

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind majorarea impozitului pe clădire și majorarea impozitului pe teren, începând cu anul 2019, pentru imobile situate în Tîrgu Neamț, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, respectiv teren neîngrijit

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constitutia României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 489, alin. (4) – (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- e) Hotărârea Consiliului Local Tîrgu Neamț nr. 89/31.03.2016 privind aprobarea majorării impozitului pe clădirile/terenurile neîngrijite de pe raza orașului Tîrgu Neamț și a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite

Analizând Expunerea de motive a Primarului orașului Tîrgu Neamț înregistrată sub nr. V14271/18.10.2018 și Raportul de specialitate al Direcției Venituri – impozite și taxe înregistrat sub nr. V14272/18.10.2018.

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate și de amendamentul Comisiei Economica prin care se propune inventarierea tuturor terenurilor și imobilelor neîngrijite de pe teritoriul orașului Tîrgu Neamț ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 9 și art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 – republicată.

HOTĂRÂSTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2019, pentru imobilele situate în orașul Tîrgu Neamț

menționate în Anexa nr. 1, respectiv Anexa nr. 2, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, respectiv teren neîngrijit.

Art. 2. Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2019, pentru imobil situat în orașul Tîrgu Neamț, menționat în Anexa nr. 3, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită.

Art. 3. Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.4. Primarul orașului Tîrgu Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari.

Art.5. Prezenta se comunica Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Venituri – impozite și taxe pentru luarea la cunoștință și conformare.

Nr. 232
din 25.10.2018

Președinte de ședință,
Consilier local, Ciorsac Elena



Contrasemneaza,
Secretar oras,
c.j. Sabin Isabela

**CARTUŞ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAŞULUI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREŞEDINTELUI DE ŞEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAŞULUI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAŞULUI NR. 132

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	25.10.2018	<i>M</i>
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴⁾		<i>OM</i>
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁾		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

¹⁾ art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";

²⁾ art. 49 alin.(2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

³⁾ art. 49 alin (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";

⁴⁾ art. 112 alin. (3): "Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...
b) prefectului județului."

⁵⁾ art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

CARTUŞ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRÂRII, SUB...

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:	DE SCHIS		SECRET
	prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/>	prin apel nominal <input type="checkbox"/>	
Hotărâre cu caracter normativ	<input checked="" type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> DA	Hotărâre cu caracter individual	<input checked="" type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> DA
0.a.	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU		Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
0.b.	majoritatea consilierilor locali în funcție <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU	DA	10
0.c.	Hotărâre care se adoptă cu votul: majoritatea consilierilor locali prezenți <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU		
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii		19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)		19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se defăsoare legal (rând 2 ≤ rând 4)		10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)		18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)		18
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)	Voturile „ABSTINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”	
7.	Numărul voturilor „ABSTINERE” (rând 7 ≤ rând 0)		
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat		1
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat		
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbatерii consiliului local, respectiv:		
NU ESTE CAZUL			
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.			
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri			<i>OM</i>