



ACT ADIȚIONAL NR. 1 din data _____
la Contractul de concesiune nr.224 din 05.11.2019

Având în vedere : - cererea nr. 17570 din 05.12.2019, înregistrată la Primăria orasului Târgu- Neamț, a doamnei Negrei Iuliana - Carmen privind modificarea partilor din contractul de concesiune nr. 224/05.11.2019 si Contractul de vanzare – cumparare autentificat sub nr. 7322 din 4.12.2019 , incheiat la Birou individual Notarial teodorescu Mihaela ;

- prevederile art.108 lit.”b” si ale at.362 alin.(1) din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

- prevederile art. 15 lit.”e” si art.18 lit.”a” pct.1 din Legea 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata,

În temeiul prevederilor art. 108 lit.”b”, art.12 alin.(2) lit.”c”, alin6 lit.(b), art.139 alin(3) lit.”g”, art.196 alin.(1), lit.a, art.243 alin(1) lit.”a” privind Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ si al HCL nr. _____

Art.1. Partile contractante se modifica astfel :

ORAȘUL TARGU - NEAMȚ , Unitate Administrativ Teritoriala, persoană juridică de drept public, cu sediul în B-dul Ștefan cel Mare, nr.62, jud. Neamt, reprezentata prin **Vasilică Harpa** – Primar, tel.0233790245, fax 0233790508, Cod fiscal 2614104, cont RO05T49321A300530XXXX, în calitate de **concedent**, ramane neschimbata

și

NEGREI IULIANA - CARMEN, domiciliata in sat Hlapesti, comuna Dragomiresti, judetul Neamt, , CNP 2750328270599, în calitate de **concesionar, in locul numitorilor Mironeasa Adrian – Iulian si Mironeasa Daniela**

ART.2 Obiectul Actului Adițional îl constituie modificarea partilor din **Contractului de Concesiune nr. 224 din 05.11.2019**, conform Contractului de vanzare – cumparare autentificat sub nr. 17322 din 4.12.2019 din 04.09.2019 , incheiat la Birou individual Notarial Teodorescu Mihaela.

ART.3. Redeventa datorata se va recalacula conform HCL. Nr. 273 din 24.10.2019, adica 31 lei /mp/an, pentru balcon cu acces din interior, si se va indexa anual in functie de indicile de inflatie sau Hotarari ale Consiliului Local.

ART.4. Concesionarea terenului mai sus mentionat se va face pe perioada de valabilitate a contractului de concesiune, respectiv pana la data de 05.11.2044, redeventa fiind cea stabilita conform H.CL nr. 337/24.11.2017, respectiv prin Hotararile anuale ale Consiliului Local.

ART.5. Concesionarul are obligatia ca in termen de 90 de zile de la semanrea Actului Aditiional sa depuna cu titlu de garantie , o suma fixa reprezentand o cota – parte din suma obligatiei de plata catre concedent, stabilita de acesta si datorata pentru primul an de exploatare, adica 651 lei.

ART.6 Celelalte articole din Contract rămân neschimbate.

ART.7 Prezentul Act adițional s-a încheiat în 3 exemplare.

Concedent,

Oraşul Targu - Neamţ
prin reprezentanţii săi legali :

Primar,

Vasilică Harpa

Serviciul juridic,

jr. Oana Maria Iftode

Concesionar,

NEGREI IULIANA - CARMEN



Director executiv ,
Ec.Ecaterina Iosub

Serviciul UAT,

Şef Serviciu,

Ing. Rusu Ion

Compartiment
Administrarea dom. Public si Privat ,
insp. State Geanina

Viza CFP