

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea unui schimb de locuințe din fondul locativ de stat*

Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

În conformitate cu prevederile art.868 alin.(2) art.1763 din Noul Cod Civil si de Legea Locuintei nr. 114/1996, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare;

Având în vedere solicitarea nr. 11.939/30.06.2016 a dl. Ciocirlan Mihai, prin care se solicită schimbul de locuințe;

Analizand Expunerea de motive inaintata de Primarul orasului Tirgu Neamt si Raportul de specialitate al Serviciului Investitii si Transporturi, ambele inregistrate cu nr. 12.882/17.09.2018;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. d coroborat cu alin. 6 lit. a , pct.17, art.45 alin.3 și art.115, alin.1, lit. b art.117 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă schimbul de locuințe din fondul locativ de stat, între locuința din str. Cuza Voda, nr. 172 (chiriaș dl. Ciocirlan Mihai, conform contractului de inchiriere nr. 87/23.05.2013) și locuința din str. Cuza Voda, nr. 34 (locuință liberă).

**Art.2.** Se împuternicește Primarul orașului Tîrgu Neamț să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Investiții și Transporturi din cadrul Aparatului de lucru al primarului orașului Tîrgu Neamț.

**Art.4.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate, prin Compartimentul Administrației Publică Locală.

*Initiator,*  
*Primar,*  
*Harpa Vasilică*

**Avizat legalitate,**  
**Secretar oras,**  
**jr. Vasiliu Sofica Maria**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
***privind aprobarea unui schimb de locuințe din fondul locativ de stat***

În conformitate cu prevederile Legii Locuintei nr. 114/1996, republicata, cu completarile și modificările ulterioare, Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț administrează locuințele din fondul locativ de stat.

Ținînd cont de cererea înregistrată la Primăria orașului Tîrgu Neamț cu nr. 11.939/30.06.2016 a dl. Ciocirlan Mihai, titularul contractului de închiriere nr. 87/23.05.2013 pentru locuința situată în Tîrgu Neamț, str. Cuza Voda, nr. 172, prin care solicita acordul autorității publice locale pentru un schimb de locuință, situată în str. Cuza Voda, nr. 34 (fosta Cantina Sociala, în prezent transformată în locuința din fondul locativ de stat, cf. HCL nr. 177/29.08.2018).

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile art.868 alin.2, a art.1763 Cod Civil și art.36 alin.2 lit. d coroborat cu alin.6 lit. a pct.17, art.45 alin.3 și art.115, alin.1, lit. b, din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, propunem spre aprobare Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț, **Proiectul de hotărâre privind aprobarea unui schimb de locuințe din fondul locativ de stat.**

**Primar,**  
**Harpa Vasilică**

**PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**  
**Serviciul Investiții și Transporturi**  
**Nr. 12.882/17.09.2018**

**APROB,**  
**Primar,**  
**Harpa Vasilică**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
***privind aprobarea unui schimb de locuințe din fondul locativ de stat***

Conform Legii Locuintei nr. 114/1996, republicata, cu completarile și modificările ulterioare, Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț administrează locuințele din fondul locativ de stat.

Beneficiarul unei astfel de locuințe, solicita efectuarea unui schimb de locuințe, după cum urmează: prin solicitarea înregistrată la Primăria orașului Tîrgu Neamț cu nr. 11.939/30.06.2016, dl. Ciocirlan Mihai, titularul contractului de închiriere nr. 87/23.05.2013 pentru locuința situată în Tîrgu Neamț, str. Cuza Voda, nr. 172, a solicitat acordul autorității publice locale pentru un schimb de locuință, situată în str. Cuza Voda, nr. 34 (fosta Cantina Sociala, în prezent transformată în locuința din fondul locativ de stat, cf. HCL nr. 177/29.08.2018).

În motivarea cererii, dl. Ciocirlan Mihai a arătat că, dorește acest schimb deoarece, datorită stării grave de deteriorare pe care o prezintă actuala sa locuință, aceasta nu mai poate fi locuibilă și pentru faptul că familia sa este compusă din 13 membri și condițiile de locuit sunt foarte grele.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 868 alin.2, a art.1763 Cod Civil și art. 36 alin.2 lit. d coroborat cu alin.6 lit. a pct.17, art.45 alin.3 și art.115, alin.1, lit. b, din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală, propunem spre aprobare Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț, schimbul de locuințe din fondul locativ de stat, între locuința din str. Cuza Voda, nr. 172 (chiriaș dl. Ciocirlan Mihai, conform contractului de închiriere nr. 87/23.05.2013) și locuința din Cuza Voda, nr. 34 (fosta Cantina Sociala), în prezent locuința liberă.

**Sef Serviciu Investiti**  
**si Transporturi,**  
**ing. Durbaca Sorin**

**Intocmit,**  
**ing. Petreanu Cristina**

**Vizat**  
**Serviciul Juridic,**