

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de tehnic dentar în favoarea domnului State Vasile**

**Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;**

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Luând act de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Văzând cererea de prelungire a contractului de concesiune nr. 103/10.05.2016 formulat de către domnul State Vasile- tehnician dentar [înregistrat cu nr. 7234/03.05.2017, Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul comun de specialitate al serviciului juridic, contabilitate, ambele înregistrate cu nr. 7520 din 08.05.2017;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.c precum și ale art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRÂȚE:**

**Art. 1.** Aprobă prelungirea contractului de concesiune pentru spațiul în care își desfășoară activitatea domnul State Vasile -tehnician dentar, reprezentant al PF State Vasile.

**Art. 2.** Contractul de concesiune se va prelungi cu 12 luni, până la data de 10.05.2018.

**Art. 3.** Redevența totală anuală va fi în cuantum de 964,30 lei conform contractului de concesiune.

**Art. 4.** Se mandatează Primarul orașului Tîrgu Neamț să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

**Art. 5.** Serviciul juridic va lua toate măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Initiator,  
Primar  
Vasilică Harpa

Avizat pentru legalitate  
Secretar oraș,  
jr. Laura Elena Maftei

Aprob,  
Primar  
Vasilic\ Harpa

PRIMARIA ORASULUI TIRGU NEAMT  
Nr. 7520 din 08.05.2017

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

#### **La proiectul de hot\ra^re privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a unui spa^iu cu destina^ia de cabinet medical de tehnic\ dentar\ `n favoarea domnului State Vasile**

Lu\nd act de expirarea perioadei contractului de concesiune nr. 103/10.05.2016 `ncheiat `ntre UAT Ora[ T`rgu Neam] prin Consiliul local [i domnul State Vasile-reprezentant al PF State Vasile, c^t [i de solicitarea nr. 7234 din 03.05.2017 de prelungire a acestui contract,

Propunem spre analiz\ Consiliului local prelungirea acestui contract de concesiune, cu rug\mintea de a se avea `n vedere urm\toarele prevederi legale;

#### **Cu privire la perioada contractual\ [i redeven]\:**

-n conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) coroborate cu prevederile art. 4 alin.(2) [i (3) din HG nr. 884/2004, contractul de concesiune trebuie s\ se `ncheie pe o perioad\ de 15 ani iar redeven]a trebuie s\ fie 1 euro/m<sup>2</sup>/an `n primii 5 ani, urm^nd ca dup\ aceast\ perioad\ nivelul minim al redeven]ei s\ se stabileasc\ de catre concedent, pornind de la pretul pietei, sub care redeventa nu poate fi acceptata.

-n situa]ia de fa]\, av^nd `n vedere prevederile art.5 alin.2 din HG nr.884/2004 [i HCL nr. 103/25.09.2009,propunem: -contractul de concesiune se va prelungi pe o perioad\ de 12 luni, sub condi]ia prezent\rii certificatului de membru OTDR, in termen de valabilitate, care va fi depus p^n\ la data `ncheierii actului adi]ional la contractul de concesiune, document `n baza c\ruia se poate desf\ura activitatea de tehnic\ dentar\.

Redeven]a total\ anual\ va fi `n cuantum de 964,30lei conform contractului de concesiune.

Av^nd `n vedere faptul c\ potrivit art.3, alin. 2, lit.c din HG 884/2004 calitatea de concedent apar]ine Consiliului local, propunem `mputernicirea Primarului ora[ului T`rgu Neam] s\ semneze actul adi]ional la contractul de concesiune.

Except^nd durata celelalte clauze contractuale vor fi neschimbate.

Inspector superior,  
Ciprian Iovoaia

Director executiv,  
Ec. Ecaterina Iosub

PRIMARIA ORASULUI TIRGU NEAMT  
PRIMAR  
Nr. 7520 din 08.05.2017

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

#### **La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de tehnic dentar în favoarea domnului Sate Vasile**

Luând act de expirarea perioadei contractului de concesiune nr. 103/10.05.2016 încheiat cu domnul State vasile reprezentant legal al PF State Vasile, cît și de solicitarea nr. 7234 din 03.05.2017 de prelungire a acestui contract,

Supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre Privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a spațiului cu destinația de cabinet medical de tehnic dentar în care și desfășoară activitatea domnul State Vasile, pe o perioadă de 12 luni, pînă la data de 10.05.2018.

Primar ,  
Vasilică Harpa