

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea decontarii sumei necesara efectuării de către chiriașa Nastasa Iolanda,  
a unor lucrări de reparații urgente la locuința din str. Marasesti, nr. 28B  
Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;**

Având în vedere:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr.287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art. 1786, 1788, 1789, 1796, 1799, 1801 ale Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- e) art.9, art.10, art.21 alin.(1), art.23, art.36 alin.(1), alin.(2) lit."c" și lit."d", alin.(6), lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- f) art.25 din Legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții
- g) Ordonanței de urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe

h) Legii nr.114/1996 – legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare  
Luând act de cererea nr. 778/17.01.2019 primită din partea doamnei Nastasa Iolanda (titulara a contractului de închiriere nr. 129/12.08.2013) prin care se solicită aprobarea decontarii sumei necesara efectuării de către chiriașa, a unor lucrări de reparații urgente la locuința din str. Marasesti, nr. 28B, in urma producerii unui incendiu in data de 18.11.2018; c/v sumei de 1.120,05 lei sa fie dedusa din cuantumul chiriei datorate;

Ținând cont de Expunerea de motive a Primarului orașului Tîrgu Neamț, inregistrata cu nr. 791/17.01.2019, precum și de Raportul de specialitate al Serviciului Investitii si Transporturi, înregistrat cu nr. 790/17.01.2019; Luând act de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1), alin.(2) lit."c" și lit."d", alin.(6), lit."a", pct.17, art. 45 alin.1, art.115, art.117 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă decontarea sumei necesara efectuării de către chiriașa Nastasa Iolanda, a unor lucrări de reparații urgente la locuința din str. Marasesti, nr. 28B, conform facturi anexate.

**Art.2.** Serviciul Investitii si Transporturi, din cadrul Primariei orasului Tîrgu Neamț va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**Art.3.** Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamț in vederea exercitarii controlului de legalitate si Serviciului Investitii si Transporturi, compartiment Fond Locativ pentru luarea la cunostinta si conformare.

**Nr. 21**

**din 23.01.2019**

Președinte de Ședință,  
Consilier local, Gaița Dumitru



Contrasemneaza,  
Secretar oras,  
c.j. Sabin Isabela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....21**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	23.01.2019	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1,2,4</sup> )		
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2,3,5</sup> )		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3</sup> )		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3</sup> )		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- <sup>1</sup>) art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";  
<sup>2</sup>) art. 49 alin.(2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";  
<sup>3</sup>) art. 49 alin (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";  
<sup>4</sup>) art. 112 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...  
 b) prefectului județului.”  
<sup>5</sup>) art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞		☞SECRET
<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> prin apel nominal <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ		☞ DA/NU ☞	DA	Hotărâre cu caracter individual
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție		☞ DA/NU ☞
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție		☞ DA/NU ☞ DA
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți		☞ DA/NU ☞
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			16
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			16
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			3
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			1
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			1
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:			☞
☞ NU ESTE CAZUL				
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				☞

