

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TÂRGU – NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „OSOI” în suprafață totală de 100 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Târgu - Neamț,**

**Consiliul Local al Orașului Târgu - Neamț, județul Neamț:**

**Având în vedere :**

Având în vedere prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;

e) Legii nr.86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 ;

f) OUG nr.63 din 1 octombrie 2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul agriculturii ;

g) H.G. nr.78 din 4 februarie 2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 ;

h) Hotărârii nr. 20/31.08.2019 a Consiliului Local al Orașului Târgu - Neamț privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Târgu - Neamț ;

i) Hotărârii nr.291/19.12.2018 a Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, valabil pe anul 2019;

j) Ordinului MADR/MDRAP nr. 407/2013 privind contractele-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor și municipiilor;

k) Ordinului nr.571 din 26 martie 2015 pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor ;

Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu al ierbii obținută de pe pajisti, valabil pe anul 2019 ( **anexa 2** ).

**Art.3.** Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație ( **anexa 3** ).

**Art.4.** Se aprobă Caietul de sarcini al închirierii, împreună cu Nota justificativă privind alegerea criteriului de atribuire, cerințele minime de calificare ale ofertanților ( **anexa 4** ).

**Art.5.** Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor ( **anexa 5** ).

**Art.6.** Se aproba modelul Contractului - cadru de inchiriere( **anexa 6** ).

**Art.7.** Se aproba Comisia de evaluare a ofertelor si membrii supleanți, Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare, Comisia de soluționare a contestațiilor, precum si membri supleanți ( **anexa 7** ).

**Art.8** .Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Târgu - Neamț.

**Art. 9.** Se imputernicește primarul Orasului Târgu - Neamț sa semneze contractul de inchiriere si orice alte acte aditionale aferente.

**Art.10.** Orice alte prevederi contrare se abroga de la data intrarii in vigoare a prezentei.

**Art.11.** Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamț in vederea exercitarii controlului de legalitate si Compartimentul de Administratie Publica Locala va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Nr. 112**

**din 23.04.2019**

**Președinte de ședință,**  
Consilier local, Luculescu Vasile



**Contrasemneaza,**  
**Secretar oras,**  
**c.j. Sabina Isabela**

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....112**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	23.04.2019	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1+4)</sup>		
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2+3+5)</sup>		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3)</sup>		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3)</sup>		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

<sup>1)</sup>art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";

<sup>2)</sup>art. 49 alin.(2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

<sup>3)</sup> art. 49 alin (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";

<sup>4)</sup> art. 112 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...

b) prefectului județului."

<sup>5)</sup> art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...\***

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞☞		☞SECRET
<input checked="" type="checkbox"/> X		<input type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii	<input type="checkbox"/> prin apel nominal	<input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ		☞ DA/NU ☞	DA	Hotărâre cu caracter individual
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	☞ DA/NU	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	☞ DA/NU	
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	☞ DA/NU	
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			19
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			19
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			
8.	Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”			
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:			
☞	NU ESTE CAZUL			
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				