

DEVIZIUL GENERAL

al obiectivului de investiție:

Proiectare și execuție ascensor Pavilion L5 (Cardiologie + Pediatrie) Spitalului Orășenesc Ștăniulea Dîmărie, Orașul Târgu Neamț

Termin legal: HG 907 din 2016

Anexa nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	lei	lei	lei
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	147.000,00	27.930,00	174.930,00	174.930,00
3.1.	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	2.380,00
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	125.000,00	23.750,00	148.750,00	148.750,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00	59.500,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00	23.800,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00	59.500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
9 0	Activitatea tehnică	145.000,00	27.930,00	172.930,00	172.930,00



3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectanților pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1.	pentru participarea proiectanților în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.		0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenții de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	275,000.00	52,250.00	327,250.00
4.2.	Montaj utilitățile, echipamente tehnologice și funcționale	150,000.00	28,500.00	178,500.00
4.3.	Utilitățile, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilitățile, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	125,000.00	23,750.00	148,750.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
5 CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	21,650.00	3,800.00	25,450.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,650.00	0.00	1,650.00
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	750.00	0.00	750.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	150.00	0.00	150.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	750.00	0.00	750.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
6 CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		443,650.00	83,980.00	527,630.00
din care: C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		150,000.00	28,500.00	178,500.00

Data: 13.03.2020

Intocmit,



Beneficiarul Investiției,



3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenții de șantier	200000,00	38000,00	238000,00	0,00
4 CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	200.000,00	38.000,00	238.000,00	0,00
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	5000,00	950,00	5950,00	0,00
5 CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferența ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferența ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferența Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizata de construire/definiție	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
6 CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	225000,00	42.750,00	267750,00	0,00
TOTAL GENERAL		0,00	0,00	0,00	0,00

din care: C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)

Data: 13.03.2020
Intocmit,



Beneficiarul investiției

