

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU NEAMȚ
PROIECT

HOTĂRÂRE

privind darea in folosinta gratuita a unui teren situat in zona Baile Oglinzi, apartinand domeniului public al orasului Târgu Neamt, catre DELGAZ – GRID S.A (fost E-ON Distributie Romania S.A)

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț ;

Având în vedere:

- Adresa înaintată în favoarea DELGAZ GRID S.A înregistrată la Primăria orașului Târgu Neamț cu nr.844/18.01.2019;
- Prevederile art.12 alin.(2), lit. „a” și „c”, alin.(4), art.14 alin.(3) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- Prevederile art.47, ale art. 10, ale art. 117 lit.”a” și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- Prevederile art.874 și 875 din Noul Cod de procedură civilă

Ținând cont de Expunerea de motive nr.1744 din 04.02.2019, înaintată de Primarul orașului Târgu Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36,alin.(2) lit. „c”, alin.(5) lit.„a”, ale art.45 alin (3) și ale art. 115 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către DELGAZ – GRID S.A (fost E-ON Distributie Romania S.A), a suprafeței de 1 mp teren ocupat definitiv și 60 mp teren ocupat temporar , situat în zona Baile Oglinzi, pentru dreptul de uz și servitute, teren aparținând domeniului public al orașului Târgu Neamț, conform planului de situație anexat, anexa nr.1.

Art.2. Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe durata existenței capacității energetice;

Art 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 4. Secretarul orașului Târgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Locală.

**Inițiator ,
Primar ,
Vasilică Harpa**

**Avizat legalitate,
Secretar oras,
Jr.Sabin Isabela**



PRIMARIA ORAȘULUI TÂRGU - NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 TÂRGU Neamt, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508
e-mai:urbanism@primariatgneamt

Nr. 1744/04.02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind darea in folosinta gratuita a unui teren situat in zona Băile Oglinzi, apartinand
domeniului public al orasului Târgu Neamt, catre DELGAZ – GRID S.A
(fost E-ON Distributie Romania S.A)

Luând act de adresa inaintata de catre DELGAZ GRID inregistrata la Primaria orasului Târgu Neamt cu nr.628/15.01.2019, prin care ni se solicita atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de teren de 1 mp ocupat definitiv pentru amplasarea blocului de masura tip BMP-d-40/32A si a suprafeței de teren de 60 mp ocupati temporar amplasarea bransamentului trifazat jt nou, in vederea executarii lucrării :

“ Alimentare cu energie electrica stație pompare ape uzate nr.2, zona Băile Oglinzi, oras Târgu-Neamț judetul Neamt “

Conform legilor în vigoare : Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, Legea 215/2001 privind administrația publică locală , Legea energiei și gazelor naturale nr.123/2012 și cu avizul comisiilor de specialitate, propunem spre analiza si aprobare atribuirea în folosință gratuită pentru dreptul de uz si servitute a suprafeței de teren de 1 mp ocupat definitiv si 60 mp ocupat temporar.

Inițiator,
PRIMAR,
Vasilică Harpa

APROB,
Primar,
Vasilică Harpa

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea in folosinta gratuita a unui teren situat in zona Băile Oglinzi, apartinand domeniului public al orasului Târgu - Neamt, catre DELGAZ – GRID S.A (fost E-ON Distributie Romania S.A)

In baza Expunerii de motive nr.1744/04.02.2019 , intocmita de catre Primarul orasului Târgu Neamt - Harpa Vasilica;

Prin cererea adresată Primăriei orașului Târgu- Neamț in favoarea DELGAZ GRID S.A inregistrata la Primaria orasului Târgu Neamt cu nr.628 din 15.01.2019, prin care ni se solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de teren de **1 mp ocupat definitiv** pentru amplasarea blocului de masura tip BMP-d-40/32A si a suprafeței de teren de **60 mp ocupati temporar** amplasarea bransamentului trifazat jt nou, in vederea executarii lucrarii :

“ Alimentare cu energie electrica statie pompare ape uzate nr.2, zona Băile Oglinzi, oras Târgu-Neamț judetul Neamt “

Baza legala prin care ni se solicita transmiterea terenului apartinand domeniului public al orasului Târgu - Neamt este Legea nr.215/2001 art .124 privind administrația publică locală, cu modificarile si completarile ulterioare si care stipuleaza:”Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica ori judeteană, dupa caz, serviciilor publice”. Mentionam ca serviciul de distributie a energiei electrice este un serviciu public concesionat de **DELGAZ – GRID S.A (fost E ON Distributie ROMANIA S.A)** de la statul roman in baza Legii 123/2012 a energiei electrice.

Prevederile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 – art 12. alin (3) precizeaza ca” Dreptul de uz si servitute au ca obiect utilitatea publica, au caracter legal iar continutul acestora este prevazut la art (14) si se exercita fara inscriere in Cartea Funciara pe toata durata de existenta a capacitatii energetice;

- Art 12, alin(4), care precizeaza „dreptul de uz si servitute asupra proprietatilor statului si ale unitatilor social administrative- teritoriale afectate de capacitatile energetice se realizeaza cu titlu gratuit pe toata durata existentei acestora;
- Art.14, alin (3) care precizeaza “Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii energetice se intinde pe toata durata functionarii capacitatii, iar exercitarea lui se face ori de cate ori este necesar pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii”.

Conform normelor legale prevazute de Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală ale Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, ale Legii nr.50/ 1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții si ale Legii 123/2012 privind energia electrica si gazele naturale, propunem spre aprobare acordul Consiliului Local al orașului Târgu- Neamț ca personalul de exploatare să aibă acces pe terenul respectiv în vederea efectuării lucrărilor de întreținere și reparații.

Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să dispuneți.

Sef Serviciu UAT,
Ing. Rusu Ion

Sef Serviciul Juridic,
jr.Iftode Oana Maria