



## DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

La Proiectul de hotarare privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „OSOI” în suprafață totală de 100 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Targu - Neamț

### I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND LOCATORUL

Locator: Orașul Targu- Neamț, CIF 2614104  
Adresa poștală: oras Targu – Neamt, B-dul Ștefan cel Mare, nr.62, judetul Neamt,  
Email: [tgnt@primariatgneamt.ro](mailto:tgnt@primariatgneamt.ro) , tel. 0233/790245; 790305, fax 0233/790508

### II. INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE:

Procedura selectată este licitația, conform Regulamentului procedurii de licitație.  
Orice persoană interesată are dreptul de a solicita și de a obține documentația de atribuire.  
Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire.  
Data limită de primire a solicitărilor de clarificări este precizată în anunțul de licitație.  
Data limită de depunere a ofertelor este precizată în anunțul de licitație.  
Deschiderea ofertelor depuse se va face în data stabilită în anunțul de licitație la sediul locatorului din B-dul.Ștefan cel Mare, nr.62, oras Targu – Neamt, judetul Neamt, în prezența comisiei de evaluare și a reprezentanților ofertanților.

III. CAIETUL DE SARCINI – este anexă la Documentația de atribuire.

### IV. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR.

Oferta se redactează în limba română.  
Ofertele se depun la sediul locatorului, conform Caietului de sarcini și a Regulamentului procedurii.  
Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

V. CRITERIU DE ATRIBUIRE : CEL MAI MARE NIVEL AL CHIRIEI OFERITE  
Pretul de pornire a licitației nu poate face obiectul negocierii.

### VI. CĂI DE ATAC

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de închiriere, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Acțiunea în justiție se introduce la secția de contencios administrativ a tribunalului în a cărui jurisdicție se află sediul locatorului.



CANDIDATUL/OFERTANTUL

.....  
(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul UAT Orasul Targu-Neamt

Nr ..... / .....

### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către, UAT Orasul Targu - Neamț, CIF 2614104

Adresa poștală: str.Ștefan cel Mare, nr.62,Targu - Neamț judetul Neamț,

Email: [tgnt@primariatgneamt.ro](mailto:tgnt@primariatgneamt.ro) , tel telefon 0233/790245; 790305, fax 0233/790508

Ca urmare a anunțului de participare apărut în Ziarul ..... cu nr..... din ..... , privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de închiriere ce are ca obiect inchirierea pajistii « OSOI » - 100 ha aflata in domeniul privat al UAT Orasul Targu - Neamț , noi..... (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1.Documentul .....(seria/numărul, emitentul) privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația de atribuire;

2. plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării .....

Cu stimă,

CANDIDATUL/OFERTANTUL

(semnătură autorizată)



(denumirea/numele)

## DECLARAȚIE PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURĂ

1. Subsemnatul, reprezentant/împuternicit al .....,  
.....  
(candidatului/ofertantului ), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate  
faptei de fals în acte publice, că, la procedura pentru atribuirea contractului de  
închiriere ce are ca obiect închirierea pajistii „OSOI,, în suprafața de 100 ha, aflata în  
domeniul privat al UAT Orasul Targu - Neamț, la data de  
.....  
..... (zi/lună/an), organizată de .....

UATO Targu - Neamt, particip și depun ofertă:

- nume propriu;  
 ca asociat în cadrul asociației .....;  
 ca subcontractant al .....;  
( Se bifează opțiunea corespunzătoare )

2. Subsemnatul declar că:

- nu sunt membru al niciunui grup sau rețele de operatori economici;  
 sunt membru în grupul sau rețeaua a cărei listă cu date de recunoaștere o prezint în anexă.

( Se bifează opțiunea corespunzătoare )

3. Subsemnatul declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor  
intervenii modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării  
procedurii de atribuire a contractului de închiriere pajiști sau, în cazul în care vom fi  
desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de închiriere (pajiști).

4. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare  
detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul  
verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta,  
orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă,  
alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai UAT  
Orasul Tîrgu Neamț, CIF 2614104

Adresa poștală: B-dul .Ștefan cel Mare, nr.62, Targu - Neamț judetul Neamț,

Email: [tgnt@primariatgneamt.ro](mailto:tgnt@primariatgneamt.ro), tel. 0233/790245; 790305. fax 0233/79050

cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

CANDIDAT/OFERTANT

..... (semnătură autorizată )





CANDIDAT/OFERTANT

.....  
(denumirea/numele)

**Declarație privind participarea la licitație cu ofertă independentă**

**Către,**

UAT Orasul Targu - Neamț, CIF 2614104

Adresa poștală: B-dul. Ștefan cel Mare, nr. 62, Targu - Neamț județul Neamț,

Email: [tgnl@primariatgneamt.ro](mailto:tgnl@primariatgneamt.ro), tel telefon 0233/790245; 790305, fax 0233/79050

Procedura de atribuire : licitație

Nr. anunț de participare : \_\_\_\_\_

Data limită pentru depunerea ofertei : \_\_\_\_\_

I. Subsemnatul/Subsemnații, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, reprezentant/reprezentanți legali al/ai  
.....,

care va participa la procedura de închiriere organizată de UAT Orasul Targu - Neamț, în calitate de autoritate contractanta, certific/certificăm prin prezenta că informațiile conținute sunt adevărate și complete din toate punctele de vedere.

II. Certific/Certificăm prin prezenta, în numele ....., următoarele:

1. am citit și am înțeles conținutul prezentei declarații;
2. consimt/consimțim descalificarea noastră de la procedura de închiriere în condițiile în care cele declarate se dovedesc a fi neadevărate și/sau incomplete în orice privință;
3. fiecare semnătură prezentă pe acest document reprezintă persoana desemnată să înainteze oferta de participare, inclusiv în privința termenilor conținuți de ofertă;
4. în sensul prezentei declarații, prin concurent se înțelege oricare persoană fizică sau juridică, alta decât ofertantul în numele căruia formulăm prezenta declarație, care ofertează în cadrul aceleiași proceduri de închiriere sau ar putea oferta, întrunind condițiile de participare;
5. oferta prezentată a fost concepută și formulată în mod independent față de oricare concurent, fără a exista consultări, comunicări, înțelegeri sau aranjamente cu aceștia;
6. oferta prezentată nu conține elemente care derivă din înțelegeri între concurenți în ceea ce privește prețurile/tarifele, metodele/formulele de calcul al acestora, intenția de a oferta sau nu la respectiva procedură sau intenția de a include în respectiva ofertă elemente care, prin natura lor, nu au legătură cu obiectul respectivei proceduri;
7. detaliile prezentate în ofertă nu au fost comunicate, direct sau indirect, niciunui concurent înainte de momentul oficial al deschiderii publice, anunțată de autoritatea contractanta.



III. Sub rezerva sancțiunilor prevăzute de legislația în vigoare, declar/declaram că cele consemnate în prezenta declarație sunt adevărate și întrutotul conform cu realitatea.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului

.....

Numele și prenumele semnatarului .....

Semnătură .....

Detalii despre ofertant :

-Numele ofertantului .....

-Tara de reședință.....

-Adresa .....

-Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

-Telefon / Fax Data .....

.....



CANDIDAT/OFERTANT

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind respectarea obligațiilor în domeniul protecției mediului**

Subsemnatul(a), ..... reprezentant/  
imputernicit al .....,  
cu sediul în (adresa ofertantului) .....,  
declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în  
declarații în acte publice, că vom respecta legislația și normele în vigoare privind  
protecția mediului.

Data completării.....

CANDIDAT/OFERTANT

\_\_\_\_\_  
(semnătură autorizată și stampilă)

CANDIDAT/OFERTANT

(denumirea/numele)



## FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

Către,

UAT Orasul Targu - Neamț

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul.....

.....  
reprezentant legal / împuternicit, al ofertantului .....  
(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și  
cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să oferim chiria de  
.....  
lei//ha/an, pentru suprafața de  
teren .....  
..... (se va introduce denumirea suprafeței de teren  
pentru care se oferteaza).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, după  
primirea terenului închiriat, să ne îndeplinim obligațiile în conformitate cu  
programul de pășunat, cu prevederile caietului de sarcini și ale contractului de  
închiriere.

3. Garanția de buna execuție va fi constituită sub forma de 10% din valoarea  
contractului pe un an.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de închiriere această ofertă, împreună  
cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită  
câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind  
câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile  
din documentația de atribuire.

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice  
altă ofertă pe care o puteți primi și care este neconforma cu cerințele solicitate de  
Dumneavoastra.

Data întocmirii .....

Nume, prenume.....

Semnătura .....