

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU – NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind scoaterea la licitație publică deschisă în vederea inchirierii unui spatiu in suprafata totala de 10,72 mp situat in strada Eternitatii, apartinand domeniului privat al orasului Târgu- Neamt

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț ;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art. 14 , alin(1) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare,
- e) HCL nr. 243/29.11.2016 privind Regulamentul privind inchirierea prin licitație publică a bunurilor imobile(teren și construcții), apartinand domeniului public și privat al orașului Târgu-Neamt,
- f) HCL nr. 20/31.0.2018 - Anexei nr. 1 privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Târgu- Neamt.

Ținând cont de Expunerea de motive nr. 1934/07.02.2019 ,înaintata de Primarul orașului Târgu- Neamt și de Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu- Neamt. Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin.(2) litera c), alin. (5), litera (b) și art.123, alin. (1) și alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă scoaterea la licitație publică deschisă în vederea inchirierii unui spatiu in suprafata totala de 10,72 mp ,cu destinatia sediu birou situat in strada Eternitatii, apartinand domeniului privat al orașului Târgu- Neamt, prevazut in Anexa 1 la prezenta, parte integranta a acesteia;

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru scoaterea la licitație publică în vederea unui spatiu in suprafata totala de 10,72 ,cu destinatia sediu birou situat in strada Eternitatii, prevăzute în Anexa 2, parte integrantă a acesteia;

Art.3. Se aprobă Caietul de Sarcini pentru inchirierea unui spatiu in suprafata totala de 10,72 ,cu destinatia sediu birou situat in strada Eternitatii, prevăzut în Anexa 3 la prezenta , parte integrantă a acesteia ;

Art. 4. Se aprobă Instrucțiunile pentru ofertanți, prevăzute în Anexa 4 la prezenta, parte integrantă a acesteia;

Art.5. Prețul de pornire al licitației este de **23 lei/mp/luna** , conform HCL nr **251/21.11.2018.**

Art.6. (1) Durata închirierii este de 5 ani , începând de la data încheierii contractului de închiriere;

(2) Contractul de închiriere poate fi prelungit, prin acordul părților, prin act aditional, doar o data pe o perioada cel mult egala cu jumătate din perioada de inchiriere;

Art.7. Predarea bunurilor menționate la art.1 se va face pe bază de Proces verbal de predare-primire între Primăria orașului Târgu- Neamț si castigatorul licitatiei.

Art. 8 . Se împuternicește Primarul orașului Târgu- Neamț, să semneze Contractul de Inchiriere în numele si pentru Consiliul Local.

Art 9. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu- Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.10. Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamt in vederea exercitarii controlului de legalitate si persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Locală.

Nr. 44

din 28.02.2019

Președinte de ședință,
Consilier local, Humulescu Traian



Contrasemneaza,
Secretar oras,
c.j. Sabin Isabela

