

Anexa HCL 233/24.10.2019



## DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Reabilitarea parcului "Mare Neamț" din zona "Mare Neamț" din cadrul cartierului "Mare Neamț" din municipiul Neamț

Beneficiar: **ORASUL TARGU NEAMT**  
in mii lei / euro la cursul BNR

4.7500 lei/euro

din: 22.10.2019

Termel legal: HG 907 din 2016

Anexa nr.7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mil lei	Mil euro	Mil lei	Mil euro	Mil lei	Mil euro
		3	4	5	6	7	8
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>3.1.</b>	<b>Studii</b>	<b>3.000</b>	<b>0.632</b>	<b>0.570</b>	<b>0.570</b>	<b>3.570</b>	<b>0.752</b>
3.1.1.	Studii de teren	3.000	0.632	0.570	0.570	3.570	0.752
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	1.500	0.316	0.000	0.000	1.500	0.316
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9.862	2.076	1.874	1.874	11.736	2.471
3.5.	Protecție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.1.	Tema de proiectare		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.500	0.105	0.095	0.095	0.595	0.125
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.362	1.971	1.779	1.779	11.141	2.345
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.	Consultanță	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.2.	Audit financiar	3.621	0.762	0.688	0.688	4.309	0.907
3.8.	Asistența tehnică	0.500	0.105	0.095	0.095	0.595	0.125
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000



3.8.1.R	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizaj de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.500	0.105	0.095	0.595	0.125
3.8.2.	Diriginta de santier	3.121	0.657	0.593	3.714	0.782
4.1.	Cheltuieli pentru materiale					
4.2.	Montaj atele, echipamente tehnologice si functionale	312.068	65.699	59.293	371.361	78.181
4.3.	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.872	0.394	0.000	1.872	0.394
5.2.1.	Comisioanele si tobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de constructii	1.560	0.328	0.000	1.560	0.328
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrărilor de constructii	0.312	0.066	0.000	0.312	0.066
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>331.923</b>	<b>69.879</b>	<b>62.425</b>	<b>371.361</b>	<b>83.021</b>
din care: C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		312.068	65.699	59.293	371.361	78.181

Beneficiarul investitiei  
ORASUL TARGU NEAMT

Intocmit,

SC

