2016	
		Scara: 1:5000	NUME PROIECT: Alimentare cu energie electrica Stabe pompare SP1 si SP3, apartinand orasului Tg.Neamt, din loc. Humulesti Noi, str. Teiului si respectiv Str. Valea Seaca, jud. Neamt		Faza: PC+CS
SEF PROIECT	Afetelor Ioan		Data: Dec. 2016	Nume plansa: Plan de incadrare in zona	Plansa: nr. 1
PROIECTAT	Mironeasa Adrian				
DESENAT	Mironeasa Adrian				