



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



Receput HOTĂRÂREA

nr. 100 din 26 mai 2020

privind aprobarea devizului general actualizat dupa incheierea contractelor de achizitie publica pentru obiectivul de investitii "Blocuri de locuinte sociale (80 apartamente), Targu-Neamt, judetul Neamt"

Consiliul Local al orașului Târgu – Neamț,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr.28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, Ordinul nr. 1851/2013 al MDRAP pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, Ordinului nr. 919 din 12 iunie 2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, aprobate prin Ordinul nr. 1851/2013;

Luând act de referatul de aprobare nr. 6214/15.05.2020 înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și raportul de specialitate nr. 6215/15.05.2020 al Serviciului Investiții și al Direcției Buget, Financiar, Contabilitate;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. "b", alin (4), lit. "d", ale art. 45, alin (1) și art. 115, alin.1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al orașului Târgu-Neamț adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă devizul general actualizat dupa incheierea contractelor de achizitie publica pentru obiectivul de investitii "**Blocuri de locuinte sociale (80 apartamente), Targu-Neamt, judetul Neamt**", cu o valoare totala de 19.512.152,50 lei (inclusiv TVA), conform devizului general al obiectivului de investitii, anexat, din care:

- Total buget de stat: 15.146.159,77 lei;
- Total buget local: 4.365.992,74 lei.

Art. 2 Se aproba urmatoorii indicatori tehnici:

Indici de ocupare a terenului in situatia propusa:

CONSTRUCTIE	Suprafata construita	Suprafata construit desfasurata	Suprafata utila	Regim de inaltime
BLOC 1	350.4	1752	1293.32	P+4E
BLOC 2	350.4	1752	1293.32	P+4E
BLOC 3	350.4	1752	1293.32	P+4E
BLOC 4	350.4	1752	1293.32	P+4E
CENTRALA TERMICA	47.45	47.45	35.38	Parter

SUPRAFATA TOTALA	1449.05	7055.45	5,208.66
-------------------------	---------	---------	----------

- Suprafata terenului : 8274 mp
- Suprafata construita TOTALA: 1449.05 mp
- Suprafata construita desfasurata: 7055.45 mp
- P.O.T. propus : 17,51%
- C.U.T. propus: 0,85

Cele patru cladiri (Bloc 1, Bloc 2, Bloc 3, Bloc 4) sunt compuse dintr-un numar de 20 apartamente. Acestea sunt dispuse dupa cum urmeaza:

Etaj	Tip apartament		
	1 camera	2 camere	3 camere
Parter:	2	2	-
Etaj 1:	1	2	1
Etaj 2:	1	2	1
Etaj 3:	1	2	1
Etaj 4:	2	2	-
Total:	7	10	3

Suprafata utila garsoniere: 41,24 mp si 40,28 mp

Suprafata utila apartament 2 camere: 53,50 mp

Suprafata utila apartament 3 camere: 74,40 mp

Incaperile de locuit au prevazuta o inaltime libera utila de 2,61 m.

Art. 3 La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari se abroga Hotararea Consiliului Local nr. 69/26.03.2020

Art. 4 Serviciul Investitii si Directiei Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul Primariei oraşului Tîrgu Neamţ va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

Art.5. Prezenta hotarare se comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unităţii administrativ-teritoriale, în termenul prevazut de lege, primarului oraşului Targu Neamt, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta "CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local".

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ

Elena CIORŞAC



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,

Jr. Isabela SABIN

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ: <input checked="" type="checkbox"/> X	DESCHIS <input checked="" type="checkbox"/>		SECRET <input checked="" type="checkbox"/>	
	prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/> X	prin apel nominal <input type="checkbox"/>		
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> da		Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> nu		
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/>	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	
0.b.		majoritatea consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/>	da	
0.c.		majoritatea consilierilor locali prezenți <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/>		
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			18
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			0
		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”		
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			0
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: <input type="checkbox"/>			0
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.				

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.100 din 26.05.2020			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	26.05.2020	
2	Comunicarea către Primar ²⁾	.06.2020	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.06.2020	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		
Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ¹⁾ Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. ²⁾ art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului ³⁾ art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrative-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv miterii. ⁴⁾ art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, printr-un secretarului general al unității/subdiviziunii administrative-teritoriale ⁵⁾ art.199 alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect ⁶⁾ art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii la cunoștință publică. ⁷⁾ art 199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează			