

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU - NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind concesionarea directa a unui teren in suprafata de 25 mp apartinand domeniului privat al orasului Târgu - Neamt**

**Consiliul Local al orașului Târgu Neamț:**

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 15 lit. e ale Legii 50/ 1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții; art 10 alin 2 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Ținând cont de Expunerea de motive nr. 2073 din 11.02.2019 înaintată de primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism nr.2075 din 11.02.2019 cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit.,c”, art.36 alin.(5) lit.”b”ale art.45 alin (3), ale art. 115 alin(1) lit.”b” și art 123 alin (1) și (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se completează domeniul privat al orașului Târgu - Neamț cu suprafața de 25 mp, conform anexei nr 1 ;

**Art. 2.** Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de teren de 25 mp, aparținând domeniului privat al orașului Târgu - Neamț, pe o perioadă de 25 ani, conform anexei nr. 2;

**Art.3.** Redevanța este de 70 lei/mp/an, pentru balcon cu acces din exterior (extindere spațiu comercial), conform HCL nr.251/21.11.2018, ulterior pretul va fi indexat în funcție de coeficientul de inflație și a Hotărârilor Consiliului Local;

**Art. 4.** Se împuternicește Primarul orașului Târgu - Neamț, să semneze **Contractul de Concesiune Directă.**

**Art 5.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț și Serviciul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

**Art.6.** Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Publică Locală.

**Nr. 39**

**din 28.02.2019**

**Președinte de ședință,**  
Consilier local Al. Mulescu Traian



**Contrasemneaza,**  
**Secretar oras,**  
**c.j. Sabina Isabela**

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....39**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28.02.2019	<i>[Signature]</i>
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1,2,4</sup> )		
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2,3,5</sup> )		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> )		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3</sup> )		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- <sup>1</sup>) art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";  
<sup>2</sup>) art. 49 alin. (2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";  
<sup>3</sup>) art. 49 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";  
<sup>4</sup>) art. 112 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...  
 b) prefectului județului.”  
<sup>5</sup>) art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...\***

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞		☞SECRET	
<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii		<input type="checkbox"/>	☞☞☞ prin apel nominal ☞☞☞	<input type="checkbox"/>	
Hotărâre cu caracter normativ ☞ DA/NU ☞		☞ DA ☞	Hotărâre cu caracter individual ☞ DA/NU ☞		
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție ☞ DA/NU ☞		Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție ☞ DA/NU ☞			10
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți ☞ DA/NU ☞			
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19	
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19	
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10	
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			18	
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			18	
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)				
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)				
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			1	
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat				
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:				
☞ NU ESTE CAZUL					
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului cărui a s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				<i>[Signature]</i>	

