

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TARGU NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind însusirea rapoartelor de evaluare având ca obiect stabilirea redevenței anuale pentru unele spații cu destinație de cabinete medicale, proprietate privată a orasului Targu Neamt, in vederea concesiunii**

**Consiliul Local al orașului Targu Neamt, județul Neamt;**

Având în vedere:

- a) art.15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Cîivil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Rapoartele de evaluare întocmite de către domnul evaluator Casapu Ioan, membru titular ANEVAR, comunicate conform procesului verbal de predare-primire înregistrat cu nr.2376/15.02.2019;
- e) În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Expunerea de motive înaintată de Primarul orasului Targu Neamt nr.2703/20.02.2019 si Raportul comun de specialitate nr.2704/20.02.2019; Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Târgu-Neamt;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5, lit. b, art.45, alin.3, art.61 alin.2 si art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă însusirea rapoartelor de evaluare având ca obiect stabilirea redevenței anuale pentru unele spații cu destinație de cabinete medicale, proprietate privată a orasului Targu Neamt, in vederea concesiunii.

**Art.2.** Spatiile care fac obiectul prezentului proiect de hotarare se afla in incinta Ambulatoriului de specialitate al orasului Targu Neamt (Policlinica) din B-dul Stefan cel Mare nr.35, etajul I si II si corespund unitatilor individuale U11 si 7 conform anexelor 1 si 2.

**Art.3.** Valoarea redevenței estimata de către domnul evaluator, obtinuta prin abordarea de piata este de 33,96 euro/mp/an, fara TVA, la un curs euro de 4,7451 lei conform anexelor 3 si 4.Echivalentul in lei este de 161,15 lei/mp/an.

**Art.4.** Primarul Orasului Tirgu Neamt, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamt in vederea exercitarii controlului de legalitate si Compartimentul Administrație Publică Locală va asigura aducerea la cunoștință tuturor persoanelor interesate,

**Nr. 58**

**din 28.02.2019**

Președinte de ședință,  
Consiliul Local, Humuleșcu Traian



Contrasemneaza,  
Secretar oras,  
c.j. Sabin Isabela



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....58**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii		
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1+4)</sup>	28.02.2019	
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2+3+5)</sup>		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3)</sup>		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3)</sup>		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- <sup>1)</sup> art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";
- <sup>2)</sup> art. 49 alin.(2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";
- <sup>3)</sup> art. 49 alin (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";
- <sup>4)</sup> art. 112 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...
- b) prefectului județului.”
- <sup>5)</sup> art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞	☞SECRET
<input checked="" type="checkbox"/>	prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/>	prin apel nominal <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/>		DA <input type="checkbox"/>	Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/>
0.a.	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	<input type="checkbox"/> DA/NU	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare: 10
0.b.	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	<input type="checkbox"/> DA/NU	
0.c.	majorității consilierilor locali prezenți	<input type="checkbox"/> DA/NU	
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii		19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)		19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)		10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)		18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)		18
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)		
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)	Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”	
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat		
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat		1
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:		
☞ NU ESTE CAZUL ☞			
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.			
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului cărui a s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri			

