

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

PROIECT

HOTARÂRE

**privind aprobarea fazelor Notă conceptuală, Temă de proiectare pentru
”MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISITEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TÎRGU
NEAMȚ”**

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

- Legea 500/2002 privind finanțele publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1. Alin. (2), art. 3, art. 4 , art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând act de expunerea de motive nr. 14406 din 16.10.2018 înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț precum și raportul de specialitate nr. 14407 din 16.10.2018 al Compartimentului Transporturi, Iluminat Public din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț ;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. ”b”, alin (4), lit. ”d”, ale art. 45, alin (2) și art. 115, alin.1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1. Se aprobă *Nota conceptuală* pentru obiectivul de investiții ”**MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISITEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ**”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă *Tema de proiectare* pentru obiectivul de investiții ”**MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISITEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ**”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Serviciul Investiții din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul orasului Tîrgu Neamț, prin Compartimentul Administrație Publică Local, va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator
Primar
Harpa Vasilică

Avizat legalitate
Secretar oraș
Jr. Sabin Isabela

PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ
- PRIMAR -
Nr. 14406 din 16.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiectul de Hotărîre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală, Temă de proiectare pentru "MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISITEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ"

Având în vedere faptul că sistemul de iluminat public nu acoperă toate străzile din oraș, iar pe unele străzi randamentul lămpilor existente nu este la parametrii normali datorită gradului de uzură ca urmare a vechimii acestora.

În acest sens am inițiat și vă propun spre analiză, dezbatere și adoptare Proiectul de Hotărîre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală, Temă de proiectare pentru "MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISITEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ".

PRIMAR,
HARPA VASILICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de Hotărîre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală, Temă de proiectare pentru "MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISITEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ"

Analizând dispozițiile Art. 1. Alin. (2), art. 3, art. 4 , art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

Documentațiile tehnico-economice se elaborează, pe etape, astfel:

▣a) în etapa I:

- (i) nota conceptuală;
- (ii) tema de proiectare;

Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar.

Ținând cont de faptul că sistemul de iluminat public nu acoperă toate străzile din oraș, iar pe unele străzi randamentul lămpilor existente nu este la parametrii normali datorită gradului de uzură ca urmare a vechimii acestora.

Având în vedere cele menționate, vă supun spre analiză, dezbater și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală, Temă de proiectare pentru "MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISITEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ"

Serviciu Investiții
Șef Serviciu
Ing. Durbacă Sorin

Compartiment Transporturi, Iluminat Public
ing. Cojocariu Cezar



ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ

JUDEȚUL NEAMȚ, ORAȘ TÎRGU-NEAMȚ, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR. 62
TEL: 0233/790245; FAX: 0233/790508;

e-mail: tgnt@primariatgneamt.ro ; www.primariatarguneamt.ro

Nr. înreg. 14255/12.10.2018

APROBAT,
Primar Harpa Vasilică

NOTĂ CONCEPTUALĂ
privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție
"MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL
TG. NEAMȚ"

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții	MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL TG. NEAMȚ
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	Primar Harpa Vasilică / Orașul Tîrgu Neamț
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	Nu este cazul.
1.4.	Beneficiarul investiției	Orașul Tîrgu Neamț

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1.	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficiențe ale situației actuale;	În momentul de față sistemul de iluminat public nu acoperă toate străzile din oraș, iar pe unele străzi randamentul lămpilor existente nu este la parametri optimi.
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	Prin implementarea prezentului proiect se va urmări cu prioritate, realizarea următoarelor obiective: a) orientarea serviciului de iluminat public către utilizatori și beneficiari; b) asigurarea calitatii și performanțelor sistemelor de iluminat public, în conformitate cu directivele Uniunii Europene; c) reducerea consumurilor specifice prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante, a unor echipamente specializate și prin asigurarea unui iluminat public

		<p>judicios;</p> <p>d) asigurarea unui iluminat stradal și pietonal adecvat necesităților de confort și securitate, individuala și colectivă, prevăzute de normele în vigoare;</p> <p>e) promovarea de soluții tehnice și tehnologice performante, cu costuri minime.</p>
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	În situația neaccesării fondurilor nerambursabile, orașul Tg. Neamț nu dispune de alte surse de finanțare, ceea ce conduce la imposibilitatea realizării acestor lucrări de modernizare și extindere.
2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus	Nu este cazul.
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Strategia de dezvoltare economico-socială a orașului Tg. Neamț pentru perioada 2014-2020; Strategia de eficiență energetică a orașului Tg. Neamț 2016 – 2022;
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	Legea 121 din 2014 privind eficiența energetică, Strategia Europa 2020
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	Obiectivul general al proiectului îl reprezintă modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public cu scopul îmbunătățirii eficienței energetice în orașul Tg. Neamț, județul Neamț. Prin realizarea obiectivului general al proiectului se dorește reducerea impactului nociv produs asupra mediului, pe care iluminatul public îl are ca efect secundar. Prin implementarea proiectului se intenționează obținerea unui sistem de iluminat mult mai eficient și eficace, ce ar implica o durată de utilizare mult mai mare a corpurilor de iluminat, costuri mult mai mici pentru consumul de energie și mentenanța, dar și reducerea

		poluarii asupra mediului inconjurator.
--	--	--

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE:

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în mii lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiții similare realizate; - standarde de cost pentru investiții similare.	3.500 mii lei
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA , pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege (în mii lei cu TVA)	280 mii lei, detaliat astfel: - Studii de teren; - Audit Energetic; - DALI - Documentații pentru obținerea avizelor - Proiect pentru autorizarea execuției lucrărilor, PT, DDE - Verificare tehnică - Consultanță - Asistență tehnică proiectant și diriginte de șantier
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	Buget local și fonduri nerambursabile (Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea C – Iluminat Public

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

Terenul aferent investițiilor se află în proprietatea Orașului Tîrgu Neamț.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUȘ(E) PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Străzile Vetereni, Ion Roată, Baile Oglinzi, Daciei, Vanatorului, Blebei, Vadului, Gheorghe Doja, Victoriei, Ștefan cel Mare (de la Biserica Adormirea Maicii Domnului până la Biserica Sf. Nicolae), Castanilor
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Nu este cazul.
c) surse de poluare existente în zonă;	Nu este cazul
d) particularități de relief;	Nu este cazul
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	Terenurile beneficiază de racorduri la toate utilitățile existente în zonă (apă, canal, energie electrică, energie termică, telefonie)

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	Nu este cazul
g) posibile obligații de servitute;	Nu este cazul
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Nu este cazul.
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Nu este cazul
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	În zonă există 3 monumente istorice de categoria B: Muzeul de Istorie și Etnografie, Casa Memorială Veronica Micle, Pavilion Central Spital.

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;	Iluminat public
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	Vor fi stabiliți în DALI.
c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare
d) nevoi/solicitări funcționale specifice.	Nu este cazul

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:

<ul style="list-style-type: none"> - studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; - expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente; - unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate. 	- Audit energetic/luminotehnic – sunt obligatorii având în vedere faptul că investiția prevede măsuri de eficiență energetică.
--	--

Data,
12.10.2018

Serviciul Investiții,
Ing. Cojocariu Nicolae Cezar



ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ

JUDEȚUL NEAMȚ, ORAȘ TÎRGU-NEAMȚ, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR. 62

TEL: 0233/790245; FAX: 0233/790508;

e-mail: tgnt@primariatgneamt.ro ; www.primariatarguneamt.ro

Nr. înreg. 14256/12.10.2018

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

**MODERNIZARE ȘI EXTINDERE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL
TG. NEAMȚ**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primar Harpa Vasilică / Orașul Târgu Neamț

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Orașul Târgu Neamț

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Orașul Târgu Neamț

2. Dale de Identificare a obiectivului de Investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Terenul aferent se află în proprietatea Orașului Târgu Neamț.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Străzile Vetereni, Ion Roată, Baile Oglinzi, Daciei, Vanatorului, Blebei, Vadului, Gheorghe Doja, Victoriei, Ștefan cel Mare (de la Biserica Adormirea Maicii Domnului până la Biserica Sf. Nicolae), Castanilor

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Nu este cazul.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Nu este cazul

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Terenurile beneficiază de racorduri la toate utilitățile existente în zonă (apă, canal, energie electrică, energie termică, telefonie)

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

În zonă există 3 monumente istorice de categoria B: Muzeul de Istorie și Etnografie, Casa Memorială Veronica Micle, Pavilion Central Spital.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Iluminat Public

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- Vor fi stabiliți în Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Conform cerințelor stabilite de legislația specifică

d) număr estimat de utilizatori;

- populația orașului Tg. Neamț, precum și cetățenii/turiștii care tranzitează orașul Tg. Neamț

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu este cazul

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Conform legislației în domeniu

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Elaborarea fiecărei documentații, conform etapelor identificate în nota conceptual.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, normativele și reglementările tehnice în vigoare în materie.

Aprob

Beneficiar;

Primar Harpa Vasilică

Luat la cunoștință

Investitor,

.....

(numele, funcția și semnătura autorizată)

Întocmit

Serviciul Investiții,

Ing. Cojocariu Nicolae Cezar