

## DEVIZIUL GENERAL

al obiectivului de investiție:

Proiectare și execuție ascensor Pavilion L5 (Cardiologie + Pediatrie) Spitalul Orasenesc Sfântul Dimitrie, Orașul Targu Neamt

Termen legal: HG 907 din 2016

Anexa nr.7


Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		(fara TVA) lei	TVA lei	(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>	<b>147,000,00</b>	<b>27,930,00</b>	<b>174,930,00</b>
<b>3.1.</b>	<b>Studii</b>	<b>5,000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5,950,00</b>
3.1.1.	Studii de teren	5,000,00	950,00	5,950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000,00	380,00	2,380,00
3.3.	Expertizarea tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
<b>3.5.</b>	<b>Proiectare</b>	<b>125,000,00</b>	<b>23,750,00</b>	<b>148,750,00</b>
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrurilor de intervenții și deviz general	50,000,00	9,500,00	59,500,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,000,00	3,800,00	23,800,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000,00	950,00	5,950,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000,00	9,500,00	59,500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3.8.</b>	<b>Activitatea tehnica</b>	<b>15,000,00</b>	<b>2,950,00</b>	<b>17,950,00</b>



3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenta de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>4</b>	<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>	<b>275,000.00</b>	<b>52,250.00</b>	<b>327,250.00</b>
4.1.	Constructii si instalatii	150,000.00	28,500.00	178,500.00
4.2.	Montaj utilitatile, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	125,000.00	23,750.00	148,750.00
4.4.	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>5</b>	<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>	<b>21,650.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>25,450.00</b>
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli corexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,650.00	0.00	1,650.00
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	750.00	0.00	750.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	150.00	0.00	150.00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	750.00	0.00	750.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>6</b>	<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>443,650.00</b>	<b>83,980.00</b>	<b>527,630.00</b>
din care: C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		150,000.00	28,500.00	178,500.00

Data: 13.03.2020

Intocmit,



Beneficiarul investitiei,



**DEVIZIUL GENERAL**  
al obiectivului de investiție:  
**Reabilitare casa lift si modernizare ascensor cladire Chirurgie, Spitalului Orasenesc Sfântul Dimitrie, Orasul Targu Neamt**

Termi legat: HG 907 din 2016

Anexa nr.7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA) lei	lei	(Inclusiv TVA) lei
		3	4	5
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/proiectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>	<b>20000,00</b>	<b>3800,00</b>	<b>23800,00</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>			
<b>3.1.</b>	<b>Studii</b>			0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitii	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

