

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea cumpărării pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA  
la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț**

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, având în vedere:

- Având în vedere prevederile legii 215/2001, republicată, a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale Noului Cod de procedură civilă;
- HCL nr. 75/28.02.2017 privind însușirea procesului verbal de negociere nr. 119/10.02.2017 întocmit în urma întâlnirii dintre reprezentanții autorității locale și reprezentanții SIF Transilvania, conform H.C.L nr.31/31.01.2017;
- Procesul verbal de negociere nr.1650/03.03.2017, înregistrat în instituție sub nr. 3707/06.03.2017, încheiat ca urmare a întâlnirii cu reprezentanții SIF Transilvania SA pentru negocierea tarifului/acțiune pentru achiziția pachetului majoritar de 1.093.552 acțiuni, reprezentând 54,51% din capitalul social al societății Stațiunea Oglinzi SA;
- HCL nr. 81/13.03.2017 privind aprobarea prețului final de cumpărare a pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț;
- HCL nr. 121/30.03.2017 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2017, precum și a Listei de investiții pentru anul 2017;
- Adresa nr. 2423/31.03.2017 înaintată de către SIF Transilvania SA și înregistrată sub nr. 5674/03.04.2017;
- Expunerea de motive și Referatul de specialitate al Direcției Buget Contabilitate, ambele înregistrate cu nr. 8655/26.05.2017;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 1 alin. 2 lit. c alin. și art. 45 alin. 3, art. 123 alin. 1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă cumpărarea pachetului majoritar de 1.093.552 acțiuni deținut de SIF Transilvania SA, reprezentând 54,51% din capitalul social al societății Stațiunea Oglinzi SA, la preț total de 1804360,8 lei.

**Art.2.** Prețul de cumpărare este de 1,65 lei / acțiunea, pentru pachetului majoritar de 1.093.552 acțiuni deținut de SIF Transilvania SA.

**Art. 3.** Se aprobă plata prețului pachetului majoritar de acțiuni în 5 tranșe, astfel: se va achita prima tranșă de 69000 lei iar plata celorlalte patru tranșe va fi stabilită ulterior, prin hotărâre a Consiliului local.

**Art. 4.** Se împuternicește: dl. Primar Harpa Vasilică să semneze contractul de vânzare – cumpărare a acțiunilor și dl. Țuțu Ion, consilier juridic în cadrul Aparatului de specialitate al primarului, să contrasemneze respectivul contract.

**Art.5.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea prezentei hotărâri și o va comunica tuturor instituțiilor și persoanelor interesate, prin Compartimentul Administrație publică locală.

**Inițiator,**  
**Primar,**  
**Harpa Vasilică**

**Avizat legalitate,**  
**Secretar oraș Tîrgu Neamț**  
**jr. Laura-Elena Maftei**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind aprobarea cumpărării pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA**  
**la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț**

Având în vedere :

- HCL nr. 31/31.01.2017, în urma căreia reprezentantii autoritatii locale au participat în data de 09.02.2017 la întâlnirea cu reprezentantii SIF Transilvania SA prin care s-a negociat tariful pe acțiune în vederea achiziției pachetului de 1.093.552 acțiuni și a fost încheiat Procesul verbal de negociere nr.119/10.02.2017 , cu o valoare oferită de 1,5 lei/acțiune.
- Procesului verbal nr. 119/10.02.2017, prin care se consemnează că reprezentantii SIF Transilvania SA nu au acceptat pretul oferit de reprezentantii autorității locale Tîrgu Neamț , urmând ca la o dată viitoare să aibă loc o nouă întâlnire cu o nouă negociere a pretului / acțiune.
- HCL nr. 75/28.02.2017 privind însușirea procesului verbal de negociere nr. 119/10.02.2017 întocmit în urma întâlnirii dintre reprezentantii autorității locale și reprezentantii SIF Transilvania, conform H.C.L nr.31/31.01.2017;
- Procesul verbal de negociere nr.1650/03.03.2017, înregistrat în instituție sub nr. 3707/06.03.2017, încheiat ca urmare a întâlnirii cu reprezentantii SIF Transilvania SA pentru negocierea tarifului/acțiune pentru achiziția pachetului majoritar de 1.093.552 acțiuni, reprezentând 54,51% din capitalul social al societății Stațiunea Oglinzi SA. Prețul final al negocierilor fiind de 1,65 lei / acțiune pentru pachetul majoritar;
- HCL nr. 81/13.03.2017 privind aprobarea prețului final de cumpărare a pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț;
- HCL nr. 121/30.03.2017 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2017, precum și a Listei de investiții pentru anul 2017;
- Adresa nr. 2423/31.03.2017 înaintată de către SIF Transilvania SA și înregistrată sub nr. 5674/03.04.2017;

Prețul de cumpărare este de 1,65 lei / acțiunea, pentru pachetul majoritar de 1.093.552 acțiuni deținut de SIF Transilvania SA, rezultând un preț total de 1804360,8 lei, pentru întreg pachetul.

Plata prețului pachetului de acțiuni se propune a se face în 5 tranșe, astfel: prima tranșă de 70000 lei iar plata celorlalte patru tranșe va fi stabilită ulterior, prin hotărâre a Consiliului local.

Fata de cele prezentate supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț, cu prețul de 1,65 lei / acțiune.

<b>Ecaterina Iosub</b>	<b>Director executiv ,</b> <b>Directia Buget-Contabilitate, RU si dezvoltare locala</b>	
<b>Carmen Tanasa</b>	<b>Director executiv adj.</b> <b>Directia Buget-Contabilitate, RU si dezvoltare locala</b>	

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea cumpărării pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț**

Având în vedere:

- procesul verbal de negociere din data 09.02.2017 înregistrat sub nr. 119/10.02.2017 întocmit în urma întâlnirii dintre reprezentanții locali numiți conform HCL nr.31/31.01.2017 și reprezentanții SIF Transilvania SA în vederea negocierii tarifului pe acțiune;
- faptul că pachetul de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA este de 1.093.552 acțiuni, reprezentând 54,51% din capitalul social (rezultat în urma înregistrării majorării cu aport în numerar subscris și achitat conform hotărârii AGEA din 27.02.2015), iar pachetul de acțiuni deținut de Orașul Tîrgu Neamț era de 605476, reprezentând 31,18% din capitalul social;
- Procesul verbal de negociere nr.1650/03.03.2017, înregistrat în instituție sub nr. 3707/06.03.2017, încheiat ca urmare a întâlnirii cu reprezentanții SIF Transilvania SA pentru negocierea tarifului/acțiune pentru achiziția pachetului majoritar de 1.093.552 acțiuni, reprezentând 54,51% din capitalul social al societății Stațiunea Oglinzi SA;
- HCL nr. 81/13.03.2017 privind aprobarea prețului final de cumpărare a pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț;
- HCL nr. 121/30.03.2017 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2017, precum și a Listei de investiții pentru anul 2017;
- Adresa nr. 2423/31.03.2017 înaintată de către SIF Transilvania SA și înregistrată sub nr. 5674/03.04.2017;

Vă supunem spre analiză proiectul de hotărâre privind **privind aprobarea cumpărării pachetului majoritar de acțiuni deținut de SIF Transilvania SA la SC Stațiunea Oglinzi SA Tg. Neamț**, la prețul de 1,65 lei/acțiune.

**PRIMAR,**  
HARPA VASILICĂ