

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

PROIECT

HOTARÂRE

privind aprobarea obiectivului de investitii „Realizare retea stradala gaze naturale in oras Tg. Neamt si infintare retea de distributie gaz metan in Blebea, oras Tg. Neamt, judetul Neamt”

Consiliul Local al oraşului Tîrgu Neamţ, judeţul Neamţ;

În conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă nr.28/2013 pentru aprobarea Programului Naţional de Dezvoltare Locală, Ordinul nr. 1851/2013 al MDRAP pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, Ordinului nr. 919 din 12 iunie 2014 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, aprobate prin Ordinul nr. 1851/2013;

Luând act de expunerea de motive nr. 7247 /20.05.2019, înaintată de Primarul oraşului Tîrgu Neamţ şi raportul de specialitate nr. 7249/20.05.2019 al Serviciului Investiţii şi al Compartimentului Financiar Contabil;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. ”b”, alin (4), lit. ”d”, ale art. 45, alin (2) şi art. 115, alin.1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba obiectivul de investitii „Realizare retea stradala gaze naturale in oras Tg. Neamt si infintare retea de distributie gaz metan in Blebea, oras Tg. Neamt, judetul Neamt” cu o valoare estimata a investitiei de 6.110.006,30 lei, din care lucrari de constructii-montaj in valoare de 4.731.210,33 lei (valori inclusiv TVA), conform devizului general (anexa nr. 1).

Art. 2. Directia contabilitate, buget, finante si Serviciul Investitii din cadrul Primariei orasului Targu-Neamt va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 3. Secretarul orasului Targu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate.

Initiator,

Primar
Harpa Vasilică

Avizat legalitate,
Secretar ,
jr. Sabin Isabela

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea obiectivului de investitii „Realizare retea stradala gaze naturale in oras Tg. Neamt si infiintare retea de distributie gaz metan in Blebea, oras Tg. Neamt, judetul Neamt”

Avand in vedere modificarile legislative privind remunerarea manoperei in domeniul constructiilor precum si intentia de accesare a programelor de investitii nationale pentru realizarea unor lucrari in orasul Targu-Neamt, este necesara extinderea retelei de gaze naturale la nivelul orasului Tg. Neamt, precum si in Blebea.

Lucrarile ce urmeaza a fi executate au ca scop final realizarea de utilitati necesare unui standard de viata normal pe strazile mentionate in anexa.

Mentionam ca in zona Blebea este propusa realizarea unui numar de 6 blocuri de locuinte (4 blocuri de locuinte sociale cu un total de 80 apartamente si 2 blocuri de locuinte pentru tineri destinate inchirierii cu un total de 40 apartamente, cu finantare ANL), blocuri care urmeaza a fi racordate la reseaua stradala de gaz metan.

Astfel se impune analiza in vederea aprobarii a obiectivului de investitii „***Realizare retea stradala gaze naturale in oras Tg. Neamt si infiintare retea de distributie gaz metan in Blebea, oras Tg. Neamt, judetul Neamt***”

Strazile pentru care se propune extinderea retelelor stradale de gaz metan sunt urmatoarele:

- Cetatii (lungime aproximativa 450 ml);
- Grivitei (lungime aproximativa 400 ml);
- 9 Mai (lungime aproximativa 100 ml);
- Independentei (lungime aproximativa 410 ml)
- Fdt Zorilor(lungime aproximativa 110 ml)
- Fdt. Eternitatii - (lungime aproximativa 2 x 150 = 300 ml)
- Libertatii(lungime aproximativa 410 ml)
- Fdt. Carpati(lungime aproximativa 53 ml)
- Fdt. Ceahlau(lungime aproximativa 122 ml)
- Fdt. Dorobanti(lungime aproximativa 160 ml)
- Prof. Grigore Ungureanu(lungime aproximativa 365 ml)
- Batalion, spre terenul detinut de primarie(lungime aproximativa 400 ml)
- Crangului(lungime aproximativa 280 ml)
- Munteni + Pariului (lungime aproximativa 890 ml)
- Pictor Grigorescu (lungime aproximativa 100 ml)
- Baile Oglinzi (lungime aproximativa 2000 ml)
- Slt Campeanu – fundaturi (lungime aproximativa 2 x 100 = 200 ml)
- George Cosbuc (lungime aproximativa 700 ml)
- Luncii (lungime aproximativa 400 ml)
- 1 Decembrie 1918 – 2 fundaturi pe dreapta (lungime aproximativa 150+100 =250 ml)
- Prundului (lungime aproximativa 3500 ml)

- Garoafelor + Romana (lungime aproximativa 2 x170 = 340 ml)
- Stefan cel Mare – pana la limita cu comuna Timisesti – aproximativ 3700 ml;
- B.P. Hasdeu (lungime aproximativa 200 ml);
- Sf. Lazar (lungime aproximativa 80 ml);
- Unirii (lungime aproximativa 1600 ml);
- Fdt. Cozmeni (lungime aproximativa 217 ml);
- Mariuca (lungime aproximativa 345 ml);
- Ozanei (lungime aproximativa 320 ml);
- Aleea Vanatorilor de Munte – (lungime aproximativa 200 ml);
- C. Ciopraga (lungime aproximativa 630 ml);

TOTAL lungime estimata a retelelor stradale : 19232 ml.

Strazile pentru care se propune infiintarea distributie de gaze naturale sunt urmatoarele:

- Cartier Blebea – strazile Daciei, Blebei, Vanatorului, Gh. Doja, Vadului, Victoriei (lungime aproximativa 500 + 250 + 2700 + 850 + 900 = 5200 ml) + 2000 ml (de la postul SRM)

TOTAL lungime estimata a retelelor stradale : 7200 ml (distributie si repartitie)

Avand in vedere cele mentionate mai sus , va supunem spre analiza si aprobare, realizarea obiectivului de investitii **„Realizare retea stradala gaze naturale in oras Tg. Neamt si infiintare retea de distributie gaz metan in Blebea, oras Tg. Neamt, judetul Neamt”** , cu o valoare totala estimata de **6.110.006,30 lei**, din care valoarea de constructii-montaj este de **4.731.210,33 lei** (valori inclusiv TVA).

**Director executiv,
ec. Iosub Ecaterina**

**Sef Serviciul Investitii,
ing. Durbaca Sorin**

**Consilier juridic,
jr. Balbuzan Sofica**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea obiectivului de investitii „Realizare retea stradala gaze naturale in oras Tg. Neamt si infiintare retea de distributie gaz metan in Blebea, oras Tg. Neamt, judetul Neamt”

Avand in vedere modificarile legislative privind remunerarea manoperei in domeniul constructiilor precum si intentia de accesare a programelor de investitii nationale pentru realizarea unor lucrari in orasul Targu-Neamt, este necesara extinderea retelei de gaze naturale la nivelul orasului Tg. Neamt, precum si in Blebea.

Lucrarile ce urmeaza a fi executate au ca scop final realizarea de utilitati necesare unui standard de viata normal pe strazile mentionate in anexa.

Mentionam ca in zona Blebea este propusa realizarea unui numar de 6 blocuri de locuinte (4 blocuri de locuinte sociale cu un total de 80 apartamente si 2 blocuri de locuinte pentru tineri destinate inchirierii cu un total de 40 apartamente, cu finantare ANL), blocuri care urmeaza a fi racordate la retea stradala de gaz metan.

Astfel se impune analiza in vederea aprobarii a obiectivului de investitii „***Realizare retea stradala gaze naturale in oras Tg. Neamt si infiintare retea de distributie gaz metan in Blebea, oras Tg. Neamt, judetul Neamt***” .

**PRIMAR,
HARPA VASILICĂ**

A N E X A

LISTA CU STRAZILE PROPUSE PENTRU EXTINDEREA RETELELOR STRADALE DE GAZ METAN

Strazile pentru care se propune extinderea retelelor stradale de gaz metan sunt urmatoarele:

- Cetatii (lungime aproximativa 450 ml);
- Grivitei (lungime aproximativa 400 ml);
- 9 Mai (lungime aproximativa 100 ml);
- Independentei (lungime aproximativa 410 ml)
- Fdt Zorilor(lungime aproximativa 110 ml)
- Fdt. Eternitatii - (lungime aproximativa 2 x 150 = 300 ml)
- Libertatii(lungime aproximativa 410 ml)
- Fdt. Carpati(lungime aproximativa 53 ml)
- Fdt. Ceahlau(lungime aproximativa 122 ml)
- Fdt. Dorobanti(lungime aproximativa 160 ml)
- Prof. Grigore Ungureanu(lungime aproximativa 365 ml)
- Batalion, spre terenul detinut de primarie(lungime aproximativa 400 ml)
- Crangului(lungime aproximativa 280 ml)
- Munteni + Pariului (lungime aproximativa 890 ml)
- Pictor Grigorescu (lungime aproximativa 100 ml)
- Baile Oglinzi (lungime aproximativa 2000 ml)
- Slt Campeanu – fundaturi (lungime aproximativa 2 x 100 = 200 ml)
- George Cosbuc (lungime aproximativa 700 ml)
- Luncii (lungime aproximativa 400 ml)
- 1 Decembrie 1918 – 2 fundaturi pe dreapta (lungime aproximativa 150+100 =250 ml)
- Prundului (lungime aproximativa 3500 ml)
- Garoafelor + Romana (lungime aproximativa 2 x170 = 340 ml)

- Stefan cel Mare – pana la limita cu comuna Timisesti – aproximativ 3700 ml;
- B.P. Hasdeu (lungime aproximativa 200 ml);
- Sf. Lazar (lungime aproximativa 80 ml);
- Unirii (lungime aproximativa 1600 ml);
- Fdt. Cozmeni (lungime aproximativa 217 ml);
- Mariuca (lungime aproximativa 345 ml);
- Ozanei (lungime aproximativa 320 ml);
- Aleea Vanatorilor de Munte – (lungime aproximativa 200 ml);
- C. Ciopraga (lungime aproximativa 630 ml);

TOTAL lungime estimata a retelelor stradale : 19232 ml.

Strazile pentru care se propune infiintarea distributie de gaze naturale sunt urmatoarele:

- Cartier Blebea – strazile Daciei, Blebei, Vanatorului, Gh. Doja, Vadului, Victoriei (lungime aproximativa $500 + 250 + 2700 + 850 + 900 = 5200$ ml) + 2000 ml (de la postul SRM)

TOTAL lungime estimata a retelelor stradale : 7200 ml (distributie si repartitie)

ANEXA NR.4

DEVIZ GENERAL-VARIANTA 1

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :
**"Realizare retele stradale gaze naturale in oras Tg.Neamt
si infiintare retea distributie gaz metan in Blebea oras Tg.Neamt judetul Neamt**
BENEFICIAR CONSILIUL LOCAL TARGU NEAMT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	5000.00	950.000	5950.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.000	0.000
1	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		5000.000	950.000	5950.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		8000.00	1520.000	9520.000
TOTAL CAPITOL 2		8000.00	1520.000	9520.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1.Studii de teren	82000.00	15580.000	97580.000
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
	3.1.3.Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinere de avize,acorduri si autorizatii	9000.000	1710.000	10710.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare	5000.000	950.000	5950.000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135000.000	25650.000	160650.000
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9500.000	1805.000	11305.000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate al proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25000.000	4750.000	29750.000
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	350000.000	66500.000	416500.000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8000.000	1520.000	9520.000
3.7	Consultanta			
	3.7.1 Mngementul de proiect pentru obiectivul investitiei	0.000	0.000	0.000
	3.7.2 Auditul financiar	0.000	0.000	0.000

3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.000	0.000	0.000
	3.8.1.1. pe perioada de executie al lucrarilor	15000.000	2850.000	17850.000
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre inspectoratul de stat in constructii	0.000	0.000	0.000
	3.8.2. Dirigentie de santier	15000.000	2850.000	17850.000
	TOTAL CAPITOL 3	653500.000	124165.000	787185.000

CAPITOLUL 4

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.			
	4.1.2 .Retea gaze naturale	M	23750.0	3771806.000	716643.140	4488449.140
	4.1.3 .Bransament S.R.M.	BUC	1.0	9500.000	1805.000	11305.000
	4.1.4 .Obiect nr.4	BUC	0.0	0.000	0.000	0.000
	4.1.5 .Obiect nr.5	BUC	0.0	0.000	0.000	0.000
	4.1.6 .Obiect nr.6	M	0.0	0.000	0.000	0.000
	4.1.7 .Obiect nr.7	BUC	0.0	0.000	0.000	0.000
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale			7000.000	1330.000	8330.000
	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			150000.000	28500.000	178500.000
	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj siechipamente de transport			0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari			0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale			0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4			3938307.000	748278.140	4686584.140

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier					
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de	37500.000	7125.000	44625.000		
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	15000.000	2850.000	17850.000		
5.2	Comisioane,taxe , cote, costul creditului	0.000	0.000	0.000		
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0.000	0.000	0.000		
	5.2.2. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0.5%	19691.535	3741.392	23432.927		
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii-0.1%	3938.307	748.278	4686.585		
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale al Constructorilor-CSC-0.5%	19691.535	3741.392	23432.927		
	5.2.5.Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de	10000.000	1900.000	11900.000		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute-10%	393830.700	74827.833	468658.533		
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9000.000	1710.000	10710.000		
	TOTAL CAPITOL 5	508652.077	96643.895	605295.972		

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	8000.000	1520.000	9520.000
6.2	Probe tehnologice si teste	13000.000	2470.000	15470.000
	TOTAL CAPITOL 6	21000.000	3990.000	24990.000
	TOTAL GENERAL	5134459.077	975547.225	6110006.302
	Din care C+M	3975807.000	755403.330	4731210.330

DATA

INTOCMIT

