

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ
PROIECT

HOTĂRĂRE

privind scoaterea la licitație publică deschisă în vederea concesiunii terenului în suprafața totală de 10350 mp , situat în strada 1 Decembrie 1918 nr. 48, aparținând domeniului public al orașului Tirgu Neamt

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț ;

Având în vedere prevederile art. 36 alin (1) și alin (2), lit."b" și „c” ,alin (5) , lit „a” ale art.123, alin.(1), (2) și (3) , art 10 din Legea 215/2001, republicată, privind administrația publică locală modificată și completată ulterior, ale art.10, alin.(1), art.14, lit.”a” și art.15 din O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ; aprobată prin Legea 22/2007 și HG 168/2007 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG 54/2006, ale art.6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 50/ 1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții cu modificările și completările ulterioare, ale HCL nr.196/23.09.2016 privind aprobarea registrului local al spațiilor verzi din orașul Tirgu Neamt, ale Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 871 – 873 din Noul Codul Civil ;Extras de carte Funciara din 21.11.2016;

Ținând cont de Expunerea de motive nr.434 din **11.01.2017**, înaintată de primarul orașului Tîrgu Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.,„c”,art. 36 alin.(5) lit.,b, ale art.45 alin(1) și (3) și ale art. 115 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă scoaterea la licitație publică deschisă în vederea concesiunii terenului în suprafața totală de 10350 mp, situat în strada 1 Decembrie 1918 nr.48, Parc Cetate, nr cadastral 55365, aparținând domeniului public al orașului Tirgu Neamt , pe o perioadă de 25 ani, în vederea amenajării unei zone de agrement, teren identificat în anexa 1, parte integrantă a acesteia;

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru scoaterea la licitație deschisă în vederea concesiunii terenului în suprafața totală de 10350 mp, situat în strada 1 Decembrie 1918 nr.48, Parc Cetate, în vederea amenajării unei zone de agrement, aparținând domeniului public al orașului Tirgu Neamt ,prevăzut în anexa 2, parte integrantă a acesteia;

Art. 3. Se aprobă Caietul de Sarcini pentru concesiunea terenului în suprafața totală de 10350 mp, situat în strada 1 Decembrie 1918 nr.48, prevăzut în anexa 3 la prezenta , parte integrantă a acesteia ;

Art.4. Se aprobă Instrucțiunile pentru ofertanți, anexa 4, la prezenta, parte integrantă a acesteia;

Art.5. Se aproba modelul de contract de concesiune prevazut in Anexa 5 la prezenta parte integrantă a acesteia.

Art.6. Prețul de pornire al licitației este de **3,00 lei/mp/an, conform HCL 241/29.11.2016**

Art.7 .Se împuternicește Primarul orașului Tîrgu Neamț, **să semneze Contractul de Concesiune** în numele si pentru Consiliul Local.

Art 8. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.9. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Locală.

**Inițiator ,
Primar ,
Vasilică Harpa**

**Avizat legalitate,
Secretar oras,
jr.Laura Elena Maftei**

**Nr. 19
din 31.01.2017**

**Președinte de ședință,
Consilier: B^rsan Ciprian Valeriu**

**Contrasemnează,
Secretar oraș,
Jr. Laura Elena Maftei**

Total consilieri locali 19
Prezenți
Pentru
Împotrivă
Abțineri