

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TÂRGU NEAMT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea *Regulamentului procedurii de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al oraşului Târgu Neamţ*

Consiliul Local al Oraşului Târgu Neamţ, judeţul Neamţ;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit.c, alin. (6) lit. b coroborat cu art. 363-364 alin. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și Hotărârea Guvernului nr. 250/2007 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989;

Având în vedere Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 88/2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;

Având în vedere prevederile Legii nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, Informarea nr. 4793/21.03.2017;

Analizând Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 14443/10.10.2019 al primarului orașului și referatul de specialitate comun al Serviciului Juridic înregistrat cu nr. 14444/10.10.2019;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art.129, alin (2) lit."e", alin.(4) lit" f",alin (9) lit "a", art.139 alin.(3)lit."f", art.196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
Consiliul local adoptă prezenta Hotărâre:

Art.1. Se aproba *Regulamentul procedurii de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al oraşului Târgu Neamţ*, conform anexei la prezenta.

Art.2. La data adoptării prezentei hotărâri **se abrogă** următoarele hotărâri: HCL nr. 104/30.03.2017 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al oraşului Târgu Neamţ, modificat și completat prin HCL nr.229/25.10.2018.

Art.3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Serviciul Juridic Contencios;

Art.4. Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamt in vederea exercitarii controlului de legalitate si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Serviciul Juridic Contencios pentru luarea la cunostinta si conformare.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică pe site-ul Primăria Oraşului Târgu-Neamţ.

Nr. 268

din 24.10.2019

Președinte de ședință
Consilier Local
Vrînceanu Maria



Contrasemnează,
Secretar General UAT,
jr. Sabina Isabela

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ: <input checked="" type="checkbox"/>		DESCHIS <input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>		prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/>	prin apel nominal <input checked="" type="checkbox"/>
		SECRET <input checked="" type="checkbox"/>	
Hotărâre cu caracter normativ <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU >		DA	Hotărâre cu caracter individual <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU >
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU	DA
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU	
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii		19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)		19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)		10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)		16
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)		16
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)		0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)		0
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat		3
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat		0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: 2		0
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p> <p>* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri</p>			

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.268 din 24.10.2019			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	24.10.2019	
2	Comunicarea către Primar ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		
<p>Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ¹⁾ Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. ²⁾ art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului ³⁾ art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii. ⁴⁾ art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale ⁵⁾ art.199alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect ⁶⁾ art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică. ⁷⁾ art199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează</p>			