

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ
HOTĂRÂRE

**privind aprobarea unui schimb de terenuri între Orașul Tîrgu Neamț
și Parohia "Adormirea Maicii Domnului" Tg. Neamț**

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art. 121 alin. 4 din Legea 215/2001, republicată, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, privind schimbul de terenuri din domeniul privat al UAT;

Tinând cont de:

- Adresa Parohiei *Adormirea Maicii Domnului* Tg. Neamț cu nr. 7 din 14.02.2018, înregistrată în instituție sub nr. 2362/14.02.2018;
 - Contractul de dare în folosință gratuită nr. 132/30.05.2016 încheiat cu Mitropolia Moldovei și Bucovinei – Arhiepiscopia Iașilor;
 - Adresa Mitropoliei Moldovei și Bucovinei – Arhiepiscopia Iașilor cu nr. 12678/25.10.2018 și înregistrată în instituție sub nr. 15038/25.10.2018, prin care aceasta își dă acordul cu privire la schimbul de terenuri sub condiție;
 - HCL nr. 262/21.11.2018 privind acordarea unui aviz de principiu în vederea unui schimb de terenuri între orașul Tîrgu Neamț și Parohia *Adormirea Maicii Domnului* Tîrgu Neamț;
 - Raportul de evaluare nr. 740/17.12.2018, recepționat prin Procesul verbal nr.17615/17.12.2018, evaluator Casapu Ioan – expert ANEVAR, pentru terenul în suprafață de 313 mp NCP 55903;
 - Raportul de evaluare nr. 743/17.12.2018, evaluator Casapu Ioan – expert ANEVAR, pentru terenul în suprafață de 313 mp NCP 55892, înaintat prin adresa cu nr. 128/17.12.2018 și înregistrat sub nr. 17675/18.12.2018;
- Analizând Expunerea de motive nr. 17680/18.12.2018 înaintată de către Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul de specialitate nr. 17681/18.12.2018;

Luând act de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „c”, ale art. 45 alin. (3) și ale art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușesc Rapoartele de evaluare nr. 740/17.12.2018, pentru terenul în suprafață de 313 mp NCP 55903 (anexa nr. 1 la prezenta) și nr. 743/17.12.2018, pentru terenul în suprafață de 313 mp NCP 55892 (anexa nr. 2 la prezenta).

Art. 2. (1) Se aprobă schimbul de terenuri între Orașul Tîrgu Neamț și Parohia ”Adormirea Maicii Domnului” Tîrgu Neamț.

(2) Orașul Tîrgu Neamț oferă terenul în suprafață de 313 mp, teren aparținând domeniului privat al orașului, situat în Bd. Ștefan cel Mare nr. 48, NCP nr. 55903, identificat în anexa nr. 3, în schimbul terenului deținut de către Parohia *Adormirea Maicii Domnului* Tîrgu Neamț, teren în suprafață de 313 mp situat în Bd. Ștefan cel Mare nr. 49, NCP 55892, identificat în anexa nr. 4.

(3) Terenurile menționate la alin. (2) sunt identificate în planurile de situație – anexa nr. 3 și anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Cheltuielile ocazionate de efectuarea acestui schimb vor fi suportate de către Parohia ”Adormirea Maicii Domnului” Tîrgu Neamț.

Art. 4. Se împuternicește primarul orașului Tîrgu Neamț Vasilică Harpa să semneze contractul de schimb de terenuri.

Art. 5. Primarul orașului Tîrgu Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta se comunica Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Serviciului Juridic pentru luarea la cunostință și conformare.

Nr. 300
din 19.12.2018

Președinte de ședință,
Consilier local, Dron Vasile



Contrasemneaza,
Secretar oras,
c.j. Sabin Isabela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR. 300

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii		
2	Comunicarea către prefectul județului ^{1,4})	19.12.2018	
3	Aducerea la cunoștință publică ^{2,3,5})		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- ¹) art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";
- ²) art. 49 alin. (2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";
- ³) art. 49 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";
- ⁴) art. 112 alin. (3): "Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...
- b) prefectului județului."
- ⁵) art. 115 alin. (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...*

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ: prin ridicarea mâinii prin apel nominal SECRET

Hotărâre cu caracter normativ DA/NU DA Hotărâre cu caracter individual DA/NU DA

0.a. a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU DA

0.b. Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție DA/NU

0.c. majorității consilierilor locali prezenți DA/NU

Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare: 13

1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii		
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)		19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)		19
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)		10
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)		18
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)		18
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)	Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”	
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat		
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat		1
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:		
	NU ESTE CAZUL		

NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.
2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.

* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri

[Signature]