

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU NEAMȚ
HOTARÂRE

**privind încetarea contractului de închiriere pentru locuința ANL din orașul Tirgu Neamt,
str. Stefan cel Mare, bl. V1, ap. 43**

Consiliul Local al orașului Tirgu Neamt, jud. Neamt;

Având în vedere:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) lit. a privind "Rezilierea contractului de închiriere înainte de termenul stabilit", din contractul de închiriere;
- e) art. 15, alin. (16) și (17) din Norme metodologice din 2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicare, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 1321 din Codul Civil;
- g) solicitarea d-lui Mangalariu Ovidiu, înregistrată cu nr. 484/14.01.2019;

Analizând Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tirgu Neamt, înregistrată cu nr. 707/16.01.2019 și Raportul de specialitate al Serviciului Investiții și Transporturi, înregistrat cu nr. 708/16.01.2019; Luând act de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. d, alin.6, lit. a, pct.17, art.45, alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba încetarea contractului de închiriere nr. 131/17.09.2010, încheiat între autoritatea locală și chiriasul Mangalariu Ovidiu, începând cu data de 01.02.2019.

Art.2. Serviciul Investiții și Transporturi, compartiment Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Tirgu Neamt va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamt în vederea exercitării controlului de legalitate și Serviciului Investiții și Transporturi, compartiment Fond Locativ pentru luarea la cunoștință și conformare.

Nr. 17

din 23.01.2019

Președintele de Ședință,
Consilier Local, Gaița Dumitru



Contrasemnează,
Secretar oras,
c.j. Sabin Isabela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....17

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	23.01.2019	
2	Comunicarea către prefectul județului ^{1,4})		
3	Aducerea la cunoștință publică ^{2,3,5})		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- ¹) art. 48 alin. (2): "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";
- ²) art. 49 alin. (2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";
- ³) art. 49 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";
- ⁴) art. 112 alin. (3): "Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...
- b) prefectului județului."
- ⁵) art. 115 alin. (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB..."

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:



prin ridicarea mâinii



prin apel nominal



SECRET

Hotărâre cu caracter normativ

DA/NU

DA

Hotărâre cu caracter individual

DA/NU

0.a.

0.b.

0.c.

Hotărâre care se adoptă cu votul:

a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție

DA/NU

majorității consilierilor locali în funcție

DA/NU

majorității consilierilor locali prezenți

DA/NU

Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:

10

1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii	
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)	19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)	19
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)	10
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)	16
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)	16
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)	
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat	
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat	3
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii	
	NU ESTE CAZUL	

NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.
2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.

* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri