

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU- NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind concesionarea directa a unui teren in suprafata de 30 mp, situat in strada Mărășești, teren apartinand domeniului privat al orasului Târgu -Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu - Neamț ;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;
- b) art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 15 lit. e ale Legii 50/ 1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții;
- e) art 10 alin 2 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Ținând cont de Expunerea de motive nr. 7508 din 22.05.2019 înaintată de primarul orașului Târgu- Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu – Neamț; Avand in vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit.,„c”, art.36 alin.(5) lit.”b”ale art.45 alin (3) , ale art. 115 alin(1) lit.”b” si art 123 alin (1) si (2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se completeaza domeniul privat al orasului Târgu- Neamț cu suprafata de 30 mp, conform anexei nr 1 ;

**Art. 2.** Se aprobă concesionarea directa a suprafetei de teren de 30 mp situat in Strada Mărășești, nr.2, Bl.B5, Sc.A, P, Ap.4, teren apartinand domeniului privat al orasului Târgu -Neamț, pe o perioada de 25 ani , conform anexei nr. 2;

**Art.3.** Redeventa este de 70 lei/mp/an, pentru balcon cu acces din exterior, conform HCL nr.251 din 21.11.2018, ulterior pretul va fi indexat in functie de coeficientul de inflatie ;

**Art. 4 .** Se împuternicește Primarul orașului Târgu- Neamț, să semneze Contractul de Concesiune Directa.

**Art 5.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț și Serviciul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

**Art. 6.** Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamț in vederea exercitarii controlului de legalitate si Compartimentului Administratie Publica pentru luarea la cunostinta si conformare

Nr.161

Din 30.05.2019

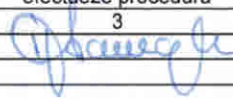
Președinte de ședință,  
Consilier Local, Onu Gică



Contrasemnează  
Secretar,  
jr. Sabin Isabela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR.161**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.05.2019	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1,2,4</sup> )		
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2,3,5</sup> )		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3</sup> )		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3</sup> )		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

<sup>1</sup>) art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";

<sup>2</sup>) art. 49 alin.(2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

<sup>3</sup>) art. 49 alin (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";

<sup>4</sup>) art. 112 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...

b) prefectului județului."

<sup>5</sup>) art. 115 alin (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞		☞SECRET	
<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> prin apel nominal <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Hotărâre cu caracter normativ ☞ DA/NU ☞		DA	Hotărâre cu caracter individual ☞ DA/NU ☞		
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție ☞ DA/NU		Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție ☞ DA/NU			D A
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți ☞ DA/NU			10
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19	
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19	
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10	
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			19	
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			19	
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)				
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)				
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat				
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat				
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:				
☞ NU ESTE CAZUL					
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri					



