

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TÂRGU- NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui aviz de principiu in vederea vânzării unor terenuri, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu - Neamț;

Având în vedere:

- Contractul de concesiune nr. 106/14.06.2017, încheiat cu dl. Monac Constantin Iulian și Monac Didina pentru concesiunea suprafeței de teren de 15,43 mp;
- Adresa înregistrată sub nr. 7336/20.05.2019 a susnumiților prin care se solicită cumpărarea terenului concesiionat;
- Extras de carte funciară din data de 23.07.2019 pentru nr. cadastral 56479(teren) și nr. 56479-C1, Încheiere nr. 17716/23.07.2019 a BCPI Târgu Neamț;
- Contractul de concesiune nr. 6/01.05.2012 modificat și completat prin Act adițional nr. 1/05.02.2019, încheiat cu dl. Roban Dragoș pentru concesiunea suprafeței de teren de 7 mp;
- Adresa înregistrată sub nr. 793/17.01.2018 a dl. Roban Dragoș prin care se solicită cumpărarea terenului concesiionat;
- Extras de carte funciară din data de 25.07.2019 pentru nr. cadastral 56473 (teren) și nr. 556473-C1, Încheiere nr. 17715/04.07.2019 a BCPI Târgu Neamț;
- art.859 alin. (2), art. 876, art. 1650, art. 1657, art.1730 și următoarele din NCC;
- art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- HCL nr. 156/30.05.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Neamț, poziția 105;
- Art. 1 din HCL nr. 8/23.01.2019 privind modificarea prin act adițional a unor contracte de concesiune prin diminuarea/suplimentarea suprafețelor de teren concesiionate;

Examinând Referatul de aprobare nr. 11761/21.08.2019 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț și Raportul de specialitate nr. 11763/21.08.2019 comun al Serviciului Juridic - Contencios și al Direcției Buget - Contabilitate din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art.129, alin (2) lit."e", alin.(4) lit" f", alin (9) lit "a", art.139 alin.(3)lit."f", art.196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă avizul de principiu în vederea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al orașului Târgu – Neamț, terenuri identificate în anexa la prezenta.

Art.2. Serviciul Juridic - Contencios din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamț in vederea exercitarii controlului de legalitate si Serviciul Juridic - Contencios din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț pentru luarea la cunostinta si conformare.

Art.4.Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică pe site-ul Primăria Orașului Târgu-Neamț.

Nr. 221
din 28.08.2019

Președinte de ședință
Consilier Local, Șartică George



Contrasemnează,
Secretar General UAT,
jr. Sabina Isabela

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.221 din 28.08.2019

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28.08.2019	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴⁾		
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁾		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾		

Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Art. 196 alin.1 litera (a) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: consiliul local adoptă hotărâri;

Art. 197 alin.1 si 2 Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii. Hotărârile consiliului local se comunică primarului.

Art. 197 alin.4 Hotărârile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

Art. 199 alin.1 si 2 Comunicarea hotărârilor și dispozițiilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect. Hotărârile și dispozițiile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET
<input checked="" type="checkbox"/>		prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/>	prin apel nominal <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU >		DA	Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU >	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU	DA	20
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți <input type="checkbox"/> DA/NU		
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii		19	
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)		19	
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)		10	
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)		17	
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)		17	
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)		0	
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)		0	
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat		2	
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat		0	
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:		0	
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>				
<p>* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri </p>				