

**ROMANIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TÂRGU- NEAMT**

**HOTĂRÂRE**

**privind scoaterea la licitatie publica deschisa in vederea inchirierii unui teren pentru desfasurarea activitatii de procesare a lemnului, teren apartinand domeniului privat al orasului Târgu –Neamt**

**Consiliul Local al orasului Târgu - Neamt;**

Având în vedere prevederile:

- a) art.15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 4 Legea 213/1998 privind bunurile, proprietate publica cu modificarile si completarile ulterioare,
- e) art.36 , alin 2 , lit c si ale art.123, alin 1 si 2 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare,
- f) Hotararii Consiliului Local al orasului Târgu- Neamt nr.243/29.11.2016 pentru aprobarea Regulamentului privind inchirierea prin licitatie publica a bunurilor imobile( teren si constructii), apartinand domeniului public si privat al orasului Târgu -Neamt,
- g) Hotararii Consiliului Local al orasului Târgu -Neamt nr.20/31.01.2018 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Târgu -Neamt ,

Tinând cont de Expunerea de motive nr.5029 din 04.04.2019 inaintata de Primarul orasului Târgu- Neamt si de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primariei orasului Târgu – Neamt. Tinand cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

In temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit.,c si alin.(5) lit.”b”, ale art. 45 alin(1) si (3) , ale art. 115 alin(1) lit. „b”, ale art. 123 alin(1) si (2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aproba scoaterea la licitatie publica deschisa in vederea inchirierii unui teren in suprafata de 3507 mp, situat in strada Română, destinat desfasurarii activitatii de procesarea lemnului, pe o perioada 25 ani, teren apartinand domeniului privat al orasului Târgu-Neamt, prevazut in anexa 1 la prezenta ;

**Art. 2.** Se aproba Studiul de oportunitate pentru scoaterea la licitatie in vederea inchirierii unui teren in suprafata de 3507 mp, situat in strada Română, destinat desfasurarii activitatii de procesarea lemnului, pe o perioada 25 ani, anexa 2, parte integranta a acesteia;

**Art.3.** Se aproba Caietul de Sarcini pentru scoaterea la licitatie in vederea inchirierii unui teren in suprafata de 3507 mp, situat in strada Română, destinat desfasurarii activitatii de procesarea lemnului, pe o perioada 25 ani, anexa 3 la prezenta , parte integranta a acesteia ;

**Art.4.** Se aproba Instructiunile pentru ofertanti, anexa 4, la prezenta, parte integranta a acesteia;

**Art.5.** Pretul de pornire al licitatiei este de **5,00 lei/mp/an**, conform HCL nr.251/21.11.2018.

**Art.6.** Se imputemicesc Primarul orasului Târgu -Neamt, sa semneze Contractul de inchiriere in numele si pentru Consiliul Local.

**Art 7.** Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei orasului Targu-Neamt si Serviciul Juridic vor lua masurile necesare in vederea ducerii la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**Art.8.** Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamt in vederea exercitarii controlului de legalitate si Compartimentul de Administratie Publica Locala va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Nr. 123  
din 23.04.2019

**Președinte de ședință,**  
Consilier local, Luculescu Vasile

**Contrasemneaza,**  
**Secretar oras,**  
**c.j. Sabina Isabela**



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....123**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	23.04.2019	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1,4)</sup>		
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2,3,5)</sup>		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup>		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3)</sup>		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- <sup>1)</sup> art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";  
<sup>2)</sup> art. 49 alin.(2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";  
<sup>3)</sup> art. 49 alin (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";  
<sup>4)</sup> art. 112 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu...  
 b) prefectului județului.”  
<sup>5)</sup> art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...\***

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞		☞SECRET
<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/> prin apel nominal <input type="checkbox"/>				
Hotărâre cu caracter normativ		☞ DA/NU ☞	DA	Hotărâre cu caracter individual
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	☞ DA/NU ☞	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	☞ DA/NU ☞	
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	☞ DA/NU ☞	
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			13
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			19
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			18
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:			1
☞ NU ESTE CAZUL ☞				
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				