

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU NEAMȚ
HOTĂRÂRE

**privind scoaterea la licitație publică deschisă în vederea închirierii unui teren ,apartinand
domeniului public al orasului Târgu Neamț**

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț ;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art. 36 alin (1) și alin (2), lit."b" și „c” ,alin (5) , lit „a” ale art.123, alin.(1), (2) și (3) , art 10 din Legea 215/2001, republicata, privind administrația privată locală modificată și completată ulterior,
- e) ale art.10, alin.(1), art.14, lit."a" și art.15 din O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ; aprobată prin Legea 22/2007
- f) HG 168/2007 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG 54/2006, ale Legii 50/ 1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții cu modificările și completările ulterioare,
- g) art. 871 – 873 din Noul Codul Civil ;
- h) Hotararii Consiliului Local al orasului Târgu Neamț nr.243/29.11.2016 pentru aprobarea Regulamentului privind inchirierea prin licitatie publica a bunurilor imobile(teren si constructii), apartinand domeniului public si privat al orasului Târgu Neamț,
- i) Hotarararii Consiliului Local al orasului Târgu Neamț nr.20/31.01.2018 privind însusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Târgu Neamț.

Ținând cont de Expunerea de motive nr.419 din 11.01.2019, înaintată de primarul orașului Târgu Neamț, Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.,„c”,art. 36 alin.(5) lit.,b, ale art.45 alin(1) și (3) și ale art. 115 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației private locale republicata;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă scoaterea la licitație publică deschisă în vederea închirierii terenului în suprafața totală de 306 mp, situat în strada 9 Mai, f.n, apartinand domeniului public al orasului Târgu Neamț , pe o perioadă de 5 ani, , în vederea amplasării unei construcții provizorii cu destinația de prestări servicii, teren identificat în anexa 1, parte integrantă a acesteia;

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru scoaterea la licitație deschisă în vederea închirierii terenului în suprafața totală de 306 mp, situat în strada 9 Mai, f.n, aparținând domeniului public al orașului Târgu Neamț, pe o perioadă de 5 ani, în vederea amplasării unei construcții provizorii cu destinația de prestări servicii, teren identificat în anexa 1, parte integrantă a acesteia;

Art. 3. Se aprobă Caietul de Sarcini pentru concesionarea terenului în suprafața totală de 306 mp, situat în strada 9 Mai, prevăzut în anexa 3 la prezenta, parte integrantă a acesteia;

Art.4. Se aprobă Instrucțiunile pentru ofertanți, anexa 4, la prezenta, parte integrantă a acesteia;

Art.5. Prețul de pornire al licitației este de **38,00 lei/mp/an, conform HCL 251/21.11.2018**

Art.6 .Se împuternicește Primarul orașului Târgu Neamț, să semneze **Contractul de Inchiriere** în numele și pentru Consiliul Local.

Art 7. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta se comunica Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Biroului Juridic pentru luarea la cunoștință și conformare.

Nr. 9

din 23.01.2019

Președinte de ședință,
Consilier local Gata Dumitru



Contrasemneaza,
Secretar oras,
c.j. Sabin Isabela