

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚIRGU NEAMȚ

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea desfiintarii unor constructii - cladire in suprafata de 61 mp(C1), terasa betonata in suprafata de 442 mp(C2) si bazin de inot in suprafata de 1104 mpC3), situate in str. 1 Decembrie 1918 nr.48 (parc Cetate), apartinand domeniului privat al orasului Tirgu Neamt

Consiliul Local al orașului Țirgu Neamț ;

Având în vedere prevederile Legii 213/1998 privind bunurile, proprietate publica cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare si ale Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, actualizata;

Luand in considerare Raportul de expertiza tehnica nr. 38/19.12.2016, intocmit de catre dr.ing.expert tehnic Olaru Dan si HCL nr.256/29.11.2016 privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al orasului Tirgu Neamt, a unor imobile si scoaterea din functiune a acestora, situate in orasul Tirgu Neamt, strada 1 Decembrie 1918, nr.48(Parc Cetate).

Ținând cont de Expunerea de motive nr.22495 din 21.12.2016, înaintată de Primarul orașului Țirgu Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Țirgu Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36,alin.(2) lit.,c”, art. 36 alin.(5) lit.”a”, ale art. 45 alin(1) și (3) , ale art. 115 alin(1) lit. „b” din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba desfiintarea unor constructii - cladire in suprafata de 61 mp(C1), terasa betonata in suprafata de 442 mp(C2) si bazin de inot in suprafata de 1104 mpC3), situate in str. 1 Decembrie 1918 nr.48 (parc Cetate), apartinand domeniului privat al orasului Tirgu Neamt .

Art. 2. Imobilele prevazute la art 1, vor fi desfiintate in baza autorizatiei de desfiintare ce urmeaza a fi emisa .

Art. 3. Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Tirgu Neamt se va modifica in mod corespunzator.

Art 4. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Țirgu Neamț și Directia Buget - Contabilitate vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 5. Secretarul orașului Țirgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație publica Locală si relatia cu Consiliul Local.

Inițiator ,
Primar ,
Vasilică Harpa

Avizat legalitate,
Secretar oras,
jr.Laura Elena Maftai



PRIMARIA ORASULUI TIRGU NEAMT

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508

Nr. 22495 din 21.12.2016

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea desfiintarii unor constructii - cladire in suprafata de 61 mp(C1), terasa betonata in suprafata de 442 mp(C2) si bazin de inot in suprafata de 1104 mp(C3), situate in str. 1 Decembrie 1918 nr.48 (parc Cetate), apartinand domeniului privat al orasului Tîrgu Neamț

Analizand stadiul fizic al cladirilor existente, constructii aflate intr-un stadiu avansat de degradare, precum si tema de proiectare care va face obiectul concesiunii, se propune scoaterea din functiune (desfiintarea) a cladirilor susmentionate, iar terenul care va fi concesionat ramanand liber de sarcini.

Tinand cont de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si art.10, alin.2 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificările si completările ulterioare, ale HCL nr.256/29.11.2016 privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al orasului Tîrgu Neamț, a unor imobile si scoaterea din functiune a acestora, situate in orasul Tîrgu Neamț, strada 1 Decembrie 1918, nr.48(Parc Cetate).

Avand in vedere faptul ca in urma expertizei tehnice materializate prin raportul de expertiza tehnica nr. 38/19.12.2016 intocmit de catre expert dr. inginer expert tehnic Olaru Dan a rezultat ca aceste cladiri nu mai prezinta siguranta in exploatare propunandu-se desfiintarea acestora ca si solutie tehnica.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, supunem spre aprobare proiectul de hotarare cu privire la desfiintarea unor constructii - cladire in suprafata de 61 mp(C1), terasa betonata in suprafata de 442 mp(C2) si bazin de inot in suprafata de 1104 mp(C3), situate in str. 1 Decembrie 1918 nr.48 (parc Cetate), apartinand domeniului privat al orasului Tîrgu Neamț .

Inițiator,
PRIMAR,
Vasilică Harpa

APROB,
Primar,
Vasilică Harpa

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea desfiintarii unor constructii - cladire in suprafata de 61 mp(C1), terasa betonata in suprafata de 442 mp(C2) si bazin de inot in suprafata de 1104 mp(C3), situate in str. 1 Decembrie 1918 nr.48 (parc Cetate), apartinand domeniului privat al orasului Tirgu Neamt

Avand in vedere faptul ca se doreste scoaterea la licitatie publica a terenului in suprafata de 10350 mp, teren apartinand domeniului public si pe care sunt amplasate imobilele: C1 – cladire (S construita – 61 m.p.); C2 – terasa betonata (S construita = 442 m.p.); C3 – bazin de inot (S construita = 1104 m.p.), situate in orasul Tirgu Neamt, str.1 Decembrie nr.48(Parc Cetate).

Analizand stadiul fizic al cladirilor existente, constructii aflate intr-un stadiu avansat de degradare, precum si tema de proiectare care va face obiectul concesiunii, se propune scoaterea din functiune (desfiintarea) cladirilor susmentionate, iar terenul care va fi concesionat ramanad liber de sarcini.

Tinand cont de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si art.10, alin.2 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificările si completările ulterioare, ale HCL nr.256/29.11.2016 privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al orasului Tirgu Neamt, a unor imobile si scoaterea din functiune a acestora, situate in orasul Tirgu Neamt, strada 1 Decembrie 1918, nr.48(Parc Cetate).

Avand in vedere faptul ca in urma expertizei tehnice materializate prin raportul de expertiza tehnica nr. 38/19.12.2016 intocmit de catre expert dr. inginer expert tehnic Olaru Dan a rezultat ca aceste cladiri nu mai prezinta siguranta in exploatare, propunandu-se desfiintarea acestora ca si solutie tehnica.

-Fata de cele prezentate va rugam sa analizati si sa dispuneti .

Șef Serviciu UAT,
Ing. Rusu Ion

