

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU - NEAMȚ

HOTĂRÂRE

**privind modificarea prin act aditional a contractului de concesiune nr.3 din 01.03.2012**

Consiliul local al orasului Târgu - Neamț, județul Neamț;

Având în vedere cererea nr. 12680 din 09.10.2019, înregistrată la Primăria orasului Târgu- Neamț, a domnului Apetri Constantin privind modificarea partilor din contractul de concesiune nr. 3/01.03.2012 si Contractul de vanzare – cumparare autentificat sub nr. 1467 din 14.08.2019, incheiat la Biroul Individual Notarial Laura Andronache;

Având în vedere: - prevederile art.108 alin(b) si ale art.362, alin (1) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ; prevederile art. 15 lit.”e” si art.18 lit.”a” pct.1 din Legea 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 14440/10.10.2019 înaintat de Primarul orasului Târgu - Neamț si Raportul de specialitate nr. 14441/10.10.2019 al Serviciului Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primariei orasului Târgu - Neamț;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art.129, alin (2) lit.”e”, alin.(4) lit”f”,alin (9) lit ”a”, art.139 alin.(3)lit.”f”, art.196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

**Consiliul local adoptă prezenta Hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea prin act aditional a contractului de concesiune nr.3/01.03.2012 , avand ca obiect concesiunea unei suprafetei de teren de 14 mp cu destinatia balcon cu acces din interior, situata in orasul Târgu - Neamț, strada Mihail Kogalniceanu, Bl.7, Sc.A, Ap.3, in sensul ca se modifica partile contractante, conform Contractului de vanzare – cumparare autentificat sub nr.1467 din 14.08.2019, incheiat la Birou Individual Notarial Laura Andronache.

**Art.2.** Terenul mentionat la art.1 face parte din domeniul privat al orasului Târgu-Neamț, conform HCL nr.8 din 23.01.2019, anexa 1, pozitia 4, avand valoarea de inventar de 770 lei, si este inscris in cartea Funciara cu numar cadastral 56382, conform anexei nr.2, parte integranta la prezenta hotarare.

**Art.3.** Concesiunea terenului mai sus mentionat se va face pe perioada de valabilitate a contractului de concesiune, tariful de concesiune fiind cel stabilit conform Hotararii consiliului local nr. 251/21.11.2018, adica 30 lei mp/ an.

**Art.4.** Se aproba modelul de Act Aditional nr. 1, conform Anexei 1, parte integranta la prezenta hotarare.

**Art.5.** Se împuterniceste Primarul orasului Târgu - Neamț să semneze în numele Consiliului Local Actul adițional la contractul de concesiune.

**Art.4.** Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamț in vederea exercitarii controlului de legalitate si Serviciul Urbanism si amenajarea teritoriului pentru luarea la cunostinta si conformare.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică pe site-ul Primăria Orașului Târgu-Neamț.

Nr. 271  
din 24.10.2019

Președinte de ședință

Consilier Local  
Vrinceanu Maria



Contrasemnează,  
Secretar General UAT,  
jr. Sabin Isabela



CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ: <input checked="" type="checkbox"/>		DESCHIS <input checked="" type="checkbox"/>		SECRET <input type="checkbox"/>	
		prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/>	prin apel nominal <input type="checkbox"/>		
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU >		XIU	Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU >	DA	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU		Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU			DA
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți <input type="checkbox"/> DA/NU			
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19	
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19	
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10	
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			16	
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			16	
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			0	
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			0	
Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”					
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			3	
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			0	
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:			0	
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.</p> <p>2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p> <p>* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri</p>					

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.271 din 24.10.2019			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	24.10.2019	
2	Comunicarea către Primar <sup>2)</sup>		
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>		
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup>		

Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

<sup>1)</sup> Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

<sup>2)</sup> art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului

<sup>3)</sup> art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii.

<sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

<sup>5)</sup> art.199alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect

<sup>6)</sup> art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

<sup>7)</sup> art199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează