

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSLIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

**HOTĂRÂRE**

**privind trecerea domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a unor bunuri imobile terenuri**

*Potrivit prevederilor art. 3, alin. 1 din Cartea Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, "prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice".*

*În temeiul :*

*Ordonanței de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ:*

- art. 129 „atribuțiile consiliului local”, alin. 1), alin. 2), lit. c) ”atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului”, alin. 6), lit.a) și lit. b);
- art. 139 ”adoptarea hotărârilor consiliului local”, alin. 3) ”se adoptă cu majoritatea absolută prevazută la art. 5), lit. cc) a consilierilor locali în funcție ”, conform lit. g), pentru ”hotărârile privind administrarea patrimoniului”;
- art. 361 ”trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate”, alin.2) ”se face prin hotărâre a consiliului local al orașului dacă prin lege nu se dispune altfel”, alin. 3)” în instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. 2) se găsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local”.

*Legii nr. 50/1991, art. 13, alin. 1) ”terenurile aparținând domeniului privat al unităților administrative teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobată potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției”, alin. 2) ”terenurile aparținând domeniului public se pot concesiona numai în vederea realizării de construcții de uz/interes public” și art. 15 ” prin excepție de la prev. Art. 13, alin.1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică”, în situația prevăzută la lit. e) ”pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia”.*

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr.13180 din 17.09.2019 prin care Primarul orașului Târgu-Neamț propune trecerea din domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a unor terenuri și examinând Raportul de specialitate nr.13182 din 17.09.2019 al Serviciului Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț, împreună cu Serviciul Juridic Contencios și Direcția Buget Contabilitate ;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art.129, alin (2) lit.”e”, alin.(4) lit”f”,alin (9) lit ”a”, art.139 alin.(3)lit.”f”, art.196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

# HOTĂRĂŞTE:

**Art. 1.** Se aproba trecerea din domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a terenurilor din Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va asigura ducerea la înăpere a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta se comunica Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului pentru luarea la cunoștință și conformare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică pe site-ul Primăria Orașului Târgu-Neamț.

Nr. 252  
din 26.09.2019

Președinte de sedință

Consilier LOCAL  
Vițelaru Ilie



Contrasemnează,  
Secretar General UAT,  
jr. Sabin Isabela

**CARTUŞ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRÂRII, SUB...“**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		<b>DE SCHIS</b>		<b>SECRET</b>
		prin ridicarea mâinii	prin apel nominal	↳
Hotărâre cu caracter normativ		Hotărâre cu caracter individual		
DA/NU	DA/NU	DA/NU	DA/NU	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	DA/NU	
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	DA/NU	
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2=rând 5+6+7+8+9+10)			
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se defașoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0) Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”			
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterei consiliului local, respectiv:			
↳				
<p><b>NOTA:</b> 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.          2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespondent nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p> <p>* Semnatura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri</p>				

**CARTUŞ NECESSAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.252 din 26.09.2019**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	26.09.2019	
2	Comunicarea către Primar <sup>2)</sup>		
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>		
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup>		

Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

<sup>1)</sup>Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

<sup>2)</sup>art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului

<sup>3)</sup>art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii.

<sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

<sup>5)</sup> art.199alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect

<sup>6)</sup>art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

<sup>7)</sup>art199 alin (2)Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează