

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ**  
**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea lotizării unui teren aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț*

**Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț;**

Având în vedere prevederile:

- a) art.15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- e) H.G nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- f) Art. 119, art. 121 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin H.G. nr. 525/1996, republicată;
- h) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerile de dezlipire;

Analizând Expunerea de motive înaintată de către primarul orașului Târgu-Neamț nr. 2550 din 19.02.2019 și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț înregistrat sub nr. 2551 din 19.02.2019.

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „c”, ale art. 45 alin. (3) și ale art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aprobă lotizarea imobilului teren, proprietate privată a orașului Târgu-Neamț, în suprafață de 6.560 mp situat în intravilan Târgu-Neamț, punct Pârâul ursului, număr cadastral 55658, în 15 loturi astfel: **lot 1 – 400 mp, lot 2 – 400 mp, lot 3 – 400 mp, lot 4 – 400 mp, lot 5 – 400 mp, lot 6 – 393 mp, lot 7 – 400 mp, lot 8 – 400 mp, lot 9 – 391 mp, lot 10 – 400 mp, lot 11 – 400 mp, lot 12 – 400 mp, lot 13 – 400 mp, lot 14 – 400 mp, lot 15 – 976 mp.**

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului identificat la Art.1 (1) din prezenta hotărâre, cu propunerile de dezlipire, constituie Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Mandatarea Primarului orașului Târgu-Neamț, cu sprijinul serviciilor de specialitate, de a realiza toate demersurile legale necesare privind lotizarea și ridicarea de sarcini conform prevederilor Legii nr. 7/1996 privind publicitatea imobiliară.

**Art. 3.** Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului pentru luarea la cunoștință și conformare.

**Nr. 50**

**din 28.02.2019**

Președinte de sedință,  
Consiliul local, Humuleșcu Traian



Contrasemneaza,  
Secretar oras,  
c.j. Sabin Ișabela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....50**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28.02.2019	<i>[Signature]</i>
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1)2)</sup>		
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2)3)5)</sup>		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup>		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>5)</sup>		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- <sup>1)</sup> art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";  
<sup>2)</sup> art. 49 alin.(2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";  
<sup>3)</sup> art. 49 alin (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";  
<sup>4)</sup> art. 112 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...  
 b) prefectului județului.”  
<sup>5)</sup> art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...\***

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞☞		☞SECRET
<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> prin apel nominal <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ		☞ DA/NU ☞	DA	Hotărâre cu caracter individual
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	☞ DA/NU ☞	DA	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
0.b.		a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	☞ DA/NU ☞	10
0.c.		majorității consilierilor locali în funcție	☞ DA/NU ☞	
		majorității consilierilor locali prezenți	☞ DA/NU ☞	
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			18
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			1
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:			
☞	NU ESTE CAZUL			
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.                  2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>				
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				<i>[Signature]</i>

