



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI
TÂRGU- NEAMȚ

REPARTIZAT LA :

Comisiile Consiliului Local nr. 1,2,3
Direcției/Serviciului/Compartimentului:
Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Direcției Buget-Contabilitate, Serviciului Juridic
Contencios Administrație Publică Locală
Data depunere avize/rapoarte: _____ / _____

Primar, **Secretar General UAT,**
Vasilică HARPA **Jr. Isabela SABIN**

PROIECT DE HOTARARE NR.

privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, întrunit în ședința din 30.07.2020

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
 - a) Procesul verbal de predare - primire și Raportul de evaluare a patrimoniului orașului Târgu-Neamț, jud. Neamț - active fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor care aparțin domeniului privat, înregistrat cu nr. 18.334/19.12.2019;
 - b) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - c) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - d) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 284 - art. 364, raportate la art.155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199, art. 286-364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
 - e) H.G. nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - f) art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

g) Hotărârii Consiliului Local nr. 127 din data de 19.06.2020 privind alegerea președintelui de ședință pentru luna următoare;

Având în vedere:

- a) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 9.347 /21.07.2020.
- b) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ, întrunit în ședința ordinară a mandatului
2016-2020 adoptă prezenta hotărâre:**

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare a a patrimoniului orașului Târgu-Neamț, jud. Neamț - active fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor care aparțin domeniului privat, ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

Art. 2. Se însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Târgu-Neamț în conformitate cu Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se modifică în mod corespunzător orice alte hotărâri de consiliu local privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Târgu-Neamț.

Art. 4. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevazut de lege, primarului orașului Targu Neamt, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

Primar,

Vasilică HARPA

Contrasemnează,

Secretar General UAT,

jr. Isabela SABIN

Tehnoredactat,

Insp. Principal
Ing. Miltiade Elena Iustina

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotărâre

*privind modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 157 din 30.05.2019
privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al orașului Târgu-Neamț*

Având în vedere:

- Hotărârea de Consiliu Local nr. 157/30.05.2019 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 1;
- Procesul verbal de inventariere succesorială din data de 07.02.2020 încheiat de către S.P.N. David Daniela și David Radu Constantin;
- Certificatul de sarcini nr. 2.903/12.02.2020 eliberat de OCPI Neamț, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu-Neamț;
- Certificatul de vacanță succesorială nr. 87/12.06.2020 încheiat de către S.P.N. David Daniela și David Radu Constantin;

Se propune proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 157 din 30.05.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu- Neamț, conform anexei la prezentul referat de aprobare, în sensul introducerii în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Târgu-Neamț, la secțiunea Administrație a bunului imobil -

PRIMAR,

HARPA VASILICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre

*pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 157 din 30.05.2019
privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al orașului Târgu-Neamț*

Având în vedere:

- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Hotărârea de Consiliu Local nr. 157/30.05.2019 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 1;
- Programul de modernizare și reabilitare a spațiilor verzi aferente terenului cu NC 52883, situat pe str. Aleea Târgului, aferent blocurilor A7, A8, A5, A11, cu suprafața de 1832 mp, inițiat de Primarul orașului Târgu-Neamț, prin Biroul de Planificare și Implementare Proiecte;
- Încheierea cu nr. 22777/23.08.2018, a Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu-Neamț pentru terenul cu NC 1.832 mp;

Se propune proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 157 din 30.05.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu- Neamț, conform anexei la prezentul referat de aprobare, în sensul delimitării terenului din Subunitatea L2- Spații verzi, poziția 862 – teren degradat str. Aleea Târgului, S = 3788,60 mp, în:

- lot 1 cu documentația cadastrală NC 56102, in S = 1832 mp, aferent bl. A8, A7, A5, A11;
- lot 2 cu suprafața S = 1.956,60 mp.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre *pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 157 din 30.05.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț.*

Serviciul UAT,

Serviciul Juridic Contencios

Administrație Publică Locală,

Șef Serviciu,

Ing. Rusu Ion

Şef Serviciu,

Jr. Iftode Oana Maria

Comp. Peisagistică,

Direcția Buget Contabilitate,

Ing. Miltiade Elena Iustina

**Director Economic,
Ec. Iosub Ecaterina**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre

privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019

Având în vedere prevederile O.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, art. 354, art. 357, H.G. nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Târgu-Neamț a procedat la inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului, ocazie cu care s-a încheiat *Raportul cu privire la rezultatele acțiunii de inventariere (proces verbal de constatare) nr. 8272/30.06.2020*. Rezultatul inventarierii a fost concretizat în anexa 2 la proiectul de hotărâre. De asemenea, conform O.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, s-a emis Raportul de evaluare a patrimoniului orașului Târgu-Neamț, jud. Neamț - active fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor care aparțin domeniului privat, înregistrat cu nr. 18.334/19.12.2019, obligatoriu a se întocmi o dată la trei ani.

Întrucât inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului, conform prevederilor legale trebuie însușit de Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, propunem dezbaterea și aprobarea proiectului de hotărâre prezentat.

PRIMAR,

HARPA VASILICĂ

ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

**Serviciul U.A.T.
Compartiment Peisagistică
NR. 9.347 DIN 21.07.2020**

APROB,

**PRIMAR,
HARPA VASILICĂ**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre

privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019

Având în vedere prevederile O.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, art. 354, art. 357, H.G. nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Târgu-Neamț a procedat la inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului, ocazie cu care s-a încheiat *Raportul cu privire la rezultatele acțiunii de inventariere (proces verbal de constatare) nr. 8272/30.06.2020*. Rezultatul inventarierii a fost concretizat în anexa 2 la proiectul de hotărâre. De asemenea, conform O.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, s-a emis Raportul de evaluare a patrimoniului orașului Târgu-Neamț, jud. Neamț - active fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor care aparțin domeniului privat, înregistrat cu nr. 18.334/19.12.2019, obligatoriu a se întocmi o dată la trei ani.

Inventarul bunurilor din domeniul privat a fost corelat cu toate completările și modificările de pe parcursul anului 2019 (vânzări de terenuri, completarea domeniului privat, trecere imobile din domeniul public în domeniul privat și invers, radieri de imobile etc.) dar și cu datele prevăzute în Raportul de evaluare a patrimoniului orașului Târgu-Neamț, jud. Neamț - active fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor care aparțin domeniului privat, înregistrat la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 18.334/19.12.2019 și la Agenția de evaluare și consultare în afaceri SRL cu nr. 09.01.2020 (în urma corecturilor și reverificărilor).

Domeniul privat al orașului Tg. Neamț, reactualizat la data de 31.12.2019, cuprinde un număr de 296 poziții cu o valoare de inventar de 15.593.495,64 lei.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind *însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, la data de 31.12.2019.*

Serviciul UAT,

**Șef Serviciu,
Ing. Rusu Ion**

**Serviciul Juridic Contencios Administrație
Publică Locală,**

**Șef Serviciu,
Jr. Iftode Oana Maria**

**Compartiment Peisagistică,
Ing. Miltiade Elena Iustina**

**Direcția Buget Contabilitate
Director Economic,
Ec. Iosub Ecaterina**

Viza CFP,

AGENTIA DE EVALUARE SI CONSULTANTA IN AFACERI SRL

CORDUN , STR. BISERICA VECHЕ , NR. 3 , JUDETUL NEAMT

J27/1862/2003, CUI 16006670

EVALUATOR ANEVAR ; LEGITIMATIA 11232/2019

Tel 0233748354, 0721366921

RAPORT DE EVALUARE

Evaluarea patrimoniului Orasului Targu Neamt, judetul Neamt – active fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor care apartin domeniului privat

Oras Targu Neamt, judetul Neamt



CLIENT: ORAS TARGU NEAMT

DESTINATAR: ORAS TARGU NEAMT

Către,
ORAS TARGU NEAMT

La solicitarea dumneavoastră, vă transmitem Raportul de evaluare detaliat al patrimoniului Orasului Targu Neamt, judetul Neamt – active fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor care apartin domeniului privat.

Prezentul raport de evaluare se adresează Orasului Targu Neamt în calitate de **client și destinatar**.

Evaluarea este elaborată în **scopul** estimării valorii juste/de piata pentru raportarea financiara.

Acest raport nu poate fi utilizat în alt scop, iar **utilizatorul** acestui raport este Orasul Targu Neamt în calitate de client si destinatar.

In conformitate cu scopul evaluării declarat, tipul de valoare adecvat este **valoarea justa/de piață**.

Inspectarea proprietății a fost efectuată personal de către evaluator in perioada **07.12÷21.12.2019**, în prezența dlui Iovoaia Ciprian (reprezentant).

Drepturile de proprietate pentru proprietatea evaluată în prezentul raport sunt considerate a fi depline.

Data efectivă a evaluării: Valoarea proprietății evaluate este valabilă pentru data de **31.12.2019**. La această dată, cursul de schimb comunicat de Banca Națională a României este de: **4,7793 Ron/Euro**.

Evaluarea a fost întocmita utilizand metoda comparatiei directe din cadrul abordarii prin piata, pentru teren și metoda costului de inlocuire net din cadrul abordarii prin cost, pentru constructii.

In baza faptelor din analiza de piata, calculelor efectuate, a ipotezelor si ipotezelor speciale, valoarea justa/de piata estimata a proprietatii este de:

16.249.571 ron

Valoarea nu conține cota T.V.A.de 19% și este considerată în condiții de plata cash, integral la data tranzacției.

Evaluarea a fost efectuată în conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR – Bucuresti, 2018 aplicând principiile conținute în Standardele de Evaluare SEV (SEV 100-Cadru general, SEV 101-Termenii de referinta ai evaluarii, SEV102-Implementare, SEV 103-Raportare, SEV 230-Drepturi asupra proprietatii imobiliare, SEV 300-Evaluari pentru raportarea financiara) si Ghidurile de evaluare (GEV 500-Determinarea valorii impozabile a unei cladiri, GEV 630-Evaluarea bunurilor imobile). Raportul de evaluare poate fi verificat și expertizat în conformitate cu Standardele de verificare ANEVAR.

Evaluator autorizat:
ec. Casapu Ioan
Membru Titular ANEVAR – E.B.M.; E.P.I.



CUPRINS

Adresa de inaintare.....	2
Cuprins.....	3
Sinteza raportului.....	5
CAPITOLUL 1. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARI	
1.1. Identificarea si competenta evaluatorului.....	36
1.2. Identificarea clientului.....	36
1.3. Scopul evaluarii.....	36
1.4. Identificarea activelor supuse evaluarii.....	36
1.5. Tipul valorii estimate.....	37
1.6. Modul de exprimare a valorii. Condițiile de plata.....	37
1.7. Data estimarii valorii. Inspectia proprietatii.....	37
1.8. Natura si sursa informatiilor utilizate.....	37
1.9. Ipoteze si ipoteze speciale.....	38
1.10. Restrictii de utilizare, distribuire sau publicare.....	38
1.11. Certificarea evaluarii.....	39
CAPITOLUL 2. PREZENTAREA DATELOR	
2.1. Identificarea proprietatii, descrierea juridica.....	40
2.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate	58
2.3. Date despre zona, comuna, vecinatati si amplasare	59
2.3.1. Informatii despre comuna.....	59
2.3.2. Aspecte economico – sociale.....	59
2.3.3. Informatii despre zona	59
2.4. Informatii despre amplasament	60
2.5. Descrierea amenajarilor si constructiilor	60
2.6. Istoric incluzand vanzarile anterioare si ofertele sau cotatiile curente.....	60
CAPITOLUL 3. ANALIZA PIETEI IMOBILIARE. CEA MAI BUNA UTILIZARE	
3.1. Analiza pietei imobiliare	61
3.2. Cea mai buna utilizare	62
CAPITOLUL 4. EVALUARE	
4.1. Abordarea prin piata	63
4.2. Abordarea prin venit	63
4.3. Abordarea prin cost	64
CAPITOLUL 5. ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII	
5.1. Analiza rezultatelor	65
5.2. Concluzia asupra valorii	76
ANEXE	
• FOTOGRAFII	
• HARTI	
• COMPARABILE	
• DOCUMENTE PUSE LA DISPOZIȚIE DE PROPRIETAR	
• ANEXA NR.1 METODA COMPARATIILOR DIRECTE	
• ANEXA NR.2 METODA COSTULUI DE INLOCUIRE NET	

SINTEZA RAPORTULUI

1. Obiectul și scopul evaluării:

In prezentul raport s-a procedat la evaluarea patrimoniului orasului Targu Neamt, judetul Neamt – active fixe de natura constructiilor si terenurilor care apartin domeniului privat.

Scopul evaluarii il reprezinta stabilirea unei valori adecvate la data evaluarii, pentru raportarea financiara; in conformitate cu scopul mentionat **tipul valorii** estimat este **valoarea justa/de piata**.

2. Tipul proprietatii si situatia juridica:

Proprietatea evaluata este de tip administrativ si este constituita din urmatoarele active fixe corporale:

Nr. crt	Nr. Inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare
TERENURI			
1	5723	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULESTI -BLEBEA) S =313276,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității ,echipată cu rețele apă ,electrică ,telefonie, NCP nr 51101 pentru suprafata de 6023 mp si NCP nr 55369 pentru suprafata de 60.000 mp
2	1001	TEREN CONSTRUCȚII STR. 1 DECEMBRIE 1918 S=1000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității .N; Stadion Cetatea ;S:Stadion Cetatea:E:Stadion Cetatea;V:ROMSILVA Neamț
3	538889	TEREN CONSTRUCȚII STR. LALELELOR S = 551 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, Nr. cadastral 2206
4	1003	TEREN ARABIL - Str.Ion Creangă S=3043 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în - categoria localității , arabilcu urmatoarele vecinatați ;N:Cucos Marita ;S:Cucos Marita ;E most.Cucos Constantin ; V:Cucos Marita
5	1004	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S=12510 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în - categoria localității , arabilcu urmatoarele vecinatați ;N:Tarhon Toader ;S:Nechita Ioan si zaharia Gheorghe ;E Drum exploatare ; V:Huma Gheorghe
6	538890	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 7900 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în - zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, E: Proprietati particulare; V: Teren oraș Tg. Neamț
7	538891	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 3500 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în - zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, V: Proprietati particulare; E: Teren oraș Tg. Neamț
8	538892	TEREN STR. Română S = 2000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în - zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Stadion Cetatea; S: Str. Română, E: Proprietati particulare; V: Teren oraș Tg. Neamț
9	538893	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în - zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.
10	538894	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în - zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.

11	538895	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității ,zona echipata cu rețele apa, instalatii electrice, telefonie. Nr. Cadastral 50208, teren transmis CNI pt construire Bazin de inot
12	1006	TEREN CONSTRUCȚII - Str.Al.Tîrgului S=643 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității N; Str.Stefan cel Mare ;S:Cale acces :E:Domeniul public;V:Str.Gloriei Nr. Cadastral 1225, concesionat Posta Romana
13	740808609	IMAȘ OSOI S = 80592 mp	Teren extravilan. Com Agapia, Nr cadastral 50382
14	740808610	IMAȘ OSOI S = 919408 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt, Nr cadastral 50699
15	538896	IMAȘ AERODROM S= 358628 mp	Teren extravilan Tg.Neamț , nr cadastral 51496
16	538897	IMAȘ AERODROM S= 1008670 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51494
17	53898	IMAȘ AERODROM S= 463270 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51468
18	538900	IMAȘ AERODROM S= 407402 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51495
19	538901	IMAȘ AERODROM S= 609214 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51469
20	538902	IMAȘ AERODROM S= 721085 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51493
21	740808611	IMAȘ SLATINA S = 1441334 mp	Teren extravilan. Com Raucesti Nr cadastral 50296
22	740808612	IMAȘ SLATINA S = 118666 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt, Nr cadastral 50638
23	538903	IMAȘ BLEBEA S= 210000 mp	Teren extravilan. Începinat la N: CFR;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare
24	538904	IMAȘ BLEBEA S= 40500 mp	Teren extravilan. Începinat la N: CFR si proprietăți particulare ;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare
25	538905	IMAȘ CĂPREASCA S= 52000 mp	Teren extravilan învecinata la N: Ocolul Silvic, E: Ocolul Silvic, Proprietăți particulare, UAT Petricani, S: Proprietăți particulare UAT Tîrgu Neamț, Domeniul Public Tîrgu Neamț, V: Domeniul public Tîrgu Neamț
26	10101	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, Nr. cadastral 52890
27	538906	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, nr cadastral 51926
28	538907	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, NCP 25
29	5702	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, NCP nr. 1158
30	740808761	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare si promovare Turistica) S = 113 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ștefan cel Mare, nr. 42. Nr. Cadastral 54063

31	74080876	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu (Sediul PNL, PMP) nr.1 S = 228 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ing. serafim Lungu (fosta Brazilor), nr. 1.
32	740808763	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 30.
33	740808764	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - Cantina Sociala, 205 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 34.
34	740808765	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - Magazin Economat, S = 200 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 42.
35	538908	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIAȚĂ) S=609 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier
36	740808766	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp	Teren intrav. Oraș. Tg. Neamț, amplasat în zonă mediana a localității, teren poziționat între terenul proprietate SC CONEST SA (Baza de producție betoane și mixturi asfaltice) și Str. Castanilor.
37	5701	TEREN CONSTRUCȚII - Str 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3500,00mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier , Nr. cadastral 800
38	740808613	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 1800 mp (1254 mp teren arabil și 546 mp drum acces, învecinat la Nord – str. Castanilor, Est și Vest – proprietate particulară, Sud – Stație de epurare, NCP 52839, contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1113 din 22.06.2015.
39	740808767	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55275
40	740808768	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55274
41	740808769	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55273
42	740808770	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55289
43	740808771	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55277
44	740808772	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55281
45	740808773	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55284
46	740808774	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55276

47	740808775	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55280
48	740808776	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NCP 55283
49	740808777	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55278
50	740808778	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55279
51	740808779	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55282
52	740808780	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1 – 4 UFET S = 5.413 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare, S = 5.413 mp, aferent blocurilor UFET 1-4 (din care: suprafață ocupată de Bloc 1 = 158 mp, suprafață ocupată de Bloc 2 = 137 mp, suprafață ocupată de Bloc 3 = 140 mp, suprafață ocupată de Bloc 4 = 177 mp, suprafață ocupată de construcție (NCP 52372) = 20 mp, suprafață ocupată de boxe Bloc 3 = 16 mp)
53	740808781	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, str. Munteni S = 21.200 mp, îngradit, având categoria de folosință pășune, învecinat la N, E și S cu imașul Aerorom, , S - teren domeniul public oraș Tg. Neamț (aferent rezervor apa Batalion), V - str. Munteni
54	740808782	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Luncii S = 5.728 mp, având categoria de folosință pășune, învecinat la N-V de domeniul public al orașului Tg. Neamț, N-E de str. Luncii, S-E - canal apă, S-V drum exploatare
55	740808783	TEREN Str. Castanilor FN S = 5400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 5400 mp, NCP 52883, contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1778 din 01.09.2016, în suma de 37.800 lei.
56	740809894	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56279, S=400 mp
57	740809895	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56280, S=400 mp
58	740809896	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56281, S=400 mp
59	740809897	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56282, S=400 mp
60	740809898	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56283, S=400 mp

61	740809899	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56284, S=393 mp
62	740809900	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56285, S=400 mp
63	740809901	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56286, S=400 mp
64	740809902	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56287, S=391 mp
65	740809903	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56288, S=400 mp
66	740809904	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56289, S=400 mp
67	740809905	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56290, S=400 mp
68	740809906	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56291, S=400 mp
69	740809907	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56292, S=400 mp
70	740809908	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56293, S=976 mp
71	740809909	TEREN Str. Ștefan cel Mare, nr. 49, S= 313 MP	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 48, S= 313 mp, NC 55903, SCHMB CU MITROPOLIA (MAG. BISERICESC)
72	740809930	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE - b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp, transmis ANL pentru construire bloc	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S= 1.845 mp, NC 55944
73	740809910	TEREN str. Română, fn S = 50,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română S= 50 mp
74	740809911	TEREN str. Română, fn S = 82,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română S= 82 mp
		TOTAL	x
		TEREN CONCESIONAT	

75	1011	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC.MIALINA SRL S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică ,gaze naturale, telefonie, acces la rețele de transport rutier
76	1012	Teren str. Mihai Eminescu (lângă BI M7) concesionat SC. RADACOMI SRL S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
77	1013	Teren str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
78	1014	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL S=30,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
79	1015	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL S=14,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
80	1018	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă Socom Unirea - BI M1) concesionat PF ASAFTEI+PF PRISTAVU S=50,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
81	1019	Teren str. Aleea Salcâmlor (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU S=6,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
82	1023	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
83	1024	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL S=10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
84	1028	Teren str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA S= 100,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
85	1030	Teren str. Calistrat Hogaș concesionat SC. VASINA CONF SRL S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
86	538917	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S= 715,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 47garaje amplasate in spatele blocurilor M1,M"1;M2,M3,C1. -
87	538918	Teren B-dul MIHAI EMINESCU S= 1065,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 46 garaje intre: BI.F1 si I M8;F6 si F5; in spatele BI.G7,M9,M10. -

88	538919	Teren Str. PETRU RAREȘ S=412,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 14 garaje amplasate in spatele blocurilor :Bl.9 si Bl.10.
89	538920	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru garaje amplasate in spatele blocului 4
90	538921	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocului 5
91	538922	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocurilor A'12,A6
92	538923	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasate in spatele Bl.A4
93	538924	Teren Str. PROGRESULUI S= 115,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 8 garaj amplasate in spatele Bl.B14,B13
94	538925	Teren ALZIMBRULUI S= 160,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaj amplasate in spatele Bl.B11,B13
95	538926	Teren ALȚIRGULUI S= 197,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 9 garaje amplasate in spatele Bl.A2si A3
96	538927	Teren Str. MĂRĂȘEȘTI S= 682,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 36 garaje amplasate in spatele Bl.11,Bl.12,L'4,L4,Bl.13,Bl.14,Bl.6,Bl.19
97	538928	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.D1 si D2, E2 si E3, A5 si A6.
98	538929	Teren Str.CALISTRAT HOGAȘ S= 158,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 12 garaje amplasate in spatele Bl.B19, B13
99	538930	Teren ALSALCÎMILOR S= 93,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.A1 si A13
100	538931	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele Bl.L'4, B8 si in spatele Bl.B7
101	538932	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.D1
102	538933	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.N5
103	740808784	Teren str. 9 MAI S= 57,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasat pe str. 9 Mai
104	740808785	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Cuza Vodă, Bl D1, Sc. A, ap 1, S = 16, 8 mp (2m x 8,4 m), beneficiar Lazăr Sebastian Ionel

105	538986	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 1100 MP	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, curti construct, iampasat în zonă mediana a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, telefonie cu acces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural
106	740808786	Teren Str. Ștefan cel Mare S= 28,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din interior in str. Ștefan cel Mare, Bl M, Sc. B, ap 21, S = 28 mp, beneficiar Cîmpeanu Georgeta
107	740808787	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Aleea Zimbrului, Bl B4, ap 22, S = 13 mp, beneficiar Anastasiu Nicoleta
108	740808788	Teren Str. 22 Decembrie S= 21,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. 22 Decembrie, Bl N3, Sc B, ap 12, S = 21 mp (13,7 m x 1,5 m), beneficiar Trifan Mihai
109	740808789	Teren Str. Mărășești S= 13,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat in vederea extindere spațiu cu acces din exterior in str. Mărășești, Bl B5, S = 13 mp, beneficiar SC UPS OVIDIU SRL Tg. Neamț
110	740808790	Teren Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, S = 31,5 mp, concesionat către SC MALUCO SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din interior -
111	740808791	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, S = 8 mp, concesionat către Aramă - Păsălu Tamara și Neculai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
112	740808792	Teren str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, S = 14,22 mp, concesionat către Burdulea Petrică	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
113	740808793	Teren str. Ștefan cel Mare, Bl. M, sc. B, S = 20 mp, concesionat către Medic dentist Sodomănu Iuliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior NCP 55089 -
114	740808794	Teren str. Ing. Serafim Lungu, Bl. A10, sc. B, S = 14 mp, concesionat către SC MGA CONSULTING SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
115	740808795	Teren str. Progresului, Bl. B14, sc. A, S = 8,50 mp, concesionat către Munteanu Maria Steliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
116	740808796	Teren str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, S = 4 mp, concesionat către Grigorovici Gabriel și Carla	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior -
117	740808797	Teren str. Aleea Tîrgului, Bl L1, Sc. A, ap 2, parter, S = 12 mp, concesionat către Anegroaei Constantin și Adriana Raluca	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
118	740808798	Teren str. Mărășești, Bl B17, ap 3, parter, S = 22 mp, concesionat către SC Farmacia Paduraru SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
119	740808799	Teren str. Cuza Vodă Bl G100, ap 17, parter, S = 2 mp, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) Iuliana SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
120	740809337	Teren str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10m S = 3,50 mp, concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -

121	740809338	Teren str. Stefan cel Mare Bl. B2, S = 13,00 mp, concesionat către Neacsu Daniel	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
122	740809339	Teren str. Aleea Târgului Bl. A9, Sc. B, S = 15,43 mp, concesionat către Monac Constantin Iulian	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
123	740809136	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 6,50 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior, în spatele proprietății	-
124	740809137	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 15,00 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior (terasa), în fața proprietății	-
125	740809138	Teren str. Stefan cel Mare Bl. M3, S = 9,00 mp, concesionat către SC DAVID COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru extindere spațiu comercial (amenajare acces magazin)	-
126	740809139	Teren str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, S = 24,00 mp, concesionat către Pascu Iuliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior și terasă	-
127	740809140	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, S = 12,00 mp, concesionat către Loghin Leonard si Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
128	740809141	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. B, S = 10,00 mp, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela și david Radu Constantin	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
129	740809142	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. A, S = 4,00 mp, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
130	740809143	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, S = 4,77 mp, concesionat către Onu Mihai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
131	740809144	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, S = 16,80 mp, concesionat către SC Forst Prod SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
132	740809145	Teren str. Mărășești Bl. B19, Sc. A, S = 17,25 mp, concesionat către Bouariu Nicolae și Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
133	740809146	Teren str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, S = 13,00 mp, concesionat către Mosor Ioan și Mihaela	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
134	740809147	Teren str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, S = 49,00 mp, concesionat către Baltătescu Elena	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
135	740809148	Teren str. Mărășești, Bl B19, sc. A, S = 23 mp, concesionat către Platon Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
136	740809149	Teren str. Stefan cel Mare Bl. C1, S = 4,00 mp, concesionat către Tofan Florin	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	-
137	740809526	TEREN – 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17, jud. Neamt	

138	740809527	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter
139	740809528	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter
140	740809529	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter
141	740809530	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.D2, sc.B ap.19, parter
142	740809531	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda BLD1, Sc.B, ap.17, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.B, ap.17, parter
143	740809532	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter
144	740809533	TEREN - 17 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24
145	740809534	TEREN - 31 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6
146	740809535	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter
147	740809536	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl.A11, sc.C, ap.42, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Cuza Voda bl.A11, sc.C, ap.42, parter
148	740809537	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Calistrat Hogas nr.2
149	740809538	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B dul Stefan cel Mare Bl.C1, ap.1, parter
150	740809539	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2,sc. ,ap. Parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț,
151	740809540	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5
152	740809541	TEREN - 9mp Calistrat Hogas nr.1	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogas nr.1
153	740809542	TEREN - 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter
154	740809543	TEREN - 16 mp Str. Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter
155	740809544	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare bl.L5, sc. A, ap.4, parter(suplimentare teren de la 13 mp la 21 mp, conform Extrasului de carte funciara nr. 51096, nr. cadastral 51096)
156	740809545	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter
157	740809546	TEREN - 12 mp Str. Slt. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Radu Teoharie Bl.G3, parter, ap.16, jud. Neamt (10 mp, conform contract nr. 16/02.03.2005 + 2 mp, conform Planului de amplasament)
158	740809547	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.A, parter, ap.1, jud. Neamt

159	740809548	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, ap. 2, jud. Neamț (15 mp, conform contract nr.76/01.04.2010 +13 mp, conform Planului de amplasament)
160	740809549	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, jud. Neamț (9 mp, conform contract nr. 4/03.01.2008 + 2 mp, conform Planului de amplasament)
161	740809550	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, Bl C2, Sc.B, ap.19, jud. Neamț (10 mp conform contract nr.8/03.01.2008 si 8 mp conform contract nr.16/21.04.2008 +5 mp conform planului de amplasament)
162	740809551	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B,Ap.14, jud. Neamț (10 mp, conform contract nr.5/03.01.2008 + 7 mp, conform Planului de amplasament)
163	740809552	TEREN – 8 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M4, Sc.A parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Stefan cel Mare Bl.M4, sc.A, parter
164	740809931	Teren - 25 mp Str. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, sr. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A, jud. Neamț (25 mp colț cu str. Ion Creangă conf. contract concesiune nr.38/18.03.2019 Gabmid SRL)
165	740809912	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter, jud. Neamț
166	740809913	TEREN - 14 mp B-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter, jud. Neamț
167	740809914	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter, jud. Neamț
168	740809915	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter, jud. Neamț
169	740809916	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter, jud. Neamț
170	740809917	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter, jud. Neamț
171	740809918	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter, jud. Neamț
172	740809919	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter, jud. Neamț
173	740809920	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesiionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 6316 mp, NC 55051
174	740809921	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesiionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 225 mp, NC 55052

175	740809922	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.53/01.06.2009 + 3 mp, conform Planului de amplasament)
176	740809923	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogaș, nr. 2, jud. Neamț (27 mp, conform contract nr.55/01.06.2009)
177	740809924	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C,ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, b-dul Mihai Eminescu, bl.M10, sc. C, ap. 33 jud. Neamț (10 mp, conform contract nr.51/01.06.2009)
178	740809925	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREJA TEODORA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 jud. Neamț (18 mp, conform contract nr. 60/01.06.2009)
179	740809926	TEREN - 24 mp Aleea Salcânilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9,parter,jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.56/01.06.2009)
180	740809927	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.52/01.06.2009 + 2 mp, conform Planului de amplasament)
181	740809928	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUȘCAȘ ELENA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, jud. Neamț (10 mp, conform contract nr.61/01.06.2009)
182	740809929	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC RAMO FARM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, parter, jud. Neamț (10mp, conform contract nr.57/01.06.2009)
		TOTAL TEREN CONCESIONAT	x
		APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT ÎNCHIRIATE	
		CONSTRUCȚII	
183	1054	APARTAMENT STR. P.RAREȘ, bl.9, ap.23 S=24,02 mp	Apartament cu o camera ,la et.IV,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Giurgea Lacramioara
184	1055	APARTAMENT AL.TÂRGULUI,bl.L2,ap.11 S=27,1 mp	Apartament cu o camera ,la et.I,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Grigore Ioan
185	1057	APARTAMENT STR.ȘTEFAN CEL MARE,bl.F1,sc.A,ap.5 S=25,75 mp	Apartament cu o camera ,la et.1,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Manoliu Elena
186	1059	APARTAMENT STR.MĂRĂȘEȘTI,bl.B17,sc.C,ap.37 S=53,18	Apartament cu 2 camere ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Nita Ilie

187	538937	APARTAMENT STR. ȘTEFAN CEL MARE,bl.L5,sc.A,ap.21 S=28,85mp	Apartment cu o camera ,la et.II,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Petrariu Paraschiva
188	1061	APARTAMENT STR. CALISTRAT HOGAȘ, bl.B19,sc.A,ap.18 S=47,27 mp	Apartment cu o camera ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Stan Elena Irina
189	1062	APARTAMENT STR.P.GRIGORESCU,bl.G4/100,ap.46 S=32,29mp	Apartment cu o camera ,la et.3,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Ghiban Catinca
		TOTAL : APARTAMENTE DIN F. L. S. ÎNCHIRIATE	x
		IMOBILE CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚA ÎNCHIRIATE	
		CONSTRUCȚII	
190	538939	BLOC LOCUINȚE SOCIALE, BL. H1, STR. CUZA VODĂ NR.59	Bloc de locuințe cu 5 apartamente, construcție cu fundații din beton, zidărie portantă din cărămidă întărită cu stâlpi din beton armat, planșeu beton, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă, Sc=126mp, Sd=364mp, regim de înălțime S+P+2E
191	1063	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan) S=49,96 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întretinere satisfacatoare
192	1064	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întretinere buna
193	1065	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de întretinere buna
194	1066	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=38,28 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare
195	1067	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.170- (chiriaș Dumitru Ana) S=14,50 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare
196	1069	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=80,14 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare
197	1070	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Dăscălița Boboc Fl) S=53,60 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare

198	1071	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Pavel Mihai S=61,24 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de satisfacatoare
199	1072	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- (chiriaș Horga Mihai) S=30,35 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
200	1073	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - (chiriaș Mandache Iuliana) S=73,20 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
201	1074	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Năstase Iolanda) S=52,43 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
202	1075	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Șerban Maria) S=19,24 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
203	1076	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - (chiriaș Șerban Maria) S=67,28 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
204	1077	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - (chiriaș Ungureanu Vasile) S=78,01 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
205	1078	IMOBIL STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - (chiriaș Ispas Robert și Polgar Elena) S=76,83 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare satisfacatoare
		TOTAL CONSTRUCȚII	x
		TERENURI	
206	1080	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan Mihai) S=122 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
207	1081	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=792,65 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
208	1082	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=462,65 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
209	1083	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=138,30 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural

210	1084	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170-(BL-H1) S=245 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
211	1068	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - (chiriaș Pintilie Ioan Cristian) S=150,60 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
212	1086	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16-(chiriaș Rață Ana) S=203,15mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
213	1087	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Dăscălița Boboc FI S=93,60mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
214	1088	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
215	1089	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8-chiriaș Horga Mihai S=111,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
216	1090	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Iuliana S=372,20mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
217	1091	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
218	1092	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
219	1093	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
220	1094	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Ungureanu Vasile S=213,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
221	1095	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Ispas Robert S=41,30mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural

222	1096	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Polgar Elena S=93,60mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
223	1097	TEREN STR.ȘTEFAN CEL MARE , Nr.172 Chisencu Ruxandra S=250,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
224	10981	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (închiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
225	1098	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	Teren extravilan, amplasat în zona marginală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – drum de acces, E – str. Daciei, proprietate privată
		TOTAL TEREN	x
		IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÂT LOCUINTA ÎNCHIRIATE	
		CONSTRUCȚII	
226	1099	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PMP fil. Tg.Neamt) Sc=38,50mp, Su = 28 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalații electrice si fara instalații de apa, canal, incalzire. Stare de întreținere satisfacatoare.
227	1101	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PNL fil. Tg.Neamt) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalații electrice si fara instalații de apa, canal, incalzire. Stare de întreținere satisfacatoare.
228	1102	IMOBIL Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de ALDE, conf. HCL nr. 48/2019) Sc = 29,22 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalații electrice si fara instalații de apa, canal, incalzire. Stare de întreținere satisfacatoare.
229	1103	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.30 (inchiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de întreținere satisfacatoare.
230	1104	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.34 (160) (inchiriat CANTINA AJUTOR SOCIAL) Sc = 75 mp	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanta din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalatii electrice , sanitare si gaze naturale.Stare de întreținere satisfacatoare.
231	740809336	IMOBIL STR. STEFAN CEL MARE NR.42 (142) - Centru de Informare si promovare Turistica SC = 80 mp, Sd (inclusiv terasa = 113 mp)	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanta din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalații electrice de apa, canal , incalzire.Stare de întreținere foarte buna. Nr. Cadastral 54063-C1. Modernizata in anul 2015 .
232	11043	POLICLINICA (ETAJ I) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=272,65 mp	Constructie cu structura din beton ,plansee din beton ,sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla.Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalații electrice , sanitare , gaze naturale , racordata la CT exterioara.

233	11044	POLICLINICA (ETAJ II) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=254,87 mp	Construcție cu structura din beton ,planșee din beton ,sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla.Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalații electrice , sanitare , gaze naturale , racordata la CT exterioara.
234	740808614	APARTAMENT CU DESTINATIE DE LOCUIȚĂ - Str. Slt. Radu Teoharie , BL.D3, SC.C, AP.33, S = 80,67 mp	Apartament cu 4 camere în bloc de locuințe P+4et. La parterul blocului, cu structură din beton, planșee din beton, închideri perimetrare din zidărie de cărămidă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, gaze naturale, NCP nr. 50225
235	11047	APARTAMENT CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE - AL.TÎRGULUI , BL.A9, SC.A, AP.3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	Apartament în bloc de locuințe P+4et, situat la parterul blocului, cu structura din beton ,planșee din beton .Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalații electrice , sanitare , gaze naturale . Nr. Cadastral provizoriu 402/3
236	538976	IMOBIL STR. CUZA VODĂ Nr. 42 (LOCUINTA SOCIALA) S=54,00mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de întretinere satisfacatoare, str. Cuza Vodă, nr. 42, S= 54 mp.
237	740808800	IMOBIL STR. Lalelelor (SERVICE AUTO) S=155,00mp	Cladire din zidarie de caramida, acoperis tip sarpanta, compusa din 3 incaperi, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de întretinere satisfacatoare. NCP 2206
238	11091	CLADIRE CENTRALA TERMICA BLOC VI S= 23,90 MP	Construcție cu pereti din zidarie, planșeu din beton, dotata cu instalatii electrice si gaze naturale h incapere = 2,80
239	538865	CLĂDIRE PAVILION INTERNAT 2- Sc = 687MP (Colegiul tehnic Ion Creanga)	Construcție cu Pși P+1Et, pe fundații din beton , structură din beton și cărămidă , șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă , compusă din : Parter - 5 săli de clasă , două ateliere lăcătușerie, un hol ,un grup sanitar și 4 ateliere. Etaj: un laborator , un hol și o sală anexă, Sc = 687 mp, NCP 1661 - C5
240	5364	DECANTOR LA REȚEAUA REZIDURI - 2 buc (spital)	Construcție de forma cilindrica pentru colectarea rezidurilor, S= 24 mp, S= 27 mp NCP 54731 - C17, C18
241	5350	SERĂ PENTRU FLORI (spital)	Schelet metalic S= 111 mp, NCP 54731 - C19
		TOTAL IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÎT LOCUINTA ÎNCHIRIATE	x
		SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B- DUL 22 DECEMBRIE	
		CONSTRUCȚII	
242	1105	SPATIU COMERCIAL NR.1 -BL.M15 S= 115,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planșeu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice
243	1106	SPATIU COMERCIAL NR.2 -BL.M15 S= 70,00mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planșeu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice

244	1107	SPATIU COMERCIAL NR.3 -BL.M15 (concesionat BUZDUGAN, contr. 62/2009) Su= 70,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice, NCP 50850 - C1-U12
245	1108	SPATIU COMERCIAL NR.4 -BL.M15 S= 140,2 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice
		TOTAL SPATHI COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE	x
		SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI	
		CONSTRUCȚII	
246	538982	CONSTRUCȚIE SEDIUL ADMINISTRATIV S=173,00 mp	Structură cu perereti din zidărie portantă,șarpantă din lemn, învelitoare din a, cu instalații electrice ,sanitare și încălzire cu sobe, finiaj mediu
247	1111	SERĂ FLORI INCLUSIV CENTRALA TERMICĂ S=470 mp	Seră, supraterană,compusă dintr-un corp central și două laterale , din zidărie de cărămidă , ferme metalice, cu înv.din sticlă , h=3,50 la corpul central și 2,35 la corp ,laterale , incalzire gaz metan, inst.electrica, (435 mp) corp centrală termică din cărămidă, cu acoperiș tip terasă (35 mp)
248	1112	GRUP SOCIAL S=6,00 mp	Construcție din zidărie cu înv. azbociment,
249	1113	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica
250	1114	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica
251	1115	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica
252	1116	MAGAZIE MATERIALE DIN TABLĂ CUTATĂ S=22,50 mp	Schelet metalic cu pereți din tab.cutat
253	1117	ATELIER TÎMPLĂRIE S=53,00 mp	Construcție din zidărie bolțari,în.v.azbociment , inst.electrica
254	1118	GARD PLASĂ SÎRMĂ L= 44 ml	Stâlpi din lemn , plasa de sîrmă
255	1120	GARD SCÎNDURĂ INCLUIV PORȚI METALICE L=55,00 ml	Stâlpi din beton, panouri scîndură, porti metalice
256	11201	CHIOȘC METALIC S=3,50 mp	Construcție din schelet metalic , pereți și acoperiș din tablă , regim de înălțime parter , înălțimea de 2,5 m , instalații electrice de iluminat incandescent.
257	1121	COPERTINĂ AZBOCIMENT S=32,00 mp	Copertină din lemn și plăci de azbociment, H=2,50 m
258	1122	GARD PLĂCI BETON L=268 ml	Împrejmuire din plăci de beton
		TOTAL CONSTRUCȚII	x
		SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI	
		TERENURI	

259	1125	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp	Vecinatati : N Al.Eternitatii E:B-dul 22 Decembrie Poleac Constantin ;Cimitirul Ortodox ; V: Sc Electrica S A , NCP 74
		CENTRALE TERMICE	
		TERENURI	
260	538977	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcânilor S = 141 mp	Teren intravilan, amplasat în zona centrală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – teren domeniul public oraș Tg. Neamț, E – proprietate privată, nr. Cadastral 52827
261	1172	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.Nr cadastral 52833
262	1173	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tîrgului , Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.
263	1174	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare , Bloc L5, Suprafață indiviză=15.5mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.
264	1175	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.
265	1176	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului. S= 52,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.Nr. cadastral 53883
		TOTAL TERENURI CENTRALE TERMICE	x
		TOTAL DOMENIUL PRIVAT	

3. Data inspecției și data estimării valorii:

La baza efectuării prezentei evaluări au stat informațiile privind nivelul prețurilor corespunzătoare lunilor iulie-decembrie 2019. Inspecția proprietății a fost efectuată de către evaluator în perioada **07.12-21.12.2019**, în prezența dlui Iovoia Ciprian (reprezentant).

Data evaluării este **31.12.2019**, dată la care se consideră valabile valorile estimate și ipotezele luate în considerare de către evaluator.

4. **Cea mai bună utilizare:** a proprietății imobiliare ce face obiectul prezentului raport, este cea actuala.

5. **Tipul de valoare estimat:**

În conformitate cu scopul evaluării declarat de beneficiarul raportului, tipul de valoare adecvat și agreat de acesta este **valoarea justă/de piață**.

6. **Rezultatele obținute și reconcilierea valorilor**

Evaluarea a fost întocmită utilizând metoda comparației directe din cadrul abordării prin piață pentru teren și metoda costului de înlocuire net din cadrul abordării prin cost pentru construcții, obținându-se următoarele valori:

Nr. crt	Denumirea bunului	Sd (mp)/ L (ml)	Data PIF	Valoare de inventar la data de 31.12.2018	Valoarea justă/piața (ron)
	TERENURI				
1	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULEȘTI -BLEBEA) S =313276,00 mp	313.276	2010	625.552,00	700.371 lei
2	TEREN CONSTRUCȚII STR.1 DECEMBRIE 1918 S=1000 mp	1.000	1990	69.000,00	50.810 lei
3	TEREN CONSTRUCȚII STR.LALELELOR S = 551 mp	551	1990	29.754,00	27.996 lei
4	TEREN ARABIL - Str.Ion Creangă S=3043 mp	3.043	1990	66.946,00	68.030 lei
5	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S=12510 mp	12.510	1990	100.080,00	111.871 lei
6	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 7900 mp	7.900	1990	545.100,00	441.538 lei
7	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 3500 mp	3.500	1990	241.500,00	213.402 lei
8	TEREN STR. Română S = 2000 mp	2.000	1990	138.000,00	101.620 lei
9	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	950	1990	89.300,00	57.923 lei
10	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	500	1990	42.000,00	30.486 lei
11	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3000 mp	3.000	1990	255.000,00	213.402 lei
12	TEREN CONSTRUCȚII -Str.Al.Tîrgului S=643 mp	643	1990	99.022,00	52.273 lei
13	IMAȘ OSOI S = 80592 mp	80.592	1990	96.710,00	69.331 lei
14	IMAȘ OSOI S = 919408 mp	919.408	1990	1.103.290,00	1.318.238 lei
15	IMAȘ AERODROM S= 358628 mp	358.628	1990	430.354,00	514.197 lei
16	IMAȘ AERODROM S= 1008670 mp	1.008.670	1990	1.210.404,00	1.446.221 lei
17	IMAȘ AERODROM S= 463270 mp	463.270	1990	555.924,00	664.232 lei
18	IMAȘ AERODROM S= 407402 mp	407.402	1990	488.882,00	584.129 lei
19	IMAȘ AERODROM S= 609214 mp	609.214	1990	731.057,00	524.091 lei
20	IMAȘ AERODROM S= 721085 mp	721.085	1990	865.302,00	1.033.884 lei

21	IMAȘ SLATINA S = 1441334 mp	1.441.334	1990	1.585.467,00	1.239.942 lei
22	IMAȘ SLATINA S = 118666 mp	118.666	1990	130.533,00	102.085 lei
23	IMAȘ BLEBEA S= 210000 mp	210.000	1990	231.000,00	180.658 lei
24	IMAȘ BLEBEA S= 40500 mp	40.500	1990	44.500,00	34.841 lei
25	IMAȘ CĂPREASCA S= 52000 mp	52.000	2008	57.200,00	74.557 lei
26	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp	576	1990	21.312,00	20.487 lei
27	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	103	2012	7.107,00	5.233 lei
28	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	1.914	2003	111.012,00	106.975 lei
29	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	1.392	2003	81.084,00	84.873 lei
30	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare si promovare Turistica) S = 113 mp	113	1950	11.300,00	6.890 lei
31	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu (Sediul PNL, PMP) nr. 1 S = 228 mp	228	1950	27.360,00	23.169 lei
32	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	217	1950	21.700,00	16.539 lei
33	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - Cantina Sociala, 205 mp	205	1950	20.500,00	15.624 lei
34	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - Magazin Economat, S = 200 mp	200	1990	3.726,00	3.049 lei
35	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIAȚĂ) S=609 mp	609	2014	40.194,00	37.132 lei
36	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp	1.208	2014	9.664,00	73.654 lei
37	TEREN CONSTRUCȚII - Str 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3500,00mp	3.500	1998	227.500,00	213.402 lei
38	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	1.800	2015	14.400,00	16.097 lei
39	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
40	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
41	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
42	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
43	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
44	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
45	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
46	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
47	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	250	2015	8.750,00	8.892 lei

48	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
49	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
50	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
51	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
52	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1 – 4 UFET S = 5.413 mp	5.413	2015	108.260,00	110.014 lei
53	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	21.200	2016	25.440,00	30.396 lei
54	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	5.728	2016	11.456,00	8.213 lei
55	TEREN Str. Castanilor FN S = 5400 mp	5.400	2016	43.200,00	48.290 lei
56	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	400	2019	8.362,52	8.130 lei
57	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
58	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
59	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
60	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
61	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	393	2017	8.216,18	7.987 lei
62	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
63	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
64	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	391	2017	8.174,57	7.947 lei
65	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
66	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei

67	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
68	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
69	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
70	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	976	2017	20.404,55	19.836 lei
71	TEREN Str. Ștefan cel Mare, nr. 49, S= 313 MP	313	1935	87.960,00	31.807 lei
72	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE - b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp, transmis ANL pentru construire bloc	1.845	1989	184.466,00	187.489 lei
73	TEREN str. Română, fn S = 50,00 mp	50	2019	2.856,00	2.540 lei
74	TEREN str. Română, fn S = 82,00 mp	82	2019	4.683,84	4.166 lei
TOTAL				11.147.953,38	11.151.086 lei
TEREN CONCESIONAT					
75	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC.MIALINA SRL S= 10,00 mp	10	1990	940,00	762 lei
76	Teren str. Mihai Eminescu (lângă BI M7) concesionat SC. RADACOMI SRL S= 20,00 mp	20	1990	1.880,00	1.524 lei
77	Teren str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC S= 10,00 mp	10	1990	940,00	762 lei
78	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL S=30,00 mp	30	1990	2.820,00	2.286 lei
79	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL S=14,00 mp	14	1990	1.316,00	1.067 lei
80	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă Socom Unirea - BI M1) concesionat PF ASAFTEI+PF PRISTAVU S=50,00 mp	50	1990	4.700,00	5.081 lei
81	Teren str. Aleea Salcânilor (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU S=6,00 mp	6	1990	354,00	457 lei
82	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM S= 10,00 mp	10	1990	590,00	508 lei
83	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL S=10,00 mp	10	1990	590,00	508 lei
84	Teren str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA S= 100,00 mp	100	1990	6.200,00	5.589 lei
85	Teren str. Calistrat Hogaș concesionat SC. VASINA CONF SRL S= 10,00 mp	10	1990	550,00	508 lei
86	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S= 715,00 mp	715	1990	67.210,00	54.494 lei

87	Teren B-dul MIHAI EMINESCU S= 1065,00 mp	1.065	1990	111.825,00	108.225 lei
88	Teren Str. PETRU RAREȘ S=412,00 mp	412	1990	30.488,00	31.401 lei
89	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	300	1990	20.700,00	22.864 lei
90	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	171	1990	11.799,00	13.033 lei
91	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	226	1990	15.594,00	11.483 lei
92	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	20	1990	1.380,00	1.016 lei
93	Teren Str. PROGRESULUI S= 115,00 mp	115	1990	7.935,00	5.843 lei
94	Teren AL.ZIMBRULUI S= 160,00 mp	160	1990	11.040,00	8.130 lei
95	Teren AL.ȚIRGULUI S= 197,00 mp	197	1990	13.593,00	10.010 lei
96	Teren Str. MĂRĂȘEȘTI S= 682,00 mp	682	1990	47.058,00	34.652 lei
97	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	540	1990	37.620,00	27.437 lei
98	Teren Str.CALISTRAT HOGAȘ S= 158,00 mp	158	1990	10.902,00	8.028 lei
99	Teren AL.SALCÎMILOR S= 93,00 mp	93	1990	6.417,00	4.725 lei
100	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	167	1990	11.523,00	8.485 lei
101	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	46	1990	3.174,00	2.337 lei
102	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	20	1990	1.380,00	1.016 lei
103	Teren str. 9 MAI S= 57,00 mp	57	2016	3.933,00	2.896 lei
104	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	16,80	2014	1.159,00	854 lei
105	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 1100 MP	1.100	1990	75.900,00	102.839 lei
106	Teren Str. Ștefan cel Mare S= 28,00 mp	28	2014	1.932,00	1.423 lei
107	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	13	2014	858,00	661 lei
108	Teren Str. 22 Decembrie S= 21,00 mp	21	2014	1.449,00	1.067 lei
109	Teren Str. Mărășești S= 13,00 mp	13	2014	897,00	661 lei
110	Teren Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, S = 31,5 mp, concesionat către SC MALUCO SRL	31,50	2015	2.174,00	2.401 lei
111	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, S = 8 mp, concesionat către Aramă - Păsălu Tamara și Neculai	8	2015	440,00	610 lei
112	Teren str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, S = 14,22 mp, concesionat către Burdulea Petrică	14,22	2015	981,00	1.084 lei
113	Teren str. Ștefan cel Mare, Bl. M, sc. B, S = 20 mp, concesionat către Medic dentist Sodomanu Iuliana	20	2015	1.380,00	1.524 lei
114	Teren str. Ing. Serafim Lungu, Bl. A10, sc. B, S = 14 mp, concesionat către SC MGA CONSULTING SRL	14	2015	966,00	1.067 lei

115	Teren str. Progresului, Bl. B14, sc. A, S = 8,50 mp, concesionat către Munteanu Maria Steliana	8,50	2015	527,00	648 lei
116	Teren str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, S = 4 mp, concesionat către Grigorovici Gabriel si Carla	4	2016	220,00	305 lei
117	Teren str. Aleea Tîrgului, Bl L1, Sc. A, ap 2, parter, S = 12 mp, concesionat către Anegroaei Constantin si Adriana Raluca	12	2016	828,00	915 lei
118	Teren str. Mărășești, Bl B17, ap 3, parter, S = 22 mp, concesionat către SC Farmacia Paduraru SRL	22	2016	1.518,00	1.677 lei
119	Teren str. Cuza Vodă Bl G100, ap 17, parter, S = 2 mp, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) IulianaSRL	2	2016	124,00	152 lei
120	Teren str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10m S = 3,50 mp, concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	3,50	2017	217,00	267 lei
121	Teren str. Stefan cel Mare Bl. B2, S = 13,00 mp, concesionat către Neacsu Daniel	13	2017	780,00	991 lei
122	Teren str. Aleea Târgului Bl. A9, Sc. B, S = 15,43 mp, concesionat către Monac Constantin Iulian	15,43	2017	1.065,00	1.176 lei
123	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 6,50 mp, concesionat cătreSC BID UNIT COM SRL	6,50	2017	390,00	495 lei
124	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 15,00 mp, concesionat cătreSC BID UNIT COM SRL	15	2017	900,00	1.143 lei
125	Teren str. Stefan cel Mare Bl. M3, S = 9,00 mp, concesionat către SC DAVID COM SRL	9	2017	540,00	686 lei
126	Teren str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, S = 24,00 mp, concesionat către Pascu Iuliana	24	2017	1.440,00	1.829 lei
127	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, S = 12,00 mp, concesionat către Loghin Leonard si Maria	12	2017	660,00	915 lei
128	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. B, S = 10,00 mp, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela și david Radu Constantin	10	2017	550,00	762 lei
129	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. A, S = 4,00 mp, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	4	2017	220,00	305 lei
130	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, S = 4,77 mp, concesionat către Onu Mihai	4,77	2017	262,00	364 lei
131	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, S = 16,80 mp, concesionat către SC Forst Prod SRL	16,80	2017	924,00	1.280 lei
132	Teren str. Mărășești Bl. B19, Sc. A, S = 17,25 mp, concesionat către Bouariu Nicolae și Maria	17,25	2017	948,75	1.315 lei
133	Teren str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, S = 13,00 mp, concesionat către Mosor Ioan și Mihaela	13	2017	715,00	991 lei
134	Teren str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, S = 49,00 mp, concesionat către Baltitescu Elena	49	2017	2.695,00	3.735 lei
135	Teren str. Mărășești, Bl B19, sc. A, S = 23 mp, concesionat către Platon Maria	23	2017	1.265,00	1.753 lei
136	Teren str. Stefan cel Mare Bl. C1, S = 4,00 mp, concesionat către Tofan Florin	4	2017	220,00	305 lei
137	TEREN – 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare, Bl.F1, sc.B, parter,	2,85		156,75	188 lei

	ap.17				
138	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter	8		440,00	528 lei
139	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter	13		715,00	859 lei
140	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter	8,5		467,50	561 lei
141	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter	20		110,00	102 lei
142	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda Bl.D1, Sc.B, ap.17, parter	13		715,00	859 lei
143	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter	36		1.980,00	2.195 lei
144	TEREN - 17 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter	17		935,00	1.037 lei
145	TEREN - 31 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter	31		1.705,00	1.890 lei
146	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter	12		660,00	671 lei
147	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl.A11, sc.C, ap.42, parter	8		440,00	447 lei
148	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2	9		495,00	503 lei
149	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter	11		605,00	615 lei
150	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2,sc. ,ap. Parter	20		1.100,00	1.118 lei
151	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5	24		1.320,00	1.341 lei
152	TEREN - 9mp Calistrat Hogas nr.1	9		495,00	503 lei
153	TEREN - 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	2,56		141,00	143 lei
154	TEREN - 16 mp Str. Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	16		880,00	894 lei
155	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	21		1.155,00	1.174 lei
156	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	7		385,00	391 lei
157	TEREN - 12 mp Str. Slt. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	12		660,00	671 lei
158	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	9,2		506,00	514 lei
159	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	28		1.540,00	1.565 lei
160	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Tirgu Neamt	11		605,00	615 lei
161	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	23		1.265,00	1.285 lei
162	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	17		935,00	950 lei

163	TEREN – 8 mp B-dul Stefan cel Mare, Bl.M4, Sc.A parter	8		440,00	447 lei
164	Teren - 25 mp Str. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A	25		1.375,00	1.397 lei
165	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	16		880,00	894 lei
166	TEREN - 14 mp B-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	14		770,00	782 lei
167	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	10		550,00	559 lei
168	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	15,13		832,15	846 lei
169	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter	10		550,00	559 lei
170	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	10		550,00	559 lei
171	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	5		275,00	279 lei
172	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	30		1.650,00	1.677 lei
173	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	6.316	2001	410.540,00	385.099 lei
174	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	225	2001	13.500,00	13.719 lei
175	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	27	2009	1.845,00	2.058 lei
176	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	14	2009	770,00	782 lei
177	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C,ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	10	2009	550,00	559 lei
178	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREJA TEODORA	18	2009	990,00	1.006 lei
179	TEREN - 24 mp Aleea Salcânilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU MIHAELA	24	2009	1.320,00	1.341 lei
180	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	26	2009	1.430,00	1.453 lei
181	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUȘCAȘ ELENA	10	2009	550,00	559 lei
182	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC RAMO FARM SRL	10	2009	550,00	559 lei
	TOTAL TEREN CONCESIONAT			999.924,15	948.080 lei
	APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
183	APARTAMENT STR. P.RAREȘ, bl.9, ap.23 S=24,02 mp	24,02	1976	41.685,00	34.918 lei
184	APARTAMENT Al.TÂRGULUI,bl.L2,ap.11 S=27,1 mp	27,1	1985	55.001,00	42.573 lei

185	APARTAMENT STR.ȘTEFAN CEL MARE,bl.F1,sc.A,ap.5 S=25,75 mp	25,75	1984	52.261,00	40.452 lei
186	APARTAMENT STR.MĂRĂȘEȘTI,bl.B17,sc.C,ap.37 S=53,18	53,18	1978	89.161,00	77.309 lei
187	APARTAMENT STR. ȘTEFAN CEL MARE,bl.L5,sc.A,ap.21 S=28,85mp	28,85	1988	58.553,00	48.704 lei
188	APARTAMENT STR. CALISTRAT HOGAȘ, bl.B19,sc.A,ap.18 S=47,27 mp	47,27	1980	86.204,00	68.717 lei
189	APARTAMENT STR.P.GRIGORESCU,bl.G4/100,ap.46 S=32,29mp	32,29	1980	52.238,00	46.941 lei
	TOTAL : APARTAMENTE DIN F. L. S. ÎNCHIRIATE			435.103,00	359.615 lei
	IMOBILE CU DESTINATIE DE LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
190	BLOC LOCUIȚE SOCIALE, BL. H1, STR. CUZA VODĂ NR.59	364	2007	824.412,00	785.197 lei
191	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan) S=49,96 mp	49,96	1950	10.275,00	12.191 lei
192	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=42,64 mp	42,64	1950	11.057,00	12.486 lei
193	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=42,64 mp	42,64	1950	11.057,00	12.486 lei
194	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=38,28 mp	38,28	1950	9.458,00	9.808 lei
195	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.170- (chiriaș Dumitru Ana) S=14,50 mp	14,50	1967	3.570,00	6.099 lei
196	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=80,14 mp	80,14	1950	19.801,00	20.533 lei
197	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Dăscălița Boboc Fl) S=53,60 mp	53,60	1950	9.081,00	13.733 lei
198	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Pavel Mihai S=61,24 mp	61,24	1950	10.592,00	15.690 lei
199	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- (chiriaș Horga Mihai) S=30,35 mp	30,35	1950	8.142,00	8.887 lei
200	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - (chiriaș Mandache Iuliana) S=73,20 mp	73,20	1950	20.618,00	21.434 lei
201	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Năstase Iolanda) S=52,43 mp	52,43	1950	13.361,00	15.352 lei
202	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Șerban Maria) S=19,24 mp	19,24	1950	4.301,00	5.634 lei
203	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Maria S=67,28 mp	67,28	1950	15.642,00	19.701 lei
204	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - (chiriaș Ungureanu Vasile) S=78,01 mp	78,01	1950	22.322,00	22.843 lei
205	IMOBIL STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - (chiriaș Ispas Robert și Polgar Elena) S=76,83 mp	76,83	1950	14.915,00	18.748 lei
	TOTAL CONSTRUCȚII			1.008.604,00	1.000.820 lei
	TERENURI				
206	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan Mihai) S=122 mp	122	1950	7.564,00	7.439 lei
207	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=792,65 mp	792,65	1950	53.265,00	52.357 lei
208	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=462,65 mp	462,65	1950	30.030,00	28.209 lei

209	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=138,30 mp	138,30	1950	8.050,00	7.730 lei
210	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170- (BL-H1) S=245 mp	245	1950	15.025,00	14.938 lei
211	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - (chiriaș Pintilie Ioan Cristian) S=150,60 mp	150,60	1950	9.337,00	9.182 lei
212	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=203,15mp	203,15	1950	12.595,00	12.386 lei
213	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Dăscălița Boboc FI S=93,60mp	93,60	1950	5.522,00	5.707 lei
214	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25mp	111,25	1950	6.663,00	6.783 lei
215	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- chiriaș Horga Mihai S=111,00mp	111	1950	5.772,00	6.768 lei
216	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Iuliana S=372,20mp	372,20	1950	21.960,00	22.694 lei
217	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50mp	68,50	1950	3.562,00	4.177 lei
218	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25mp	25,25	1950	1.010,00	1.540 lei
219	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30mp	87,30	1950	5.151,00	5.323 lei
220	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Ungureanu Vasile S=213,00mp	213	1950	12.567,00	12.987 lei
221	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Ispas Robert S=41,30mp	41,30	1950	1.776,00	1.469 lei
222	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Polgar Elena S=93,60mp	93,60	1950	10.670,00	7.134 lei
223	TEREN STR.ȘTEFAN CEL MARE , Nr.172 Chisencu Ruxandra S=250,00mp	250	1950	18.000,00	19.054 lei
224	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (inchiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	50	1950	3.100,00	3.049 lei
225	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	1.303	1990	27.363,00	26.482 lei
	TOTAL TEREN			258.982,00	255.406 lei
	IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÂT LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
226	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PMP fil. Tg.Neamt) Sc=38,50mp, Su = 28 mp	38,50	1950	21.482,00	18.913 lei
227	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PNL fil. Tg.Neamt) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	76,36	1950	42.607,00	36.037 lei
228	IMOBIL Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de ALDE, conf. HCL nr. 48/2019) Sc = 29,22 mp	29,22	1950	11.659,00	14.354 lei
229	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.30 (inchiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	57,24	1950	42.226,00	37.093 lei
230	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.34 (160) (inchiriat CANTINA AJUTOR SOCIAL) Sc = 75 mp	75	1950	39.651,00	40.501 lei
231	IMOBIL STR. STEFAN CEL MARE NR.42 (142) - Centru de Informare si promovare Turistica SC = 80 mp, Sd (inclusiv terasa = 113 mp)	113	1950	272.913,23	244.370 lei
232	POLICLINICA (ETAJ I) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=272,65 mp	272,65	1975	314.731,00	322.322 lei

233	POLICLINICA (ETAJ II) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=254,87 mp	254,87	1975	294.207,00	296.595 lei
234	APARTAMENT CU DESTINATIE DE LOCUINȚĂ - Str. Slt. Radu Teoharie , BL.D3, SC.C, AP.33, S = 80,67 mp	80,67	1988	63.189,00	60.602 lei
235	APARTAMENT CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE - AL.TÎRGULUI , BL.A9, SC.A, AP.3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	93,03	1980	125.873,00	146.672 lei
236	IMOBIL STR. CUZA VODĂ Nr. 42 (LOCUINȚA SOCIALA) S=54,00mp	54	1990	70.920,00	75.122 lei
237	IMOBIL STR. Lalelelor (SERVICE AUTO) S=155,00mp	155	1990	89.569,00	94.627 lei
238	CLADIRE CENTRALA TERMICA BLOC V1 S= 23,90 MP	23,90	2010	21.652,00	21.611 lei
239	CLĂDIRE PAVILION INTERNAT 2- Sc = 687MP (Colegiul tehnic Ion Creanga)	687	1960	226.726,00	232.665 lei
240	DECANTOR LA REȚEAUA REZIDURI - 2 buc (spital)	51	1955	1.520,00	1.821 lei
241	SERĂ PENTRU FLORI (spital)	111	1954	5.550,00	3.827 lei
	TOTAL IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÎT LOCUINȚA ÎNCHIRIATE			1.644.475,23	1.647.131 lei
	SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE				
	CONSTRUCȚII				
242	SPATIU COMERCIAL NR.1 -BL.M15 S= 115,40 mp	115,40	1998	118.938,00	121.423 lei
243	SPATIU COMERCIAL NR.2 -BL.M15 S= 70,00mp	70	1998	75.032,00	73.653 lei
244	SPATIU COMERCIAL NR.3 -BL.M15 (concesionat BUZDUGAN, contr. 62/2009) Su= 70,40 mp	70,40	1998	75.461,00	74.074 lei
245	SPATIU COMERCIAL NR.4 -BL.M15 S= 140,2 mp	140,2	1998	118.489,00	122.301 lei
	TOTAL SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE			387.920,00	391.451 lei
	SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI				
	CONSTRUCȚII				
246	CONSTRUCȚIE SEDIUL ADMINISTRATIV S=173,00 mp	173	1978	77.993,00	86.831 lei
247	SERĂ FLORI INCLUSIV CENTRALA TERMICĂ S=470 mp	470	1978	123.978,00	110.350 lei
248	GRUP SOCIAL S=6,00 mp	6	1996	600,00	1.365 lei
249	SOLAR	15,00	1996	2.500,00	2.594 lei
250	SOLAR	15,00	1995	2.500,00	2.594 lei
251	SOLAR	15,00	1995	2.500,00	2.594 lei
252	MAGAZIE MATERIALE DIN TABLĂ CUTATĂ S=22,50 mp	22,50	1995	2.250,00	2.564 lei

253	ATELIER TÎMPLĂRIE S=53,00 mp	53	2003	14.841,00	16.232 lei
254	GARD PLASĂ SÎRMĂ L= 44 ml	44 ml	2003	3.264,00	4.216 lei
255	GARD SCÎNDURĂ INCLUIV PORȚI METALICE L=55,00 ml	55 ml	2003	2.208,00	3.710 lei
256	CHIOȘC METALIC S=3,50 mp	3,50	1994	84,00	124 lei
257	COPERTINĂ AZBOCIMENT S=32,00 mp	32	1996	1.250,00	1.333 lei
258	GARD PLĂCI BETON L=268 ml	268 ml	1997	19.104,00	17.545 lei
	TOTAL CONSTRUCȚII			253.072,00	252.050 lei
	SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI				
	TERENURI				
259	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp	6.631	1992	225.454,00	202.152 lei
	CENTRALE TERMICE				
	TERENURI				
260	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcânilor S = 141 mp	141	2013	5.358,00	5.731 lei
261	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	407	1974	30.932,00	31.019 lei
262	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tîrgului , Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	16	1985	929,00	813 lei
263	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare , Bloc L5, Suprafață indiviză=15.5mp	15,5	1988	900,00	788 lei
264	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	15,5	1990	900,00	788 lei
265	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului. S= 52,00mp	52	1990	2.236,00	2.642 lei
	TOTAL TERENURI CENTRALE TERMICE			41.255,00	41.781 lei
	TOTAL DOMENIUL PRIVAT			16.402.742,76	16.249.571 lei

7. Prezentarea opiniei evaluatorului

Valoarea proprietății, recomandată de către evaluator în urma aplicării metodologiei de evaluare, pe baza analizelor și a faptelor prezentate în cadrul acestui raport (având în vedere tipul acestei proprietăți), este de:

16.249.571 ron

- **Cursul de referință** comunicat de B.N.R. pentru data de **31.12.2019** este de **4,7793 Ron/ Euro**.
- Aceste valori sunt valabile la data de **31.12.2019** și nu conțin cota de 19% a T.V.A.

Evaluarea a fost efectuată în conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR – Bucuresti, 2018 aplicând principiile conținute în Standardele de Evaluare SEV (SEV 100-Cadrul general, SEV 101-Termenii de referință ai evaluării, SEV102-Implementare, SEV 103-Raportare, SEV 230-Drepturi asupra proprietății imobiliare, SEV 300-Evaluări pentru raportarea financiară) și Ghidurile de evaluare (GEV 500-Determinarea valorii imobile a unei clădiri, GEV 630-Evaluarea bunurilor imobile). Raportul de evaluare poate fi verificat și expertizat în conformitate cu Standardele de verificare ANEVAR.

Evaluator autorizat:
ec. Casapu Ioan
Membru Titular ANEVAR – E.B.M.; E.P.I.



CAPITOLUL 1. TERMENII DE REFERINTA AIEVALUARII

1.1. Identificarea si competenta evaluatorului

Evaluatorul prezentei lucrari este SC AECA SRL – Cordun, societate comerciala cu capital privat reprezentata de dl Casapu Ioan, Evaluator Autorizat, membru titular ANEVAR, calificat EPI si EBM. AECA SRL – Cordun , este societate comerciala cu capital privat.

Date de identificare ale societatii:

CUI: 16006670

Data infintarii:

Inregistrarea la Registrul Comertului sub nr. J/27/1862/2003

Membru asociat ANEVAR – conform certificat nr. 0201/2019

Cont bancar BCR SUCURSALA ROMAN

Tel./fax: 0233748354

Tel./mob: 0721366921

E-mail: ioan_casapu@yahoo.com

Activitatea de baza a firmei este de evaluare pentru societatile comerciale cu urmatoarele activitati:

- Evaluari societati comerciale pentru fuziune/divizare
- Evaluari proprietati imobiliare si bunuri mobile pentru vanzare
- Evaluari proprietati imobiliare pentru impozitare
- Raportari financiare
- Constituire de capital social
- Dobandire de credite bancare
- Lichidari societati comerciale

Specialistul firmei, atestat ca evaluator, are calitatea de mebru titular ANEVAR legitimatia 11232/2019.

Firma are certificat privind asigurarea colectiva de raspundere profesionala a evaluatorului conform Certificat nr. 0721694/10.01.2019.

Pentru a putea aborda activitati din domenii economice diferite, AECA are contracte de colaborare cu specialisti autorizati, cu studii universitare, profesori, evaluatori, etc.

Firma dispune de logistica necesara pentru desfasurarea acestor activitati: retea de calculatoare, conexiune internet, mijloace de transport, telefonie mobila.

Aria de desfasurare a activitatii cuprinde judetele: Neamt, Suceava, Bacau, Iasi, Vaslui.

Evaluatorul nu a avut și nu are nici un interes față de proprietatea evaluată și nici față de părțile implicate, iar onorariul nu a depins de mărimea valorii raportate, care ar favoriza clientul.

1.2. Identificarea clientului

- **Clientul lucrarii:** Oras Targu Neamt
- **Destinatarul lucrarii:** Oras Targu Neamt

1.3. Scopul evaluarii il reprezinta stabilirea unei valori adecvate la data evaluarii, pentru raportarea financiara; in conformitate cu scopul mentionat **tipul valorii** estimat este **valoarea justa/de piata**.

1.4. Identificarea activelor supuse evaluarii

Estimarea profesionistă a valorii de piață este o evaluare obiectivă a drepturilor de proprietate asupra unor proprietăți anumite, la o anumită dată. Conceptul de proprietate este suma avantajelor, drepturilor și beneficiilor legate de deținerea acesteia. În temeiul dreptului de proprietate asupra unui bun, titularul îl poate folosi, vinde, închiria ori înstrăina.

În contextul prezentului raport sunt evaluate drepturile de proprietate ale Orasului Targu Neamt, judetul Neamt, identificate dupa cum urmează:

- Construcții si terenuri apartinand domeniului privat, conform Listelor de inventariere ale bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Targu Neamt la data de 30.06.2019 - Anexa 2 la Hotararea Consiliului Local f. nr.

Prezentul raport s-a întocmit considerând că proprietatea imobiliară evaluată este liberă de sarcini și nu este subiectul nici unui litigiu, iar în aceste condiții, drepturile evaluate sunt drepturile depline de proprietate deținute de Orasul Targu Neamt , conform documentelor furnizate în fotocopie de către dl Iovoaia Ciprian (reprezentant) si atașate la anexele raportului, fără ca evaluatorul să verifice autenticitatea acestora.

Se consideră că aceste drepturi deplin de proprietate pot fi transferate integral.

1.5. Tipul valorii estimate

Evaluarea este un proces de estimare a unui tip de valoare, al unui tip de proprietate, la o anumită dată, concretizată într-un raport de evaluare.

Procesul de evaluare este o procedură complexă și sistematică urmată de evaluator, având ca scop prezentarea unei opinii imparțiale asupra valorii, luând în considerare toți factorii care afectează în mod substanțial valoarea și care este efectuată conform standardelor, analizei de piață și raționamentului profesional.

Raportul de evaluare este cel care descrie etapele evaluării și prezintă concluziile.

Valoarea, ca și concept economic, nu reprezintă o sumă exactă, ci se referă la prețul cel mai probabil plătit la o anumită dată de un investitor mediu, pentru o serie de bunuri și servicii.

Conform scopului prezentei evaluări, de a estima valoarea unei proprietăți în vederea raportării financiare, **tipul de valoare** adecvat este **valoarea justa/de piață**. Ca și tip de valoare utilizat într-un proces de evaluare realizat în conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR – București, 2018, **“valoarea de piață este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă), la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare,, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere”**- conform SEV 100 – Cadru general.

Valoarea justa – „prețul care ar fi încasat pentru vânzarea unui activ sau plătit pentru transferul unei datorii într-o tranzacție reglementată între participanții de pe piața, la data evaluării” - conform SEV 300 - Evaluări pentru raportarea financiară.

Valoarea justa a terenurilor și a clădirilor este determinată în general după datele de evidență de pe piață, printr-o evaluare efectuată de către evaluatori profesioniști, calificați în evaluare.

Dacă nu există date de piață privind valoarea justă, din cauza naturii specializate a elementului de imobilizări corporale, iar elementul se vinde rar, cu excepția cazului în care reprezintă o parte a unei activități continue, o entitate poate avea nevoie să estimeze valoarea justă, prin utilizarea unei abordări pe baza de venit sau prin **costul de înlocuire net**.

1.6. Modul de exprimare a valorii. Condițiile de plată

Valoarea de piață recomandată pentru imobilele ce fac obiectul acestui raport, a fost exprimată în **Ron și EURO**, neincluzând cota TVA de 19%.

Valorile propuse au fost estimate **în condiții de plată cash**, la un curs de referință de **4,7793 Ron/Euro**, acestea urmând a se modifica și a nu mai fi valabile în eventualitatea apariției unor schimbări semnificative în nivelul veniturilor previzionate sau a rentabilității, nivelul riscurilor asociate unei investiții similare sau al cursului de schimb valutar, ulterioare evaluării.

1.7. Data estimării valorii. Inspectia proprietatii

Data evaluării este **31.12.2019**, la care ipotezele evaluării și valorile estimate sunt valabile. Estimarea valorii juste/de piață s-a făcut luând în considerare nivelul prețurilor lunilor iulie 2019÷decembrie 2019, pentru proprietățile imobiliare de acest tip.

Inspectia proprietății a fost efectuată de evaluator în perioada **07.12÷21.12.2019**, în prezența dlui Iovoaia Ciprian (reprezentant), care a furnizat datele și documentele cerute și au fost fotografiate elementele relevante ale proprietății.

1.8. Natura și sursa informațiilor utilizate

Informații:

- ✓ situația juridică a proprietății imobiliare;
- ✓ planul de ansamblu și suprafețele construcțiilor;
- ✓ utilizarea actuală;
- ✓ informații privind piața imobiliară locală (prețuri, chirii, tranzacții cu imobile similare, etc.);
- ✓ alte informații necesare existente în bibliografia de specialitate.

Sursele de informații au fost:

- ✓ reprezentantul proprietarului care, pentru informațiile legate de proprietatea imobiliară evaluată (situație

juridica, tehnico-economica, utilizare, reparatii, etc.) este responsabil exclusiv pentru veridicitatea informatiilor furnizate;

- ✓ informatii despre piata imobiliara obtinute de la alti participanti pe piata locala si agentii imobiliare;
- ✓ presa de specialitate si internet (olx.ro).

1.9. Ipoteze si ipoteze speciale

In elaborarea lucrarii au fost luati in considerare factorii care au influenta asupra valorii, nefiind omisa in mod deliberat nici o informatie. Dupa cunostinta evaluatorului toate aceste informatii sunt corecte.

Nu se asuma nici o responsabilitate in legatura cu situatia juridica sau consideratii privind titlul de proprietate si se presupune ca titlul de proprietate este valabil si ca proprietatea poate fi tranzactionata.

Proprietatea este evaluata ca fiind libera de orice sarcini. Informatiile furnizate sunt considerate autentice dar nu se da nici o garantie asupra preciziei lor. Documentatiile tehnice puse la dispozitie de catre client se presupun a fi corecte.

Evaluarea este bazata pe informatiile din documentele furnizate de client S.C AECA SRL, considerate autentice precum si pe informatiile obtinute din inspectia la fata locului. Documentele care pot fi luate in considerare pentru realizarea rapoartelor de evaluare trebuie sa fie furnizate numai de catre client. ca documente atasate la cererea pentru evaluarea proprietatii.

Obiectivul evaluarii nu este verificarea autenticitatii documentelor de proprietate sau alte investigatii referitoare la proprietatea de evaluat, dar toate problemele legale cunoscute trebuie comentate in raportul de evaluare.

Evaluatorul nu este responsabil pentru aspectele economice si fizice care pot apare dupa data evaluarii si care pot influenta valoarea proprietatii.

Se presupune ca proprietatea imobiliara evaluata nu are alte aspecte ascunse decat cele mentionate in raportul de evaluare referitoare la teren sau structura cladirii.

Evaluatorul nu realizeaza analiza geotehnica a terenului sau analiza tehnica a cladirii, dar toate aspectele vizibile referitoare la acestea vor fi luate in considerare la evaluare.

Evaluatorul nu este expert de mediu si nu poate realiza astfel de analize profesionale speciale ale proprietatii dar orice factor vizibil de contaminare si poluare va fi luat in considerare in raportul de evaluare.

Se presupune ca toate licentele si autorizatiile pot fi renoite pentru orice utilizare potentiala.

Toate rapoartele de evaluare efectuate de evaluatori sunt confidentiale in relatia beneficiar evaluator.

Valorile estimate in prezentul raport se bazeaza pe conditiile actuale ale pietei, pe factorii anticipati ai cererii sau ofertei pe termen scurt si mediu, asa cum au fost prezentati in raport. Aceste previziuni se pot schimba in functie de evolutia economica viitoare.

Evaluatorul obtine informatii, estimari si opinii necesare intocmirii raportului de evaluare, din surse pe care le considera a fi credibile pornind de la premisa ca acestea sunt adevarate si corecte. Raportul de evaluare isi pastreaza valabilitatea numai in situatia in care conditiile de piata, reprezentate de factorii economici, sociali si politici, raman nemodificate in raport cu cele existente la data intocmirii raportului de evaluare.

Dimensiunile constructive au fost preluate din documentele puse la dispozitie de catre beneficiar. Aceste documente sunt anexate la prezentul raport de evaluare.

Evaluatorul a prezentat in raport elemente descriptive si fotografii ale proprietatii, pentru a da o imagine cat mai completa asupra dimensiunilor si a starii acestuia si pentru a ajuta pe client in aprecierea corecta calitativ si cantitativ.

Evaluatorul nu a realizat o expertiza de detaliu asupra proprietatii imobiliare, efectuand doar o inspectie vizuala si nu va putea fi facut raspunzator pentru existenta unor vicii ascunse (neaparente), care ar putea influenta in vreun sens valoarea.

Orice valori estimate in raport se aplica intregii proprietati si orice divizare sau distribuire a valorii pe interese fractionate va invalida valoarea estimata, in afara cazului in care o astfel de distribuire a fost prevazuta in raport. Evaluatorul nu are nici un interes prezent sau de viitor privind proprietatea imobiliara evaluata. Prezentul raport a fost realizat pe baza informatiilor furnizate de client sau reprezentantii acestuia, precizia lor fiind responsabilitatea acestora.

Prezentele ipoteze pot fi completate in cazul in care evaluatorul considera necesar in functie de specificul fiecarei proprietati evaluate.

1.10. Restrictii de utilizare, distribuire sau publicare

- Acest raport de evaluare este confidential, destinat numai scopului precizat si numai pentru uzul clientului si destinatarului mentionati.
- Nu acceptam nici o responsabilitate daca raportul este transmis unei alte persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru alt scop, in nici o circumstanta.

- Raportul de evaluare, în totalitate sau în referințe, nu va fi difuzat public fără acordul scris și prealabil al evaluatorului, cu privire la contextul în care acesta ar putea apărea.

1.11. Certificare

Prin prezenta, în limita cunostintelor și informațiilor deținute, certific ca:

Evaluarea a fost făcută în concordanță cu Standardele de Evaluare ANEVAR – București, 2018 aplicând principiile conținute în Standardele de Evaluare SEV (SEV 100-Cadrul general, SEV 101-Termenii de referință ai evaluării, SEV102-Implementare, SEV 103-Raportare, SEV 230-Drepturi asupra proprietății imobiliare, SEV 300-Evaluări pentru raportarea financiară) și Ghidurile de evaluare (GEV 500-Determinarea valorii imobile, GEV 630-Evaluarea bunurilor imobile). Expunerile faptelor din acest raport de evaluare sunt corecte și reflectă cele mai pertinente cunoscute ale evaluatorului.

- Analizele, opiniile și concluziile raportate se limitează doar la ipotezele și ipotezele speciale prezentate în raport și reprezintă analizele, opiniile și concluziile mele profesionale și imparțiale;
- Nu am nici un interes prezent sau viitor în proprietatea imobiliară care constituie obiectul acestui raport și nici un interes legat de părțile implicate;
- Nu am nici o partinire legată de proprietatea care este obiectul acestui raport sau legată de părțile implicate în această evaluare;
- Angajarea mea în această evaluare și onorariul pentru această lucrare nu depind de raportarea unor rezultate predeterminate, de mărimea valorii estimate sau de o concluzie favorabilă clientului;
- Analizele, opiniile și concluziile mele, precum și acest raport au fost efectuate în conformitate cu prevederile din Codul de etică al profesiei de evaluator autorizat, cu Standardele de Evaluare ANEVAR Ed. 2018;
- Dețin cunoscutele și experiența adecvate de calificare profesională necesară pentru efectuarea, în mod competent, a acestei lucrări;
- Evaluatorul are experiența în ceea ce privește localizarea și categoria de proprietate care este evaluată;
- Nici o persoană, cu excepția celor specificate în raport, nu a acordat asistență profesională semnificativă în elaborarea lucrării;
- La data elaborării acestui raport, evaluatorul care semnează este Membru titular EPI;EBM al “Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România”, are încheiată asigurarea profesională, îndeplinește cerințele programului de pregătire profesională continuă al ANEVAR și are competența necesară întocmirii acestui raport de evaluare.
- Scopul evaluării este determinarea valorii de piață în conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR ED. 2018. Valorile estimate sunt valabile pentru data de 31.12.2019 iar inspecția s-a făcut în intervalul 07.12÷21.12.2019.

Evaluator autorizat:

ec. Casapu Ioan

Membru Titular ANEVAR – E.B.M.; E.P.I.



CAPITOLUL 2. PREZENTAREA DATELOR

2.1. Identificarea proprietatii, descrierea juridica

Obiectul evaluării - Proprietatea evaluată este de tip administrativ si este constituita din urmatoarele active fixe corporale:

Nr. crt	Nr. Inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare
		TERENURI	
1	5723	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULESTI -BLEBEA) S=313276,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii ,echipată cu reţele apă ,electrică ,telefonie, NCP nr 51101 pentru suprafata de 6023 mp si NCP nr 55369 pentru suprafata de 60.000 mp
2	1001	TEREN CONSTRUCŢII STR. 1 DECEMBRIE 1918 S=1000 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii .N; Stadion Cetatea ;S:Stadion Cetatea:E:Stadion Cetatea;V:ROMSILVA Neamţ
3	538889	TEREN CONSTRUCŢII STR. LALELELOR S = 551 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în -zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la reţele de transport rutier, Nr. cadastral 2206
4	1003	TEREN ARABIL - Str.Ion Creangă S=3043 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în categoria localităţii , arabilcu urmatoarele vecinătăţi ;N:Cucos Marita ;S:Cucos Marita ;E most.Cucos Constantin ; V:Cucos Marita
5	1004	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S=12510 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în categoria localităţii , arabilcu urmatoarele vecinătăţi ;N:Tarhon Toader ;S:Nechita Ioan si zaharia Gheorghe ;E Drum exploatare ; V:Huma Gheorghe
6	538890	TEREN CONSTRUCŢII STR. Română S = 7900 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, E: Proprietaţi particulare; V: Teren oraş Tg. Neamţ
7	538891	TEREN CONSTRUCŢII STR. Română S = 3500 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, V: Proprietaţi particulare; E: Teren oraş Tg. Neamţ
8	538892	TEREN STR. Română S = 2000 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii .N; Proprietati particulare si Stadion Cetatea; S: Str. Română, E: Proprietaţi particulare; V: Teren oraş Tg. Neamţ
9	538893	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.
10	538894	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.
11	538895	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3000 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă mediana a localităţii ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie. Nr. Cadastral 50208, teren transmis CNI pt construire Bazin de inot
12	1006	TEREN CONSTRUCŢII - Str.Al.Tîrgului S=643 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii N;Str.Stefan cel Mare ;S:Cale acces :E:Domeniul public;V:Str.Gloriei Nr. Cadastral 1225, concesionat Posta Romana

13	740808609	IMAȘ OSOI S = 80592 mp	Teren extravilan. Com Agapia, Nr cadastral 50382
14	740808610	IMAȘ OSOI S = 919408 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt, Nr cadastral 50699
15	538896	IMAȘ AERODROM S= 358628 mp	Teren extravilan Tg.Neamț , nr cadastral 51496
16	538897	IMAȘ AERODROM S= 1008670 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51494
17	53898	IMAȘ AERODROM S= 463270 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51468
18	538900	IMAȘ AERODROM S= 407402 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51495
19	538901	IMAȘ AERODROM S= 609214 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51469
20	538902	IMAȘ AERODROM S= 721085 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51493
21	740808611	IMAȘ SLATINA S = 1441334 mp	Teren extravilan. Com Raucesti Nr cadastral 50296
22	740808612	IMAȘ SLATINA S = 118666 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt, Nr cadastral 50638
23	538903	IMAȘ BLEBEA S= 210000 mp	Teren extravilan. Învecinat la N: CFR;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare
24	538904	IMAȘ BLEBEA S= 40500 mp	Teren extravilan. Învecinat la N: CFR si proprietăți particulare ;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare
25	538905	IMAȘ CĂPREASCA S= 52000 mp	Teren extravilan învecinata la N: Ocolul Silvic, E: Ocolul Silvic, Proprietăți particulare, UAT Petricani, S: Proprietăți particulare UAT Tîrgu Neamț, Domeniul Public Tîrgu Neamț, V: Domeniul public Tîrgu Neamț
26	10101	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, Nr. cadastral 52890
27	538906	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, nr cadastral 51926
28	538907	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, NCP 25
29	5702	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, NCP nr. 1158
30	740808761	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare si promovare Turistica) S = 113 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ștefan cel Mare, nr. 42. Nr. Cadastral 54063
31	74080876	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu (Sediul PNL, PMP) nr.1 S = 228 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ing. serafim Lungu (fosta Brazilor), nr. 1.
32	740808763	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 30.
33	740808764	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - Cantina Sociala, 205 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 34.

34	740808765	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - Magazin Economat, S = 200 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 42.
35	538908	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIAȚĂ) S=609 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier
36	740808766	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp	Teren intrav. Oraș. Tg. Neamț, amplasat în zonă mediana a localității, teren poziționat între terenul proprietate SC CONEST SA (Baza de producție betoane și mixturi asfaltice) și Str. Castanilor.
37	5701	TEREN CONSTRUCȚII - Str 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3500,00mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier , Nr. cadastral 800
38	740808613	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 1800 mp (1254 mp teren arabil și 546 mp drum acces, învecinat la Nord – str. Castanilor, Est și Vest – proprietate particulară, Sud – Stație de epurare, NCP 52839, contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1113 din 22.06.2015.
39	740808767	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55275
40	740808768	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55274
41	740808769	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55273
42	740808770	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55289
43	740808771	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55277
44	740808772	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55281
45	740808773	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55284
46	740808774	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55276
47	740808775	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55280
48	740808776	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NCP 55283

49	740808777	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55278
50	740808778	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55279
51	740808779	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55282
52	740808780	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1 – 4 UFET S = 5.413 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare, S = 5.413 mp, aferent blocurilor UFET 1-4 (din care: suprafață ocupată de Bloc 1 = 158 mp, suprafață ocupată de Bloc 2 = 137 mp, suprafață ocupată de Bloc 3 = 140 mp, suprafață ocupată de Bloc 4 = 177 mp, suprafață ocupată de construcție (NCP 52372) = 20 mp, suprafață ocupată de boxe Bloc 3 = 16 mp)
53	740808781	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, str. Munteni S = 21.200 mp, îngradit, având categoria de folosință pășune, învecinat la N, E și S cu imașul Aerorom, , S - teren domeniul public oraș Tg. Neamț (aferent rezervor apa Batalion), V - str. Munteni
54	740808782	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Luncii S = 5.728 mp, având categoria de folosință pășune, învecinat la N-V de domeniul public al orașului Tg. Neamț, N-E de str. Luncii, S-E - canal apă, S-V drum exploatare
55	740808783	TEREN Str. Castanilor FN S = 5400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 5400 mp, NCP 52883, contract de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. 1778 din 01.09.2016, în suma de 37.800 lei.
56	740809894	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56279, S=400 mp
57	740809895	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56280, S=400 mp
58	740809896	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56281, S=400 mp
59	740809897	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56282, S=400 mp
60	740809898	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56283, S=400 mp
61	740809899	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56284, S=393 mp
62	740809900	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56285, S=400 mp

63	740809901	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56286, S=400 mp
64	740809902	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56287, S=391 mp
65	740809903	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56288, S=400 mp
66	740809904	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56289, S=400 mp
67	740809905	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56290, S=400 mp
68	740809906	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56291, S=400 mp
69	740809907	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56292, S=400 mp
70	740809908	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56293, S=976 mp
71	740809909	TEREN Str. Ștefan cel Mare, nr. 49, S= 313 MP	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 48, S= 313 mp, NC 55903, SCHMB CU MITROPOLIA (MAG. BISERICESC)
72	740809930	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE - b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp, transmis ANL pentru construire bloc	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S= 1.845 mp, NC 55944
73	740809910	TEREN str. Română, fn S = 50,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română S= 50 mp
74	740809911	TEREN str. Română, fn S = 82,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română S= 82 mp
		TOTAL	x
		TEREN CONCESIONAT	
75	1011	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă Bl M3) concesionat SC.MIALINA SRL S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie, acces la rețele de transport rutier
76	1012	Teren str. Mihai Eminescu (lângă Bl M7) concesionat SC. RADACOMI SRL S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie, acces la rețele de transport rutier

77	1013	Teren str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC S=10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
78	1014	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL S=30,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
79	1015	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL S=14,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
80	1018	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă Socom Unirea - BI M1) concesionat PF ASAFTEI+PF PRISTAVU S=50,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
81	1019	Teren str. Aleea Salcâmulor (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU S=6,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
82	1023	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
83	1024	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL S=10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
84	1028	Teren str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA S= 100,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
85	1030	Teren str. Calistrat Hogaș concesionat SC. VASINA CONF SRL S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier
86	538917	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S= 715,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 47garaje amplasate in spatele blocurilor M1,M"1;M2,M3,C1.
87	538918	Teren B-dul MIHAI EMINESCU S= 1065,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 46 garaje între: B1.F1 si I M8;F6 si F5; in spatele B1.G7,M9,M10.
88	538919	Teren Str. PETRU RAREȘ S=412,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 14 garaje amplasate in spatele blocurilor :B1.9 si B1.10.
89	538920	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru garaje amplasate in spatele blocului 4
90	538921	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocului 5

91	538922	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocurilor A'12,A6
92	538923	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasate in spatele Bl.A4
93	538924	Teren Str. PROGRESULUI S= 115,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 8 garaj amplasate in spatele Bl.B14,B13
94	538925	Teren AL.ZIMBRULUI S= 160,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaj amplasate in spatele Bl.B11,B13
95	538926	Teren AL.TÎRGULUI S= 197,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 9 garaje amplasate in spatele Bl.A2si A3
96	538927	Teren Str. MĂRĂȘEȘTI S= 682,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 36 garaje amplasate in spatele Bl.11,Bl.12,L'4,L4,Bl.13,Bl.14,Bl.6,Bl.19
97	538928	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.D1 si D2, E2 si E3, A5 si A6.
98	538929	Teren Str.CALISTRAT HOGAȘ S= 158,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 12 garaje amplasate in spatele Bl.B19, B13
99	538930	Teren ALSALCÎMILOR S= 93,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.A1 si A13
100	538931	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele Bl.L'4, B8 si in spatele Bl.B7
101	538932	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.D1
102	538933	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.N5
103	740808784	Teren str. 9 MAI S= 57,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasat pe str. 9 Mai
104	740808785	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Cuza Vodă, Bl D1, Sc. A, ap 1, S = 16, 8 mp (2m x 8,4 m), beneficiar Lazăr Sebastian Ionel
105	538986	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 1100 MP	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, curti construct, iampasat în zonă mediana a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, telefonie cu aces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural

106	740808786	Teren Str. Ștefan cel Mare S= 28,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat în vederea construirii unui balcon cu acces din interior în str. Ștefan cel Mare, Bl M, Sc. B, ap 21, S = 28 mp, beneficiar Cîmpeanu Georgeta
107	740808787	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat în vederea construirii unui balcon cu acces din exterior în str. Aleea Zimbrului, Bl B4, ap 22, S = 13 mp, beneficiar Anastasiu Nicoleta
108	740808788	Teren Str. 22 Decembrie S= 21,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat în vederea construirii unui balcon cu acces din exterior în str. 22 Decembrie, Bl N3, Sc B, ap 12, S = 21 mp (13,7 m x 1,5 m), beneficiar Trifan Mihai
109	740808789	Teren Str. Mărășești S= 13,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamt, concesionat în vederea extindere spațiu cu acces din exterior în str. Mărășești, Bl B5, S = 13 mp, beneficiar SC UPS OVIDIU SRL Tg. Neamț
110	740808790	Teren Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, S = 31,5 mp, concesionat către SC MALUCO SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din interior -
111	740808791	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, S = 8 mp, concesionat către Aramă - Păsălău Tamara și Neculai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
112	740808792	Teren str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, S = 14,22 mp, concesionat către Burdulea Petrică	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
113	740808793	Teren str. Ștefan cel Mare, Bl. M, sc. B, S = 20 mp, concesionat către Medic dentist Sodomănu Iuliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior NCP 55089 -
114	740808794	Teren str. Ing. Serafim Lungu, Bl. A10, sc. B, S = 14 mp, concesionat către SC MGA CONSULTING SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
115	740808795	Teren str. Progresului, Bl. B14, sc. A, S = 8,50 mp, concesionat către Munteanu Maria Steliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
116	740808796	Teren str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, S = 4 mp, concesionat către Grigorovici Gabriel și Carla	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior -
117	740808797	Teren str. Aleea Tirgului, Bl L1, Sc. A, ap 2, parter, S = 12 mp, concesionat către Anegroaei Constantin și Adriana Raluca	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
118	740808798	Teren str. Mărășești, Bl B17, ap 3, parter, S = 22 mp, concesionat către SC Farmacia Padurarilor SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
119	740808799	Teren str. Cuza Vodă Bl G100, ap 17, parter, S = 2 mp, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) Iuliana SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
120	740809337	Teren str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10m S = 3,50 mp, concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -
121	740809338	Teren str. Ștefan cel Mare Bl. B2, S = 13,00 mp, concesionat către Neacsu Daniel	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior -

122	740809339	Teren str. Aleea Târgului Bl. A9, Sc. B, S = 15,43 mp, concesionat către Monac Constantin Iulian	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
123	740809136	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 6,50 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior, în spatele proprietății	-
124	740809137	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 15,00 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior (terasa), în fața proprietății	-
125	740809138	Teren str. Stefan cel Mare Bl. M3, S = 9,00 mp, concesionat către SC DAVID COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru extindere spațiu comercial (amenajare acces magazin)	-
126	740809139	Teren str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, S = 24,00 mp, concesionat către Pascu Iuliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior și terasă	-
127	740809140	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, S = 12,00 mp, concesionat către Loghin Leonard si Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
128	740809141	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. B, S = 10,00 mp, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela și david Radu Constantin	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
129	740809142	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. A, S = 4,00 mp, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
130	740809143	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, S = 4,77 mp, concesionat către Onu Mihai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
131	740809144	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, S = 16,80 mp, concesionat către SC Forst Prod SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
132	740809145	Teren str. Mărășești Bl. B19, Sc. A, S = 17,25 mp, concesionat către Bouariu Nicolae și Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
133	740809146	Teren str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, S = 13,00 mp, concesionat către Mosor Ioan și Mihaela	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
134	740809147	Teren str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, S = 49,00 mp, concesionat către Baltitescu Elena	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
135	740809148	Teren str. Mărășești, Bl B19, sc. A, S = 23 mp, concesionat către Platon Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	-
136	740809149	Teren str. Stefan cel Mare Bl. C1, S = 4,00 mp, concesionat către Tofan Florin	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	-
137	740809526	TEREN – 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17, jud. Neamt	
138	740809527	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter	

139	740809528	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter
140	740809529	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter
141	740809530	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.D2, sc.B ap.19, parter
142	740809531	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda Bl.D1, Sc.B, ap.17, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.B, ap.17, parter
143	740809532	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter
144	740809533	TEREN - 17 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24
145	740809534	TEREN - 31 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6
146	740809535	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter
147	740809536	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl.A11, sc.C, ap.42, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Cuza Voda bl.A11, sc.C, ap.42, parter
148	740809537	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Calistrat Hogas nr.2
149	740809538	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B dul Stefan cel Mare Bl.C1, ap.1, parter
150	740809539	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2,sc. ,ap. Parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț,
151	740809540	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5
152	740809541	TEREN - 9mp Calistrat Hogas nr.1	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogas nr.1
153	740809542	TEREN - 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter
154	740809543	TEREN - 16 mp Str. Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter
155	740809544	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare bl.L5, sc. A, ap.4, parter(suplimentare teren de la 13 mp la 21 mp, conform Extrasului de carte funciara nr. 51096, nr. cadastral 51096)
156	740809545	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter
157	740809546	TEREN - 12 mp Str. Slt. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Radu Teoharie Bl.G3, parter, ap.16, jud. Neamt (10 mp, conform contract nr. 16/02.03.2005 + 2 mp, conform Planului de amplasament)
158	740809547	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.A, parter, ap.1, jud. Neamt

159	740809548	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, ap. 2, jud. Neamț (15 mp, conform contract nr.76/01.04.2010 +13 mp, conform Planului de amplasament)
160	740809549	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, jud. Neamț (9 mp, conform contract nr. 4/03.01.2008 + 2 mp, conform Planului de amplasament)
161	740809550	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, Bl C2, Sc.B, ap.19, jud. Neamț (10 mp conform contract nr.8/03.01.2008 si 8 mp conform contract nr.16/21.04.2008 +5 mp conform planului de amplasament)
162	740809551	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B,Ap.14, jud. Neamț (10 mp, conform contract nr.5/03.01.2008 + 7 mp, conform Planului de amplasament)
163	740809552	TEREN – 8 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M4, Sc.A parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Stefan cel Mare Bl.M4, sc.A, parter
164	740809931	Teren - 25 mp Str. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, sr. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A, jud. Neamț (25 mp colț cu str. Ion Creangă conf. contract concesiune nr.38/18.03.2019 Gabmid SRL)
165	740809912	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter, jud. Neamț
166	740809913	TEREN - 14 mp B-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter, jud. Neamț
167	740809914	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter, jud. Neamț
168	740809915	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter, jud. Neamț
169	740809916	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter, jud. Neamț
170	740809917	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter, jud. Neamț
171	740809918	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter, jud. Neamț
172	740809919	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter, jud. Neamț
173	740809920	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesiionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 6316 mp, NC 55051
174	740809921	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesiionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 225 mp, NC 55052

175	740809922	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.53/01.06.2009 + 3 mp, conform Planului de amplasament)
176	740809923	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogaș, nr. 2, jud. Neamț (27 mp, conform contract nr.55/01.06.2009)
177	740809924	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C,ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, b-dul Mihai Eminescu, bl.M10, sc. C, ap. 33 jud. Neamț (10 mp, conform contract nr.51/01.06.2009)
178	740809925	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREJA TEODORA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 jud. Neamț (18 mp, conform contract nr. 60/01.06.2009)
179	740809926	TEREN - 24 mp Aleea Salcânilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9,parter,jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.56/01.06.2009)
180	740809927	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.52/01.06.2009 + 2 mp, conform Planului de amplasament)
181	740809928	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUȘCAȘ ELENA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, jud. Neamț (10 mp, conform contract nr.61/01.06.2009)
182	740809929	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC RAMO FARM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, parter, jud. Neamț (10mp, conform contract nr.57/01.06.2009)
		TOTAL TEREN CONCESIONAT	x
		APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT ÎNCHIRIATE	
		CONSTRUCȚII	
183	1054	APARTAMENT STR. P.RAREȘ, bl.9, ap.23 S=24,02 mp	Apartament cu o camera ,la et.IV,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Giurgesa Lacramioara
184	1055	APARTAMENT AL.TÂRGULUI,bl.L2,ap.11 S=27,1 mp	Apartament cu o camera ,la et.I,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Grigore Ioan
185	1057	APARTAMENT STR.ȘTEFAN CEL MARE,bl.F1,sc.A,ap.5 S=25,75 mp	Apartament cu o camera ,la et.1,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Manoliu Elena
186	1059	APARTAMENT STR.MĂRĂȘEȘTI,bl.B17,sc.C,ap.37 S=53,18	Apartament cu 2 camere ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Nita Ilie

187	538937	APARTAMENT STR. ȘTEFAN CEL MARE,bl.L5,sc.A,ap.21 S=28,85mp	Apartament cu o camera ,la et.II,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Petrariu Paraschiva
188	1061	APARTAMENT STR. CALISTRAT HOGAȘ, bl.B19,sc.A,ap.18 S=47,27 mp	Apartament cu o camera ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Stan Elena Irina
189	1062	APARTAMENT STR.P.GRIGORESCU,bl.G4/100,ap.46 S=32,29mp	Apartament cu o camera ,la et.3,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Ghiban Catinca
		TOTAL : APARTAMENTE DIN F. L. S. ÎNCHIRIATE	x
		IMOBILE CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚA ÎNCHIRIATE	
		CONSTRUCȚII	
190	538939	BLOC LOCUINȚE SOCIALE, BL. H1, STR. CUZA VODĂ NR.59	Bloc de locuințe cu 5 apartamente, construcție cu fundații din beton, zidărie portantă din cărămidă întărită cu stâlpi din beton armat, planseu beton, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă, Sc=126mp, Sd=364mp, regim de înălțime S+P+2E
191	1063	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan) S=49,96 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întretinere satisfacatoare
192	1064	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întretinere buna
193	1065	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de întretinere buna
194	1066	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=38,28 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare
195	1067	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.170- (chiriaș Dumitru Ana) S=14,50 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare
196	1069	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=80,14 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare
197	1070	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Dăscălița Boboc Fl) S=53,60 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare de satisfacatoare

198	1071	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Pavel Mihai S=61,24 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de satisfacatoare
199	1072	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- (chiriaș Horga Mihai) S=30,35 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
200	1073	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - (chiriaș Mandache Iuliana) S=73,20 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
201	1074	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Năstase Iolanda) S=52,43 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
202	1075	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Șerban Maria) S=19,24 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
203	1076	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - (chiriaș Șerban Maria) S=67,28 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
204	1077	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - (chiriaș Ungureanu Vasile) S=78,01 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna
205	1078	IMOBIL STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - (chiriaș Ispas Robert și Polgar Elena) S=76,83 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare satisfacatoare
		TOTAL CONSTRUCȚII	x
		TERENURI	
206	1080	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan Mihai) S=122 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
207	1081	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=792,65 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
208	1082	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=462,65 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
209	1083	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=138,30 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural

210	1084	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170-(BL-H1) S=245 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
211	1068	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - (chiriaș Pintilie Ioan Cristian) S=150,60 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
212	1086	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16-(chiriaș Rață Ana) S=203,15mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
213	1087	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Dăscălița Boboc FI S=93,60mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
214	1088	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
215	1089	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8-chiriaș Horga Mihai S=111,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
216	1090	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Iuliana S=372,20mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
217	1091	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
218	1092	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
219	1093	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
220	1094	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Ungureanu Vasile S=213,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
221	1095	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Ispas Robert S=41,30mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural

222	1096	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Polgar Elena S=93,60mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
223	1097	TEREN STR.ȘTEFAN CEL MARE , Nr.172 Chisencu Ruxandra S=250,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
224	10981	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (închiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural
225	1098	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	Teren extravilan, amplasat în zona marginală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – drum de acces, E – str. Daciei, proprietate privată
		TOTAL TEREN	x
		IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÂT LOCUINTA ÎNCHIRIATE	
		CONSTRUCȚII	
226	1099	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PMP fil. Tg.Neamt) Sc=38,50mp, Su = 28 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalații electrice si fara instalații de apa, canal, incalzire. Stare de întreținere satisfacatoare.
227	1101	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PNL fil. Tg.Neamt) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalații electrice si fara instalații de apa, canal, incalzire. Stare de întreținere satisfacatoare.
228	1102	IMOBIL Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de ALDE, conf. HCL nr. 48/2019) Sc = 29,22 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalații electrice si fara instalații de apa, canal, incalzire. Stare de întreținere satisfacatoare.
229	1103	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.30 (inchiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de întreținere satisfacatoare.
230	1104	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.34 (160) (inchiriat CANTINA AJUTOR SOCIAL) Sc = 75 mp	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanta din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalatii electrice , sanitare si gaze naturale.Stare de întreținere satisfacatoare.
231	740809336	IMOBIL STR. STEFAN CEL MARE NR.42 (142) - Centru de Informare si promovare Turistica SC = 80 mp, Sd (inclusiv terasa = 113 mp)	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanta din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalații electrice de apa, canal , incalzire.Stare de întreținere foarte buna. Nr. Cadastral 54063-C1. Modernizata in anul 2015 .
232	11043	POLICLINICA (ETAJ I) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=272,65 mp	Constructie cu structura din beton ,plansee din beton ,sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla.Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalații electrice , sanitare , gaze naturale , racordata la CT exterioara.

233	11044	POLICLINICA (ETAJ II) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=254,87 mp	Construcție cu structura din beton ,plansee din beton ,sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla.Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalații electrice , sanitare , gaze naturale , racordata la CT exterioara.
234	740808614	APARTAMENT CU DESTINATIE DE LOCUIȚĂ - Str. Slt. Radu Teoharie , BL.D3, SC.C, AP.33, S = 80,67 mp	Apartament cu 4 camere în bloc de locuințe P+4et. La parterul blocului, cu structură din beton, planșee din beton, închideri perimetrare din zidărie de cărămidă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, gaze naturale, NCP nr. 50225
235	11047	APARTAMENT CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE - AL.TÎRGULUI , BL.A9, SC.A, AP.3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	Apartament în bloc de locuințe P+4et, situat la parterul blocului, cu structura din beton ,plansee din beton .Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalații electrice , sanitare , gaze naturale . Nr. Cadastral provizoriu 402/3
236	538976	IMOBIL STR. CUZA VODĂ Nr. 42 (LOCUINTA SOCIALA) S=54,00mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de întretinere satisfacatoare, str. Cuza Vodă, nr. 42, S= 54 mp.
237	740808800	IMOBIL STR. Lalelelor (SERVICE AUTO) S=155,00mp	Cladire din zidarie de caramida, acoperis tip sarpanta, compusa din 3 incaperi, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de întretinere satisfacatoare. NCP 2206
238	11091	CLADIRE CENTRALA TERMICA BLOC VI S= 23,90 MP	Construcție cu pereti din zidarie, plansee din beton, dotata cu instalatii electrice si gaze naturale h incapere = 2,80
239	538865	CLĂDIRE PAVILION INTERNAT 2- Sc = 687MP (Colegiul tehnic Ion Creanga)	Construcție cu Pși P+1Et, pe fundații din beton , structură din beton și cărămidă , șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă , compusă din : Parter - 5 săli de clasă , două ateliere lăcătușerie, un hol ,un grup sanitar și 4 ateliere. Etaj: un laborator , un hol și o sală anexă, Sc = 687 mp, NCP 1661 - C5
240	5364	DECANTOR LA REȚEAUA REZIDURI - 2 buc (spital)	Construcție de forma cilindrica pentru colectarea rezidurilor, S= 24 mp, S= 27 mp NCP 54731 - C17, C18
241	5350	SERĂ PENTRU FLORI (spital)	Schelet metalic S= 111 mp, NCP 54731 - C19
		TOTAL IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÎT LOCUINTA ÎNCHIRIATE	x
		SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B- DUL 22 DECEMBRIE	
		CONSTRUCȚII	
242	1105	SPATIU COMERCIAL NR.1 -BL.M15 S= 115,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,plansee din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice
243	1106	SPATIU COMERCIAL NR.2 -BL.M15 S= 70,00mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,plansee din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice

244	1107	SPATIU COMERCIAL NR.3 -BL.M15 (concesionat BUZDUGAN, contr. 62/2009) Su= 70,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice, NCP 50850 - C1-U12
245	1108	SPATIU COMERCIAL NR.4 -BL.M15 S= 140,2 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice
		TOTAL SPATHI COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE	x
		SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI	
		CONSTRUCȚII	
246	538982	CONSTRUCȚIE SEDIUL ADMINISTRATIV S=173,00 mp	Structură cu perereti din zidărie portantă,șarpantă din lemn, învelitoare din a, cu instalații electrice ,sanitare și încălzire cu sobe, finiaj mediu
247	1111	SERĂ FLORI INCLUSIV CENTRALA TERMICĂ S=470 mp	Seră, supraterană,compusă dintr-un corp central și două laterale , din zidărie de cărămidă , ferme metalice, cu înv.din sticlă , h=3,50 la corpul central și 2,35 la corp ,laterale , incalzire gaz metan, inst.electrica, (435 mp) corp centrală termică din cărămidă, cu acoperiș tip terasă (35 mp)
248	1112	GRUP SOCIAL S=6,00 mp	Construcție din zidărie cu înv. azbociment,
249	1113	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica
250	1114	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica
251	1115	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica
252	1116	MAGAZIE MATERIALE DIN TABLĂ CUTATĂ S=22,50 mp	Schelet metalic cu pereți din tab.cutat
253	1117	ATELIER TÎMPLĂRIE S=53,00 mp	Construcție din zidărie bolțari,în.v.azbociment , inst.electrica
254	1118	GARD PLASĂ SÎRMĂ L= 44 ml	Stâlpi din lemn , plasa de sîrmă
255	1120	GARD SCÎNDURĂ INCLUIV PORȚI METALICE L=55,00 ml	Stâlpi din beton, panouri scîndură, porti metalice
256	11201	CHIOȘC METALIC S=3,50 mp	Construcție din schelet metalic , pereți și acoperiș din tablă , regim de înălțime parter , înălțimea de 2,5 m , instalații electrice de iluminat incandescent.
257	1121	COPERTINĂ AZBOCIMENT S=32,00 mp	Copertină din lemn și plăci de azbociment, H=2,50 m
258	1122	GARD PLĂCI BETON L=268 ml	Împrejmuire din plăci de beton
		TOTAL CONSTRUCȚII	x
		SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI	
		TERENURI	

259	1125	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp	Vecinatati : N Al.Eternitatii E:B-dul 22 Decembrie Poleac Constantin ;Cimitirul Ortodox ; V: Sc Electrica S A , NCP 74
		CENTRALE TERMICE	
		TERENURI	
260	538977	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcânilor S = 141 mp	Teren intravilan, amplasat în zona centrală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – teren domeniul public oraș Tg. Neamț, E – proprietate privată, nr. Cadastral 52827
261	1172	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.Nr cadastral 52833
262	1173	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tîrgului , Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.
263	1174	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare , Bloc L5, Suprafață indiviză=15.5mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.
264	1175	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.
265	1176	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului. S= 52,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.Nr. cadastral 53883
		TOTAL TERENURI CENTRALE TERMICE	x
		TOTAL DOMENIUL PRIVAT	

Proprietatea este situata pe teritoriul administrativ al Orasului Targu Neamt.

Descrierea juridica: Bunurile imobile evaluate prin prezentul raport de evaluare se afla in proprietatea Orasului Targu Neamt. Asa cum rezulta din Listele de inventariere ale bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Targu Neamt la data de 30.06.2019 - Anexa 2 la Hotararea Consiliului Local f. nr., dreptul de proprietate este deplin.

2.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate

În prezentul raport se evaluează tot ceea ce ține de teren și construcții, amintim că piesele de mobilier și alte bunuri mobile care reantregesc în prezent proprietatea evaluată, nu sunt luate în considerare de evaluator și nu fac obiectul prezentului raport de evaluare.

2.3. Date despre zona, oraș, vecinătăți și amplasare

2.3.1. Informații despre localitate

Târgu Neamț este al treilea oraș ca mărime din județul Neamț. Localitatea este renumită pentru Cetatea Neamțului, ridicată de Petru I Mușat, pentru casa unde a crescut poeta Veronica Micle și de asemenea, prin satul (astăzi cartierul) Humulești, leagănul copilăriei povestitorului Ion Creangă. De asemenea, orașul este centrul unui areal din nordul județului Neamț în care se găsesc aproximativ 20 de mănăstiri ortodoxe, unele de o importantă valoare artistică și culturală, de exemplu Văratec, Agapia sau Secu.

Suprafața: 4301 ha

Intravilan: 1349 ha

Extravilan: 2951,5 ha

Populație: Conform recensământului efectuat în 2011, populația orașului Târgu Neamț se ridică la 18.695 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 20.496 de locuitori.

Gospodării: 2273

Numele localităților aflate în administrație:

Blebea, Humulești, Humuleștii Noi

Economie

Deși în perioada comunistă, industria era bine reprezentată prin întreprinderi ca *VOLVATIR SA*, *Unirea'*, *Arta Decorativă*, *Fabrica de cauciuc* sau *Fabrica de mobilă Târgu Neamț*, astăzi turismul este principala activitate și sursă de venituri pentru oraș. Vechile fabrici au fost închise sau privatizate, iar multe dintre ele s-au reprofilat. Singurele industrii importante rămase sunt cea a prelucrării lemnului (ex: Euroforest - care din păcate a falimentat și aceasta), cea textilă (ex: Euroconf, Sofiaman, Cetatea S.A.) sau cea a prelucrării metalelor (ex: Cuiul, Arco Trust).

2.3.2. Aspecte economico-sociale

Activități specifice zonei:

Turism cultural și religios

Servicii și alimentație publică

Industrializarea laptelui și creșterea animalelor

Activități economice principale:

Servicii și alimentație publică

Turism

Agricultură

Creșterea animalelor

Industria ușoară

Prelucrarea lemnului

Facilități oferite investitorilor:

Infrastructură locală modernizată

Parteneriat public privat pentru dezvoltarea economică a orașului Târgu Neamț

2.3.3. Informații despre zonă

Orașul Târgu Neamț este așezat în partea central-estică a României. Orașul este situat la o altitudine medie de 365 m, pe terasa râului Ozana, un afluent al Moldovei, care se varsă în râul Siret. Prin așezarea sa, orașul se află, de asemenea, la intrarea în Depresiunea Neamțului, la poalele Culmii Plesu, Vârful Vânători (624 m). Principale forme de relief sunt Depresiunea Neamțului (Ozana - Topolita) și dealurile și culmile ce tin

de Subcarpatii Moldovei: Culmea Plesu (culme submontană) la nord, dealurile Movilelor, Humulesti si Ocea la sud, si dealul Boistea care închide valea Ozanei la est. Culmea Plesului, cu o lungime de 24 km, situată la nord, are înălțimea maximă de 913 m. Înspre orasul Tîrgu Neamt, se află vârful Vânători care are altitudinea de 623 m, ce se ridică cu aproape 250 m deasupra albiei râului Ozana, printr-o pantă stîncoasă.

Înspre sud dealurile au aspect de coline datorită înălțimilor lor nu foarte mari: Dealul Movilelor (440 m), dealul Humulești (410 m), dealul Ocea (400 m). Dealul Boiștea este situat pe latura estică a orașului Tîrgu Neamț, pe cealaltă parte a râului Ozana, la ieșirea din depresiunea subcarpatică. Are altitudinea maximă de 582 m și străjuiește întreaga vale, mai ales că versantul nordic este mai abrupt. La baza sa se găsește satul Blebea, o mică suburbie a orașului.

2.4. Informatii despre amplasament

Amplasamentul pe care este dispusa proprietatea este situat in nordul judetului Neamt, avand urmatoarele vecinatati:

- NORD – Comuna Raucesti
- EST – Comuna Timisesti
- SUD – Comuna Grumazesti si comuna Agapia
- VEST – Comuna Vanatori-Neamt

Asigurarea cu utilitati: Zona in care se afla proprietatea evaluata dispune de urmatoarele utilitati:

- energie electrica
- apa potabila
- canalizare
- gaz metan
- retele de cablu TV, telefonie, internet
- drumuri asfaltate/pietruite

Terenurile intravilane aferente constructiilor dispun de utilitatile enumerate anterior. Terenurile intravilane fara constructii dispun de utilitati la distante de peste 100 m. Terenurile extravilane (arabile, pasuni, neproductive) nu dispun de utilitati in apropiere.

2.5. Descrierea amenajarilor si constructiilor

Descrierile si caracteristicile tehnice ale constructiilor se regasesc in fisele din Anexe.

2.6. Istoric, incluzand vanzarile anterioare si ofertele sau cotatiile curente :

Ca si alte zone ale tarii, judetul Neamt a fost afectat de schimbarile economice si a fost marcat de declinul economic, acesta resimtindu-se in scaderea puternica a constructiilor si investitiilor.

Scaderea economica in tara a influentat si scaderea economica a judetului si implicit si puterea de cumparare a populatiei, ceea ce afecteaza piata proprietatilor imobiliare de tip industrial, comercial, locuinte, terenuri, turism, etc.

Cererea la nivelul zonei pentru acest tip de bunuri imobile este la un nivel relativ scazut cu perspectiva de scadere in urmasorii ani. Pe termen lung perspectivele sunt in acest moment incerte. Totodata pentru o buna functionare a pietei imobiliare, este necesar ca activitatile economice sa se dezvolte progresiv si sa se creeze noi locuri de munca. In prezent piata cu cerere moderata-piata in declin, se fac foarte putine tranzactii, oferta este mai mare decat cererea, posibil preturi in scadere si in perioada urmatoare.

CAPITOLUL 3. ANALIZA PIETEI IMOBILIARE. CEA MAI BUNA UTILIZARE

3.1. Analiza pietei imobiliare

Considerente privind piata imobiliara si caracteristicile sale:

Piata imobiliara se defineste ca un grup de persoane sau firme care intra in contact in scopul de a efectua tranzactii imobiliare. Participantii la aceasta piata schimba drepturi de proprietate contra unor bunuri, cum sunt banii. Aceasta piata se defineste pe baza tipului de proprietate, potentialul de a produce venituri, localizare, caracteristicile investitorilor si chiriilor tipici.

O serie de caracteristici speciale deosebesc pietele imobiliare de pietele bunurilor sau serviciilor. Fiecare proprietate imobiliara este unica iar amplasamentul sau este fix. Pietele imobiliare nu sunt pietele eficiente: numarul de vanzatori si cumparatori care actioneaza este relativ mic, proprietatile imobiliare au valori ridicate care necesita o putere mare de cumparare, ceea ce face ca aceste pietele sa fie sensibile la stabilitatea veniturilor, schimbarea nivelului salariilor, numarul de locuri de munca precum si sa fie influentate de tipul de finantare oferit, volumul creditului care poate fi dobandit, marimea avansului de plata, dobanzile, etc.. In general, proprietatile imobiliare nu se cumpara cu banii jos iar daca nu exista conditii favorabile de finantare tranzactia este periclitata.

Spre deosebire de pietele eficiente, piata imobiliara nu se autoregleaza ci este deseori influentata de reglementarile guvernamentale si locale. Cererea si oferta de proprietati imobiliare pot tinde catre un punct de echilibru, dar acest punct este teoretic si rareori atins, existand intotdeauna un decalaj intre cerere si oferta.

Oferta pentru un anumit tip de cerere se dezvolta greu iar cererea poate sa se modifice brusc, fiind posibil astfel ca de multe ori sa existe supraoferta sau exces de cerere si nu echilibru. Cumparatorii si vanzatorii nu sunt intotdeauna bine informati iar actele de vanzare-cumparare nu au loc in mod frecvent. De multe ori, informatiile despre preturi de tranzactionare sau nivelul ofertei nu sunt imediat disponibile. Proprietatile imobiliare sunt durabile si pot fi privite ca investitii. Sunt putin lichide si de obicei procesul de vanzare este lung.

Datorita tuturor acestor factori comportamentul pietelor imobiliare este dificil de previzionat. Sunt importante motivatiile, interactiunea participantilor pe piata si masura in care acestia sunt afectati de factori endogeni si exogeni proprietatii.

In functie de nevoile, dorintele, motivatiile, localizarea, tipul si varsta participantilor la piata pe de o parte si tipul, amplasarea, design si restrictii privind proprietatile, pe de alta parte, s-au creat tipuri diferite de pietele imobiliare (rezidentiale, comerciale, industriale, agricole, speciale). Acestea, la randul lor, pot fi impartite in pietele mai mici, specializate, numite subpiete, acesta fiind un proces de segmentarea a pietei si dezagregare a proprietatii.

Piata imobiliara specifica proprietatii evaluate

Proprietatea evaluata este de tip administrativ, amplasata in zona de nord a judetului Neamt pe teritoriul administrativ al orasului Targu Neamt.

Avand in vedere tipul proprietatii, nu putem vorbi despre o piata imobiliara specifica proprietatii evaluate. Tranzactiile sunt rare, concretizandu-se in concesionarea sau inchirierea de terenuri.

Analiza ofertei

Valorile mari practicate in perioada de boom imobiliar, au mentinut o tendinta de oferte cu preturi ridicate, neadaptate cerintelor actuale, tranzactiile efectiv incheiate fiind identificate ocazional si la intervale mari de timp, scaderile generale fiind insa puternice.

Oferta pentru vanzarea de terenuri din orasul Targu Neamt este prezentata in Anexe.

Analiza cererii

Cererea este in continuare puternic afectata de situatia economica generala si de incertitudinile unei linii clare pe termen scurt si mediu, multe persoane si investitori preferand sa ramana in expectativa, urmarind in primul rand oferte cu preturi mult diminuate.

Analiza cererii porneste de la identificarea persoanelor (fizice sau juridice) care manifesta cerere pentru achizitionarea sau inchirierea de terenuri si spatii comerciale.

Cererea pentru un anumit spatiu este influentata foarte mult atat de atractivitatea sa prin prisma amplasamentului sau, a potentialului de dezvoltare a zonei, a accesului, posibilitatile de parcare, etc cat si de caracteristicile sale intrinseci: dimensiune, posibilitati de expunere la strada, dotari cu utilitati, probleme tehnice ale spatiului.

Se preconizează că, odată cu iesirea din criza economică, va crește și cererea în domeniul spațiilor de închiriat.

Echilibrul pieței

În pofida scaderii preturilor din ultimii ani, între oferta și cererea de pe piața nu s-a creat încă echilibrul necesar pentru o funcționare la parametri optimi a acestui sector, dar ritmul de scădere este unul mult mai lent. Accesul la creditare drastic restricționat, atât de condițiile impuse de BNR și condițiile aplicate de către băncile comerciale, veniturile la un nivel mic în raport cu oferta imobiliară, incertitudinile pe plan internațional și mai ales în zona euro, au condus la opinia unui trend negativ. Din acest motiv, tendința generală va fi de scădere ușoară, pe termen mediu, pentru proprietățile din zona proprietății evaluate.

3.2. Cea mai bună utilizare

Cea mai bună utilizare” este definită în cadrul Standardelor de Evaluare ANEVAR – București, 2016 ca fiind „*utilizarea probabilă în mod rezonabil și justificată adecvat, a unui teren liber sau a unei proprietăți construite, utilizare care trebuie să fie posibilă din punct de vedere fizic, permisă legal, fezabilă financiar și din care rezultă cea mai mare valoare a proprietății imobiliare.*”

Utilizare permisă legal:

În toate cazurile, evaluatorul trebuie să determine care utilizări sunt permise de legislația existentă. El trebuie să analizeze reglementările privind zonarea, restricțiile de construire, normativile de construcții, restricțiile privind construcțiile din patrimoniu și siturile istorice, impactul asupra mediului.

Utilizare posibilă fizic:

Dimensiunile, forma, suprafața, structura geologică a terenului și accesibilitatea unui lot de teren și riscul unor dezastruri naturale (cutremure, inundații) afectează utilizările unei anumite proprietăți imobiliare. Evaluatorul va considera capacitatea și disponibilitatea utilităților publice (canalizare, apă, linie de transport energie electrică, gaze, agent termic etc.).

Utilizare fezabilă financiar:

Utilizările care au îndeplinit cele două criterii anterioare (utilizări permise legal și fizice), sunt analizate, mai departe pentru a determina dacă ele ar genera un venit care să acopere cheltuielile de exploatare, obligațiile financiare și amortizarea capitalului.

Utilizarea din care rezultă valoarea cea mai mare a terenului:

Dintre utilizările fezabile financiar, cea mai bună utilizare este cea utilizare care conduce la cea mai mare valoare reziduală a terenului, în concordanță cu rata rentabilității de pe piață pentru cea utilizare

Pentru stabilirea celei mai bune utilizări, se ține cont de caracteristicile zonei de amplasare a proprietății și de caracteristicile pieței imobiliare.

Cea mai bună utilizare trebuie analizată astfel:

- cea mai bună utilizare a terenului liber;
- cea mai bună utilizare a terenului construit.

Având în vedere tipul proprietății evaluate, cea mai bună utilizare a acesteia este cea actuală.

CAPITOLUL 4. EVALUARE

Evaluarea reprezintă o opinie sau o concluzie emisă pe baza unei analize referitoare la natura, calitatea, valoarea sau utilitatea unor anumite interese sau aspecte ale unei proprietăți imobiliare, exprimată de o persoană imparțială, specializată în analiza și evaluarea proprietăților imobiliare.

4.1. Abordarea prin piață

Această metodă pleacă de la premisa că prețurile pentru proprietăți sunt determinate de către piață. Astfel, o indicație asupra valorii de piață poate fi calculată după o studiere a prețurilor de pe piață pentru proprietățile competitive și comparabile pe respectivul segment de piață.

Pe această bază, Standardele de Evaluare precizează că, atunci când există informații disponibile, abordarea prin piață este cea mai directă și sistematică abordare pentru estimarea valorii. Prețurile de vânzare ale proprietăților ce sunt considerate ca fiind comparabile au tendința de a defini un interval de valori în care este de așteptat să se afle și valoarea proprietății subiect. După ce au fost colectate și verificate informații privind vânzările sau ofertele, au fost selectate și analizate unul sau mai multe criterii de comparație. Criteriile de comparație pe care cumpărătorii sau vânzătorii de pe o anumită piață le utilizează în deciziile de cumpărare sau vânzare sunt caracteristicile specifice ale proprietății și comparabilelor analizate, care conduc la variația prețului plătit pentru o proprietate imobiliară. Criteriile de comparație utilizează, de regulă, două componente pentru a genera un factor (de exemplu preț pe unitatea de măsură sau rata rezultată prin raportarea prețului de vânzare a proprietății la venitul său net, altfel numit multiplicatorul venitulului net) care poate reflecta precis diferențele dintre proprietăți similare.

Astfel, pentru realizarea comparație directe între o proprietate comparabilă vândută sau oferită și proprietatea evaluată, evaluatorul ia în considerare posibile corecții bazate pe diferențele dintre elementele de comparație.

Metoda este o abordare globală, care aplică informațiile culese urmărind raportul cerere-ofertă pe piață, reflectate în mass-media sau alte surse credibile de informare. Ea se bazează pe valoarea unitară rezultată în urma tranzacțiilor cu imobile similare sau asimilabile efectuate în zonă, sau zone comparabile satisfăcător.

Grila comparației directe (pentru teren) este prezentată în Anexe.

4.2. Abordarea prin venit

În cadrul acestei abordări se cuantifică valoarea prezenta (actualizată) a beneficiilor viitoare anticipate aduse proprietarului, obținute prin exploatarea spațiilor.

Esenta acestei metode deriva din teoria utilitatii, care confera o anumita valoare unui bun (sau proprietati) cumparat(e) numai în masura în care cumparatorul (investitorul) realizeaza o satisfactie din achizitia respectiva. În cazul proprietatii, aceasta satisfactie se reflecta prin castigurile viitoare realizabile din inchirierea proprietatii. Abordarea se poate face fie prin capitalizarea veniturilor din exploatare anuale cu o rata de capitalizare, fie prin actualizarea fluxurilor financiare obtenabile într-o perioada de timp viitoare.

S-a utilizat metoda bazată pe capitalizarea veniturilor. Aceasta presupune că un imobil, în funcție de caracteristicile sale constructive și de localizare, constituie un potențial venit pe termen îndelungat prin închiriere. Cu alte cuvinte spațiile au valoare de randament.

Elementele necesare calculului valorii imobilului sunt:

- venitul brut efectiv(VBE), este venitul obținut din închirierea imobilelor amendat cu gradul de ocupare ;
- venitul net din exploatare(VNE), este venitul rezultat din deducerea cheltuielilor de exploatare din venitul brut efectiv;
- cheltuielile de exploatare sunt cheltuielile ce cad în sarcina proprietarului/investitorului. Acestea se împart în cheltuieli fixe (impozit, cheltuieli cu asigurarea) și variabile (utilități, salarii, reparații și întreținere) dacă prin contract nu se prevede a fi recuperate de la chiriași;
- rata de capitalizare (c), ce reprezintă relația dintre venit și valoare, relație acceptată pe piață și rezultată dintr-o analiză a vânzărilor, respectiv a chiriilor pentru proprietăți comparabile, sau poate fi dedusa din ratele de fructificare așteptate de investitor pentru proprietăți similare.

Relația de calcul este:

$$V=VNE/c$$

Având în vedere tipul proprietatii evaluate, nu a fost utilizata aceasta metoda de evaluare.

4.3. Abordarea prin cost

Datorita conditiilor economice specifice tarii noastre (informatii insuficiente privind tranzactiile, instabilitate legislativa, etc.) exista proprietati carora nu li se poate stabili o valoare justa/de piata.

Evaluatorul nu are cunostinta despre tranzactii suficiente de proprietati similare si comparabile cu cea evaluata.. In aceste situatii se poate determina un alt tip de valoare: valoare de cost de inlocuire net (CIN), pentru care Standardele de Evaluare ANEVAR – Bucuresti, 2018 accepta definitie.

In intelesul ghidului GEV 630, *"Costul de inlocuire este costul estimat pentru a construi, la prețurile curente de la data evaluării, o constructie similara care ofera o utilitate echivalenta cu cea a constructiei evaluate, utilizand materiale si tehnici moderne, normative, proiecte și planuri actuale."*

CIN se bazeaza pe o estimare a valorii de piata a terenului (daca este cazul) la care se adauga costul de inlocuire net (sau de reconstructie) al constructiilor. Rezultatul este o combinatie intre elemente de piata si nebazate pe piata.

Abordarea prin costuri presupune ca terenul si constructiile sa fie evaluate separat.

Valoarea cladirilor este determinata prin stabilirea costului prezent (de inlocuire), din care se deduc o serie de elemente de depreciere fizica, functionala si economica.

Relatia de calcul este:

Valoarea bunului = Cost de inlocuire - Depreciere fizica - Depreciere functionala - Depreciere economica

in care:

Costul de inlocuire se determina prin metoda costurilor segregate, ceea ce presupune estimarea costului actual prin comparare cu costurile cunoscute pentru toate componentele unei constructii similare care include cantitatea reala de materiale utilizate, manopera, utilaje, transport, cheltuieli conexe, proiectare, etc., in conformitate cu „Costuri de reconstructie – Costuri de inlocuire” Editura IROVAL-Bucuresti-2009/2010, “Indici de actualizare” Editura IROVAL-Bucuresti-2012, autor Corneliu Schiopu.

Deprecierea fizica este pierderea de valoare ca rezultat al utilizarii si uzurii unui activ in functiune si expunerea factorilor de mediu. Deprecierea a fost estimata avand in vedere prevederile „Ghid cuprinzand coeficientii de uzura fizica normala la mijloacele fixe din grupa 1"Constructii", (aviz nr.67/23.08.1999 al Consiliului Tehnico Stiintific din MLPAT), tinand seama de starea tehnica a cladirilor si de ponderea orientativa a subsansamblelor constitutive ale mijloacelor fixe de natura „Cladiri”. Se stabileste gradul de depreciere fizica al fiecarui subsansamblu, prin vizualizare directa, discutii si documentare la fata locului. Estimarea este prezentata in Anexe.

Deprecierea functionala este pierderea de valoare ca rezultat al progresului tehnologic, supradimensionarii cladirii, stilului arhitectonic sau al instalatiilor si echipamentelor atasate.

Deprecierea economica este pierderea de valoare datorata unor factori externi proprietatii, cum ar fi modificarea cererii, urbanismul, finantarea si reglementarile legale.

In Anexe este prezentat modul de calcul al costului de inlocuire si estimarea depreciierilor.

CAPITOLUL5. ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

5.1. Analiza rezultatelor

Evaluarea a fost intocmita utilizand metoda comparatiei directe din cadrul abordarii prin piata, pentru teren si metoda costului de inlocuire net din cadrul abordarii prin cost pentru constructii, obținându-se următoarele valori:

Nr. crt	Denumirea bunului	Sd (mp)/ L (ml)	Data PIF	Valoare de inventar la data de 31.12.2018	Valoarea justa/piata (ron)
	TERENURI				
1	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULESTI -BLEBEA) S =313276,00 mp	313.276	2010	625.552,00	700.371 lei
2	TEREN CONSTRUCȚII STR.1 DECEMBRIE 1918 S=1000 mp	1.000	1990	69.000,00	50.810 lei
3	TEREN CONSTRUCȚII STR.LALELELOR S = 551 mp	551	1990	29.754,00	27.996 lei
4	TEREN ARABIL - Str.Ion Creangă S=3043 mp	3.043	1990	66.946,00	68.030 lei
5	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S=12510 mp	12.510	1990	100.080,00	111.871 lei
6	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 7900 mp	7.900	1990	545.100,00	441.538 lei
7	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 3500 mp	3.500	1990	241.500,00	213.402 lei
8	TEREN STR. Română S = 2000 mp	2.000	1990	138.000,00	101.620 lei
9	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	950	1990	89.300,00	57.923 lei
10	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	500	1990	42.000,00	30.486 lei
11	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3000 mp	3.000	1990	255.000,00	213.402 lei
12	TEREN CONSTRUCȚII -Str.Al.Tîrgului S=643 mp	643	1990	99.022,00	52.273 lei
13	IMAȘ OSOI S = 80592 mp	80.592	1990	96.710,00	69.331 lei
14	IMAȘ OSOI S = 919408 mp	919.408	1990	1.103.290,00	1.318.238 lei
15	IMAȘ AERODROM S= 358628 mp	358.628	1990	430.354,00	514.197 lei
16	IMAȘ AERODROM S= 1008670 mp	1.008.670	1990	1.210.404,00	1.446.221 lei
17	IMAȘ AERODROM S= 463270 mp	463.270	1990	555.924,00	664.232 lei
18	IMAȘ AERODROM S= 407402 mp	407.402	1990	488.882,00	584.129 lei
19	IMAȘ AERODROM S= 609214 mp	609.214	1990	731.057,00	524.091 lei
20	IMAȘ AERODROM S= 721085 mp	721.085	1990	865.302,00	1.033.884 lei
21	IMAȘ SLATINA S = 1441334 mp	1.441.334	1990	1.585.467,00	1.239.942 lei
22	IMAȘ SLATINA S = 118666 mp	118.666	1990	130.533,00	102.085 lei
23	IMAȘ BLEBEA S= 210000 mp	210.000	1990	231.000,00	

					180.658 lei
24	IMAȘ BLEBEA S= 40500 mp	40.500	1990	44.500,00	34.841 lei
25	IMAȘ CĂPREASCA S= 52000 mp	52.000	2008	57.200,00	74.557 lei
26	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp	576	1990	21.312,00	20.487 lei
27	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	103	2012	7.107,00	5.233 lei
28	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	1.914	2003	111.012,00	106.975 lei
29	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	1.392	2003	81.084,00	84.873 lei
30	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare și promovare Turistica) S = 113 mp	113	1950	11.300,00	6.890 lei
31	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu (Sediul PNL, PMP) nr. 1 S = 228 mp	228	1950	27.360,00	23.169 lei
32	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	217	1950	21.700,00	16.539 lei
33	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - Cantina Sociala, 205 mp	205	1950	20.500,00	15.624 lei
34	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - Magazin Economat, S = 200 mp	200	1990	3.726,00	3.049 lei
35	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIAȚĂ) S=609 mp	609	2014	40.194,00	37.132 lei
36	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp	1.208	2014	9.664,00	73.654 lei
37	TEREN CONSTRUCȚII - Str 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3500,00mp	3.500	1998	227.500,00	213.402 lei
38	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	1.800	2015	14.400,00	16.097 lei
39	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
40	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
41	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
42	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
43	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
44	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
45	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
46	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
47	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
48	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
49	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	250	2015	8.750,00	8.892 lei

50	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
51	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
52	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1 – 4 UFET S = 5.413 mp	5.413	2015	108.260,00	110.014 lei
53	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	21.200	2016	25.440,00	30.396 lei
54	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	5.728	2016	11.456,00	8.213 lei
55	TEREN Str. Castanilor FN S = 5400 mp	5.400	2016	43.200,00	48.290 lei
56	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	400	2019	8.362,52	8.130 lei
57	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
58	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
59	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
60	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
61	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	393	2017	8.216,18	7.987 lei
62	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
63	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
64	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	391	2017	8.174,57	7.947 lei
65	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
66	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
67	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei

68	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
69	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
70	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	976	2017	20.404,55	19.836 lei
71	TEREN Str. Ștefan cel Mare, nr. 49, S= 313 MP	313	1935	87.960,00	31.807 lei
72	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE - b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp, transmis ANL pentru construire bloc	1.845	1989	184.466,00	187.489 lei
73	TEREN str. Română, fn S = 50,00 mp	50	2019	2.856,00	2.540 lei
74	TEREN str. Română, fn S = 82,00 mp	82	2019	4.683,84	4.166 lei
	TOTAL			11.147.953,38	11.151.086 lei
	TEREN CONCESIONAT				
75	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC.MIALINA SRL S= 10,00 mp	10	1990	940,00	762 lei
76	Teren str. Mihai Eminescu (lângă BI M7) concesionat SC. RADACOMI SRL S= 20,00 mp	20	1990	1.880,00	1.524 lei
77	Teren str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC S= 10,00 mp	10	1990	940,00	762 lei
78	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL S=30,00 mp	30	1990	2.820,00	2.286 lei
79	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL S=14,00 mp	14	1990	1.316,00	1.067 lei
80	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă Socom Unirea - BI M1) concesionat PF ASAFTEI+PF PRISTAVU S=50,00 mp	50	1990	4.700,00	5.081 lei
81	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU S=6,00 mp	6	1990	354,00	457 lei
82	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM S= 10,00 mp	10	1990	590,00	508 lei
83	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL S=10,00 mp	10	1990	590,00	508 lei
84	Teren str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA S= 100,00 mp	100	1990	6.200,00	5.589 lei
85	Teren str. Calistrat Hogaș concesionat SC. VASINA CONF SRL S= 10,00 mp	10	1990	550,00	508 lei
86	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S= 715,00 mp	715	1990	67.210,00	54.494 lei
87	Teren B-dul MIHAI EMINESCU S= 1065,00 mp	1.065	1990	111.825,00	108.225 lei
88	Teren Str. PETRU RAREȘ S=412,00 mp	412	1990	30.488,00	31.401 lei

89	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	300	1990	20.700,00	22.864 lei
90	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	171	1990	11.799,00	13.033 lei
91	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	226	1990	15.594,00	11.483 lei
92	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	20	1990	1.380,00	1.016 lei
93	Teren Str. PROGRESULUI S= 115,00 mp	115	1990	7.935,00	5.843 lei
94	Teren ALZIMBRULUI S= 160,00 mp	160	1990	11.040,00	8.130 lei
95	Teren ALȚIRGULUI S= 197,00 mp	197	1990	13.593,00	10.010 lei
96	Teren Str. MĂRĂȘEȘTI S= 682,00 mp	682	1990	47.058,00	34.652 lei
97	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	540	1990	37.620,00	27.437 lei
98	Teren Str.CALISTRAT HOGAȘ S= 158,00 mp	158	1990	10.902,00	8.028 lei
99	Teren ALSALCÎMILOR S= 93,00 mp	93	1990	6.417,00	4.725 lei
100	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	167	1990	11.523,00	8.485 lei
101	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	46	1990	3.174,00	2.337 lei
102	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	20	1990	1.380,00	1.016 lei
103	Teren str. 9 MAI S= 57,00 mp	57	2016	3.933,00	2.896 lei
104	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	16,80	2014	1.159,00	854 lei
105	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 1100 MP	1.100	1990	75.900,00	102.839 lei
106	Teren Str. Ștefan cel Mare S= 28,00 mp	28	2014	1.932,00	1.423 lei
107	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	13	2014	858,00	661 lei
108	Teren Str. 22 Decembrie S= 21,00 mp	21	2014	1.449,00	1.067 lei
109	Teren Str. Mărășești S= 13,00 mp	13	2014	897,00	661 lei
110	Teren Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, S = 31,5 mp, concesionat către SC MALUCO SRL	31,50	2015	2.174,00	2.401 lei
111	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, S = 8 mp, concesionat către Aramă - Păsălău Tamara și Neculai	8	2015	440,00	610 lei
112	Teren str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, S = 14,22 mp, concesionat către Burdulea Petrică	14,22	2015	981,00	1.084 lei
113	Teren str. Ștefan cel Mare, Bl. M, sc. B, S = 20 mp, concesionat către Medic dentist Sodomanu Iuliana	20	2015	1.380,00	1.524 lei
114	Teren str. Ing. Serafim Lungu, Bl. A10, sc. B, S = 14 mp, concesionat către SC MGA CONSULTING SRL	14	2015	966,00	1.067 lei
115	Teren str. Progresului, Bl. B14, sc. A, S = 8,50 mp, concesionat către Munteanu Maria Steliana	8,50	2015	527,00	648 lei

116	Teren str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, S = 4 mp, concesionat către Grigorovici Gabriel si Carla	4	2016	220,00	305 lei
117	Teren str. Aleea Tirgului, Bl L1, Sc. A, ap 2, parter, S = 12 mp, concesionat către Anegroaei Constantin si Adriana Raluca	12	2016	828,00	915 lei
118	Teren str. Mărășești, Bl B17, ap 3, parter, S = 22 mp, concesionat către SC Farmacia Paduraru SRL	22	2016	1.518,00	1.677 lei
119	Teren str. Cuza Vodă Bl G100, ap 17, parter, S = 2 mp, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) IulianaSRL	2	2016	124,00	152 lei
120	Teren str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10m S = 3,50 mp, concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	3,50	2017	217,00	267 lei
121	Teren str. Stefan cel Mare Bl. B2, S = 13,00 mp, concesionat către Neacsu Daniel	13	2017	780,00	991 lei
122	Teren str. Aleea Târgului Bl. A9, Sc. B, S = 15,43 mp, concesionat către Monac Constantin Iulian	15,43	2017	1.065,00	1.176 lei
123	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 6,50 mp, concesionat cătreSC BID UNIT COM SRL	6,50	2017	390,00	495 lei
124	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 15,00 mp, concesionat cătreSC BID UNIT COM SRL	15	2017	900,00	1.143 lei
125	Teren str. Stefan cel Mare Bl. M3, S = 9,00 mp, concesionat către SC DAVID COM SRL	9	2017	540,00	686 lei
126	Teren str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, S = 24,00 mp, concesionat către Pascu Iuliana	24	2017	1.440,00	1.829 lei
127	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, S = 12,00 mp, concesionat către Loghin Leonard si Maria	12	2017	660,00	915 lei
128	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. B, S = 10,00 mp, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela și david Radu Constantin	10	2017	550,00	762 lei
129	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. A, S = 4,00 mp, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	4	2017	220,00	305 lei
130	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, S = 4,77 mp, concesionat către Onu Mihai	4,77	2017	262,00	364 lei
131	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, S = 16,80 mp, concesionat către SC Forst Prod SRL	16,80	2017	924,00	1.280 lei
132	Teren str. Mărășești Bl. B19, Sc. A, S = 17,25 mp, concesionat către Bouariu Nicolae și Maria	17,25	2017	948,75	1.315 lei
133	Teren str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, S = 13,00 mp, concesionat către Mosor Ioan și Mihaela	13	2017	715,00	991 lei
134	Teren str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, S = 49,00 mp, concesionat către Baltitescu Elena	49	2017	2.695,00	3.735 lei
135	Teren str. Mărășești, Bl B19, sc. A, S = 23 mp, concesionat către Platon Maria	23	2017	1.265,00	1.753 lei
136	Teren str. Stefan cel Mare Bl. C1, S = 4,00 mp, concesionat către Tofan Florin	4	2017	220,00	305 lei
137	TEREN – 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare, Bl.F1, sc.B, parter, ap.17	2,85		156,75	188 lei
138	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19,	8		440,00	528 lei

	parter				
139	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter	13		715,00	859 lei
140	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter	8,5		467,50	561 lei
141	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter	20		110,00	102 lei
142	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda Bl.D1, Sc.B, ap.17, parter	13		715,00	859 lei
143	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter	36		1.980,00	2.195 lei
144	TEREN - 17 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter	17		935,00	1.037 lei
145	TEREN - 31 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter	31		1.705,00	1.890 lei
146	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter	12		660,00	671 lei
147	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl.A11, sc.C, ap.42, parter	8		440,00	447 lei
148	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2	9		495,00	503 lei
149	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter	11		605,00	615 lei
150	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2,sc. ,ap. Parter	20		1.100,00	1.118 lei
151	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5	24		1.320,00	1.341 lei
152	TEREN - 9mp Calistrat Hogas nr.1	9		495,00	503 lei
153	TEREN - 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	2,56		141,00	143 lei
154	TEREN - 16 mp Str. Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	16		880,00	894 lei
155	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	21		1.155,00	1.174 lei
156	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	7		385,00	391 lei
157	TEREN - 12 mp Str. Slt. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	12		660,00	671 lei
158	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	9,2		506,00	514 lei
159	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	28		1.540,00	1.565 lei
160	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Tirgu Neamt	11		605,00	615 lei
161	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	23		1.265,00	1.285 lei
162	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	17		935,00	950 lei
163	TEREN - 8 mp B-dul Stefan cel Mare, Bl.M4, Sc.A parter	8		440,00	447 lei
164	Teren - 25 mp Str. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A	25		1.375,00	1.397 lei

165	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	16		880,00	894 lei
166	TEREN - 14 mp B-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	14		770,00	782 lei
167	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	10		550,00	559 lei
168	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	15,13		832,15	846 lei
169	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter	10		550,00	559 lei
170	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	10		550,00	559 lei
171	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	5		275,00	279 lei
172	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	30		1.650,00	1.677 lei
173	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	6.316	2001	410.540,00	385.099 lei
174	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	225	2001	13.500,00	13.719 lei
175	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	27	2009	1.845,00	2.058 lei
176	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	14	2009	770,00	782 lei
177	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C, ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	10	2009	550,00	559 lei
178	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREJA TEODORA	18	2009	990,00	1.006 lei
179	TEREN - 24 mp Aleea Salcânilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU MIHAELA	24	2009	1.320,00	1.341 lei
180	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	26	2009	1.430,00	1.453 lei
181	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUȘCAȘ ELENA	10	2009	550,00	559 lei
182	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC RAMO FARM SRL	10	2009	550,00	559 lei
	TOTAL TEREN CONCESIONAT			999.924,15	948.080 lei
	APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
183	APARTAMENT STR. P.RAREȘ, bl.9, ap.23 S=24,02 mp	24,02	1976	41.685,00	34.918 lei
184	APARTAMENT AL.TÂRGULUI, bl.L2, ap.11 S=27,1 mp	27,1	1985	55.001,00	42.573 lei
185	APARTAMENT STR.ȘTEFAN CEL MARE, bl.F1, sc.A, ap.5 S=25,75 mp	25,75	1984	52.261,00	40.452 lei
186	APARTAMENT	53,18	1978	89.161,00	

	STR.MĂRĂȘEȘTI,bl.B17,sc.C,ap.37 S=53,18				77.309 lei
187	APARTAMENT STR. ȘTEFAN CEL MARE,bl.L5,sc.A,ap.21 S=28,85mp	28,85	1988	58.553,00	48.704 lei
188	APARTAMENT STR. CALISTRAT HOGAȘ, bl.B19,sc.A,ap.18 S=47,27 mp	47,27	1980	86.204,00	68.717 lei
189	APARTAMENT STR.P.GRIGORESCU,bl.G4/100,ap.46 S=32,29mp	32,29	1980	52.238,00	46.941 lei
	TOTAL : APARTAMENTE DIN F. L. S. ÎNCHIRIATE			435.103,00	359.615 lei
	IMOBILE CU DESTINATIE DE LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
190	BLOC LOCUIȚE SOCIALE, BL. H1, STR. CUZA VODĂ NR.59	364	2007	824.412,00	785.197 lei
191	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan) S=49,96 mp	49,96	1950	10.275,00	12.191 lei
192	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=42,64 mp	42,64	1950	11.057,00	12.486 lei
193	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=42,64 mp	42,64	1950	11.057,00	12.486 lei
194	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=38,28 mp	38,28	1950	9.458,00	9.808 lei
195	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.170- (chiriaș Dumitru Ana) S=14,50 mp	14,50	1967	3.570,00	6.099 lei
196	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=80,14 mp	80,14	1950	19.801,00	20.533 lei
197	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Dăscălița Boboc Fl) S=53,60 mp	53,60	1950	9.081,00	13.733 lei
198	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Pavel Mihai S=61,24 mp	61,24	1950	10.592,00	15.690 lei
199	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- (chiriaș Horga Mihai) S=30,35 mp	30,35	1950	8.142,00	8.887 lei
200	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - (chiriaș Mandache Iuliana) S=73,20 mp	73,20	1950	20.618,00	21.434 lei
201	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Năstase Iolanda) S=52,43 mp	52,43	1950	13.361,00	15.352 lei
202	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Șerban Maria) S=19,24 mp	19,24	1950	4.301,00	5.634 lei
203	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Maria S=67,28 mp	67,28	1950	15.642,00	19.701 lei
204	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - (chiriaș Ungureanu Vasile) S=78,01 mp	78,01	1950	22.322,00	22.843 lei
205	IMOBIL STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - (chiriaș Ispas Robert și Polgar Elena) S=76,83 mp	76,83	1950	14.915,00	18.748 lei
	TOTAL CONSTRUCȚII			1.008.604,00	1.000.820 lei
	TERENURI				
206	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan Mihai) S=122 mp	122	1950	7.564,00	7.439 lei
207	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=792,65 mp	792,65	1950	53.265,00	52.357 lei
208	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=462,65 mp	462,65	1950	30.030,00	28.209 lei
209	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=138,30 mp	138,30	1950	8.050,00	7.730 lei
210	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170- (BL- H1) S=245 mp	245	1950	15.025,00	14.938 lei

211	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - (chiriaș Pintilie Ioan Cristian) S=150,60 mp	150,60	1950	9.337,00	9.182 lei
212	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=203,15mp	203,15	1950	12.595,00	12.386 lei
213	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Dăscălița Boboc Fl S=93,60mp	93,60	1950	5.522,00	5.707 lei
214	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25mp	111,25	1950	6.663,00	6.783 lei
215	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- chiriaș Horga Mihai S=111,00mp	111	1950	5.772,00	6.768 lei
216	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Iuliana S=372,20mp	372,20	1950	21.960,00	22.694 lei
217	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50mp	68,50	1950	3.562,00	4.177 lei
218	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25mp	25,25	1950	1.010,00	1.540 lei
219	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30mp	87,30	1950	5.151,00	5.323 lei
220	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Ungureanu Vasile S=213,00mp	213	1950	12.567,00	12.987 lei
221	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Ispas Robert S=41,30mp	41,30	1950	1.776,00	1.469 lei
222	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Polgar Elena S=93,60mp	93,60	1950	10.670,00	7.134 lei
223	TEREN STR.ȘTEFAN CEL MARE , Nr.172 Chisencu Ruxandra S=250,00mp	250	1950	18.000,00	19.054 lei
224	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (inchiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	50	1950	3.100,00	3.049 lei
225	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	1.303	1990	27.363,00	26.482 lei
	TOTAL TEREN			258.982,00	255.406 lei
	IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÂT LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
226	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PMP fil. Tg.Neamt) Sc=38,50mp, Su = 28 mp	38,50	1950	21.482,00	18.913 lei
227	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PNL fil. Tg.Neamt) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	76,36	1950	42.607,00	36.037 lei
228	IMOBIL Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de ALDE, conf. HCL nr. 48/2019) Sc = 29,22 mp	29,22	1950	11.659,00	14.354 lei
229	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.30 (inchiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	57,24	1950	42.226,00	37.093 lei
230	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.34 (160) (inchiriat CANTINA AJUTOR SOCIAL) Sc = 75 mp	75	1950	39.651,00	40.501 lei
231	IMOBIL STR. STEFAN CEL MARE NR.42 (142) - Centru de Informare si promovare Turistica SC = 80 mp, Sd (inclusiv terasa = 113 mp)	113	1950	272.913,23	244.370 lei
232	POLICLINICA (ETAJ I) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=272,65 mp	272,65	1975	314.731,00	322.322 lei
233	POLICLINICA (ETAJ II) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=254,87 mp	254,87	1975	294.207,00	296.595 lei
234	APARTAMENT CU DESTINATIE DE LOCUINȚĂ - Str. Slt. Radu Teoharie ,	80,67	1988	63.189,00	60.602 lei

	BL.D3, SC.C, AP.33, S = 80,67 mp				
235	APARTAMENT CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE - AL.TÎRGULUI , BL.A9, SC.A, AP.3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	93,03	1980	125.873,00	146.672 lei
236	IMOBIL STR. CUZA VODĂ Nr. 42 (LOCUINTA SOCIALA) S=54,00mp	54	1990	70.920,00	75.122 lei
237	IMOBIL STR. Lalelelor (SERVICE AUTO) S=155,00mp	155	1990	89.569,00	94.627 lei
238	CLADIRE CENTRALA TERMICA BLOC V1 S= 23,90 MP	23,90	2010	21.652,00	21.611 lei
239	CLĂDIRI PAVILION INTERNAT 2- Sc = 687MP (Colegiul tehnic Ion Creanga)	687	1960	226.726,00	232.665 lei
240	DECANTOR LA REȚEAUA REZIDURI - 2 buc (spital)	51	1955	1.520,00	1.821 lei
241	SERĂ PENTRU FLORI (spital)	111	1954	5.550,00	3.827 lei
	TOTAL IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÎT LOCUINTA ÎNCHIRIATE			1.644.475,23	1.647.131 lei
	SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE				
	CONSTRUCȚII				
242	SPATIU COMERCIAL NR.1 -BL.M15 S= 115,40 mp	115,40	1998	118.938,00	121.423 lei
243	SPATIU COMERCIAL NR.2 -BL.M15 S= 70,00mp	70	1998	75.032,00	73.653 lei
244	SPATIU COMERCIAL NR.3 -BL.M15 (concesionat BUZDUGAN, contr. 62/2009) Su= 70,40 mp	70,40	1998	75.461,00	74.074 lei
245	SPATIU COMERCIAL NR.4 -BL.M15 S= 140,2 mp	140,2	1998	118.489,00	122.301 lei
	TOTAL SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE			387.920,00	391.451 lei
	SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI				
	CONSTRUCȚII				
246	CONSTRUCȚIE SEDIUL ADMINISTRATIV S=173,00 mp	173	1978	77.993,00	86.831 lei
247	SERĂ FLORI INCLUSIV CENTRALA TERMICĂ S=470 mp	470	1978	123.978,00	110.350 lei
248	GRUP SOCIAL S=6,00 mp	6	1996	600,00	1.365 lei
249	SOLAR	15,00	1996	2.500,00	2.594 lei
250	SOLAR	15,00	1995	2.500,00	2.594 lei
251	SOLAR	15,00	1995	2.500,00	2.594 lei
252	MAGAZIE MATERIALE DIN TABLĂ CUTATĂ S=22,50 mp	22,50	1995	2.250,00	2.564 lei
253	ATELIER TÎMPLĂRIE S=53,00 mp	53	2003	14.841,00	16.232 lei

254	GARD PLASĂ ȘIRMĂ L= 44 ml	44 ml	2003	3.264,00	4.216 lei
255	GARD SCÎNDURĂ INCLUIV PORȚI METALICE L=55,00 ml	55 ml	2003	2.208,00	3.710 lei
256	CHIOȘC METALIC S=3,50 mp	3,50	1994	84,00	124 lei
257	COPERTINĂ AZBOCIMENT S=32,00 mp	32	1996	1.250,00	1.333 lei
258	GARD PLĂCI BETON L=268 ml	268 ml	1997	19.104,00	17.545 lei
	TOTAL CONSTRUCȚII			253.072,00	252.050 lei
	SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI				
	TERENURI				
259	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp CENTRALE TERMICE	6.631	1992	225.454,00	202.152 lei
	TERENURI				
260	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcânilor S = 141 mp	141	2013	5.358,00	5.731 lei
261	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	407	1974	30.932,00	31.019 lei
262	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tîrgului , Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	16	1985	929,00	813 lei
263	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare , Bloc L5, Suprafață indiviză=15.5mp	15,5	1988	900,00	788 lei
264	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	15,5	1990	900,00	788 lei
265	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului. S= 52,00mp	52	1990	2.236,00	2.642 lei
	TOTAL TERENURI CENTRALE TERMICE			41.255,00	41.781 lei
	TOTAL DOMENIUL PRIVAT			16.402.742,76	16.249.571 lei

5.2. Concluzia asupra valorii

Valoarea proprietății, recomandată de către evaluator în urma aplicării metodologiei de evaluare, pe baza analizelor și a faptelor prezentate în cadrul acestui raport (având în vedere tipul acestei proprietăți), este de:

16.249.571 ron

Argumente ce au stat la baza elaborării acestei opinii:

- valoarea a fost estimată ținând cont de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport;
- la estimarea valorii s-a ținut seama de stadiul fizic al proprietății imobiliare și destinația acesteia;
- valoarea este influențată de contextul economic actual, de piața locală;
- situația actuală a proprietății și scopul evaluării au stat la baza selectării metodelor de evaluare utilizate și de modalitățile de aplicare a acestora , pentru ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii proprietății;
- valoarea este subiectivă;
- valoarea nu ține seama de responsabilitățile de mediu și de costurile implicate de conformarea la cerințele legale.

Evaluator autorizat:
ec. Casapu Ioan
Membru Titular ANEVAR – E.B.M.; E.P.I.

ANEXE

- IMAGINI PROPRIETATE
- HARTI
- COMPARABILE
- DOCUMENTE PUSE LA DISPOZIȚIE DE PROPRIETAR
- ANEXA NR.1 METODA COMPARATIILOR DIRECTE
- ANEXA NR.2 METODA COSTULUI DE INLOCUIRE NET

**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT
 AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ la data de 31.12.2019**

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Nr.Inv.	Denumirea bunului	Elemente de inentificare	Data PIF	Valoare de inventar la data de 31.12.2019 - ron -	Situatia juridica actuala
0	1		2	3	4	6	7
			1. TERENURI				
1		5723	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULESTI -BLEBEA) S = 303.276,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității ,echipată cu rețele apă ,electrică ,telefonie, cuprinde : - NC 51101 pentru suprafata de 6023 mp, - NC 56139 pentru suprafata de 1.500 mp, - NC 56140 pentru suprafata de 1.500 mp, - NC 56146 pentru suprafata de 1.914 mp, - NC 56147 pentru suprafata de 8.274 mp, - NC 56148 pentru suprafata de 4.903 mp, - NC 56149 pentru suprafata de 44.909 mp (servitute pentru NC 56139 și 56140) - NC 56560 pentru suprafata de 80.922 mp, - NC 56577 pentru suprafata de 126.514 mp.	2010	700371,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
2		1001	TEREN CONSTRUCȚII STR. 1 DECEMBRIE 1918 S = 1.000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zona mediană a localității, învecinat în N: Stadion Cetatea ; S:Stadion Cetatea, E:Stadion Cetatea;V:ROMSILVA Neamț NC 50283 concesionar SC SPERANTA RESORT SRL	1990	50810,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
3		538889	TEREN CONSTRUCȚII STR . LALELELOR S = 551 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zona centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică ,gaze naturale ,telefonie - acces la rețele de transport rutier NC 52032	1990	27996,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
4		1003	TEREN ARABIL - Str. Ion Creangă S = 3.043 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, arabil, cu următoarele vecinătăți ;N:Cucos Marita ;S:Cucos Marita ;E most.Cucos Constantin ; V:Cucos Marita	1990	68030,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

5	1004	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S = 12.510 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, arabil cu următoarele vecinătăți :N:Tarhon Toader ;S:Nechita Ioan si zaharia Gheorghe ;E Drum exploatare ; V:Huma Gheorghe	1990	111871,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
6	538890	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 7.900 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, E: Proprietăți particulare; V: Teren oraș Tg. Neamț NC 56746 (concesionar pe 3500 mp REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - FRUCTE DE PĂDURE)	1990	441538,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
7	538891	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 3500 mp (din acte, măsurat 3.395 mp)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, V: Proprietăți particulare; E: Teren oraș Tg. Neamț NC 56548 (concesionar LUCRIS)	1990	213402,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
8	538892	TEREN STR. Română S = 2.000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Stadion Cetatea; S: Str. Română, E: Proprietăți particulare; V: Teren oraș Tg. Neamț	1990	101620,00	Domeniul privat oras Tîrgu Neamț
9	538893	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.	1990	57923,00	Domeniul privat oras Tîrgu Neamț
10	538894	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.	1990	30486,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
11	538895	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3.000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie. NC 50208 (teren transmis CNI pt construire bazin de inot)	1990	213402,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
12	1006	TEREN CONSTRUCȚII -Str.Ai.Tîrgului S = 643 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității N;Str.Stefan cel Mare ;S:Cale acces :E:Domeniul public;V:Str.Gloriei NC 1225 (concesionat Posta Romana)	1990	52273,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
13	740808609	IMAȘ OSOI S = 80.592 mp, NC 50382	Teren extravilan. Com Agapia	1990	69331,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
14	740808610	IMAȘ OSOI S = 919.408 mp, NC 50699	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt	1990	1318238,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
15	538896	IMAȘ AERODROM S= 358.628 mp, NC 51496	Teren extravilan Tg.Neamț	1990	514197,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
16	538897	IMAȘ AERODROM S= 1.008.670 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51494	1990	1446221,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
17	53898	IMAȘ AERODROM S= 463.270 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51468	1990	664232,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,

18		538900	IMAȘ AERODROM S= 407.402 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51495	1990	584129,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
19		538901	IMAȘ AERODROM S= 609.214 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51469	1990	524091,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
20		538902	IMAȘ AERODROM S= 721.085 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51493	1990	1033884,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
21		740808611	IMAȘ SLATINA S = 1.441.334 mp	Teren extravilan. Com Raucesti Nr cadastral 50296	1990	1239942,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
22		740808612	IMAȘ SLATINA S = 118.666 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamț, NC 50638	1990	102085,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
23		538903	IMAȘ BLEBEA S= 210.000 mp	Teren extravilan. Învecinat la N: CFR;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare	1990	180658,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
24		538904	IMAȘ BLEBEA S= 40.500 mp	Teren extravilan. Învecinat la N: CFR si proprietăți particulare ;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare	1990	34841,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
25		538905	IMAȘ CĂPREASCA S= 52.000 mp	Teren extravilan invecinata la N: Ocolul Silvic, E: Ocolul Silvic, Proprietăți particulare, UAT Petricani, S: Proprietăți particulare UAT Tîrgu Neamț, Domeniul Public Tîrgu Neamț, V: Domeniul public Tîrgu Neamț	2008	74557,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
26		10101	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp NC 52890 (DISPENSAR 3 HUMULEȘTI)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier	1990	20487,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
27		538906	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, contract de schimb nr. 598 din 15.03.2012	2012	5233,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
28		538907	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, contract de vanzare cumparare nr. 2961 din 2003 NCP 25	2003	106975,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
29		5702	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, contract de vanzare cumparare nr. 2961 din 2003 NCP 1158	2003	84873,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
30		740808761	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare si promovare Turistica) S = 113 mp măsurăți, din acte 125 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ștefan cel Mare, nr. 42 NC 54063	1950	6890,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
31		74080876	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu, nr. 1 S = 228 mp (Sedii partide)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ing. Serafim Lungu (fosta Brazilor), nr. 1 NC 56826	1950	23169,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

32	740808763	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 30.	1950	16539,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
33	740808765	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - (fost Magazin Economat), S = 200 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității	1990	3049,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
34	538908	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIAȚĂ) S=609 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier	2014	37132,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
35	740808766	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp (din cate, măsurat 879 mp) (concesionar CONEST)	Teren intrav. Oraș. Tg. Neamț, amplasat în zonă mediana a localității, teren poziționat între terenul proprietate SC CONEST SA (Baza de producție betoane și mixturi asfaltice) și Str. Castanilor NC 56784	2014	73654,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
36	5701	TEREN CONSTRUCȚII - Str. 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3.500 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier NC 53248	1998	213402,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
37	740808613	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 1800 mp (1254 mp teren arabil si 546 mp drum acces, învecinat la Nord – str. Castanilor, Est și Vest – proprietate particulară, Sud – Stație de epurare, , contract de vanzare-cumpărare autentificat sub nr. 1113 din 22.06.2015. NC 52839	2015	16097,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
38	740808767	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55275	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
39	740808768	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55274	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
40	740808769	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55273	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
41	740808770	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55289	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
42	740808771	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55277	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

43	740808772	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55281	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
44	740808773	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55284	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
45	740808774	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55276	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
46	740808775	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55280	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
47	740808776	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55283	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
48	740808777	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55278	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
49	740808778	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55279	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
50	740808779	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55282	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
51	740808780	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1 – 4 UFET S = 5.413 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare, S = 5.413 mp, aferent blocurilor UFET 1-4 (din care: suprafață ocupată de Bloc 1 = 158 mp, suprafață ocupată de Bloc 2 = 137 mp, suprafață ocupată de Bloc 3 = 140 mp, suprafață ocupată de Bloc 4 = 177 mp, suprafață ocupată de construcție = 20 mp, suprafață ocupată de boxe Bloc 3 = 16 mp) NCP 52372	2015	110014,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
52	740808781	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, str. Munteni S = 21.200 mp, îngrădit, având categoria de folosință pășune, învecinat la N, E și S cu imășul Aerorom, , S - teren domeniul public oraș Tg. Neamț (aferent rezervor apa Batalion), V - str. Munteni	2016	30396,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

53	740808782	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Luncii S = 5.728 mp, având categoria de folosință pășune, învecinat la N-V de domeniul public al orașului Tg. Neamț, N-E de str. Luncii, S-E - canal apă, S-V drum exploatare	2016	8213,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
54	740808783	TEREN Str. Castanilor FN S = 5400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 5400 mp, contract de vanzare-cumpărare autentificat sub nr. 1778 din 01.09.2016, in suma de 37.800 lei. NC 52883	2016	48290,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
55	740809894	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56279	2019	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
56	740809895	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56280	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
57	740809896	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56281	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
58	740809897	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56282	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
59	740809898	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56283	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
60	740809899	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56284	2017	7987,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
61	740809900	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56285	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
62	740809901	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56286	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
63	740809902	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56287	2017	7947,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
64	740809903	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56288	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

65	740809904	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56289	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
66	740809905	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56290	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
67	740809906	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56291	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
68	740809907	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56292	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
69	740809908	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56293	2017	19836,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
70	740809909	TEREN Str. Ștefan cel Mare, nr. 49, S= 313 MP (clopot, lângă Hotel Victoria)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 48, SCHMB CU MITROPOLIA (MAG. BISERICESC) NC 55892	1935	31807,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
71	740809930	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp (transmis ANL pentru construire bloc)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S= 1.845 mp NC 55944	1989	187489,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
72	740809910	TEREN str. Română, fn S = 50,00 mp (închiriat de Dabija Ciprian si Dabija Ana- Maria)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română NC 56561	2019	2540,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
73	740809911	TEREN str. Română, fn S = 82,00 mp (închiriat de Pașnicu Vasile și Pașnicu Brândușa)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română NC 56551	2019	4166,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
74	740810298	TEREN str. Vânătorului, intravilan Blebea (afereent Monumentului Eroilor) S = 272 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vânătorului, intravilan Blebea	2019	2590,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 217/28.08.2019
		TOTAL			11138059,00	
		2. TERENURI CONCESIONATE				

75	1011	Teren S= 10,00 mp str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC.MIALINA SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	762,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
76	1012	Teren S= 20,00 mp str. Mihai Eminescu (lângă BI M7) concesionat SC. RADACOMI SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	1524,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
77	1013	Teren S= 10,00 mp str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	762,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
78	1014	Teren S=30,00 mp str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	2286,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
79	1015	Teren S=14,00 mp str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	1067,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
80	1018	Teren S=50,00 mp str. Aleea Salcânilor (lângă Socom Unirea BI M1) concesionat PF ASAFTEI+PF PRISTAVU	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	5081,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
81	1019	Teren S=6,00 mp str. Aleea Salcânilor (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	457,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
82	1023	Teren S= 10,00 mp str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	508,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
83	1024	Teren S=10,00 mp str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	508,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
84	1028	Teren S = 100,00 mp str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	5589,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
85	1030	Teren S= 10,00 mp str. Calistrat Hogaș concesionat SC. VASINA CONF SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	508,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
86	538917	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S = 715,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 47garaje amplasate în spatele blocurilor M1,M"1;M2,M3,C1.	1990	54494,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

87	538918	Teren B-dul MIHAI EMINESCU S = 1065,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 46 garaje între: Bl.F1 si I M8;F6 si F5; in spatele Bl.G7,M9,M10.	1990	108225,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
88	538919	Teren Str. PETRU RAREȘ S = 412,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 14 garaje amplasate in spatele blocurilor :Bl.9 si Bl.10.	1990	31401,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
89	538920	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru garaje amplasate in spatele blocului 4	1990	22864,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
90	538921	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocului 5	1990	13033,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
91	538922	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocurilor A'12,A6	1990	11483,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
92	538923	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasate in spatele Bl.A4	1990	1016,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
93	538924	Teren Str. PROGRESULUI 115,00 mp S=	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 8 garaj amplasate in spatele Bl.B14,B13	1990	5843,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
94	538925	Teren Al.ZIMBRULUI S= 160,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaj amplasate in spatele Bl.B11,B13	1990	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
95	538926	Teren Al.TÎRGULUI S= 197,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 9 garaje amplasate in spatele Bl.A2si A3	1990	10010,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
96	538927	Teren Str. MĂRĂȘEȘTI S= 682,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 36 garaje amplasate in spatele Bl. 11, Bl. 12, L'4, L4, Bl. 13, Bl. 14, Bl. 6, Bl. 19	1990	34652,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
97	538928	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.D1 si D2, E2 si E3, A5 si A6.	1990	27437,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
98	538929	Teren Str.CALISTRAT HOGAȘ S= 158,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 12 garaje amplasate in spatele Bl.B19, B13	1990	8028,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
99	538930	Teren Al.SALCÎMILOR 93,00 mp S=	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.A1 si A13	1990	4725,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

100	538931	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele Bl.L'4, B8 si in spatele Bl.B7	1990	8485,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
101	538932	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.D1	1990	2337,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
102	538933	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.N5	1990	1016,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
103	740808784	Teren str. 9 MAI 57,00 mp S=	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasat pe str. 9 Mai	2016	2896,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
104	740808785	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Cuza Vodă, Bl D1, Sc. A, ap 1, (2m x 8,4 m), beneficiar Lazăr Sebastian Ionel	2014	854,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
105	740810299	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 569 MP (concesionar BETCONF)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, curti construct, iampasat în zonă mediana a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, telefonie cu acces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	1990	53196,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
106	740810300	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 531 MP (concesionar BETCONF)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, curti construct, iampasat în zonă mediana a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, telefonie cu acces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	1990	49643,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
107	740808786	Teren Str. Ștefan cel Mare S= 28,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din interior in str. Ștefan cel Mare, Bl M, Sc. B, ap 21, S = 28 mp, beneficiar Cîmpeanu Georgeta	2014	1423,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
108	740808787	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Aleea Zimbrului, Bl B4, ap 22, S = 13 mp, beneficiar Anastasiu Nicoleta	2014	661,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
109	740808788	TEREN - 24 mp str. 22 Decembrie, bl. N3, sc. B, ap. 12, Târgu-Neamț, concesionat către Trifan Mihai	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. 22 Decembrie, bl. N3, sc. B, ap. 12, (conform contract de concesiune nr.70/5.05.2014- 2024)	2014	1067,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
110	740808789	Teren Str. Mărășești 13,00 mp S=	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat in vederea extindere spațiu cu acces din exterior in str. Mărășești, Bl B5, S = 13 mp, beneficiar SC UPS OVIDIU SRL Tg. Neamț	2014	661,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

111	740808790	Teren S = 31,5 mp Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, , concesionat către SC MALUCO SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	2015	2401,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
112	740808791	Teren S = 8 mp str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, , concesionat către Aramă - Păsălu Tamara și Neculai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2015	610,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
113	740808792	Teren S = 14,22 mp str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, , concesionat către Burdulea Petrică	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2015	1084,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
114	740808795	Teren S = 8,50 mp str. Progresului, Bl. B14, sc. A , concesionat către Munteanu Maria Steliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2015	648,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
115	740808796	Teren S = 4 mp str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, , concesionat către Grigorovici Gabriel si Carla	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	2016	305,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
116	740808797	Teren S = 12 mp str. Aleea Târgului, Bl L1, Sc. A, ap 2, parter, concesionat către Anegroaei Constantin si Adriana Raluca	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2016	915,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
117	740808798	Teren S = 22 mp str. Mărășești, Bl B17, ap 3, parter, concesionat către SC Farmacia Paduraru SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2016	1677,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
118	740808799	teren S = 2 mp, Teren str. Cuza Vodă Bl G100, ap 17, parter, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) Iuliana SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2016	152,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
119	740809337	Teren S = 3,50 mp str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10 , concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	267,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
120	740809338	Teren S = 13,00 mp str. Stefan cel Mare Bl. B2, concesionat către Neacsu Daniel	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	991,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
121	740809339	Teren S = 15,43 mp str. Aleea Târgului Bl. A9, Sc. B, ,concesionat către Monac Constantin Iulian	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1176,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
122	740809136	Teren S = 6,50 mp str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, ,concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior, în spatele proprietății	2017	495,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
123	740809137	Teren S = 15,00 mp str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, ,concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior (terasa), în fata proprietății	2017	1143,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
124	740809138	Teren S = 9,00 mp, str. Stefan cel Mare Bl. M3, concesionat către SC DAVID COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru extindere spațiu comercial (amenajare acces magazin)	2017	686,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

125	740809139	Teren S = 24,00 mp str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, ,concesionat către Pascu Iuliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior și terasă	2017	1829,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
126	740809140	Teren S = 12,00 mp str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, ,concesionat către Loghin Leonard si Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	915,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
127	740809141	Teren S = 10,00 mp str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. B, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela șu david Radu Constantin	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	762,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
128	740809142	Teren S = 4,00 mp str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. A, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	305,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
129	740809143	Teren S = 4,77 mp str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, concesionat către Onu Mihai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	364,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
130	740809144	Teren S = 16,80 mp str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, concesionat către SC Forst Prod SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1280,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
131	740809145	Teren S = 17,25 mp str. Mărășești Bl. B19, Sc. A, concesionat către Bouariu Nicolae și Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1315,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
132	740810339	Teren S = 13,00 mp str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, concesionat către Mosor Ioan și Mihaela	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	991,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
133	740809147	Teren S = 49,00 mp str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, concesionat către Baltescu Elena	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	3735,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
134	740809148	Teren S = 23 mp str. Mărășești, Bl B19, sc. A, concesionat către Platon Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1753,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
135	740809149	Teren S - 4,00 mp str. Stefan cel Mare Bl. C1, concesionat către Tofan Florin	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	2017	305,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
136	740809526	TEREN – 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17		188,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
137	740809527	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl. C2, sc.B, ap.19, parter, concesionat către MOVILĂ ION	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter (contract concesiune nr. 16/21.04.2008-2018+5 ani)	2008	528,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

138	740809528	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter, concesionat către PĂSĂLĂU GHE.	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter (contract concesiune nr. 15/21.04.2008-2018+5 ani)	2008	859,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
139	740809529	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter, concesionat către SC RADIO MED SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter (contract concesiune nr. 37/21.04.2008-2018+5 ani)	2008	561,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
140	740809530	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter, concesionat către CIUDIN IOAN	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.D2, sc.B ap.19, parter (contract concesiune nr. 17/04.04.2008-2018+5 ani)		102,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
141	740809531	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda Bl.D1, Sc.B, ap.17, parter, concesionat către SC FILIP ȘI COMPANIA SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.B, ap.17, parter (contract concesiune nr. 21/21.04.2008-2018+5 ani)		859,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
142	740809532	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter, concesionat către SC FILIP ȘI COMPANIA SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter (contract concesiune nr. 22/21.04.2008-2018+5 ani)		2195,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
143	740809533	TEREN - 17 mp Aleea Târgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter concesionat către BEJAN MIHAI ȘI CĂTĂLINA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tîrgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter		1037,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
144	740809534	TEREN - 31 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter concesionat către NEAGU C-TIN	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6 (contract concesiune nr. 39/21.04.2008-2018+5 ani)		1890,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
145	740809535	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter concesionat către BADEA DUMITRASCU DĂNUT SI MARIA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Mihai Eminescu Bl. G1, sc.A,ap.1, parter (contract concesiune nr. 20/21.04.2008-2018+5 ani)		671,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
146	740809536	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl. A11, sc.C, ap.42, parter concesionat către ALESTAR MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Cuza Voda bl.A11, sc.C, ap.42, parter (contract concesiune nr.32/21.04.2008-2018+5 ani)		447,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
147	740809537	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2 concesionat către PAVĂL AF	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Calistrat Hogas nr.2(contract concesiune nr. 28/21.04.2008-2018+5 ani)		503,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
148	740809538	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter concesionat către VLAD DELIA ȘI COSTINEL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B -dul Stefan cel Mare Bl.C1, ap.1, parter(contract concesiune nr. 36/21.04.2008-2018+5 ani)		615,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
149	740809539	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2, Parter câncesionat către SC AZO SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, bl. B2 (contract concesiune nr. 19/21.04.2008-2018+5 ani)		1118,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
150	740809540	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap. 5 concesionat către CREȚU GHE.	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5 (contract concesiune nr. 38/21.04.2008-2018+5 ani)		1341,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

151	740809541	TEREN - 9 mp Calistrat Hogas nr.1 concesionat către SC MANVRI SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogas nr.1 (contract concesiune nr. 27/21.04.2008-2018+5 ani)	503,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
152	740809542	TEREN – 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	143,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
153	740809543	TEREN - 16 mp Str. Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	894,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
154	740809544	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare bl.L5, sc. A, ap.4, parter(suplimentare teren de la 13 mp la 21 mp, conform Extrasului de carte funciara nr. 51096, nr. cadastral 51096)	1174,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
155	740809545	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	391,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
156	740809546	TEREN - 12 mp Str. Sit. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Radu Teoharie Bl.G3, parter, ap.16, jud. Neamt (10 mp, conform contract nr. 16/02.03.2005 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	671,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
157	740809547	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.A, parter, ap.1, jud. Neamt	514,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
158	740809548	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, ap. 2, jud. Neamt (15 mp, conform contract nr.76/01.04.2010 +13 mp, conform Planului de amplasament)	1565,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
159	740809549	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, jud. Neamt (9 mp, conform contract nr. 4/03.01.2008 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	615,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
160	740809550	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, Bl C2, Sc.B, ap.19, jud. Neamt (10 mp conform contract nr.8/03.01.2008 si 8 mp conform contract nr.16/21.04.2008 +5 mp conform planului de amplasament)	1285,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
161	740809551	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B,Ap.14 (10 mp, conform contract nr.5/03.01.2008 + 7 mp, conform Planului de amplasament)	950,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
162	740809552	TEREN – 8 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M4, Sc.A parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Stefan cel Mare Bl.M4, sc.A, parter	447,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
163	740809931	Teren - 25 mp Mihail Sadoveanu, nr. 23 A Str.	Teren intravilan orașTârgu-Neamț, sr. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A (25 mp colț cu str. Ion Creangă conf. contract concesiune nr.38/18.03.2019 Gabmid SRL)	1397,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
164	740809912	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	894,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț

165	740809913	TEREN - 14 mp B-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter concesionat către BLÂNDU ELENA	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	2019	782,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
166	740809914	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter concesionat către OLTEANU NICOLAE DANIEL	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	2019	559,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
167	740809915	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	2019	846,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
168	740809916	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter concesionat către CHIRILĂ ELENA SI FLORIN	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter		559,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
169	740809917	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter, jud. Neamț		559,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
170	740809918	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter		279,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
171	740809919	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter		1677,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
172	740809920	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 6316 mp NC 55051	2001	385099,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
173	740809921	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 225 mp, NC 55052	2001	13719,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
174	740809922	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9 (24 mp, conform contract nr.53/01.06.2009 + 3 mp, conform Planului de amplasament)	2009	2058,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
175	740809923	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogaș, nr. 2, jud. Neamț (27 mp, conform contract nr.55/01.06.2009)	2009	782,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
176	740809924	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C,ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, b-dul Mihai Eminescu, bl.M10, sc. C, ap. 33 (10 mp, conform contract nr.51/01.06.2009)	2009	559,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
177	740809925	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREJA TEODORA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 jud. Neamț (18 mp, conform contract nr. 60/01.06.2009)	2009	1006,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț

178	740809926	TEREN - 24 mp Aleea Salcănilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9,parter, jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.56/01.06.2009)	2009	1341,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
179	740809927	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9 (24 mp, conform contract nr.52/01.06.2009 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	2009	1453,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
180	740809928	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUSCAȘ ELENA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3 (10 mp, conform contract nr.61/01.06.2009)	2009	559,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
181	740809929	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC RAMO FARM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, parter, jud. Neamț (10mp, conform contract nr.57/01.06.2009)	2009	559,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
182	740810302	TEREN - 8,2 mp str. Calistrat Hogaș, bl. B19, SC. B,ap. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către ROȘU PETRU MIREL/ROȘU OLIMPIA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogaș, Bl.B19, sc. B, ap. 2, parter (8,2mp, conform contract nr.2/04.06.2007 -2017+5 ani)	2007	451,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
183	740810303	TEREN - 18 mp str. Codrului, bl. B8, Sc. C,ap. 36, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către DOCHIȚA MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Codrului, Bl.B8, sc.C, ap. 36, parter (8,2mp, conform contract concesiune nr.9/04.06.2007-2017+5 ani)	2007	990,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
184	740810304	TEREN - 22 mp str. Gloriei, nr. 1 , , oraș Târgu-Neamț, concesionat către HRINCĂ CRISTIAN	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, STR. Gloriei, nr. 1 (22 mp, conform contract concesiune nr.4/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	1562,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
185	740810305	TEREN - 14 mp str. Stefan cel Mare, bl. 5, ap. 3, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către BĂRLIBA IOAN ȘI IONELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Stefan cel Mare, bl. 5, ap. 3 (14 mp, conform contract concesiune nr.5/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	994,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
186	740810306	TEREN - 8 mp str. Cuza Vodă , bl. D2,sc. B, ap. 24, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către TURLULIANU DANIEL ȘI ROMEO	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Cuza Vodă, bl. D2, sc. B, ap. 24 (8 mp, conform contract concesiune nr. 18/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	561,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
187	740810307	TEREN - 14 mp str. Aleea Zimbrului, bl. B11, sc. D, ap. 58, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către SANDU TOADER	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Zimbrului, bl. B11, sc. D, ap. 58, parter (8 mp, conform contract concesiune nr. 16/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	994,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
188	740810308	TEREN - 8 mp str.Cuza Vodă , bl. D2, sc. B, ap. 4, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC STELLINVEST SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Cuza Vodă, bl. D2, sc. B, ap. 4, parter (8 mp, conform contract concesiune nr. 17/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	568,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
189	740810309	TEREN - 7 mp str.Cuza Vodă , bl. D1, sc. B, ap. 19, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către VERȘANU MIHAI	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Cuza Vodă, bl. D1, sc. B, ap. 19, parter (7 mp, conform contract concesiune nr. 1/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	497,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017

190	740810310	TEREN - 16 mp str. Codrului , bl. B7, sc. B, ap. 1, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către IRIMIA JAN C-TIN ȘI IONELA (preluare de la Ștern)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Codrului , bl. B7, sc. B, ap. 1, parter (conform contract de concesiune nr. 47/1.09.2008- 2018+5 ani)	2008	880,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 169/29.08.2018
191	740810311	TEREN - 21 mp str. Ștefan cel Mare , bl. L5, sc. A, ap. 4, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC FARMACIA PĂDURARU SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare , bl. L5, sc. A, ap. 4, parter	2008	1155,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 169/29.08.2018
192	740810312	TEREN - 7 mp str. Aleea Târgului, bl. A8, sc. A, ap. 3, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către FLOȘ DILVIA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. D1, sc. B, ap. 19, parter	2008	385,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 169/29.08.2018
193	740810313	TEREN -12 mp str. ing. Serafim Lungu, bl. A10, sc. B, ap. 28, Târgu-Neamț, concesionat către Corduneanu Elena	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. ing. Serafim Lungu, bl. A10, sc. B, ap. 28 (conform contract de concesiune nr. 6/4.06.2007- 2017+5 ani)	2007	660,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
194	740810314	TEREN - 7 mp str. Panazol, bl. A12, sc. A, ap. 1, Târgu- Neamț, concesionat către Roban Dragoș	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Panazol, bl. A12, sc. A, ap. 1 (conform contract de concesiune nr. 6/1.05.2008- 2018+5 ani)	2007	385,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
195	740810315	TEREN - 14 mp str. Mihail Kogălniceanu, bl. 7, sc. A, ap. 3, Târgu-Neamț, concesionat către Bărliba Roca Ana Alina	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihail Kogălniceanu, bl. 7, sc. A, ap. 3, (conform contract de concesiune nr. 3/01.03.2012- 2022)	2012	770,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
196	740810316	TEREN - 15 mp str. Cuza Vodă, bl. D2, sc. A, ap. 4, Târgu- Neamț, concesionat către Grosu C-tin	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. D2, sc. A, ap. 4, (conform contract de concesiune nr. 17/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	825,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
197	740810317	TEREN - 41 mp str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D, parter, Târgu- Neamț, concesionat către Buzatu Daniel	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D, parter (conform contract de concesiune nr. 79/01.04.2009- 2019+5 ani)	2009	2255,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
198	740810318	TEREN - 19,2 mp str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D1, sc. A, ap. 1, parter, Târgu-Neamț, concesionat către Lazăr Sebastian Ionel	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D1, sc. A, ap. 1, parter (conform contract de concesiune nr. 214/03.12.2014- 2024)	2014	1056,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
199	740810319	TEREN - 16 mp str. Aleea Zimbrului, bl. B3, sc. A, ap. 2, Târgu-Neamț, concesionat către Bistriceanu Pavel și Andreia	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Aleea Zimbrului, bl. B3, sc. A, ap. 2	2019	880,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 42/28.02.2019
200	740810320	TEREN - 21 mp str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17, Târgu- Neamț, concesionat către Toma George	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17	2019	1787,94	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 200/31.07.2019
201	740810321	TEREN - 25 mp str. Mihai Eminescu, nr. 8D, Târgu-Neamț, concesionat către SC ALRODY COM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, nr. 8D	2019	2128,50	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 200/31.07.2019

202	740810322	TEREN - 15 mp str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17, Târgu-Neamț, concesionat către Toma George	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17	2019	1277,10	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
203	740810323	TEREN - 10 mp str. Mihai Eminescu, nr. 8D, Târgu-Neamț, concesionat către SC ALRODY COM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, nr. 8D	2019	851,40	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
204	740810324	TEREN - 16 mp str. Aleea Târgului, bl. A8, sc. B, ap. 23, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Aleea Târgului, bl. A8, sc. B, ap. 23	2019	1362,24	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
205	740810325	TEREN - 12 mp str. Mihai Eminescu, bl. G4, sc. A, ap. 4, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G4, sc. A, ap. 4,	2019	1021,68	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
206	740810326	TEREN - 21 mp str. Mihai Eminescu, bl. G6, sc. C, ap. 30, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G6, sc. C, ap. 30	2019	1787,94	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
207	740810327	TEREN - 6 mp str. Mărășești, bl. 12, sc. A, ap. 4, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mărășești, bl. 12, sc. A, ap. 4,	2019	510,84	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
208	740810328	TEREN - 12 mp str. Ștefan cel Mare, nr. 65, bl. M, sc. B, ap. 24, Târgu-Neamț, concesionat către ASIMINEI MARIA ȘI SPIRIDON	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 65, bl. M, sc. B, ap. 24	2019	1033,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
209	740810329	TEREN - 9 mp str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 3, Târgu-Neamț, concesionat către BACIU NICOLAE SI MIRELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 3	2019	775,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
210	740810330	TEREN - 24 mp str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 1, Târgu-Neamț, concesionat către DIACONIȚA DĂNUȚ NOROCEL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 1	2019	2065,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
211	740810331	TEREN - 15 mp str. Mihai Eminescu, bl. G5, ap. 30, Târgu-Neamț concesionat către ZARA VLADIMIR ȘI SVETLANA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G5, ap. 30,	2019	1290,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
212	740810332	TEREN - 12 mp str. Mihai Eminescu, bl. F1, sc. A, ap. 1, Târgu-Neamț concesionat către MARCU IOAN ȘI VASILICA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G5, ap. 30,	2019	1032,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
213	740810333	TEREN - 28 mp str. Mihai Eminescu, bl. M9, parter, Târgu-Neamț concesionat către SC DENIS SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. M9, parter,	2019	2408,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019

214	740810334	TEREN - 21 mp str. Mihai Eminescu,bl. M9, parter, Târgu-Neamț concesionat către SC CONT EXPERT PETRARIU SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu,bl. M9, parter,	2019	1806,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
215	740810335	TEREN - 11 mp str. Calistrat Hogaș ,bl. 13, sc. A, ap. 1, parter, Târgu-Neamț concesionat către Iordache Aurica	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Calistrat Hogaș ,bl. 13, sc. A, ap. 1,	2019	946,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
		TOTAL TEREN CONCESIONAT			983439,64	
		3. APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT ÎNCHIRIATE				
		CONSTRUCȚII				
216	1054	APARTAMENT STR. P.RAREȘ, bl.9, ap.23 S=24,02 mp	Apartment cu o camera ,la et.IV,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Giurcea Lacramioara	1976	34918,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
217	1055	APARTAMENT Al.TÂRGULUI,bl.L2,ap.11 S=27,1 mp	Apartment cu o camera ,la et.I,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Grigore Elena	1985	42573,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
218	1057	APARTAMENT STR.ȘTEFAN CEL MARE,bl.F1,sc.A,ap.5 S=25,75 mp	Apartment cu o camera ,la et.1,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Manoliu Elena	1984	40452,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
219	1059	APARTAMENT STR.MĂRĂȘEȘTI,bl.B17,sc.C,ap.37 S=50,18 mp	Apartment cu 2 camere ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Nita Mihaela Adriana	1978	77309,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
220	538937	APARTAMENT STR. ȘTEFAN CEL MARE,bl.L5,sc.A,ap.21 S=32,50 mp	Apartment cu o camera ,la et.II,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Petrariu Paraschiva	1988	48704,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

221	1061	APARTAMENT STR. CALISTRAT HOGAȘ, bl.B19,sc.A,ap.18 S = 47,27 mp	Apartment cu o camera ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planșeu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Chițu Elena Irina	1980	68717,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
222	1062	APARTAMENT STR.P.GRIGORESCU,bl.G4/100,ap.46 S=32,29 mp	Apartment cu o camera ,la et.3,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planșeu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Ghiban Catinca	1980	46941,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
		TOTAL : APARTAMENTE DIN F. L. S. ÎNCHIRIATE			359614,00	
		4. IMOBILE CU DESTINATIE DE LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
		CONSTRUCȚII				
223	538939	BLOC LOCUINȚE SOCIALE, BL. H1, STR. CUZA VODĂ NR.59 Sc=126mp, Sd=364mp, regim de înălțime S+P+2E	Bloc de locuințe cu 5 apartamente, construcție cu fundații din beton, zidărie portantă din cărămidă întărită cu stâlpi din beton armat, planșeu beton, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă.	2007	785197,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
224	1063	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chirias LUPU GEORGIANA) S=49,96 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă. Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfacatoare	1950	12191,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
225	1064	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chirias Chilian Elena) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă. Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	12486,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
226	1065	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chirias Chiru Sevastia) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă. Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de întreținere buna	1950	12486,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
227	1066	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chirias PROBOTEANU JEAN) S=38,28 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă. Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare întreținere de satisfacatoare	1950	9808,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

228	1067	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.170- (chiriaş Dumitru Ana-Maria) S=14,50 mp	Construcţie din paianta cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de întreţinere satisfacatoare	1967	6099,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
229	1069	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaş Raţă Ana) S=80,14 mp	Construcţie din paianta cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de întreţinere satisfacatoare	1950	20533,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
230	1070	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.102 - (chiriaş MERLESCU CLAUDIA) S=53,60 mp	Construcţie din paianta cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de intretinere satisfacatoare	1950	13733,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
231	1071	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.102 - (chiriaş Pavel Mihai) S=61,24 mp	Construcţie din paianta cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de intretinere satisfacatoare	1950	15690,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
232	1072	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.8- (chiriaş Horga Mihai) S=30,35 mp	Construcţie din caramida cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreţinere buna	1950	8887,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
233	1073	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.24 - (chiriaş Mandache Liliana) S=73,20 mp	Construcţie din caramida cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreţinere buna	1950	21434,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
234	1074	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.28 B - (chiriaş Năstasă Iolanda) S=52,43 mp	Construcţie din caramida cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreţinere buna	1950	15352,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
235	1075	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.28 - (chiriaş Şerban Maria) S=19,24 mp	Construcţie din caramida cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreţinere buna	1950	5634,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
236	1076	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.26 - chiriaş Şerban Ioan S=67,28 mp	Construcţie din caramida cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreţinere buna	1950	19701,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
237	1077	IMOBIL STR. MĂRĂŞEŞTI , NR.97 - (chiriaş Dăscăliţa-Boboc vasile) S=78,01 mp	Construcţie din caramida cu fundaţii din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreţinere buna	1950	22843,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ

238	1078	IMOBIL STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - (chiriaş Ispas Robert şi Polgar Elena) S=76,83 mp	Construcţie din paianta cu fundaţii din piatra si sarpanata de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalaţii electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare satisfacatoare	1950	18748,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
239	1104	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.34 (fostă CANTINA AJUTOR SOCIAL , actual închiriată) Sc = 75 mp	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanata din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalatii electrice , sanitare si gaze naturale.Stare de întretinere satisfacatoare.	1950	40501,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
TOTAL CONSTRUCȚII					1041323,00	
5. TERENURI - CHIRII						
240	1080	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaş Lupu Georgiana) S=122 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	7439,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
241	1081	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaş Chilian Elena) S=792,65 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	52357,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
242	1082	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaş Chiru Sevastia) S=462,65 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	28209,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
243	1083	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaş Proboteanu Jean) S=138,30 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	7730,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
244	1084	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170- (BL- H1) S= 245 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	14938,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ
245	1068	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - S=150,60 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamplasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	9182,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ

246	1086	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=203,15 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	12386,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
247	1087	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Merlescu Claudia S=93,60 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	5707,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
248	1088	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	6783,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
249	1089	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- chiriaș Horga Mihai S=111,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	6768,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
250	1090	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Liliana S=372,20 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	22694,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
251	1091	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	4177,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
252	1092	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	1540,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
253	1093	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	5323,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

254	1094	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Dăscălița -Boboc Vasile S=213,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	12987,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
255	1095	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - S=41,30 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	1469,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
256	1096	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Polgar Elena S= 93,60 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	7134,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
257	1097	TEREN STR.ȘTEFAN CEL MARE , Nr.172 chiriaș moșt. Chisencu Ruxandra S=250,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	19054,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
258	10981	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (inchiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	3049,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
259	1098	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	Teren extravilan, amplasat în zona marginală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – drum de acces, E – str. Daciei, proprietate privată	1990	26482,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
260	740808764	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - (fostă Cantina Sociala actual locuință fond locativ, 205 mp)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității	1950	15624,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
TOTAL TEREN					271032,00	

6. IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÂT LOCUINTA - ÎNCHIRIATE						
CONSTRUCȚII						
261	1099	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PMP fil. Tg.Neamt) Sc=38,50mp, Su = 28 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice si fara instalatii de apa, canal, incalzire. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	18913,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
262	1101	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PNL fil. Tg.Neamt) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice si fara instalatii de apa, canal, incalzire. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	36037,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
263	1102	IMOBIL Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de ALDE, conf. HCL nr. 48/2019) Sc = 29,22 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice si fara instalatii de apa, canal, incalzire. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	14354,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
264	1103	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.30 (inchiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	37093,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
265	740809336	IMOBIL STR. STEFAN CEL MARE NR.42 (142) - Centru de Informare si promovare Turistica SC = 80 mp, (inclusiv terasa = 113 mp) Sd	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanta din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalatii electrice de apa, canal , incalzire.Stare de intretinere foarte buna. Modernizata in anul 2015 . NC 54063-C1.	1950	244370,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
266	740808614	APARTAMENT CU DESTINATIE DE LOCUINȚĂ - Str. Slt. Radu Teoharie , BL.D3, SC.C, AP.33, S = 80,67 mp	Apartment cu 4 camere în bloc de locuințe P+4et. La parterul blocului, cu structură din beton, planșee din beton, închideri perimetrare din zidărie de cărămidă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, gaze naturale, NC 50225	1988	60602,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
267	11047	APARTAMENT CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE - AL.TÎRGULUI , BL.A9, SC.A, AP.3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	Apartment în bloc de locuințe P+4et, situat la parterul blocului, cu structura din beton ,planșee din beton .Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalații electrice , sanitare , gaze naturale . NC 50163-C1-U21/U24	1980	146672,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

268		740808800	IMOBIL STR. Lalelelor (SERVICE AUTO) S=155,00mp	Cladire din zidarie de caramida, acoperis tip sarpanata, compusa din 3 incaperi, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de intretinere satisfacatoare. NC 52032	1990	94627,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
269		11091	CLADIRE CENTRALA TERMICA BLOC V1 S= 23,90 MP	Constructie cu pereti din zidarie, planseu din beton, dotata cu instalatii electrice si gaze naturale h incapere = 2,80	2010	21611,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
270	1.6.1.	538865	CLĂDIRE PAVILION INTERNAT 2- (Colegiul tehnic Ion Creanga) Sc = 687MP	Construcție cu Pși P+1Et, pe fundații din beton , structură din beton și cărămidă , șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă , compusă din : Parter - 5 săli de clasă , două ateliere lăcătușerie, un hol ,un grup sanitar și 4 ateliere. Etaj: un laborator , un hol și o sală anexă, NC 1661 - C5	1960	232665,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț, NCP 1661 - C5
271	1.8.13.	5364	DECANTOR LA REȚEAUA REZIDURI - 2 buc (spital) S= 24 mp, S= 27 mp	Constructie de forma cilindrica pentru colectarea rezidurilor, NC 54731 - C17, C18	1955	1821,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C17, C18
272	1.2.10.1.	5350	SERĂ PENTRU FLORI (spital) S= 111 mp	Schelet metalic , NC 54731 - C19	1954	3827,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
			TOTAL IMOBILE CU ALTĂ DESTINATIE DECÂT LOCUINTĂ - ÎNCHIRIATE			912592,00	
			7. SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B- DUL 22 DECEMBRIE				
			CONSTRUCȚII				
273		1105	SPATIU COMERCIAL NR.1 -BL.M15 S= 115,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice	1998	121423,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
274		1106	SPATIU COMERCIAL NR.2 -BL.M15 S= 70,00mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice	1998	73653,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

275	1107	SPATIU COMERCIAL NR.3 -BL.M15 (concesionat BUZDUGAN, contr. 62/2009) Su= 70,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice, NC 50850 - C1-U12	1998	74074,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
276	1108	SPATIU COMERCIAL NR.4 -BL.M15 S= 140,2 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice	1998	122301,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
TOTAL SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE					391451,00	
8. SERĂ - SALUBRITATE CONSTRUCȚII						
277	538982	CONSTRUCȚIE SEDIUL ADMINISTRATIV S=173,00 mp	Structură cu perereti din zidărie portantă,șarpantă din lemn, învelitoare din a, cu instalații electrice ,sanitare și încălzire cu sobe, finiaj mediu	1978	86831,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
278	1111	SERĂ FLORI INCLUSIV CENTRALA TERMICĂ S=470 mp	Seră, supraterană,compusă dintr-un corp central și două laterale , din zidărie de cărămidă , ferme metalice, cu înv.din sticlă , h=3,50 la corpul central și 2,35 la corp ,laterale , incalzire gaz metan, inst.electrica, (435 mp) corp centrală termică din cărămidă, cu acoperiș tip terasă (35 mp)	1978	110350,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
279	1112	GRUP SOCIAL S=6,00 mp	Construcție din zidărie cu înv. azbociment,	1996	1365,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
280	1113	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica	1996	2594,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
281	1114	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica	1995	2594,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
282	1115	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica	1995	2594,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
283	1116	MAGAZIE MATERIALE DIN TABLĂ CUTATĂ S=22,50 mp	Schelet metalic cu pereți din tab.cutat	1995	2564,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
284	1117	ATELIER TÎMPLĂRIE S=53,00 mp	Construcție din zidărie bolțari,în.v.azbociment , inst.electrica	2003	16232,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
285	1118	GARD PLASĂ SÎRMA L= 44 ml	Stâlpi din lemn , plasa de sîrmă	2003	4216,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
286	1120	GARD SCINDURĂ INCLUIV PORȚI METALICE L=55,00 ml	Stâlpi din beton, panouri scindură, porti metalice	2003	3710,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

287		11201	CHIOȘC METALIC S=3,50 mp	Construcție din schelet metalic , pereți și acoperiș din tablă , regim de înălțime parter , înălțimea de 2,5 m , instalații electrice de iluminat incandescent.	1994	124,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
288		1121	COPERTINĂ AZBOCIMENT S=32,00 mp	Copertină din lemn și plăci de azbociment, H=2,50 m	1996	1333,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
289		1122	GARD PLĂCI BETON L=268 ml	Împrejmuire din plăci de beton	1997	17545,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
			TOTAL CONSTRUCȚII			252052,00	
			9. SERĂ - SALUBRITATE TERENURI				
290		1125	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp	Vecinatati : N Al.Eternitatii E:B-dul 22 Decembrie Poleac Constantin ;Cimitirul Ortodox ; V: Sc Electrica S A , NCP 74	1992	202152,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț, NCP 74
			10. CENTRALE TERMICE TERENURI				
291		538977	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcânilor S = 141 mp	Teren intravilan, amplasat în zona centrală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – teren domeniul public oraș Tg. Neamț, E – proprietate privată, NC 52827	2013	5731,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț, NCP 52827
292		1172	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic. NC 52833	1974	31019,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț, NCP 52833
293		1173	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tîrgului , Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.	1985	813,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

294		1174	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare , Bloc L5, Suprafață indiviză=15.5mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.	1988	788,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
295		1175	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.	1990	788,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
296		1176	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului S= 52,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic NC 53883	1990	2642,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț, NCP 53883
			TOTAL TERENURI CENTRALE TERMICE			41781,00	
			TOTAL DOMENIU PRIVAT			15593495,64	

COMISIA DE INVENTARIERE

PREȘEDINTE,

Viceprimar APOPEI VASILE

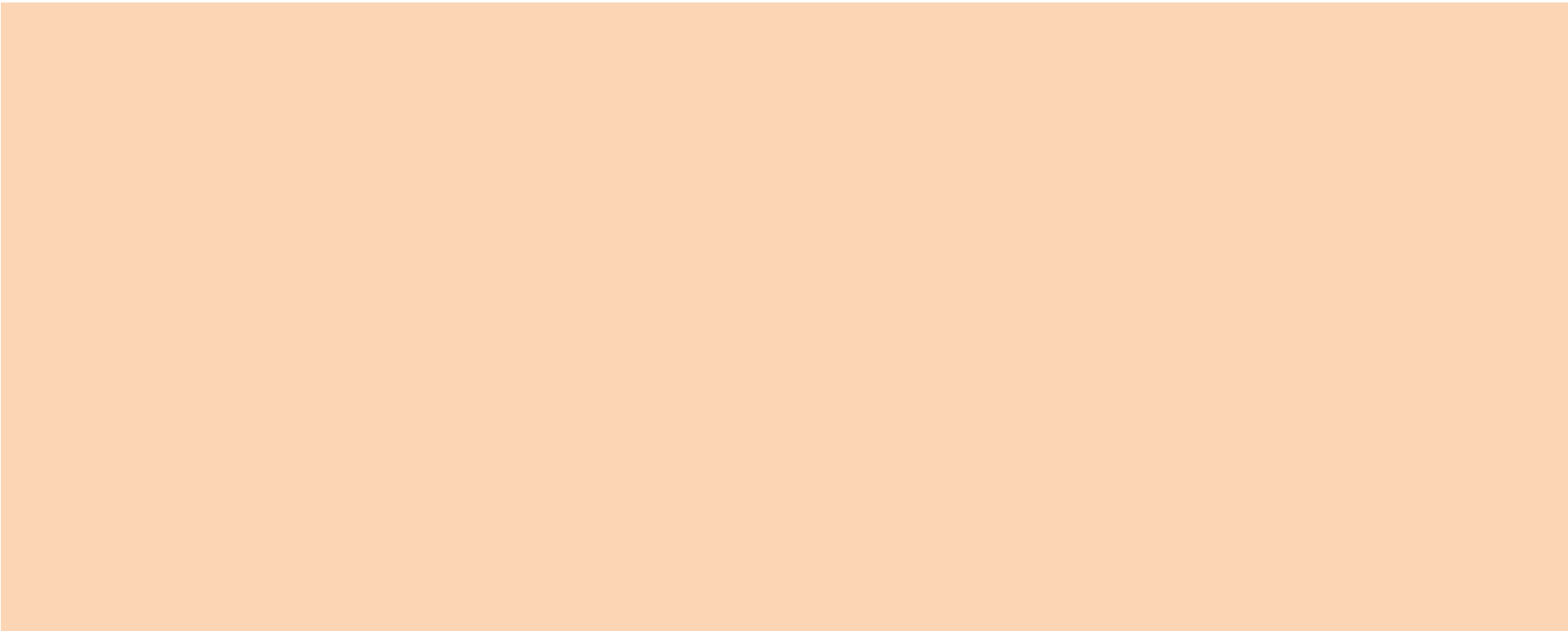
SECRETAR GENERAL ORAȘ,

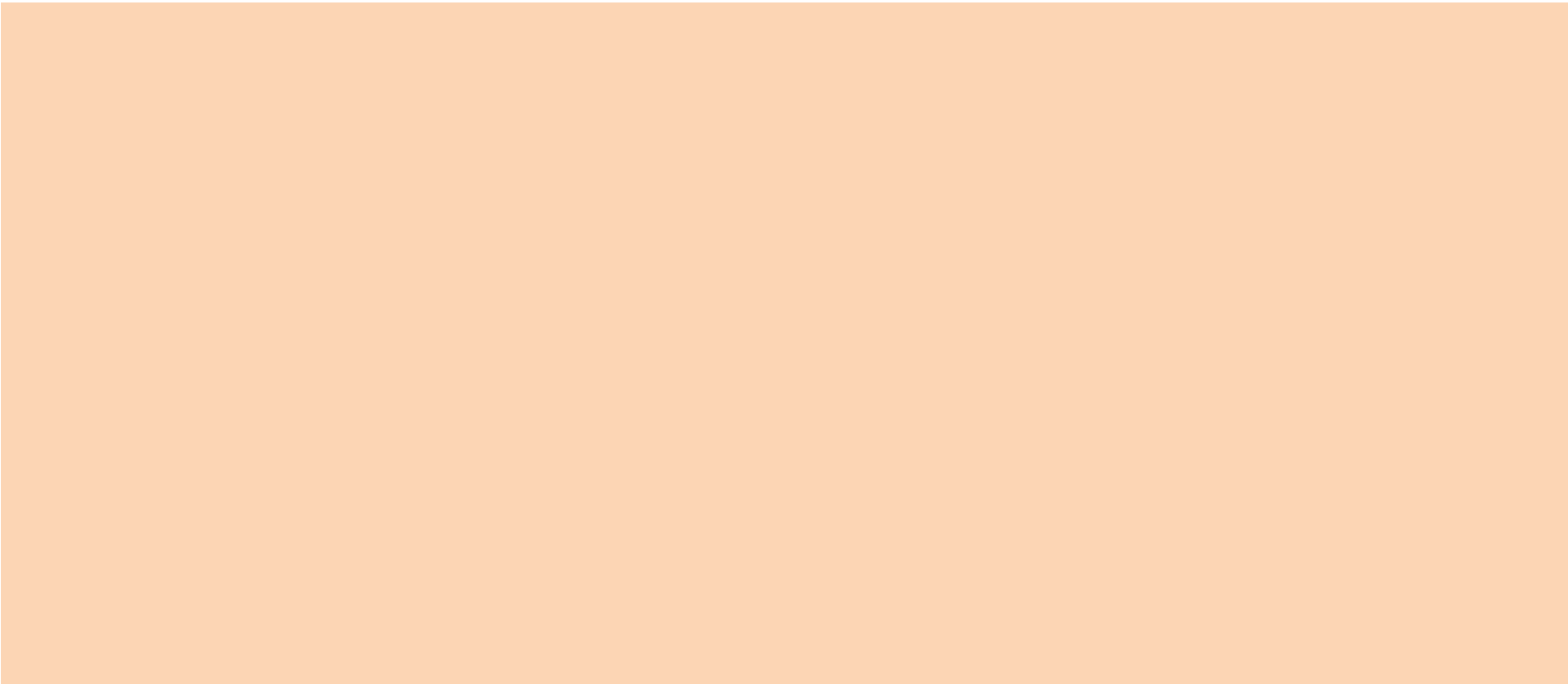
cj. SABIN ISABELA

MEMBRI,

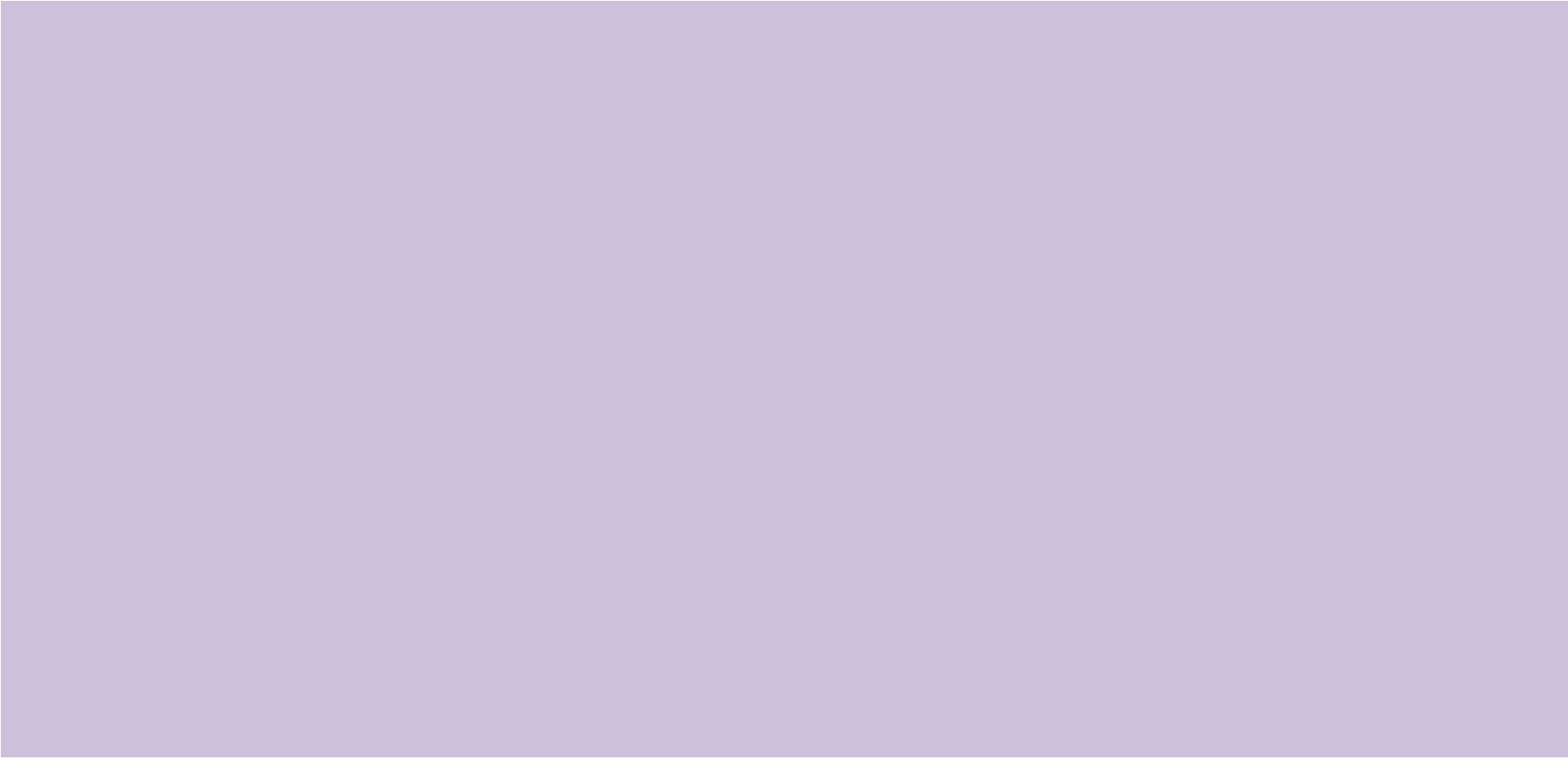
**Director ec. ECATERINA IOSUB
Șef Serviciu ION RUSU
Șef Serviciu IFTODE OANA MARIA**





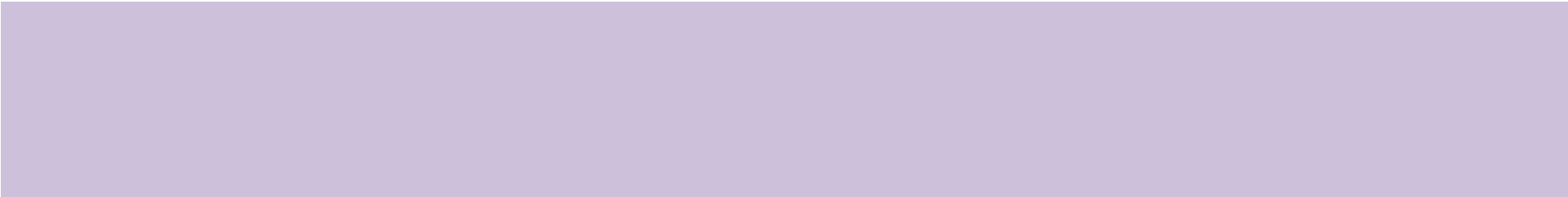




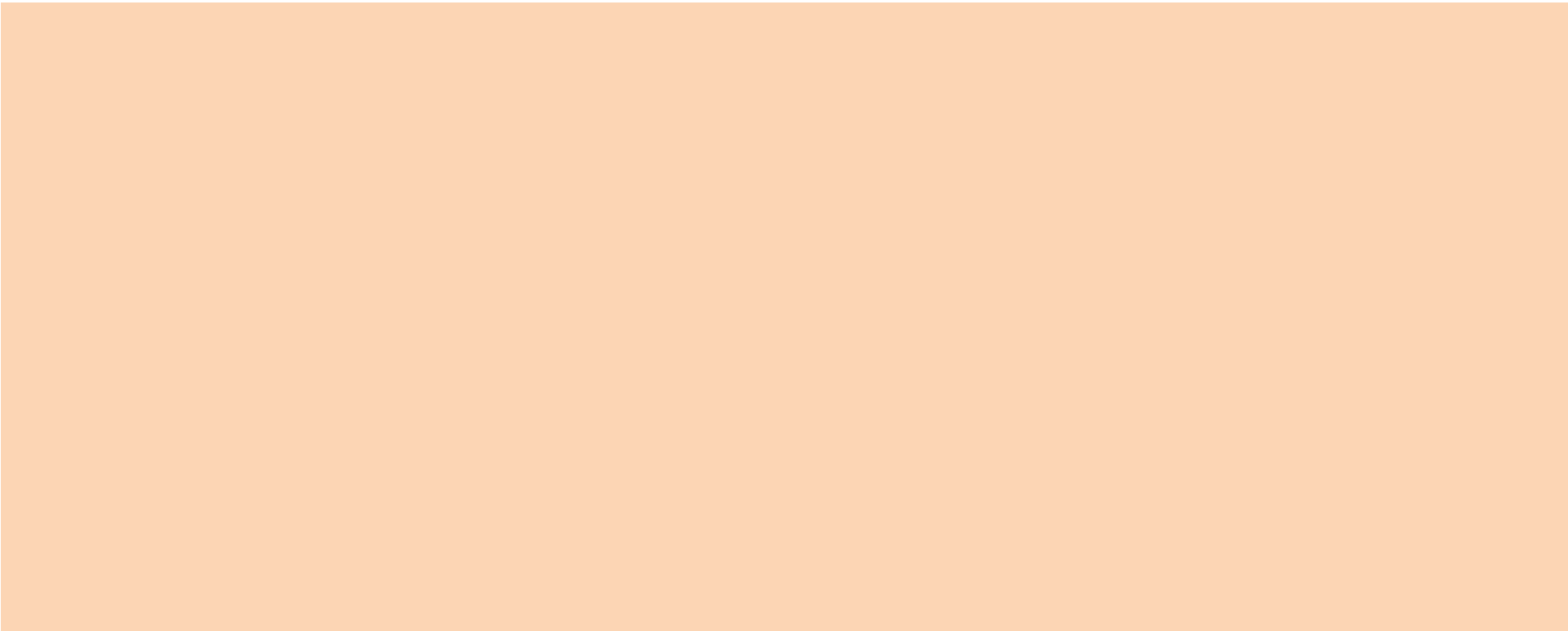


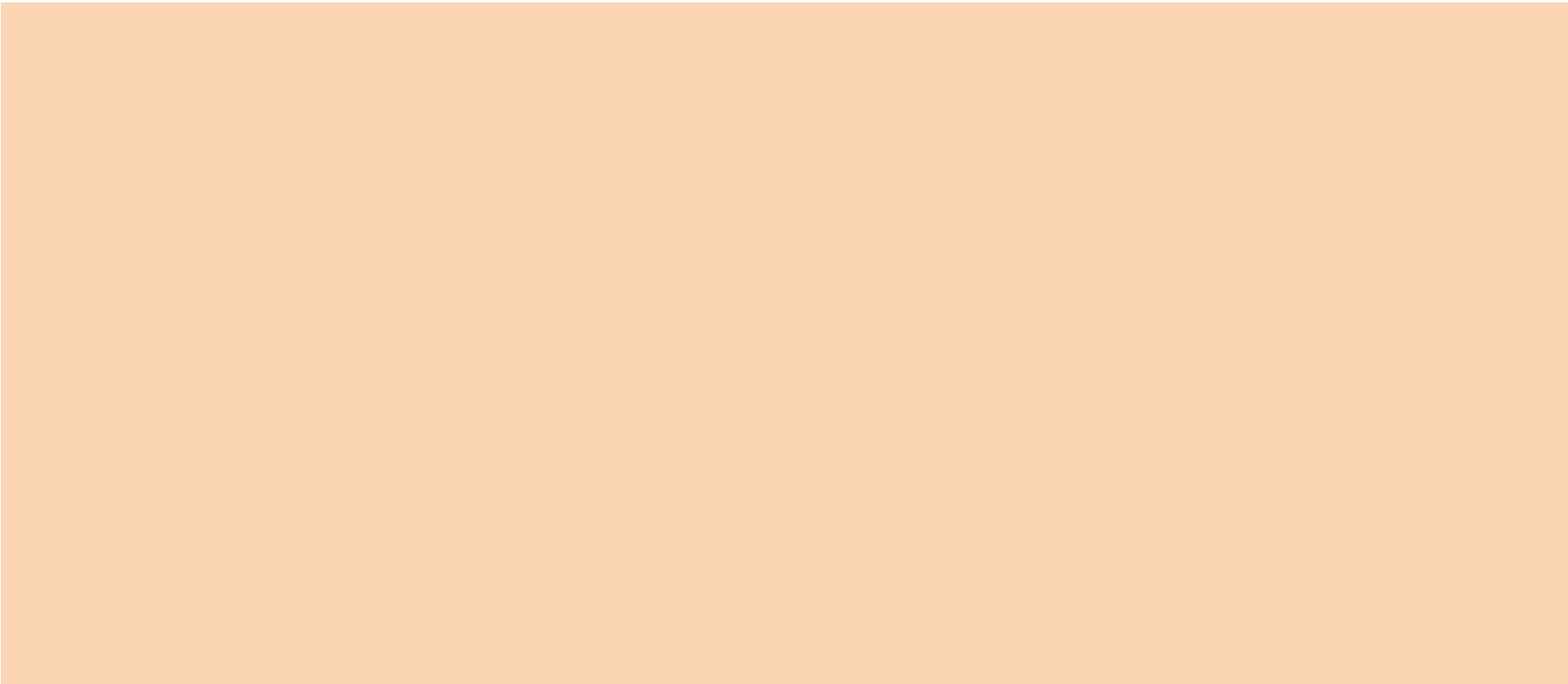


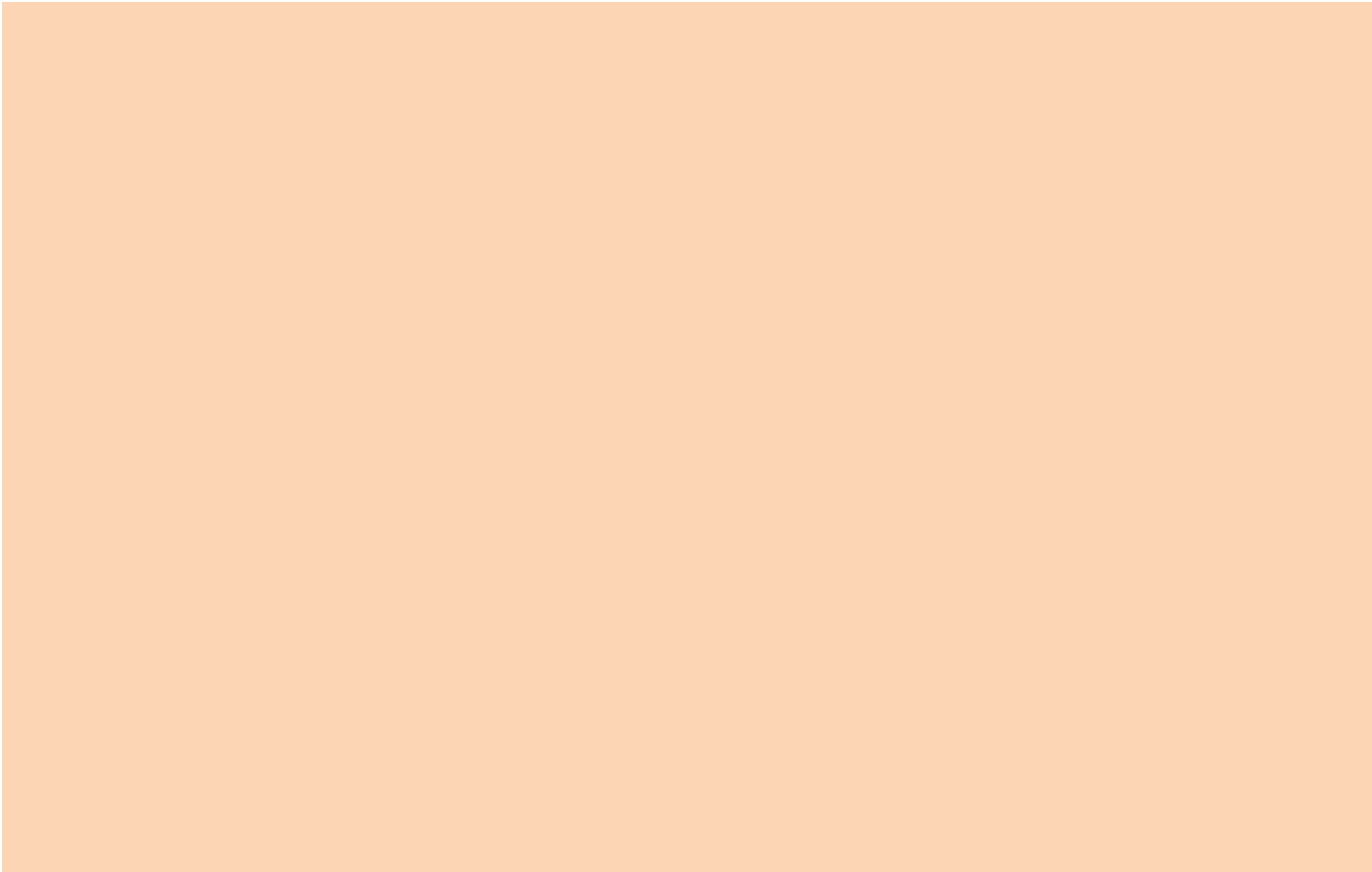


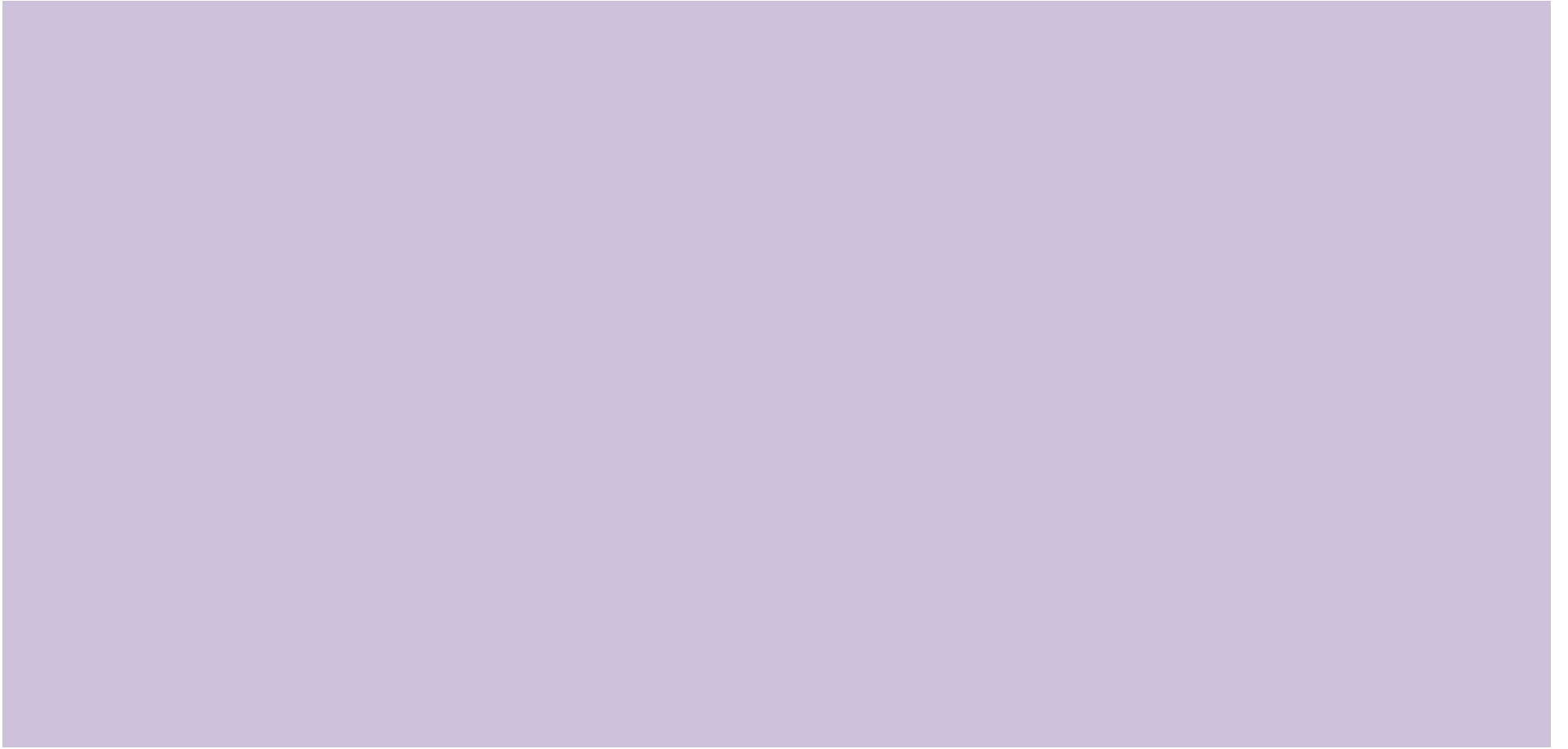






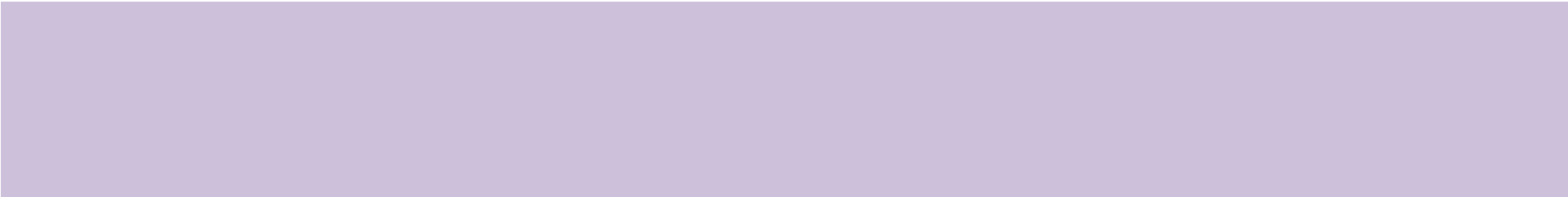




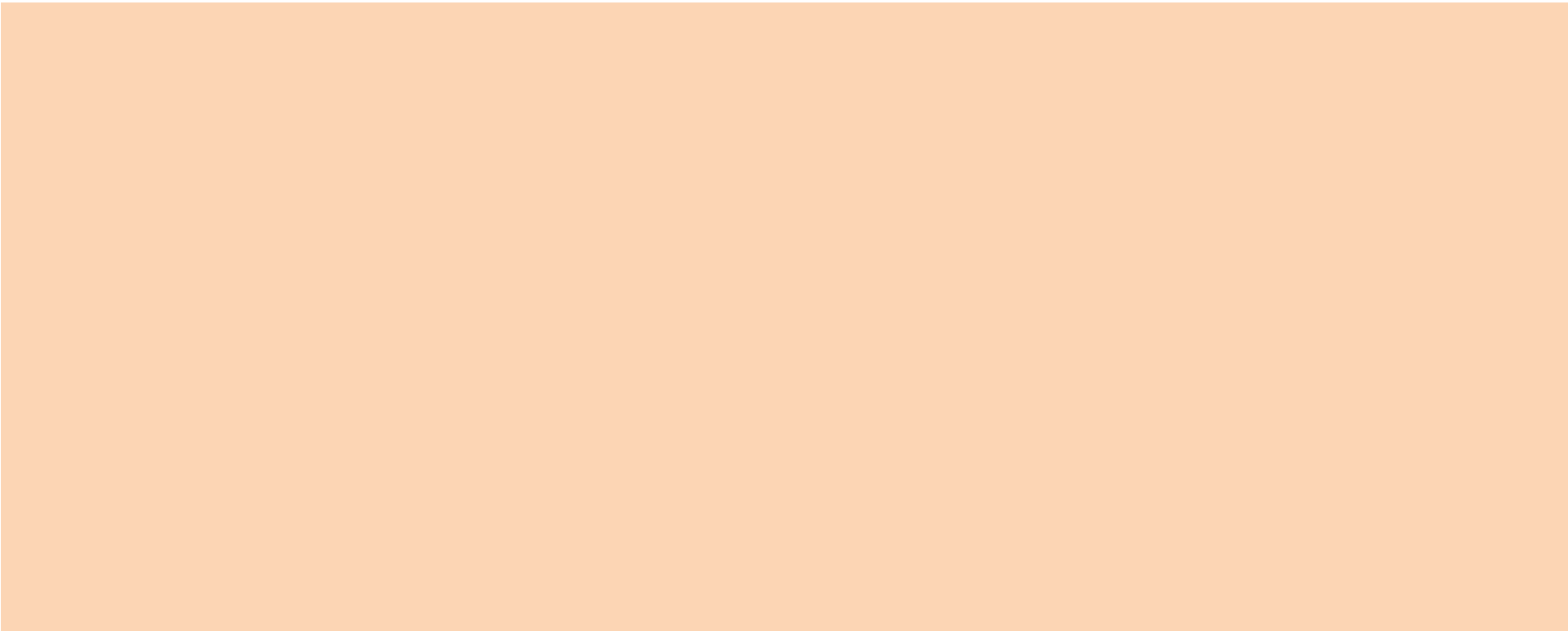


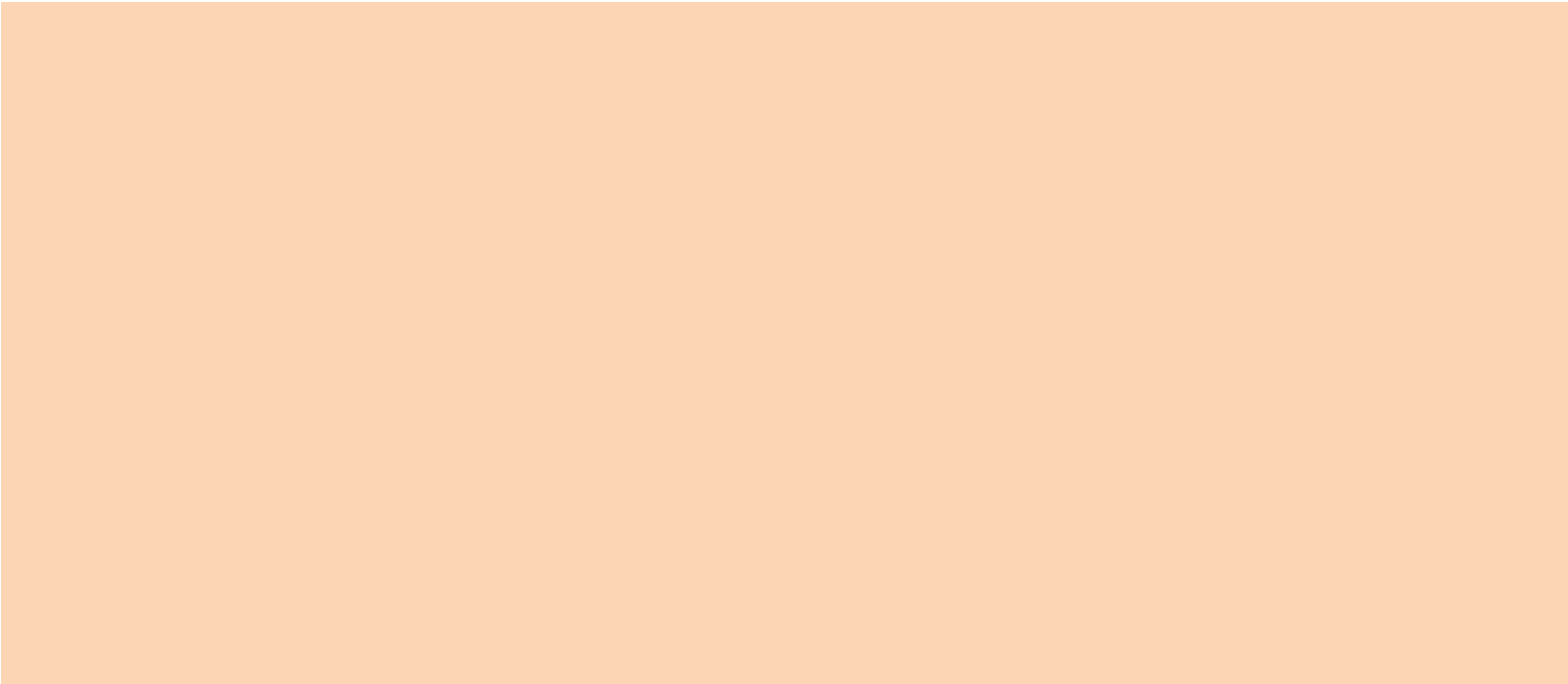


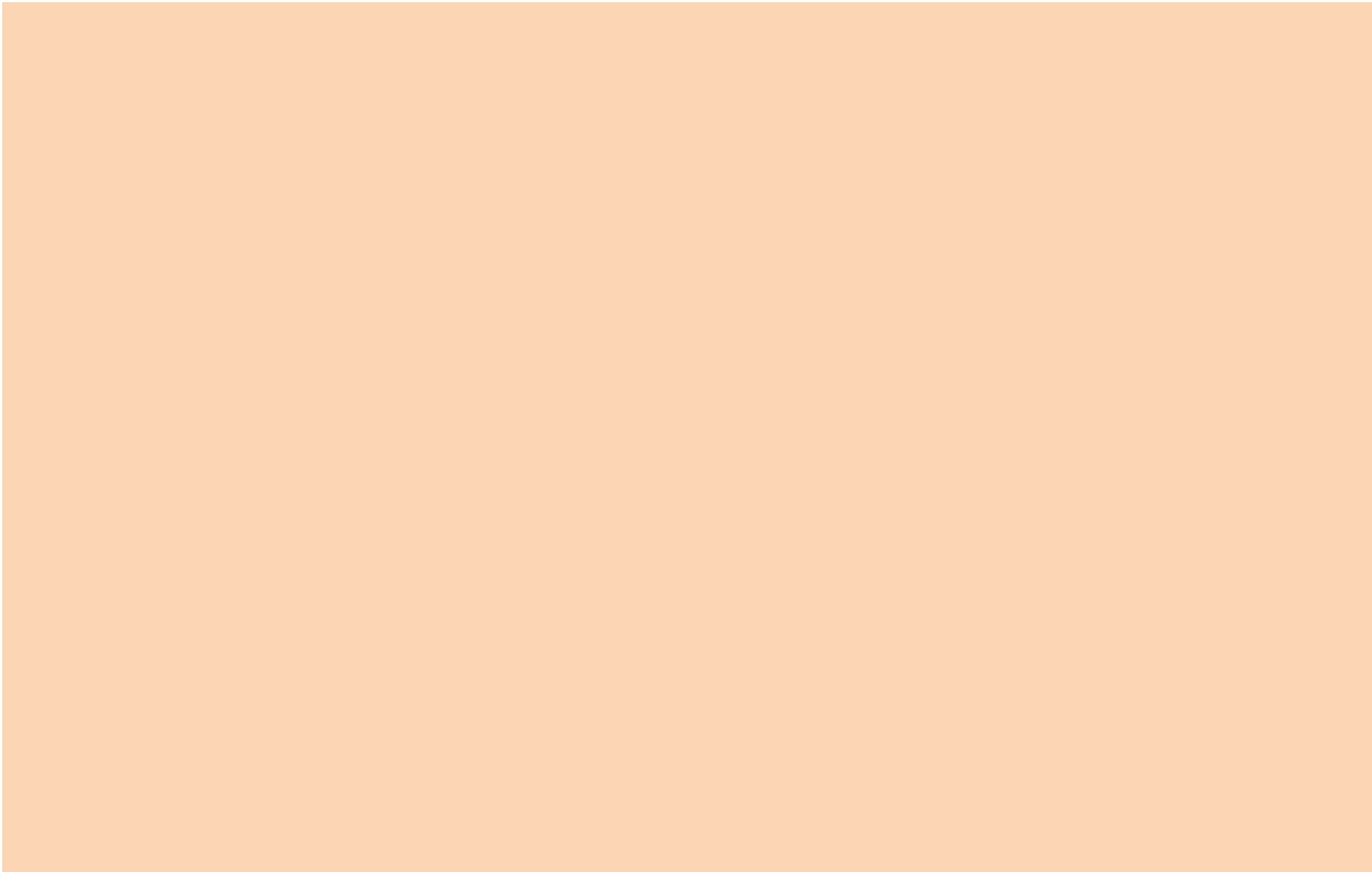


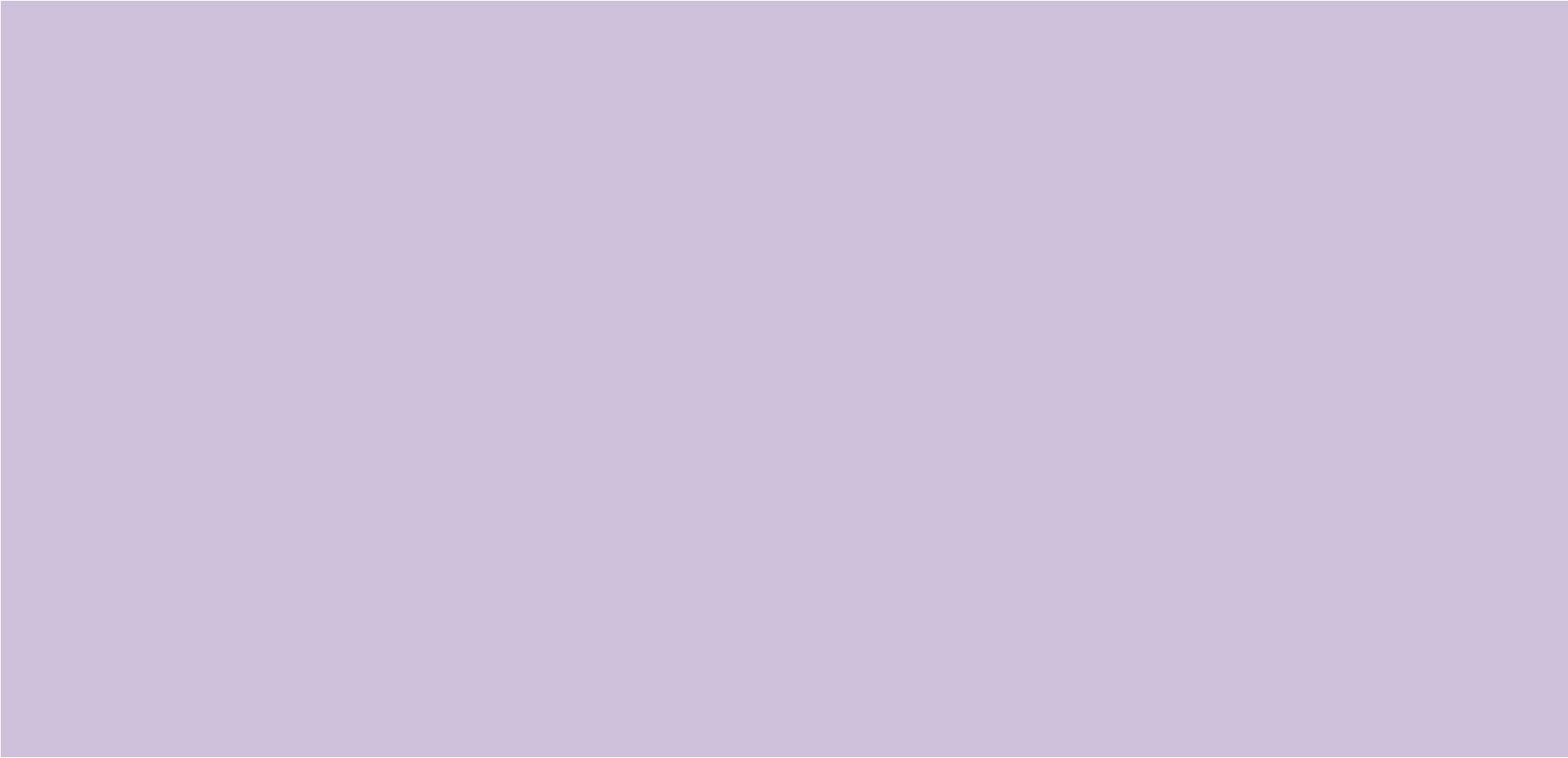






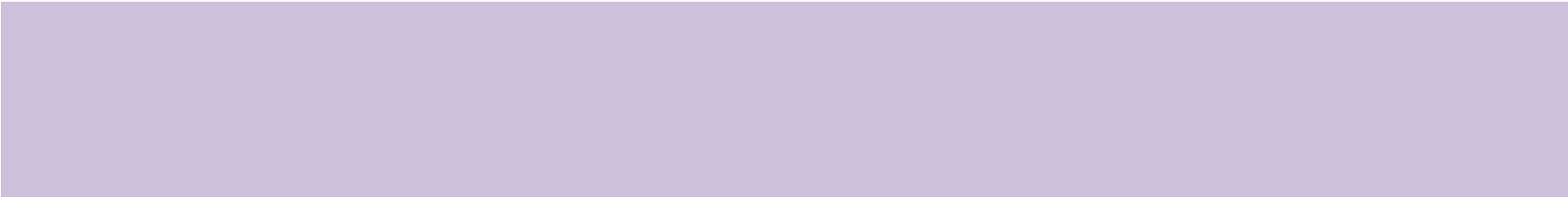




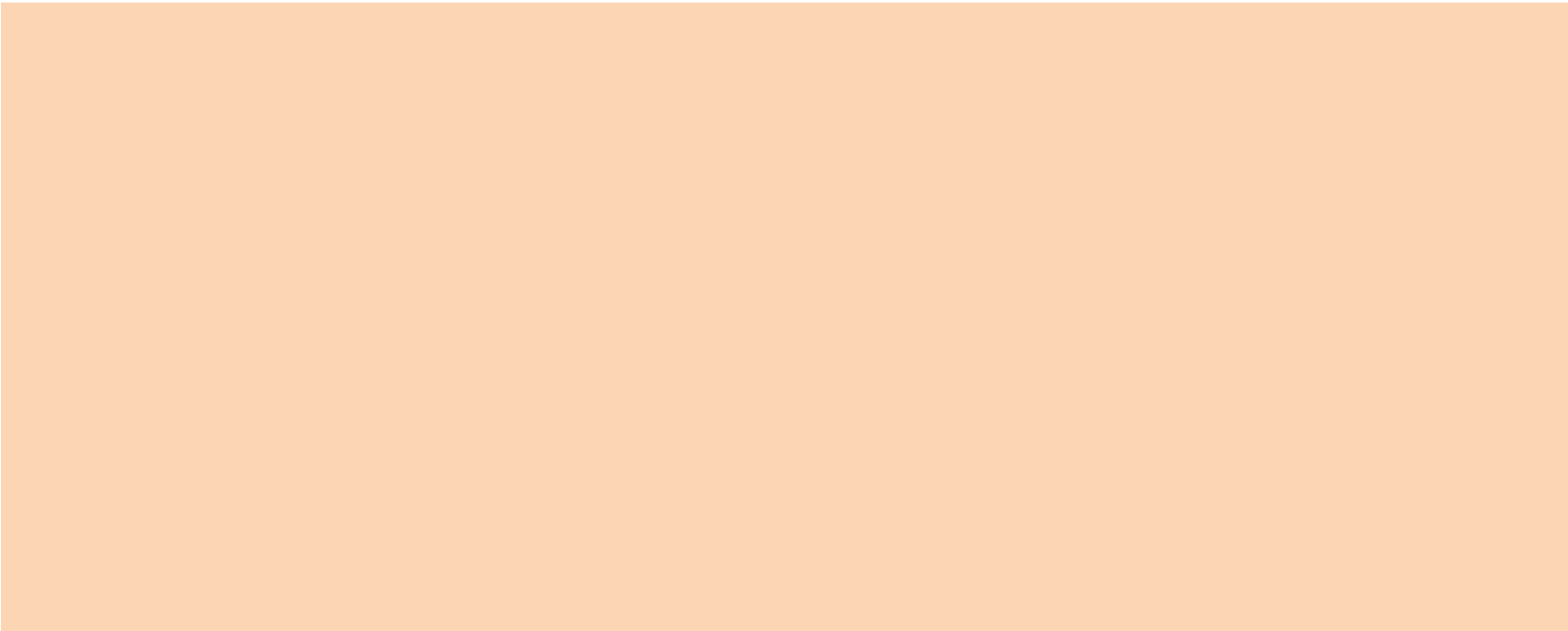


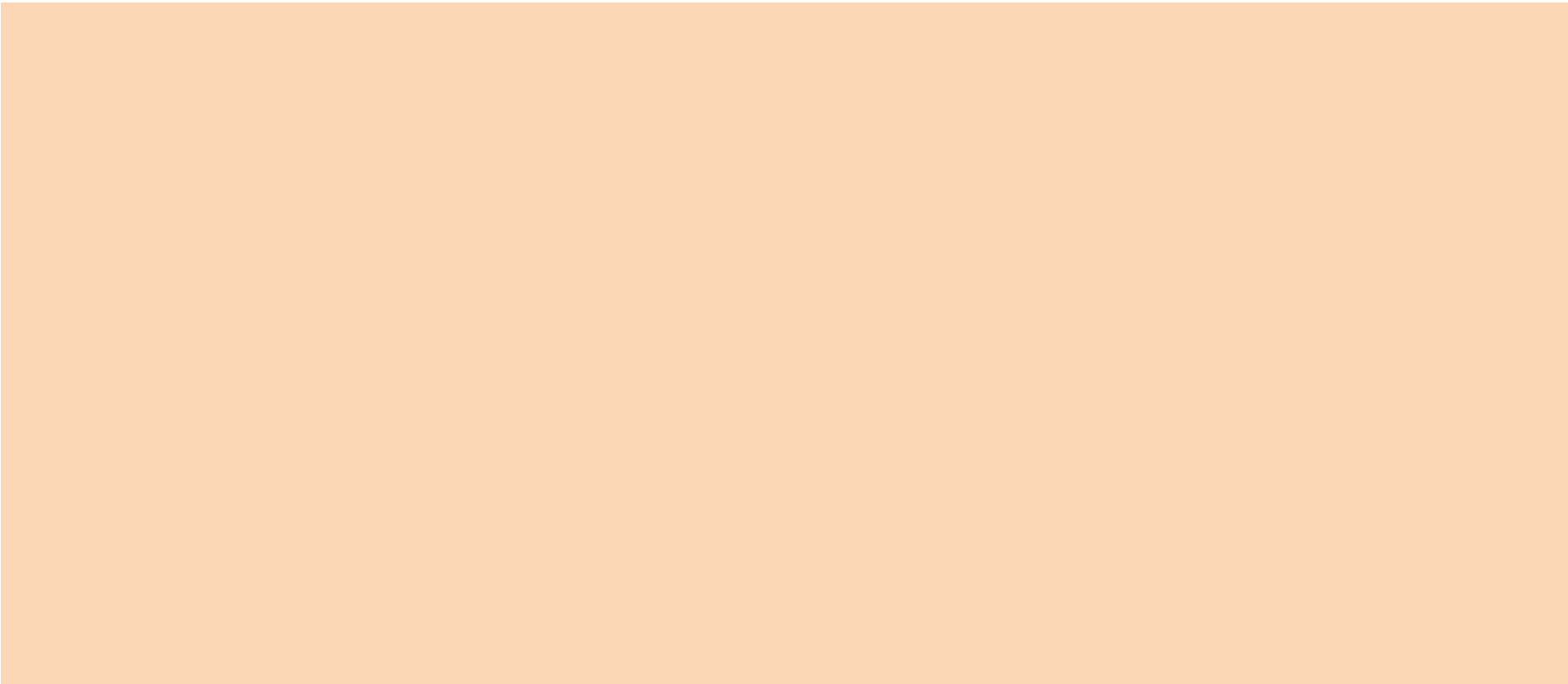


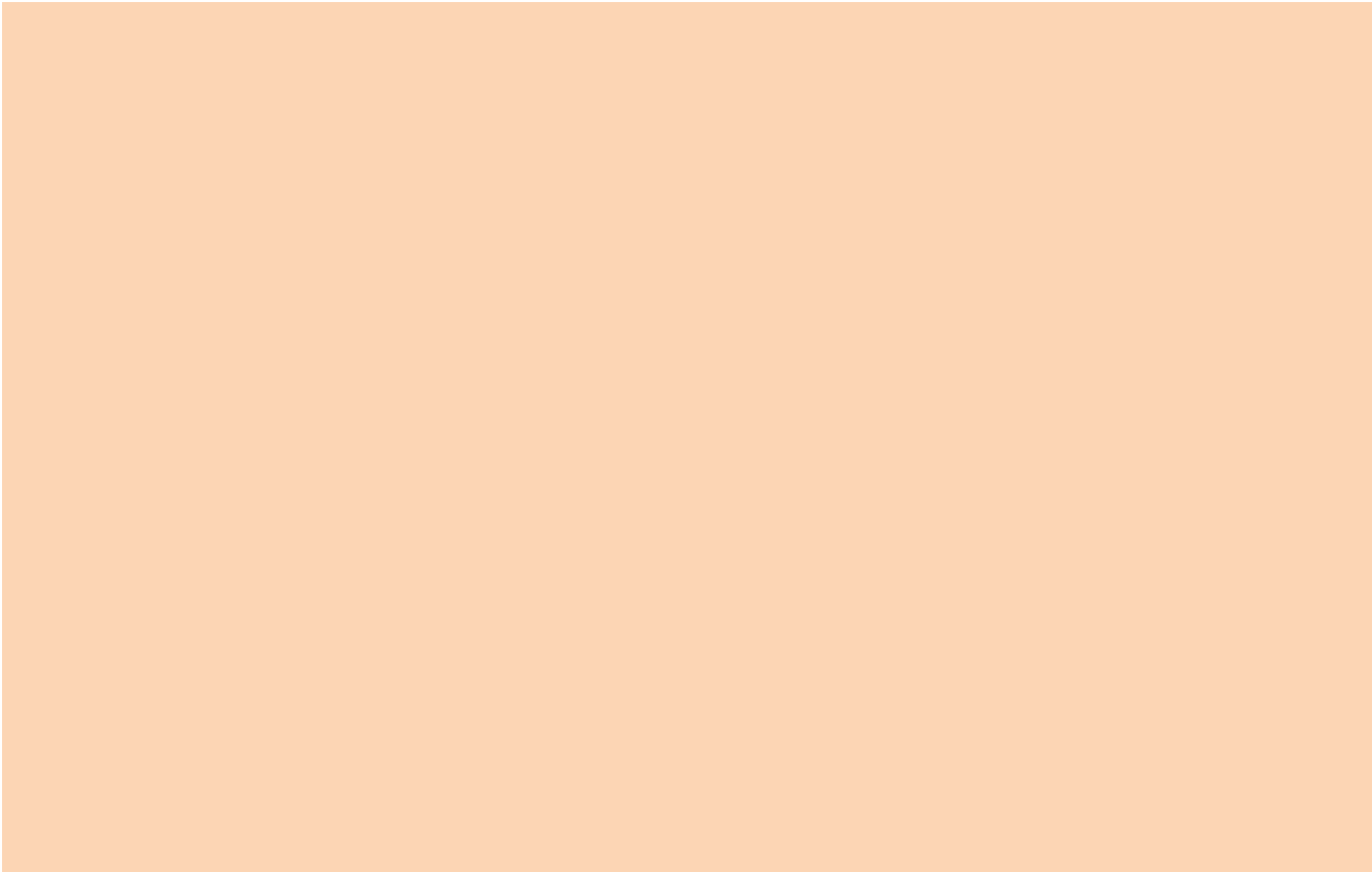


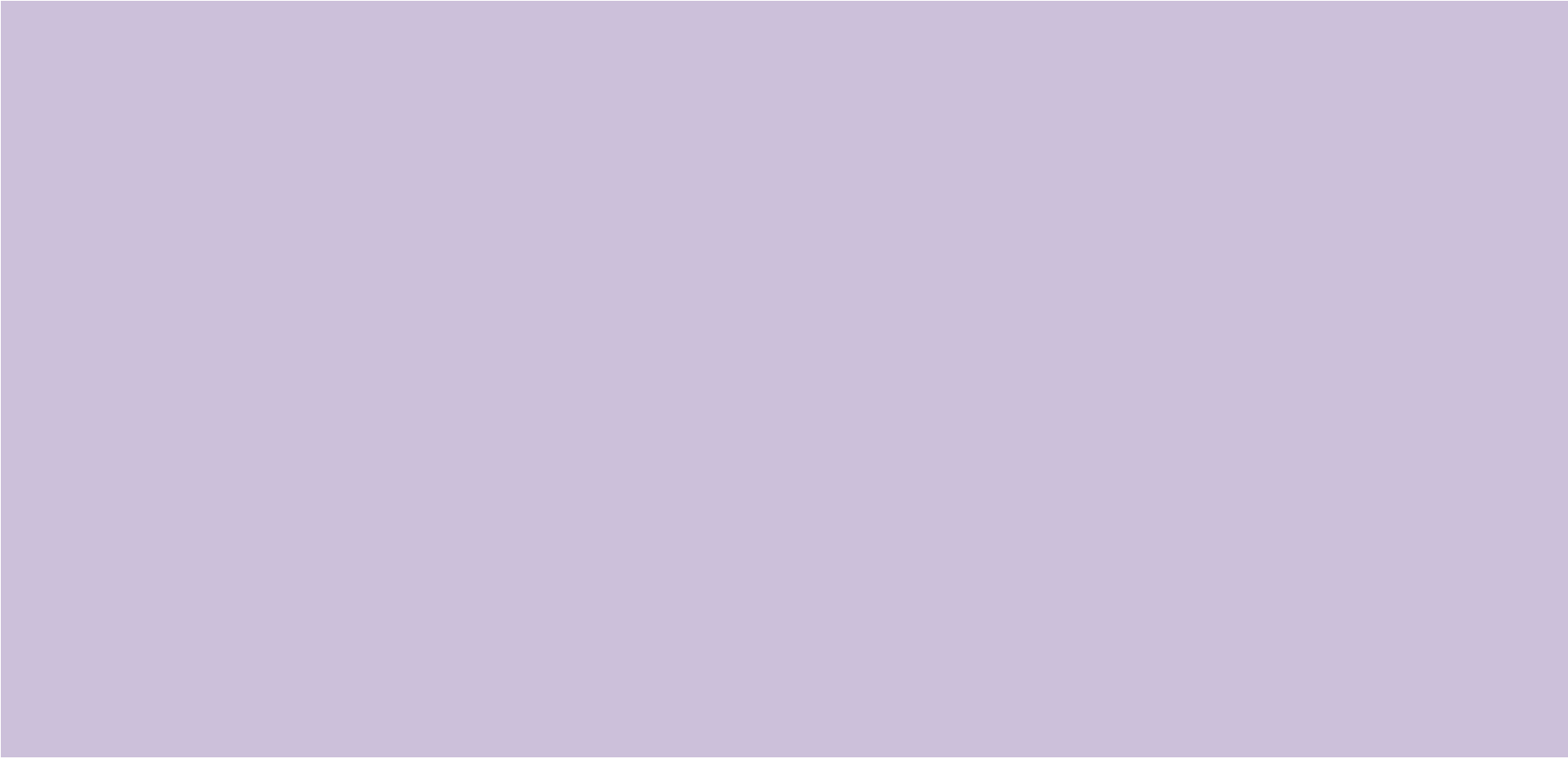






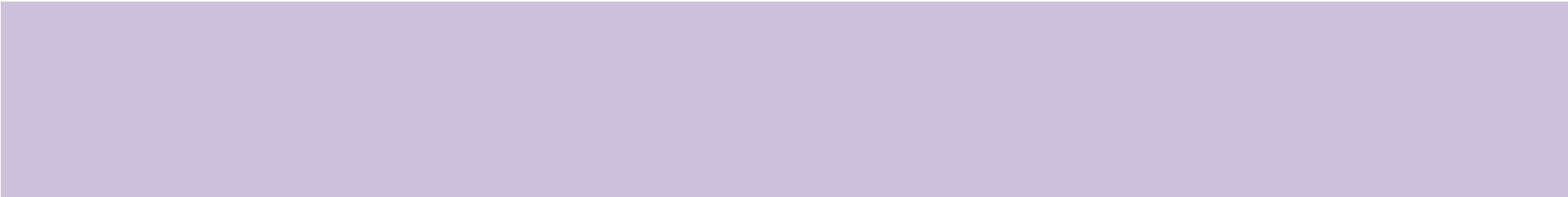








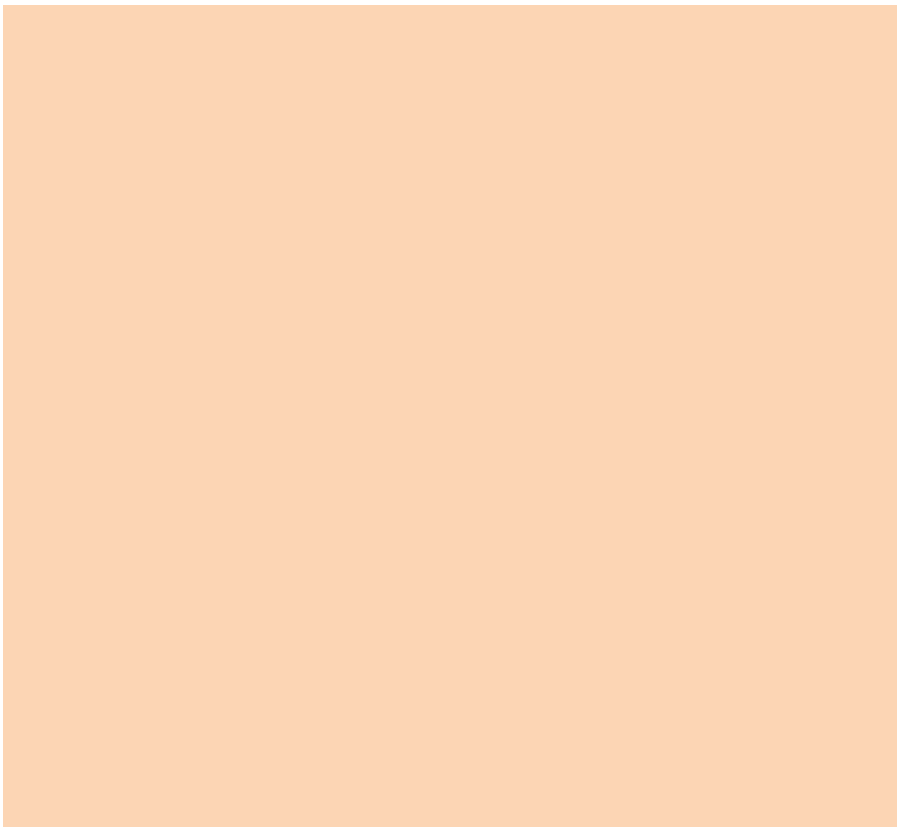






















**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT
 AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ la data de : 31.12.2019**

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Nr.Inv.	Denumirea bunului	Elemente de inentificare	Data PIF	Valoare de inventar la data de 31.12.2019 - ron -	Situatia juridica actuala
0	1		2	3	4	6	7
			1. TERENURI				
1		5723	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULESTI -BLEBEA) S = 303.276,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediană a localității ,echipată cu rețele apă ,electrică ,telefonie, cuprinde : - NC 51101 pentru suprafata de 6023 mp, - NC 56139 pentru suprafata de 1.500 mp, - NC 56140 pentru suprafata de 1.500 mp, - NC 56146 pentru suprafata de 1.914 mp, - NC 56147 pentru suprafata de 8.274 mp, - NC 56148 pentru suprafata de 4.903 mp, - NC 56149 pentru suprafata de 44.909 mp (servitute pentru NC 56139 și 56140) - NC 56560 pentru suprafata de 80.922 mp, - NC 56577 pentru suprafata de 126.514 mp.	2010	678015,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
2		1001	TEREN CONSTRUCȚII STR. 1 DECEMBRIE 1918 S = 1.000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zona mediană a localității, învecinat în N: Stadion Cetatea ; S:Stadion Cetatea, E:Stadion Cetatea;V:ROMSILVA Neamț NC 50283 - concesionar SC SPERANȚA RESORT SRL	1990	50810,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
3		538889	TEREN CONSTRUCȚII STR . LALELELOR S = 551 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zona centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică ,gaze naturale ,telefonie - acces la rețele de transport rutier NC 52032	1990	27996,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
4		1003	TEREN ARABIL - Str. Ion Creangă S = 3.043 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, arabil, cu următoarele vecinătăți ;N:Cucos Marita ;S:Cucos Marita ;E most.Cucos Constantin ; V:Cucos Marita	1990	68030,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

5	1004	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S = 12.510 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, arabil cu următoarele vecinătăți ;N:Tarhon Toader ;S:Nechita Ioan si zaharia Gheorghe ;E Drum exploatare ; V:Huma Gheorghe	1990	111871,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
6	538890	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 7.900 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, E: Proprietăți particulare; V: Teren oraș Tg. Neamț NC 56746 (concesionar pe 3500 mp REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - FRUCTE DE PĂDURE)	1990	441538,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
7	538891	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 3500 mp (din acte, măsurat 3.395 mp)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, V: Proprietăți particulare; E: Teren oraș Tg. Neamț NC 56548 (concesionar LUCRIS)	1990	213402,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
8	538892	TEREN STR. Română S = 2.000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Stadion Cetatea; S: Str. Română, E: Proprietăți particulare; V: Teren oraș Tg. Neamț	1990	101620,00	Domeniul privat oras Tîrgu Neamț
9	538893	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.	1990	57923,00	Domeniul privat oras Tîrgu Neamț
10	538894	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie.	1990	30486,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
11	538895	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3.000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie. NC 50208 (teren transmis CNI pt construire bazin de inot)	1990	213402,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
12	1006	TEREN CONSTRUCȚII -Str.Al.Tîrgului S = 643 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității N;Str.Stefan cel Mare ;S:Cale acces :E:Domeniul public;V:Str.Gloriei NC 1225 (concesionat Posta Romana)	1990	52273,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
13	740808609	IMAȘ OSOI S = 80.592 mp, NC 50382	Teren extravilan. Com Agapia	1990	69331,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
14	740808610	IMAȘ OSOI S = 919.408 mp, NC 50699	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt	1990	1318238,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
15	538896	IMAȘ AERODROM S= 358.628 mp, NC 51496	Teren extravilan Tg.Neamț	1990	514197,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
16	538897	IMAȘ AERODROM S= 1.008.670 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51494	1990	1446221,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
17	53898	IMAȘ AERODROM S= 463.270 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51468	1990	664232,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,

18		538900	IMAȘ AERODROM S= 407.402 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51495	1990	584129,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
19		538901	IMAȘ AERODROM S= 609.214 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51469	1990	524091,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
20		538902	IMAȘ AERODROM S= 721.085 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51493	1990	1033884,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
21		740808611	IMAȘ SLATINA S = 1.441.334 mp	Teren extravilan. Com Raucesti Nr cadastral 50296	1990	1239942,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
22		740808612	IMAȘ SLATINA S = 118.666 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt, NC 50638	1990	102085,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
23		538903	IMAȘ BLEBEA S= 210.000 mp	Teren extravilan. Invecinat la N: CFR;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare	1990	180658,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
24		538904	IMAȘ BLEBEA S= 40.500 mp	Teren extravilan. Invecinat la N: CFR si proprietati particulare ;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare	1990	34841,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
25		538905	IMAȘ CĂPREASCA S= 52.000 mp	Teren extravilan invecinata la N: Ocolul Silvic, E: Ocolul Silvic, Proprietăți particulare, UAT Petricani, S: Proprietăți particulare UAT Tîrgu Neamț, Domeniul Public Tîrgu Neamț, V: Domeniul public Tîrgu Neamț	2008	74557,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
26		10101	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp NC 52890 (DISPENSAR 3 HUMULEȘTI)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier	1990	20487,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
27		538906	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, contract de schimb nr. 598 din 15.03.2012	2012	5233,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
28		538907	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, contract de vanzare cumparare nr. 2961 din 2003 NCP 25	2003	106975,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
29		5702	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier, contract de vanzare cumparare nr. 2961 din 2003 NCP 1158	2003	84873,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
30		740808761	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare si promovare Turistica) S = 113 mp măsurati, din acte 125 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ștefan cel Mare, nr. 42 NC 54063	1950	6890,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț,
31		74080876	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu, nr. 1 S = 228 mp (Sedii partide)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ing. Serafim Lungu (fosta Brazilor), nr. 1 NC 56826	1950	23169,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

32	740808763	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda, nr. 30.	1950	16539,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
34	740808765	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - (fost Magazin Economat), S = 200 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității	1990	3049,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
35	538908	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIAȚĂ) S=609 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier	2014	37132,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
36	740808766	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp (din cate, măsurat 879 mp) (concesionar CONEST)	Teren intrav. Oraș. Tg. Neamț, amplasat în zonă mediana a localității, teren poziționat între terenul proprietate SC CONEST SA (Baza de producție betoane și mixturi asfaltice) și Str. Castanilor NC 56784	2014	73654,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
37	5701	TEREN CONSTRUCȚII - Str. 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3.500 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la rețele de transport rutier NC 53248	1998	213402,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
38	740808613	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 1800 mp (1254 mp teren arabil și 546 mp drum acces, învecinat la Nord – str. Castanilor, Est și Vest – proprietate particulară, Sud – Stație de epurare, , contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1113 din 22.06.2015. NC 52839	2015	16097,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
39	740808767	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55275	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
40	740808768	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55274	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
41	740808769	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55273	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
42	740808770	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55289	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
43	740808771	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55277	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

44	740808772	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55281	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
45	740808773	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55284	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
46	740808774	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55276	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
47	740808775	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55280	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
48	740808776	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55283	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
49	740808777	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55278	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
50	740808778	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55279	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
51	740808779	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion Moșneagu. NC 55282	2015	8892,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
52	740808780	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1 – 4 UFET S = 5.413 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare, S = 5.413 mp, aferent blocurilor UFET 1-4 (din care: suprafață ocupată de Bloc 1 = 158 mp, suprafață ocupată de Bloc 2 = 137 mp, suprafață ocupată de Bloc 3 = 140 mp, suprafață ocupată de Bloc 4 = 177 mp, suprafață ocupată de construcție = 20 mp, suprafață ocupată de boxe Bloc 3 = 16 mp) NCP 52372	2015	110014,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
53	740808781	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, str. Munteni S = 21.200 mp, îngrădit, având categoria de folosință pășune, învecinat la N, E și S cu imășul Aerorom, , S - teren domeniul public oraș Tg. Neamț (aferent rezervor apa Batalion), V - str. Munteni	2016	30396,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

54	740808782	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Luncii S = 5.728 mp, având categoria de folosință pășune, învecinat la N-V de domeniul public al orașului Tg. Neamț, N-E de str. Luncii, S-E - canal apă, S-V drum exploatare	2016	8213,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
55	740808783	TEREN Str. Castaniilor FN S = 5400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castaniilor, S = 5400 mp, contract de vanzare-cumpărare autentificat sub nr. 1778 din 01.09.2016, in suma de 37.800 lei. NC 52883	2016	48290,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
56	740809894	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56279	2019	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
57	740809895	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56280	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
58	740809896	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56281	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
59	740809897	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56282	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
60	740809898	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56283	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
61	740809899	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56284	2017	7987,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
62	740809900	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56285	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
63	740809901	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56286	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
64	740809902	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56287	2017	7947,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

65	740809903	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56288	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
66	740809904	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56289	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
67	740809905	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56290	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
68	740809906	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56291	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
69	740809907	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56292	2017	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
70	740809908	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, NC 56293	2017	19836,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
71	740809909	TEREN Str. Ștefan cel Mare, nr. 49, S= 313 MP (clopot, lângă Hotel Victoria)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 48, SCHMB CU MITROPOLIA (MAG. BISERICESC) NC 55892	1935	31807,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
72	740809930	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp (transmis ANL pentru construire bloc)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S= 1.845 mp NC 55944	1989	187489,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
73	740809910	TEREN str. Română, fn S = 50,00 mp (închiriat de Dabija Ciprian si Dabija Ana-Maria)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română NC 56561	2019	2540,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
74	740809911	TEREN str. Română, fn S = 82,00 mp (închiriat de Pașnicu Vasile și Pașnicu Brândușa)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română NC 56551	2019	4166,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
75		TEREN curți spital , str. Ștefan cel Mare, nr. 35 (transmis ANL pt. locuințe medici) S = 1845 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ștefan cel Mare, nr. 35 (transmis ANL pt. locuințe medici) NC 55944	1989	171626,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 46/28.02.2019

76			TEREN str. Vânătorului, intravilan Blebea (afereant Monumentului Eroilor) S = 272 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, str. Vânătorului, intravilan Blebea	2019	2590,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 217/28.08.2019
			TOTAL			11287329,00	
77			2. TERENURI CONCESIONATE				
78		1011	Teren S= 10,00 mp str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC.MIALINA SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică ,gaze naturale, telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	762,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
79		1012	Teren S= 20,00 mp str. Mihai Eminescu (lângă BI M7) concesionat SC. RADACOMI SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	1524,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
80		1013	Teren S= 10,00 mp str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	762,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
81		1014	Teren S=30,00 mp str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	2286,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
82		1015	Teren S=14,00 mp str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	1067,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
83		1018	Teren S=50,00 mp str. Aleea Salcânilor (lângă Socom Unirea BI M1) concesionat PF ASAFTEI+PF PRISTAVU	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	5081,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
84		1019	Teren S=6,00 mp str. Aleea Salcânilor (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	457,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
85		1023	Teren S= 10,00 mp str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	508,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
86		1024	Teren S=10,00 mp str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	508,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

87	1028	Teren S = 100,00 mp str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	5589,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
88	1030	Teren S= 10,00 mp str. Calistrat Hogăș concesionat SC. VASINA CONF SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	1990	508,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
89	538917	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S = 715,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 47 garaje amplasate in spatele blocurilor M1, M"1; M2, M3, C1.	1990	54494,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
90	538918	Teren B-dul MIHAI EMINESCU S = 1065,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 46 garaje intre: Bl.F1 si I M8; F6 si F5; in spatele Bl.G7, M9, M10.	1990	108225,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
91	538919	Teren Str. PETRU RAREȘ S = 412,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 14 garaje amplasate in spatele blocurilor :Bl.9 si Bl.10.	1990	31401,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
92	538920	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru garaje amplasate in spatele blocului 4	1990	22864,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
93	538921	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocului 5	1990	13033,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
94	538922	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele blocurilor A'12, A6	1990	11483,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
95	538923	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasate in spatele Bl.A4	1990	1016,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
96	538924	Teren Str. PROGRESULUI S= 115,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 8 garaj amplasate in spatele Bl.B14, B13	1990	5843,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
97	538925	Teren Al.ZIMBRULUI S= 160,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaj amplasate in spatele Bl.B11, B13	1990	8130,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
98	538926	Teren Al.TÎRGULUI S= 197,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 9 garaje amplasate in spatele Bl.A2si A3	1990	10010,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
99	538927	Teren Str. MĂRĂȘEȘTI S= 682,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 36 garaje amplasate in spatele Bl.11, Bl.12, L'4, L4, Bl.13, Bl.14, Bl.6, Bl.19	1990	34652,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

100	538928	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.D1 si D2, E2 si E3, A5 si A6.	1990	27437,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
101	538929	Teren Str.CALISTRAT HOGAȘ S= 158,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 12 garaje amplasate in spatele Bl.B19, B13	1990	8028,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
102	538930	Teren Al.SALCÎMILOR S= 93,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele Bl.A1 si A13	1990	4725,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
103	538931	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele Bl.L'4, B8 si in spatele Bl.B7	1990	8485,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
104	538932	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.D1	1990	2337,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
105	538933	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 2 garaje amplasate in spatele Bl.N5	1990	1016,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
106	740808784	Teren str. 9 MAI 57,00 mp S=	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 1 garaj amplasat pe str. 9 Mai	2016	2896,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
107	740808785	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Cuza Vodă, Bl D1, Sc. A, ap 1, (2m x 8,4 m), beneficiar Lazăr Sebastian Ionel	2014	854,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
108		TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 569 MP (concesionar BETCONF)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, curti construct, iampasat în zonă mediana a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, telefonie cu acces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	1990	53196,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
109		TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 531 MP (concesionar BETCONF)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, curti construct, iampasat în zonă mediana a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, telefonie cu acces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	1990	49643,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
110	740808786	Teren Str. Ștefan cel Mare S= 28,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din interior in str. Ștefan cel Mare, Bl M, Sc. B, ap 21, S = 28 mp, beneficiar Cîmpeanu Georgeta	2014	1423,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

111	740808787	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat în vederea construirii unui balcon cu acces din exterior în str. Aleea Zimbrului, BI B4, ap 22, S = 13 mp, beneficiar Anastasiu Nicoleta	2014	661,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
112	740808788	TEREN - 24 mp str. 22 Decembrie, bl. N3, sc. B, ap. 12, Târgu-Neamț, concesionat către Trifan Mihai	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. 22 Decembrie, bl. N3, sc. B, ap. 12, (conform contract de concesiune nr.70/5.05.2014- 2024)	2014	1320,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
113	740808789	Teren Str. Mărășești S= 13,00 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, concesionat în vederea extindere spațiu cu acces din exterior în str. Mărășești, BI B5, S = 13 mp, beneficiar SC UPS OVIDIU SRL Tg. Neamț	2014	661,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
114	740808790	Teren S = 31,5 mp Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, , concesionat către SC MALUCO SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	2015	2401,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
115	740808791	Teren S = 8 mp str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, , concesionat către Aramă - Păsălu Tamara și Neculai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2015	610,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
116	740808792	Teren S = 14,22 mp str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, , concesionat către Burdulea Petrică	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2015	1084,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
117	740808795	teren S = 0,30 mp str. Progresului, Bl. B14, sc. A , concesionat către Munteanu Maria Steliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2015	648,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
118	740808796	Teren S = 4 mp str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, , concesionat către Grigorovici Gabriel si Carla	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	2016	305,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
119	740808797	Teren S = 12 mp str. Aleea Târgului, BI L1, Sc. A, ap 2, parter, concesionat către Anegroaei Constantin si Adriana Raluca	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2016	915,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
120	740808798	Teren S = 22 mp str. Mărășești, BI B17, ap 3, parter, concesionat către SC Farmacia Paduraru SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2016	1677,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
121	740808799	teren S = 2 mp, Teren str. Cuza Vodă BI G100, ap 17, parter, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) IulianaSRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2016	152,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
122	740809337	Teren S = 3,50 mp str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10 , concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	267,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
123	740809338	Teren S = 13,00 mp str. Stefan cel Mare Bl. B2, concesionat către Neacsu Daniel	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	991,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

124	740809339	Teren S = 15,43 mp str. Aleea Târgului Bl. A9, Sc. B, ,concesionat către Monac Constantin Iulian	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1176,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
125	740809136	Teren S = 6,50 mp str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, ,concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior, în spatele proprietății	2017	495,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
126	740809137	Teren S = 15,00 mp str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, ,concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior (terasa), în fața proprietății	2017	1143,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
127	740809138	Teren S = 9,00 mp, str. Stefan cel Mare Bl. M3, concesionat către SC DAVID COM SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru extindere spațiu comercial (amenajare acces magazin)	2017	686,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
128	740809139	Teren S = 24,00 mp str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, ,concesionat către Pascu Iuliana	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior și terasă	2017	1829,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
129	740809140	Teren S = 12,00 mp str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, ,concesionat către Loghin Leonard si Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	915,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
130	740809141	Teren S = 10,00 mp str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. B, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela și david Radu Constantin	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	762,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
131	740809142	Teren S = 4,00 mp str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. A, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	305,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
132	740809143	Teren S = 4,77 mp str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, concesionat către Onu Mihai	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	364,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
133	740809144	Teren S = 16,80 mp str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, concesionat către SC Forst Prod SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1280,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
134	740809145	Teren S = 17,25 mp str. Mărășești Bl. B19, Sc. A, concesionat către Bouariu Nicolae și Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1315,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
135	740809146	Teren S = 13,00 mp str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, concesionat către Mosor Ioan și Mihaela	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	991,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
136	740809147	Teren S = 49,00 mp str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, concesionat către Baltitescu Elena	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	3735,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

137	740809148	Teren S = 23 mp str. Mărășești, Bl B19, sc. A, concesionat către Platon Maria	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2017	1753,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
138	740809149	Teren S - 4,00 mp Stefan cel Mare Bl. C1, concesionat către Tofan Florin str.	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	2017	305,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
139	740809526	TEREN – 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17		188,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
140	740809527	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl. C2, sc.B, ap.19, parter, concesionat către MOVILĂ ION	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter (contract concesiune nr. 16/21.04.2008-2018+5 ani)	2008	528,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
141	740809528	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter, concesionat către PĂSĂLĂU GHE.	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter (contract concesiune nr. 15/21.04.2008-2018+5 ani)	2008	859,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
142	740809529	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter, concesionat către SC CARDIO MED SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter (contract concesiune nr. 37/21.04.2008-2018+5 ani)	2008	561,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
143	740809530	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter, concesionat către CIUDIN IOAN	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Cuza Voda Bl.D2, sc.B ap.19, parter (contract concesiune nr. 17/04.04.2008-2018+5 ani)		102,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
144	740809531	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda Bl.D1, Sc.B, ap.17, parter, concesionat către SC FILIP ȘI COMPANIA SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.B, ap.17, parter (contract concesiune nr. 21/21.04.2008-2018+5 ani)		859,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
145	740809532	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter, concesionat către SC FILIP ȘI COMPANIA SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter (contract concesiune nr. 22/21.04.2008-2018+5 ani)		2195,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
146	740809533	TEREN - 17 mp Aleea Târgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter concesionat către BEJAN MIHAI ȘI CĂTĂLINA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tîrgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter		1037,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
147	740809534	TEREN - 31 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter concesionat către NEAGU C-TIN	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6 (contract concesiune nr. 39/21.04.2008-2018+5 ani)		1890,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
148	740809535	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A, ap.1, parter concesionat către BADEA DUMITRAȘCU DĂNUȚ ȘI MARIA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Mihai Eminescu Bl. G1, sc.A, ap.1, parter (contract concesiune nr. 20/21.04.2008-2018+5 ani)		671,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
149	740809536	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl. A11, sc.C, ap.42, parter concesionat către ALESTAR MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Cuza Voda bl.A11, sc.C, ap.42, parter (contract concesiune nr.32/21.04.2008-2018+5 ani)		447,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

150	740809537	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2 concesionat către PAVÁL AF	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Str. Calistrat Hogas nr.2(contract concesiune nr. 28/21.04.2008-2018+5 ani)	503,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
151	740809538	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter concesionat către VLAD DELIA ȘI COSTINEL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B -dul Stefan cel Mare Bl.C1, ap.1, parter(contract concesiune nr. 36/21.04.2008-2018+5 ani)	615,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
152	740809539	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2, Parter căncesonat către SC AZO SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, bl. B2 (contract concesiune nr. 19/21.04.2008-2018+5 ani)	1118,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
153	740809540	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap. 5 concesionat către CREȚU GHE.	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5 (contract concesiune nr. 38/21.04.2008-2018+5 ani)	1341,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
154	740809541	TEREN - 9 mp Calistrat Hogas nr.1 concesionat către SC MANVRI SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogas nr.1 (contract concesiune nr. 27/21.04.2008-2018+5 ani)	503,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
155	740809542	TEREN – 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	143,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
156	740809543	TEREN - 16 mp Str. Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	894,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
157	740809544	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare bl.L5, sc. A, ap.4, parter(suplimentare teren de la 13 mp la 21 mp, conform Extrasului de carte funciara nr. 51096, nr. cadastral 51096)	1174,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
158	740809545	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	391,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
159	740809546	TEREN - 12 mp Str. Slt. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str.Radu Teoharie Bl.G3, parter, ap.16, jud. Neamt (10 mp, conform contract nr. 16/02.03.2005 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	671,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
160	740809547	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.A, parter, ap.1, jud. Neamt	514,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
161	740809548	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, ap. 2, jud. Neamt (15 mp, conform contract nr.76/01.04.2010 +13 mp, conform Planului de amplasament)	1565,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
162	740809549	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Targu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, jud. Neamt (9 mp, conform contract nr. 4/03.01.2008 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	615,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

163	740809550	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, Bl C2, Sc.B, ap.19, jud. Neamț (10 mp conform contract nr.8/03.01.2008 si 8 mp conform contract nr.16/21.04.2008 +5 mp conform planului de amplasament)		1285,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
164	740809551	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B,Ap.14 (10 mp, conform contract nr.5/03.01.2008 + 7 mp, conform Planului de amplasament)		950,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
165	740809552	TEREN – 8 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M4, Sc.A parter	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Stefan cel Mare Bl.M4, sc.A, parter		447,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
166	740809931	Teren - 25 mp Mihail Sadoveanu, nr. 23 A Str.	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, sr. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A (25 mp colț cu str. Ion Creangă conf. contract concesiune nr.38/18.03.2019 Gabmid SRL)		1397,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
167	740809912	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter		894,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
168	740809913	TEREN - 14 mp B-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter concesionat către BLÂNDU ELENA	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	2019	782,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
169	740809914	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter concesionat către OLTEANU NICOLAE DANIEL	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	2019	559,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
170	740809915	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	2019	846,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
171	740809916	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter concesionat către CHIRILĂ ELENA ȘI FLORIN	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter		559,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
172	740809917	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter, jud. Neamț		559,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
173	740809918	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter		279,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
174	740809919	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter		1677,00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
175	740809920	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 6316 mp NC 55051	2001	385099,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
176	740809921	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 225 mp, NC 55052	2001	13719,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț

177	740809922	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9 (24 mp, conform contract nr.53/01.06.2009 + 3 mp, conform Planului de amplasament)	2009	2058,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
178	740809923	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogaș, nr. 2, jud. Neamț (27 mp, conform contract nr.55/01.06.2009)	2009	782,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
179	740809924	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C,ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, b-dul Mihai Eminescu, bl.M10, sc. C, ap. 33 (10 mp, conform contract nr.51/01.06.2009)	2009	559,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
180	740809925	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREJA TEODORA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 jud. Neamț (18 mp, conform contract nr. 60/01.06.2009)	2009	1006,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
181	740809926	TEREN - 24 mp Aleea Salcânilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9,parter, jud. Neamț (24 mp, conform contract nr.56/01.06.2009)	2009	1341,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
182	740809927	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9 (24 mp, conform contract nr.52/01.06.2009 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	2009	1453,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
183	740809928	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUȘCAȘ ELENA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3 (10 mp, conform contract nr.61/01.06.2009)	2009	559,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
184	740809929	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC RAMO FARM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, parter, jud. Neamț (10mp, conform contract nr.57/01.06.2009)	2009	559,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț
185		TEREN - 8,2 mp str. Calistrat Hogaș, bl. B19, SC. B,ap. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către ROȘU PETRU MIREL/ROȘU OLIMPIA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogaș, Bl.B19, sc. B, ap. 2, parter (8,2mp, conform contract nr.2/04.06.2007 -2017+5 ani)	2007	451,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
186		TEREN - 18 mp str. Codrului, bl. B8, Sc. C,ap. 36, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către DOCHIȚA MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Codrului, Bl.B8, sc.C, ap. 36, parter (8,2mp, conform contract concesiune nr.9/04.06.2007-2017+5 ani)	2007	990,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
187		TEREN - 22 mp str. Gloriei, nr. 1, , oraș Târgu-Neamț, concesionat către HRINCĂ CRISTIAN	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, STR. Gloriei, nr. 1 (22 mp, conform contract concesiune nr.4/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	1562,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
188		TEREN - 14 mp str. Stefan cel Mare, bl. 5, ap. 3, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către BÂRLIBA IOAN ȘI IONELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Stefan cel Mare, bl. 5, ap. 3 (14 mp, conform contract concesiune nr.5/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	994,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017

189			TEREN - 8 mp str. Cuza Vodă, bl. D2, sc. B, ap. 24, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către TURLULIANU DANIEL ȘI ROMEO	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. D2, sc. B, ap. 24 (8 mp, conform contract concesiune nr. 18/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	561,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
190			TEREN - 14 mp str. Aleea Zimbrului, bl. B11, sc. D, ap. 58, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către SANDU TOADER	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Aleea Zimbrului, bl. B11, sc. D, ap. 58, parter (8 mp, conform contract concesiune nr. 16/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	994,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
191			TEREN - 8 mp str. Cuza Vodă , bl. D2, sc. B, ap. 4, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC STELLINVEST SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. D2, sc. B, ap. 4, parter (8 mp, conform contract concesiune nr. 17/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	568,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
192			TEREN - 7 mp str. Cuza Vodă , bl. D1, sc. B, ap. 19, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către VERȘANU MIHAI	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. D1, sc. B, ap. 19, parter (7 mp, conform contract concesiune nr. 1/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	497,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 170/30.05.2017
193			TEREN - 16 mp str. Codrului , bl. B7, sc. B, ap. 1, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către IRIMIA JAN C-TIN ȘI IONELA (preluare de la Ștern)	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Codrului , bl. B7, sc. B, ap. 1, parter (conform contract de concesiune nr. 47/1.09.2008- 2018+5 ani)	2008	880,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 169/29.08.2018
194			TEREN - 21 mp str. Ștefan cel Mare , bl. L5, sc. A, ap. 4, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC FARMACIA PĂDURARU SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare , bl. L5, sc. A, ap. 4, parter	2008	1155,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 169/29.08.2018
195			TEREN - 7 mp str. Aleea Târgului, bl. A8, sc. A, ap. 3, parter, oraș Târgu-Neamț, concesionat către FLOȘ DILVIA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. D1, sc. B, ap. 19, parter	2008	385,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 169/29.08.2018
196			TEREN -12 mp str. ing. Serafim Lungu, bl. A10, sc. B, ap. 28, Târgu-Neamț, concesionat către Corduneanu Elena	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. ing. Serafim Lungu, bl. A10, sc. B, ap. 28 (conform contract de concesiune nr. 6/4.06.2007- 2017+5 ani)	2007	660,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
197			TEREN - 7 mp str. Panazol, bl. A12, sc. A, ap. 1, Târgu- Neamț, concesionat către Roban Dragoș	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Panazol, bl. A12, sc. A, ap. 1 (conform contract de concesiune nr. 6/1.05.2008- 2018+5 ani)	2007	385,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
198			TEREN - 14 mp str. Mihail Kogălniceanu, bl. 7, sc. A, ap. 3, Târgu-Neamț, concesionat către Bărliba Roca Ana Alina	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihail Kogălniceanu, bl. 7, sc. A, ap. 3, (conform contract de concesiune nr. 3/01.03.2012- 2022)	2012	770,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
199			TEREN - 15 mp str. Cuza Vodă, bl. D2, sc. A, ap. 4, Târgu- Neamț, concesionat către Grosu C-tin	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. D2, sc. A, ap. 4, (conform contract de concesiune nr. 17/04.06.2007- 2017+5 ani)	2007	825,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019

200			TEREN - 41 mp str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D, parter, Târgu-Neamț, concesionat către Buzatu Daniel	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D, parter (conform contract de concesiune nr. 79/01.04.2009- 2019+5 ani)	2009	2255,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
201			TEREN - 19,2 mp str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D1, sc. A, ap. 1, parter, Târgu-Neamț, concesionat către Lazăr Sebastian Ionel	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A1, sc. D1, sc. A, ap. 1, parter (conform contract de concesiune nr. 214/03.12.2014-2024)	2014	1056,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 8/23.01.2019
202			TEREN - 16 mp str. Aleea Zimbrului, bl. B3, sc. A, ap. 2, Târgu-Neamț, concesionat către Bistriceanu Pavel și Andreia	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Aleea Zimbrului, bl. B3, sc. A, ap. 2	2019	880,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 42/28.02.2019
203			TEREN - 21 mp str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17, Târgu-Neamț, concesionat către Toma George	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17	2019	1787,94	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 200/31.07.2019
204			TEREN - 25 mp str. Mihai Eminescu, nr. 8D, Târgu-Neamț, concesionat către SC ALRODY COM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, nr. 8D	2019	2128,50	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 200/31.07.2019
205			TEREN - 15 mp str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17, Târgu-Neamț, concesionat către Toma George	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. E2, ap. 17	2019	1277,10	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
206			TEREN - 10 mp str. Mihai Eminescu, nr. 8D, Târgu-Neamț, concesionat către SC ALRODY COM SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, nr. 8D	2019	851,40	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
207			TEREN - 16 mp str. Aleea Târgului, bl. A8, sc. B, ap. 23, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Aleea Târgului, bl. A8, sc. B, ap. 23	2019	1362,24	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
208			TEREN - 12 mp str. Mihai Eminescu, bl. G4, sc. A, ap. 4, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G4, sc. A, ap. 4,	2019	1021,68	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
209			TEREN - 21 mp str. Mihai Eminescu, bl. G6, sc. C, ap. 30, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G6, sc. C, ap. 30	2019	1787,94	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
210			TEREN - 6 mp str. Mărășești, bl. 12, sc. A, ap. 4, Târgu-Neamț	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mărășești, bl. 12, sc. A, ap. 4,	2019	510,84	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 201/31.07.2019
211			TEREN - 12 mp str. Ștefan cel Mare, nr. 65, bl. M, sc. B, ap. 24, Târgu-Neamț, concesionat către ASIMINEI MARIA ȘI SPIRIDON	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 65, bl. M, sc. B, ap. 24	2019	1033,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019

212			TEREN - 9 mp str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 3, Târgu-Neamț, concesionat către BACIU NICOLAE SI MIRELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 3	2019	775,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
213			TEREN - 24 mp str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 1, Târgu-Neamț, concesionat către DIACONIȚA DĂNUȚ NOROCEL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Cuza Vodă, bl. A3, sc. A, ap. 1	2019	2065,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
214			TEREN - 15 mp str. Mihai Eminescu, bl. G5, ap. 30, Târgu-Neamț concesionat către ZARA VLADIMIR ȘI SVETLANA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G5, ap. 30,	2019	1290,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
215			TEREN - 12 mp str. Mihai Eminescu, bl. F1, sc. A, ap. 1, Târgu-Neamț concesionat către MARCU IOAN ȘI VASILICA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. G5, ap. 30,	2019	1032,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
216			TEREN - 28 mp str. Mihai Eminescu,bl. M9, parter, Târgu-Neamț concesionat către SC DENIS SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu,bl. M9, parter,	2019	2408,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
217			TEREN - 21 mp str. Mihai Eminescu,bl. M9, parter, Târgu-Neamț concesionat către SC CONT EXPERT PETRARIU SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Mihai Eminescu,bl. M9, parter,	2019	1806,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
218			TEREN - 11 mp str. Calistrat Hogaș ,bl. 13, sc. A, ap. 1, parter, Târgu-Neamț concesionat către Iordache Aurica	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Calistrat Hogaș ,bl. 13, sc. A, ap. 1,	2019	946,00	Domeniul privat oraș Târgu Neamț prin HCL NR. 252/26.09.2019
			TOTAL TEREN CONCESIONAT			983692,64	
			3. APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT ÎNCHIRIATE				
			CONSTRUCȚII				
219	1054		APARTAMENT STR. P.RAREȘ, bl.9, ap.23 S=24,02 mp	Apartament cu o camera ,la et.IV,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Giurcea Lacramioara	1976	34918,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

220	1055	APARTAMENT AI.TÂRGULUI,bl.L2,ap.11 S=27,1 mp	Apartament cu o camera ,la et.I,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Grigore Elena	1985	42573,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
221	1057	APARTAMENT STR.ȘTEFAN CEL MARE,bl.F1,sc.A,ap.5 S=25,75 mp	Apartament cu o camera ,la et.1,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Manoliu Elena	1984	40452,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
222	1059	APARTAMENT STR.MĂRĂȘEȘTI,bl.B17,sc.C,ap.37 S=50,18 mp	Apartament cu 2 camere ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Nita Mihaela Adriana	1978	77309,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
223	538937	APARTAMENT STR. ȘTEFAN CEL MARE,bl.L5,sc.A,ap.21 S=32,50 mp	Apartament cu o camera ,la et.II,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Petrariu Paraschiva	1988	48704,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
224	1061	APARTAMENT STR. CALISTRAT HOGAȘ, bl.B19,sc.A,ap.18 S = 47,27 mp	Apartament cu o camera ,la et.4,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Chițu Elena Irina	1980	68717,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
225	1062	APARTAMENT STR.P.GRIGORESCU,bl.G4/100,ap.46 S=32,29 mp	Apartament cu o camera ,la et.3,în bloc P+4 et,cu pereți din panouri din beton ,planseu din beton ,finisaj mediu , cu acoperiș tip terasa necirculabilă , cu subsol tehnic , dotat cu instalații electrice , sanitare ,fără încălzire - Chirias Ghiban Catinca	1980	46941,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
		TOTAL : APARTAMENTE DIN F. L. S. ÎNCHIRIATE			359614,00	
		4. IMOBILE CU DESTINATIE DE LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
		CONSTRUCȚII				

226	538939	BLOC LOCUINȚE SOCIALE, BL. H1, STR. CUZA VODĂ NR.59 Sc=126mp, Sd=364mp, regim de înălțime S+P+2E	Bloc de locuințe cu 5 apartamente, construcție cu fundații din beton, zidărie portantă din cărămidă întărită cu stâlpi din beton armat, planșeu beton, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă,	2007	824412,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
227	1063	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș LUPU GEORGIANA) S=49,96 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfacatoare	1950	10275,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
228	1064	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	11057,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
229	1065	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastia) S=42,64 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de întreținere buna	1950	11057,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
230	1066	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș PROBOTEANU JEAN) S=38,28 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare întreținere de satisfacatoare	1950	9458,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
231	1067	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.170- (chiriaș Dumitru Ana-Maria) S=14,50 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de întreținere satisfacatoare	1967	3570,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
232	1069	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=80,14 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de întreținere satisfacatoare	1950	19801,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
234	1070	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș MERLESCU CLAUDIA) S=53,60 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de intretinere satisfacatoare	1950	9081,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
235	1071	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Pavel Mihai) S=61,24 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid.,stare de intretinere satisfacatoare	1950	10592,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
236	1072	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- (chiriaș Horga Mihai) S=30,35 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	8142,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

237	1073	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - (chiriaș Mandache Liliana) S=73,20 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	20618,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
238	1074	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 B - (chiriaș Năstasă Iolanda) S=52,43 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	13361,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
239	1075	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Șerban Maria) S=19,24 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	4301,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
240	1076	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=67,28 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	15642,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
241	1077	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - (chiriaș Dăscălița-Boboc vasile) S=78,01 mp	Construcție din caramida cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere buna	1950	22322,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
242	1078	IMOBIL STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - (chiriaș Ispas Robert și Polgar Elena) S=76,83 mp	Construcție din paianta cu fundații din piatra si sarpanta de lemn cu invelitoare din tablă, Are instalații electrice si incalzire cu sobă cu combustibil solid,,stare satisfacatoare	1950	14915,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
243	1104	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.34 (fostă CANTINA AJUTOR SOCIAL , actual închiriată) Sc = 75 mp	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanta din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalatii electrice , sanitare si gaze naturale.Stare de întreținere satisfacatoare.	1950	40501,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
TOTAL CONSTRUCȚII					1049105,00	
5. TERENURI - CHIRII						
244	1080	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Lupu Georgiana) S=122 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	7439,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

245	1081	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=792,65 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	52357,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
246	1082	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastia) S=462,65 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	28209,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
247	1083	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Proboteanu Jean) S=138,30 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	7730,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
248	1084	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170- (BL-H1) S= 245 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	14938,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
249	1068	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - S=150,60 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	9182,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
250	1086	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=203,15 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	12386,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
251	1087	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Merlescu Claudia S=93,60 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	5707,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
252	1088	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	6783,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

253	1089	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- chiriaș Horga Mihai S=111,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	6768,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
254	1090	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Liliana S=372,20 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	22694,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
255	1091	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	4177,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
256	1092	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	1540,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
257	1093	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	5323,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
258	1094	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Dăscălița -Boboc Vasile S=213,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	12987,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
259	1095	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - S=41,30 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	1469,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
260	1096	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Polgar Elena S= 93,60 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	7134,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

261		1097	TEREN STR.ȘTEFAN CEL MARE , Nr.172 chiriaș moșt. Chisencu Ruxandra S=250,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	19054,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
262		10981	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (inchiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iampasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	1950	3049,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
263		1098	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	Teren extravilan, amplasat în zona marginală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – drum de acces, E – str. Daciei, proprietate privată	1990	26482,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
264		740808764	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - (fostă Cantina Sociala actual locuință fond locativ, 205 mp)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității	1950	15624,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
			TOTAL TEREN			271032,00	
			6. IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÂT LOCUINTA - ÎNCHIRIATE				
			CONSTRUCȚII				
265		1099	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PMP fil. Tg.Neamt) Sc=38,50mp, Su = 28 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice si fara instalatii de apa, canal, incalzire. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	18913,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
266		1101	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PNL fil. Tg.Neamt) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice si fara instalatii de apa, canal, incalzire. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	36037,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

267	1102	IMOBIL Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de ALDE, conf. HCL nr. 48/2019) Sc = 29,22 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice si fara instalatii de apa, canal, incalzire. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	14354,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
268	1103	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.30 (inchiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	Cladire din zidarie de caramida, cu fund. din piatra, sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de intretinere satisfacatoare.	1950	37093,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
269	740809336	IMOBIL STR. STEFAN CEL MARE NR.42 (142) - Centru de Informare si promovare Turistica SC = 80 mp, Sd (inclusiv terasa = 113 mp)	Cladire din zidarie de caramida , cu fund. din piatra , sarpanta din lemn , cu invelitoare din tabla , cu instalatii electrice de apa, canal , incalzire.Stare de intretinere foarte buna. Modernizata in anul 2015 . NC 54063-C1.	1950	244370,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
270	11043	POLICLINICA (ETAJ I) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=272,65 mp	Constructie cu structura din beton ,plansee din beton ,sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla.Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalatii electrice , sanitare , gaze naturale , racordata la CT exterioara.	1975	322322,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
271	11044	POLICLINICA (ETAJ II) STR.STEFAN CEL MARE , NR.35 S=254,87 mp	Constructie cu structura din beton ,plansee din beton ,sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla.Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalatii electrice , sanitare , gaze naturale , racordata la CT exterioara.	1975	296595,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
272	740808614	APARTAMENT CU DESTINATIE DE LOCUINȚĂ - Str. Slt. Radu Teoharie , BL.D3, SC.C, AP.33, S = 80,67 mp	Apartament cu 4 camere în bloc de locuințe P+4et. La parterul blocului, cu structură din beton, planșee din beton, închideri perimetrare din zidărie de cărămidă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, gaze naturale, NC 50225	1988	60602,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
273	11047	APARTAMENT CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE - AL.TÎRGULUI , BL.A9, SC.A, AP.3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	Apartament în bloc de locuințe P+4et, situat la parterul blocului, cu structura din beton ,plansee din beton .Închideri perimetrare din zidarie portanta de caramida , finisaj mediu , instalatii electrice , sanitare , gaze naturale . NC 50163-C1-U21/U24	1980	146672,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
274	740808800	IMOBIL STR. Lalelelor (SERVICE AUTO) S=155,00mp	Cladire din zidarie de caramida, acoperis tip sarpanta, compusa din 3 incaperi, cu instalatii electrice, sanitare si gaze naturale. Stare de intretinere satisfacatoare. NC 52032	1990	94627,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
275	11091	CLADIRE CENTRALA TERMICA BLOC V1 S= 23,90 MP	Constructie cu pereti din zidarie, plansee din beton, dotata cu instalatii electrice si gaze naturale h incapere = 2,80	2010	21611,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

276	1.6.1.	538865	CLĂDIRI PAVILION INTERNAT 2- (Colegiul tehnic Ion Creanga) Sc = 687MP	Construcție cu Pși P+1Et, pe fundații din beton , structură din beton și cărămidă , șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă , compusă din : Parter - 5 săli de clasă , două ateliere lăcătușerie, un hol ,un grup sanitar și 4 ateliere. Etaj: un laborator , un hol și o sală anexă, NC 1661 - C5	1960	232665,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț, NCP 1661 - C5
277	1.8.13.	5364	DECANTOR LA REȚEAUA REZIDURI - 2 buc (spital)S= 24 mp, S= 27 mp	Construcție de forma cilindrica pentru colectarea rezidurilor, NC 54731 - C17, C18	1955	1821,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C17, C18
278	1.2.10.1	5350	SERĂ PENTRU FLORI (spital) S= 111 mp	Schelet metalic , NC 54731 - C19	1954	3827,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
TOTAL IMOBILE CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT LOCUINTĂ - ÎNCHIRIATE						1531509,00	
			7. SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B- DUL 22 DECEMBRIE				
CONSTRUCȚII							
279		1105	SPATIU COMERCIAL NR.1 -BL.M15 S= 115,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice	1998	121423,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
280		1106	SPATIU COMERCIAL NR.2 -BL.M15 S= 70,00mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice	1998	73653,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
281		1107	SPATIU COMERCIAL NR.3 -BL.M15 (concesionat BUZDUGAN, contr. 62/2009) Su= 70,40 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice, NC 50850 - C1-U12	1998	74074,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
282		1108	SPATIU COMERCIAL NR.4 -BL.M15 S= 140,2 mp	Spațiu situat la prterul blocului M15 ,în bloc P+4 et,cu pereți din caramida ,planseu din beton ,finisaj mediu, dotat cu instalații electrice, sanitare, termice	1998	122301,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
TOTAL SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE						391451,00	

		8. SERĂ - SALUBRITATE CONSTRUCȚII				
283	538982	CONSTRUCȚIE SEDIUL ADMINISTRATIV S=173,00 mp	Structură cu perereti din zidărie portantă,șarpantă din lemn, învelitoare din a, cu instalații electrice ,sanitare și încălzire cu sobe, finiaj mediu	1978	86831,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
284	1111	SERĂ FLORI INCLUSIV CENTRALA TERMICĂ S=470 mp	Seră, supraterană,compusă dintr-un corp central și două laterale , din zidărie de cărămidă , ferme metalice, cu înv.din sticlă , h=3,50 la corpul central și 2,35 la corp ,laterale , incalzire gaz metan, inst.electrica, (435 mp) corp centrală termică din cărămidă, cu acoperiș tip terasă (35 mp)	1978	110350,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
285	1112	GRUP SOCIAL S=6,00 mp	Construcție din zidărie cu înv. azbociment,	1996	1365,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
286	1113	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica	1996	2594,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
287	1114	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica	1995	2594,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
288	1115	SOLAR	Construcție cu schelet metalic și folie din masa plastica	1995	2594,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
289	1116	MAGAZIE MATERIALE DIN TABLĂ CUTATĂ S=22,50 mp	Schelet metalic cu pereți din tab.cutat	1995	2564,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
290	1117	ATELIER TIMPLĂRIE S=53,00 mp	Construcție din zidărie bolțari,în.v.azbociment , inst.electrica	2003	16232,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
291	1118	GARD PLASĂ SÎRMĂ L= 44 ml	Stâlpi din lemn , plasa de sîrmă	2003	4216,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
292	1120	GARD SCÎNDURĂ INCLUIV PORȚI METALICE L=55,00 ml	Stâlpi din beton, panouri scîndură, porti metalice	2003	3710,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
293	11201	CHIOȘC METALIC S=3,50 mp	Construcție din schelet metalic , pereți și acoperiș din tablă , regim de înălțime parter , înălțimea de 2,5 m , instalații electrice de iluminat incandescent.	1994	124,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
294	1121	COPERTINĂ AZBOCIMENT S=32,00 mp	Copertină din lemn și plăci de azbociment, H=2,50 m	1996	1333,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
295	1122	GARD PLĂCI BETON L=268 ml	Împrejmuire din plăci de beton	1997	17545,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
		TOTAL CONSTRUCȚII			252052,00	
		9. SERĂ - SALUBRITATE TERENURI				

296	1125	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp	Vecinatati : N Al.Eternitatii E:B-dul 22 Decembrie Poleac Constantin ;Cimitirul Ortodox ; V: Sc Electrica S A , NCP 74	1992	202152,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț, NCP 74
		10. CENTRALE TERMICE TERENURI				
297	538977	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcârilor S = 141 mp	Teren intravilan, amplasat în zona centrală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – teren domeniul public oraș Tg. Neamț, E – proprietate privată, NC 52827	2013	5731,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț, NCP 52827
298	1172	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic. NC 52833	1974	31019,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț, NCP 52833
299	1173	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tîrgului , Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.	1985	813,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
300	1174	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare , Bloc L5, Suprafață indiviză=15.5mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.	1988	788,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț
301	1175	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie.Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii ,cu acces la rețele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic.	1990	788,00	Domeniul privat oras Târgu Neamț

302	1176	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului S= 52,00mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, echipată cu reţele apă canal, electrică , gaze naturale , telefonie. Localitate cu funcţie economică limitată în industrie şi prestări servicii , cu acces la reţele de transport rutier , caracteristici geotehnice normale , compatibil cu planul urbanistic NC 53883	1990	2642,00	Domeniul privat oras Târgu Neamţ, NCP 53883
TOTAL TERENURI CENTRALE TERMICE					41781,00	
TOTAL DOMENIUL PRIVAT					16369717,64	

COMISIA DE INVENTARIERE

PREŞEDINTE,

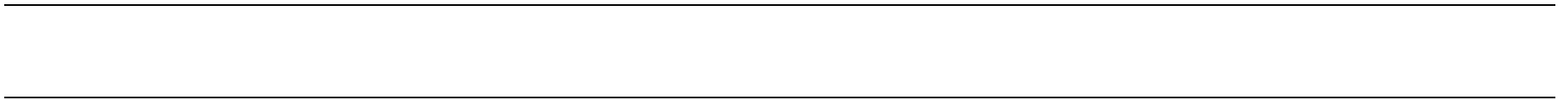
Viceprimar APOPEI VASILE

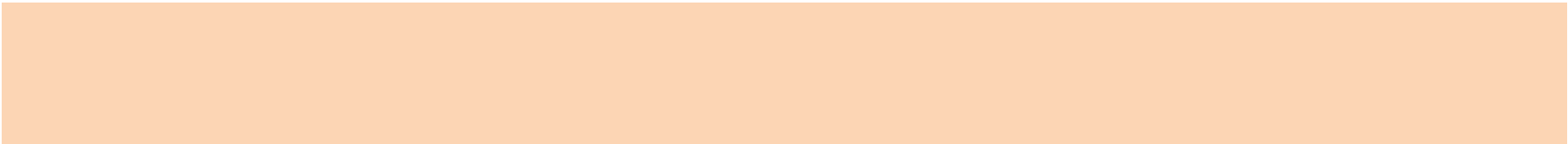
SECRETAR GENERAL ORAŞ,

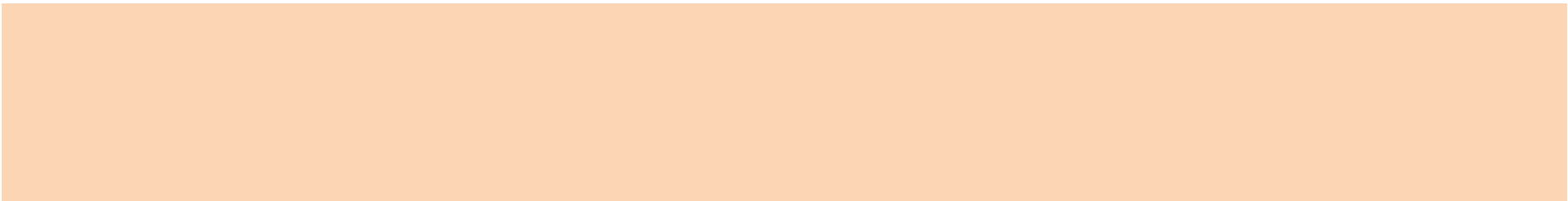
cj. SABIN ISABELA

MEMBRI,

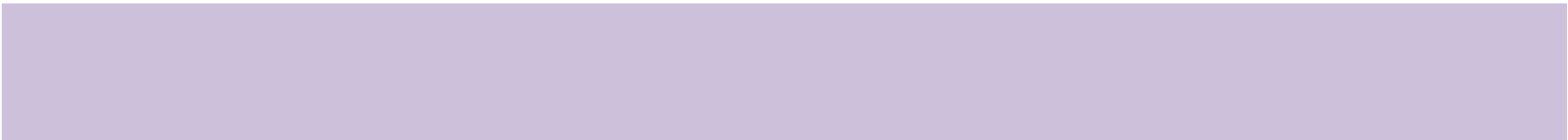
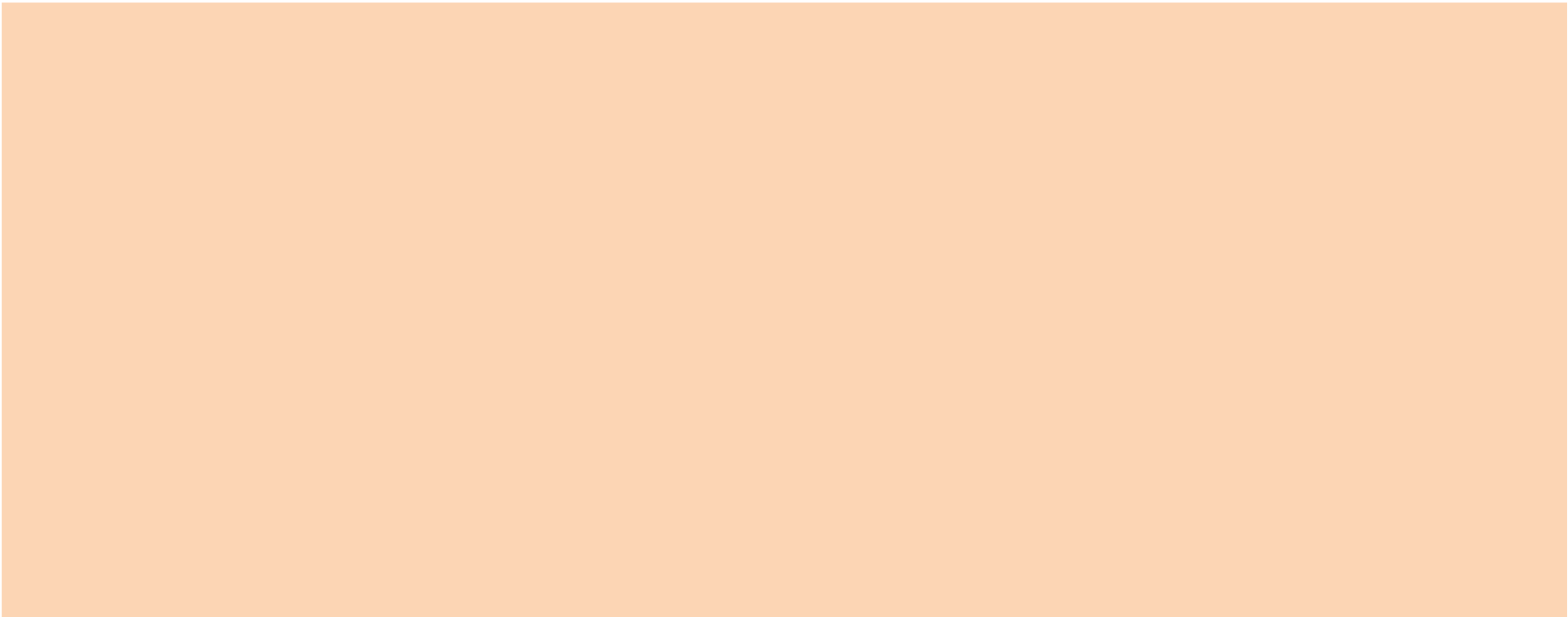
**Director ec. ECATERINA IOSUB
Şef Serviciu ION RUSU
Şef Serviciu IFTODE OANA MARIA**









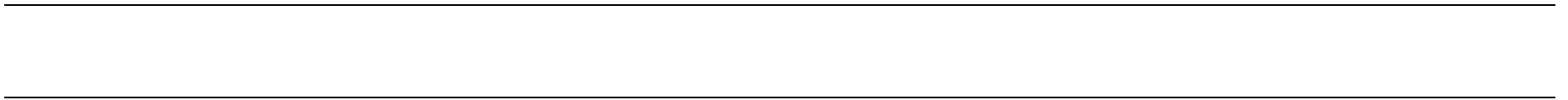


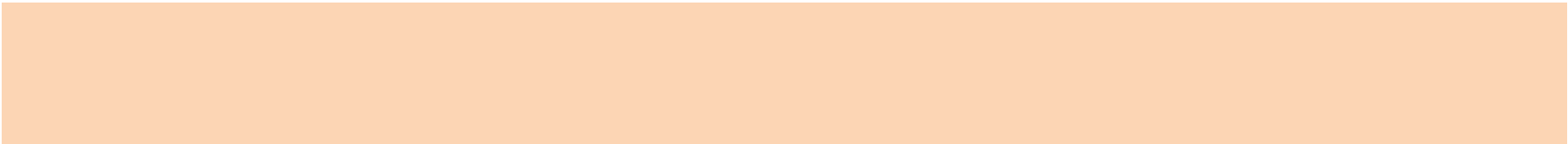


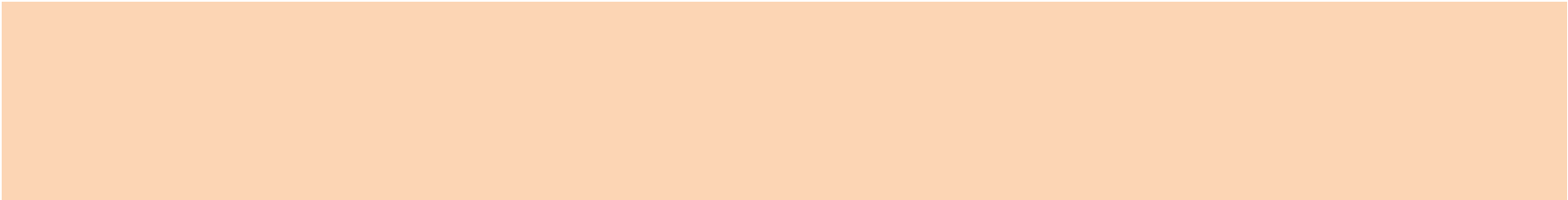
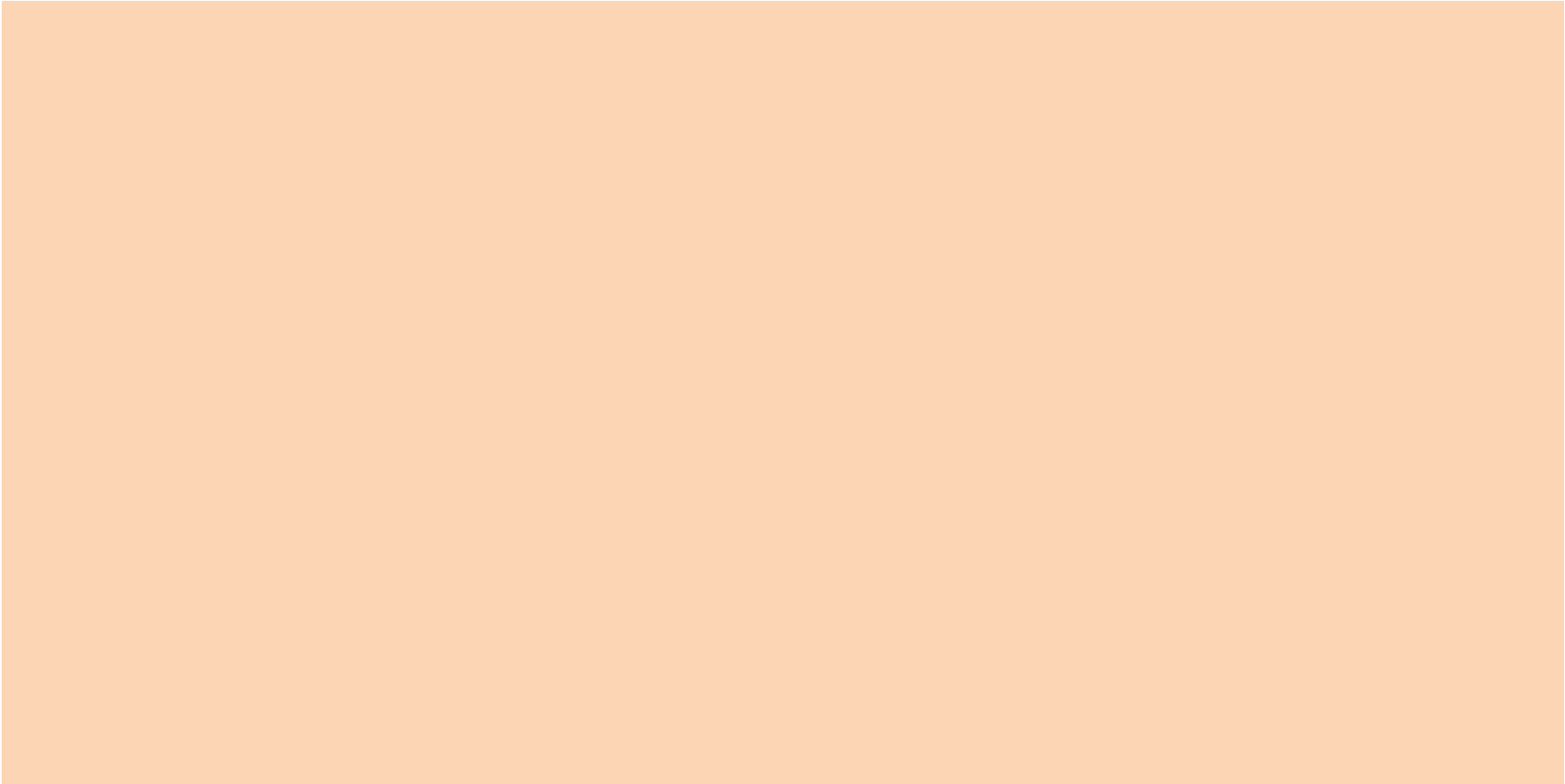


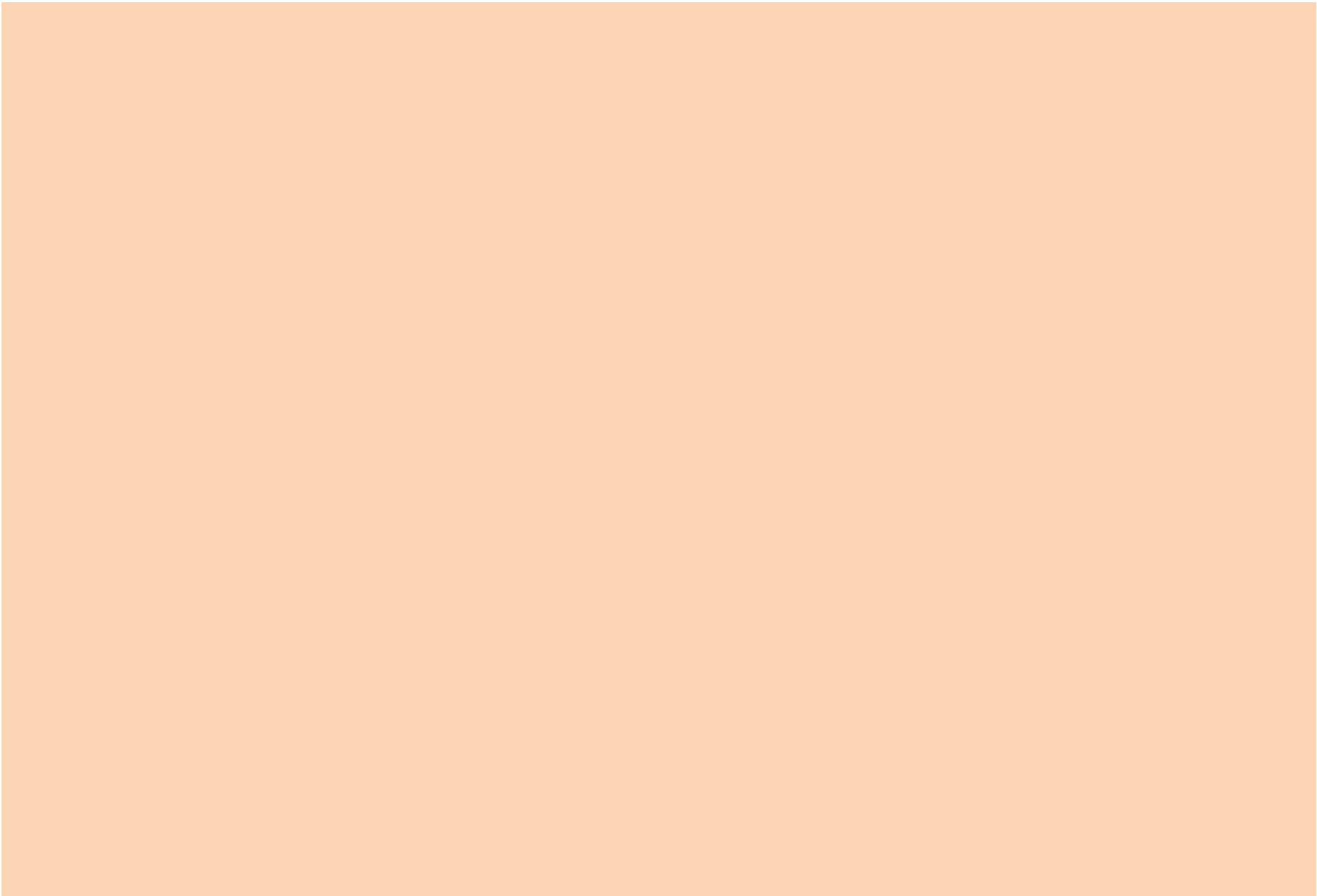


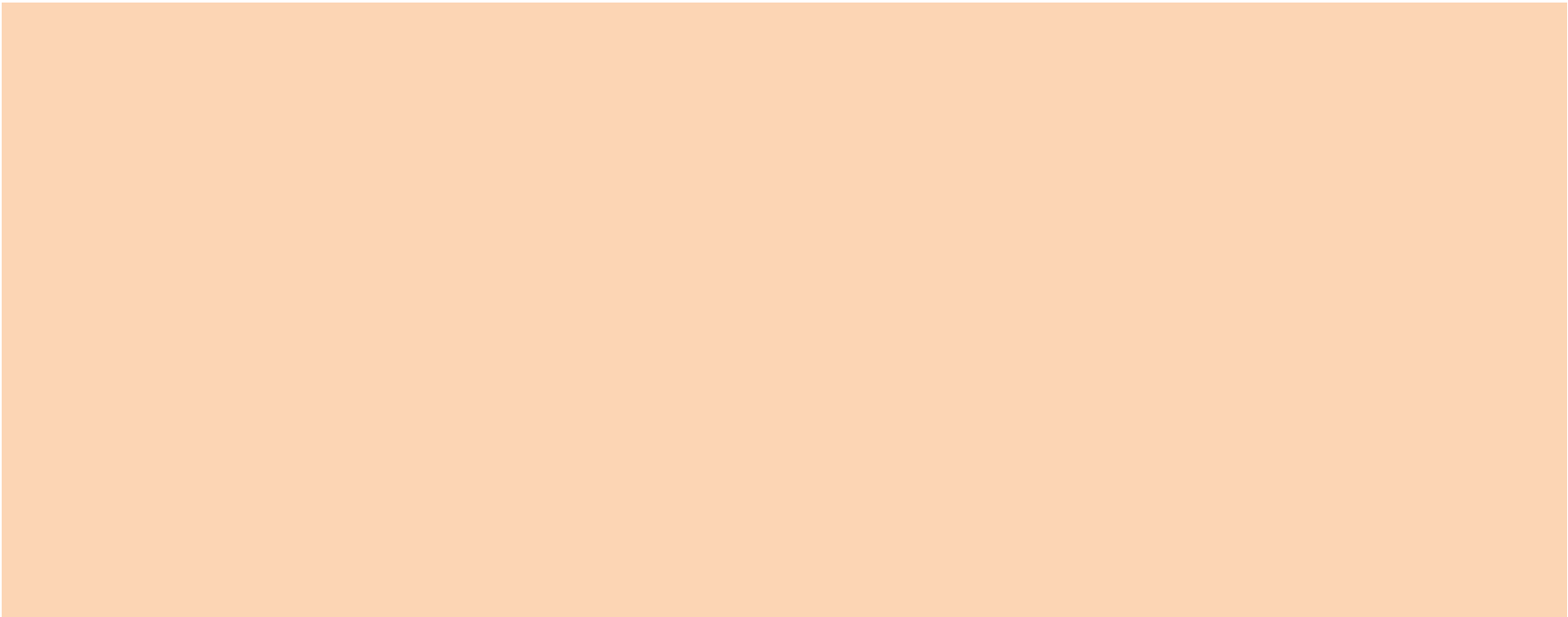












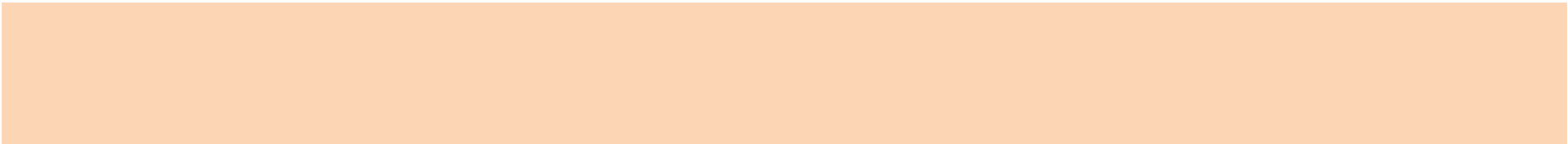


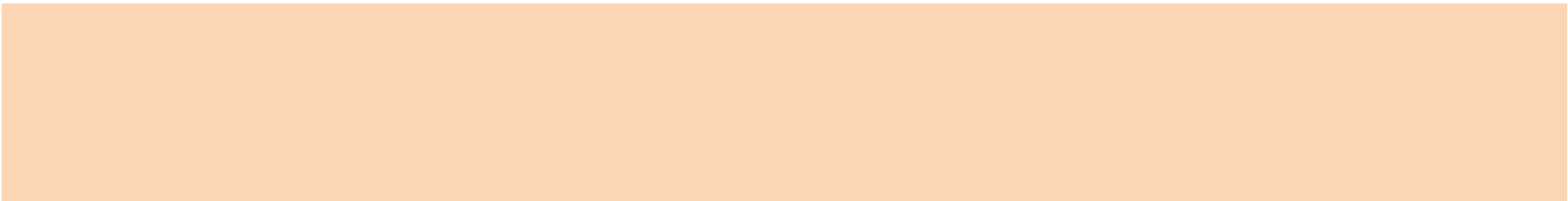
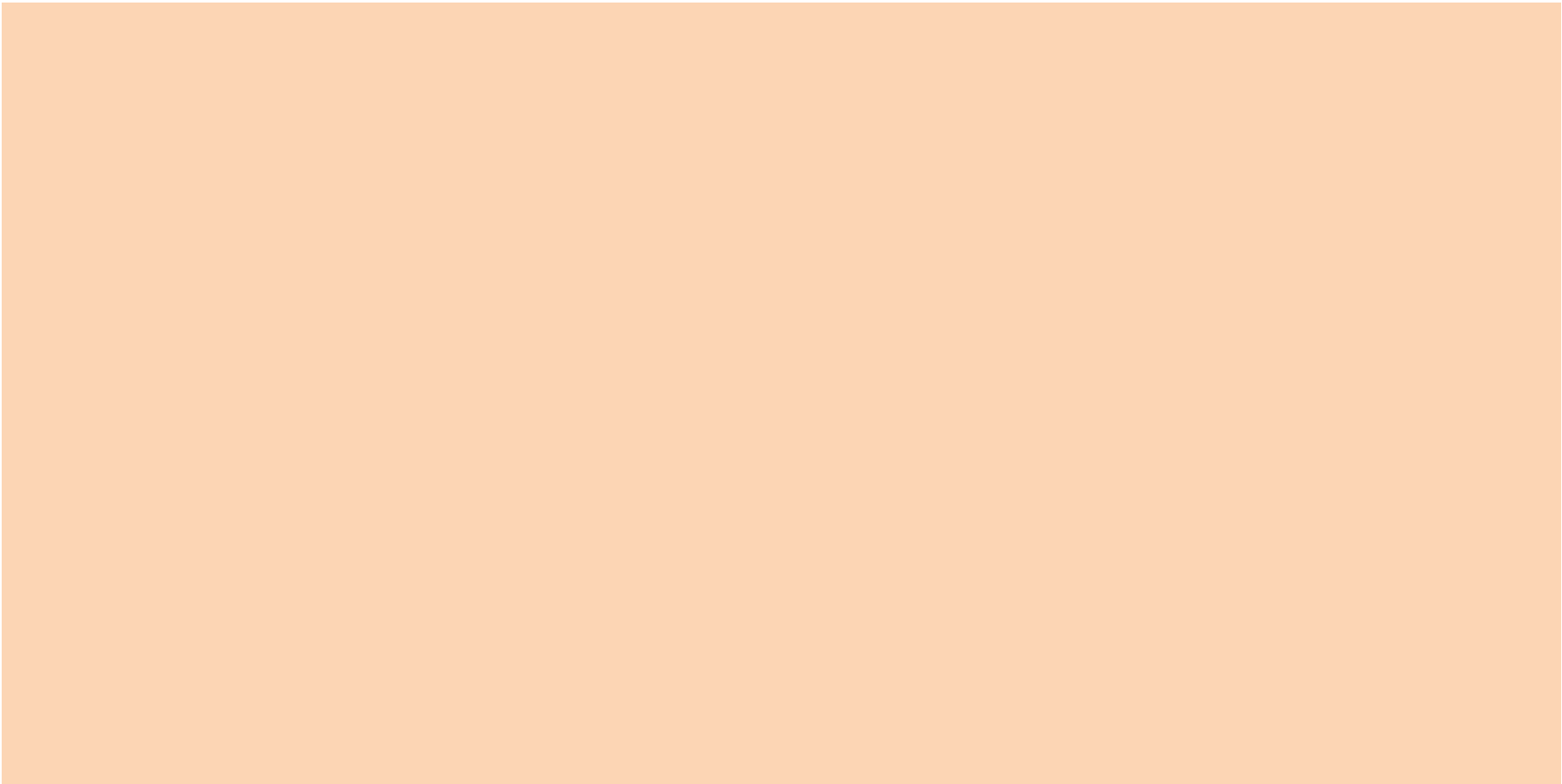


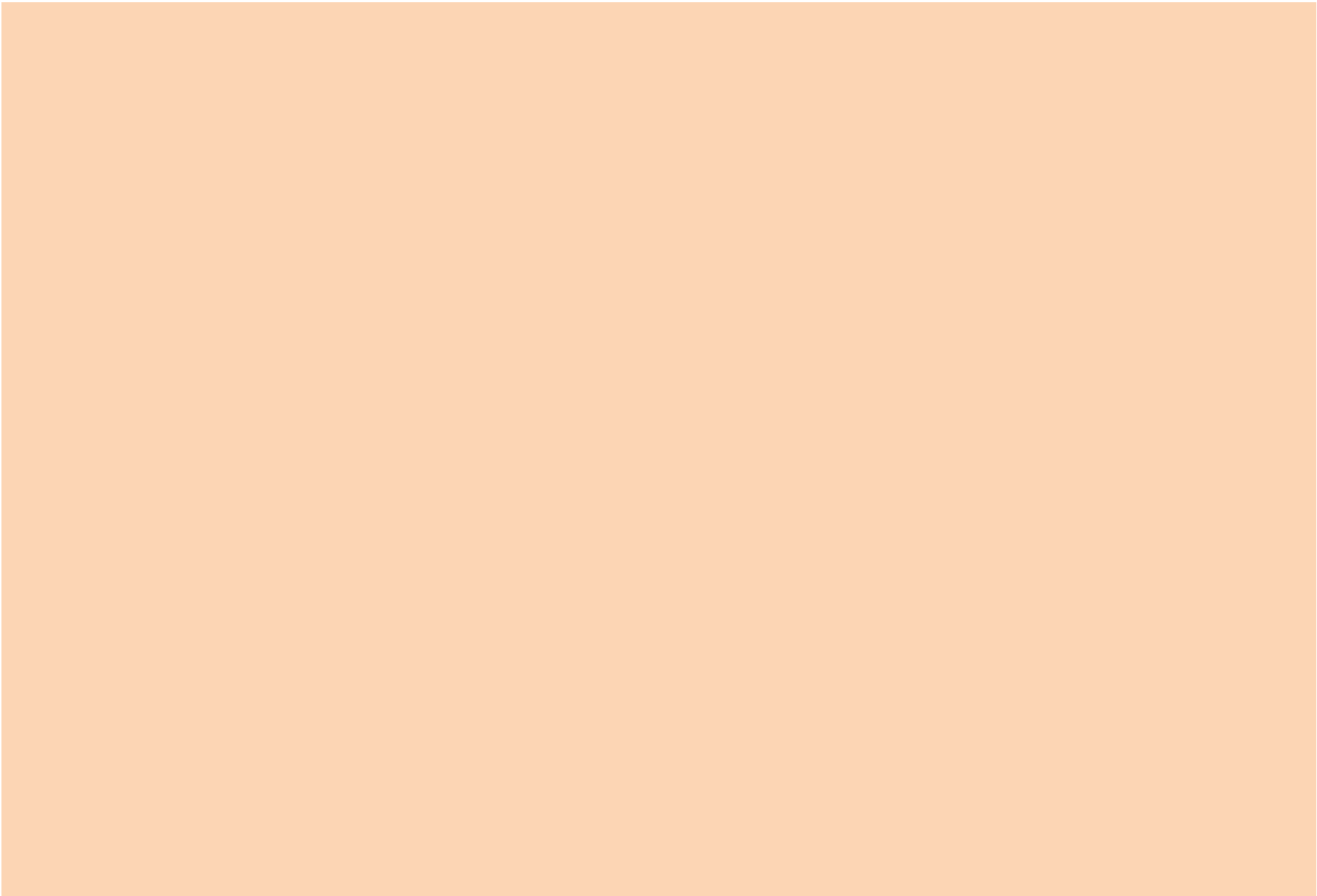


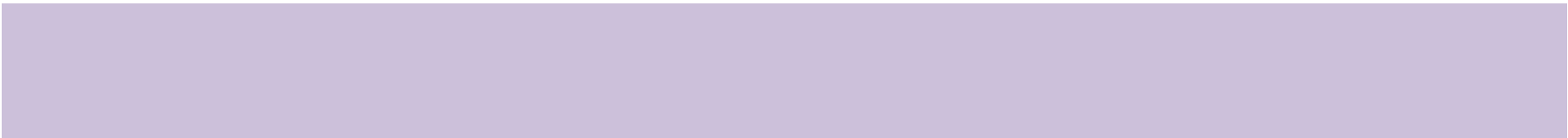
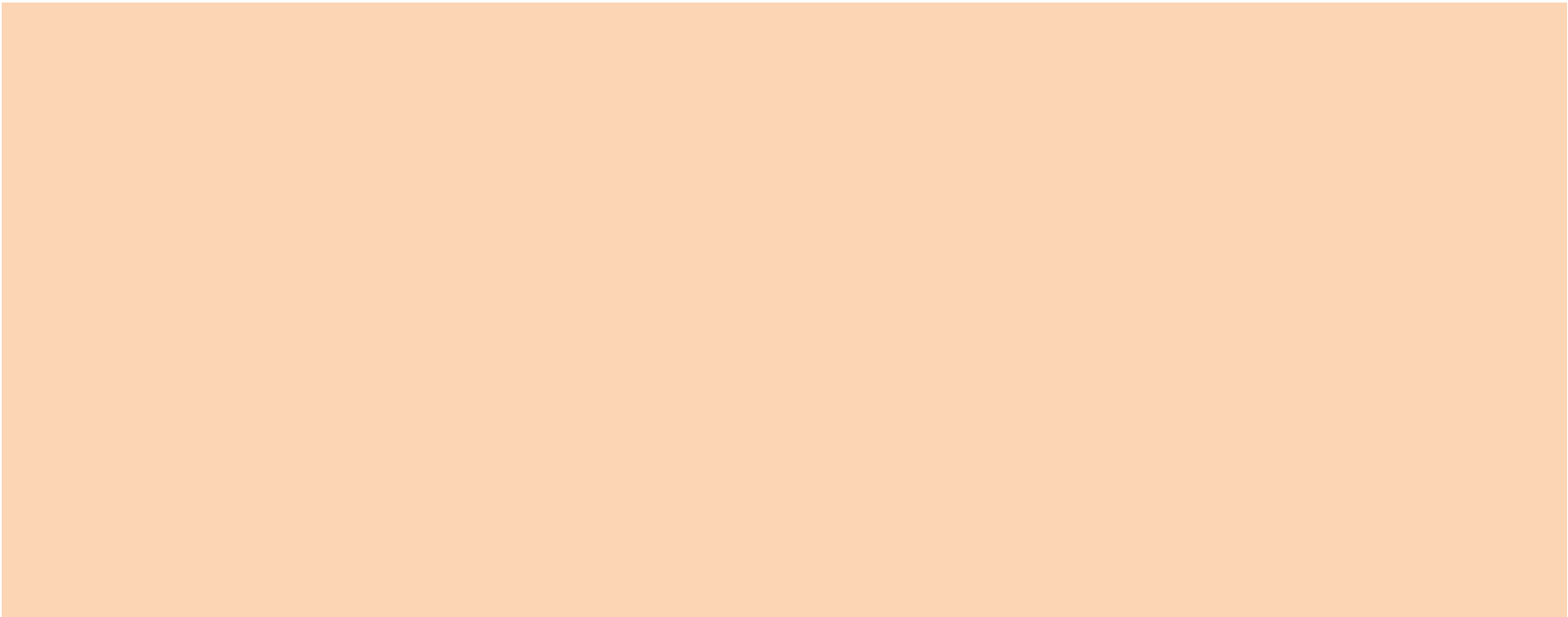










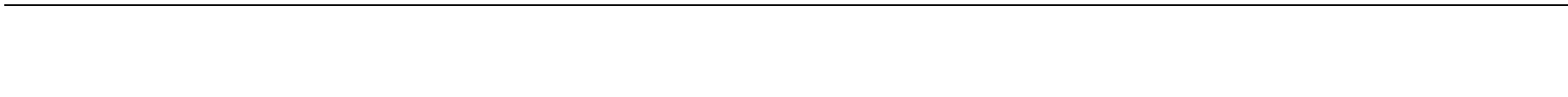




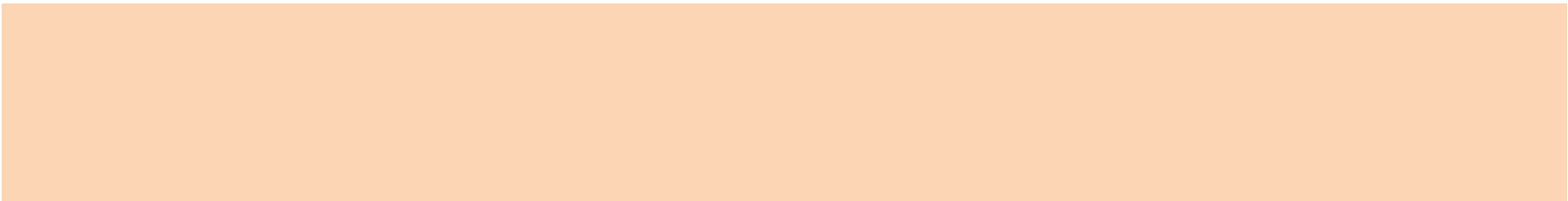
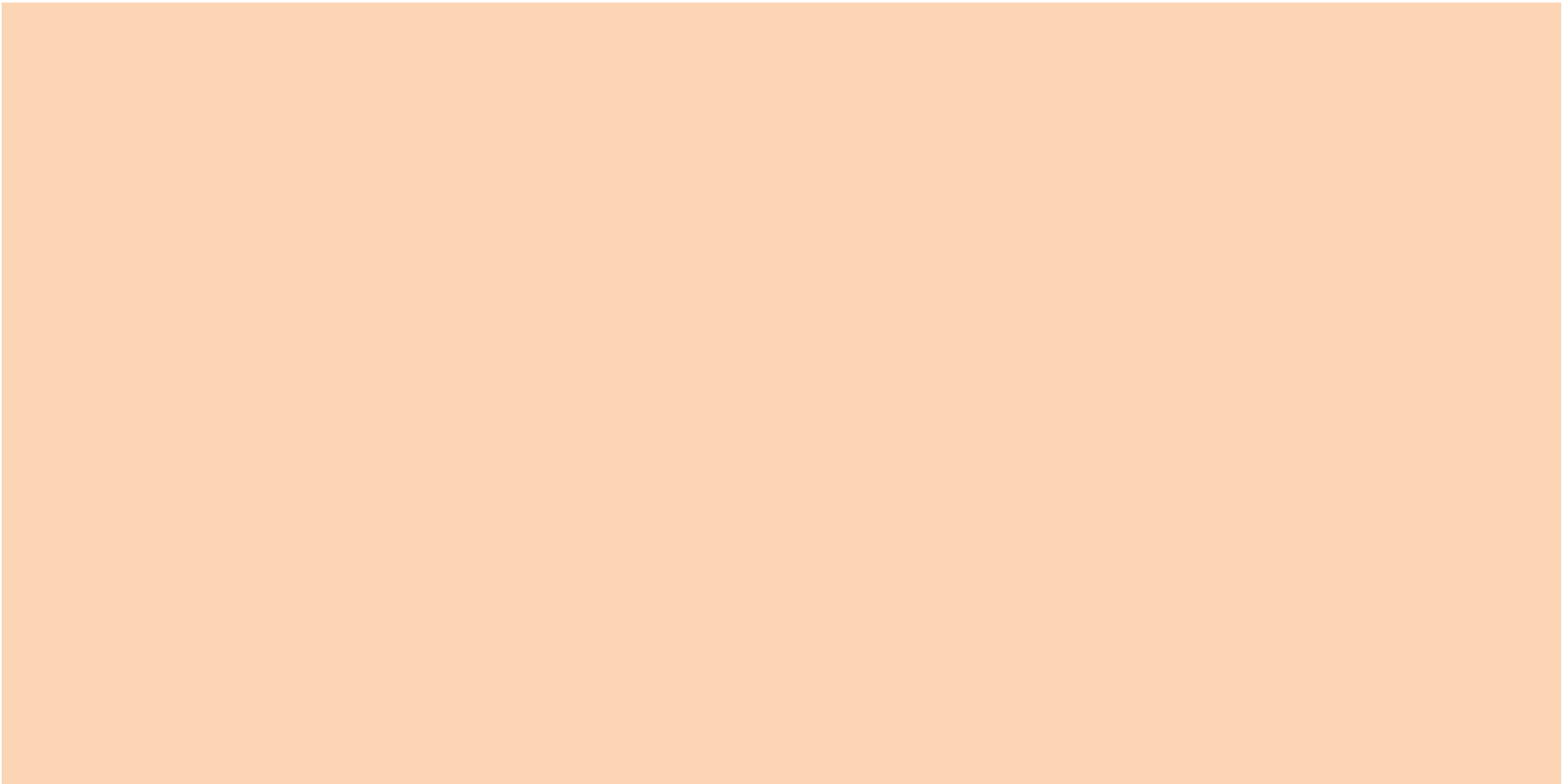




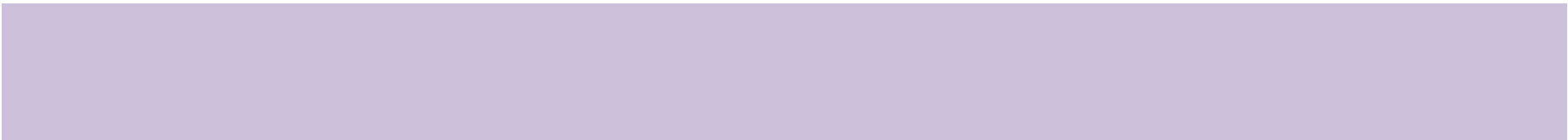
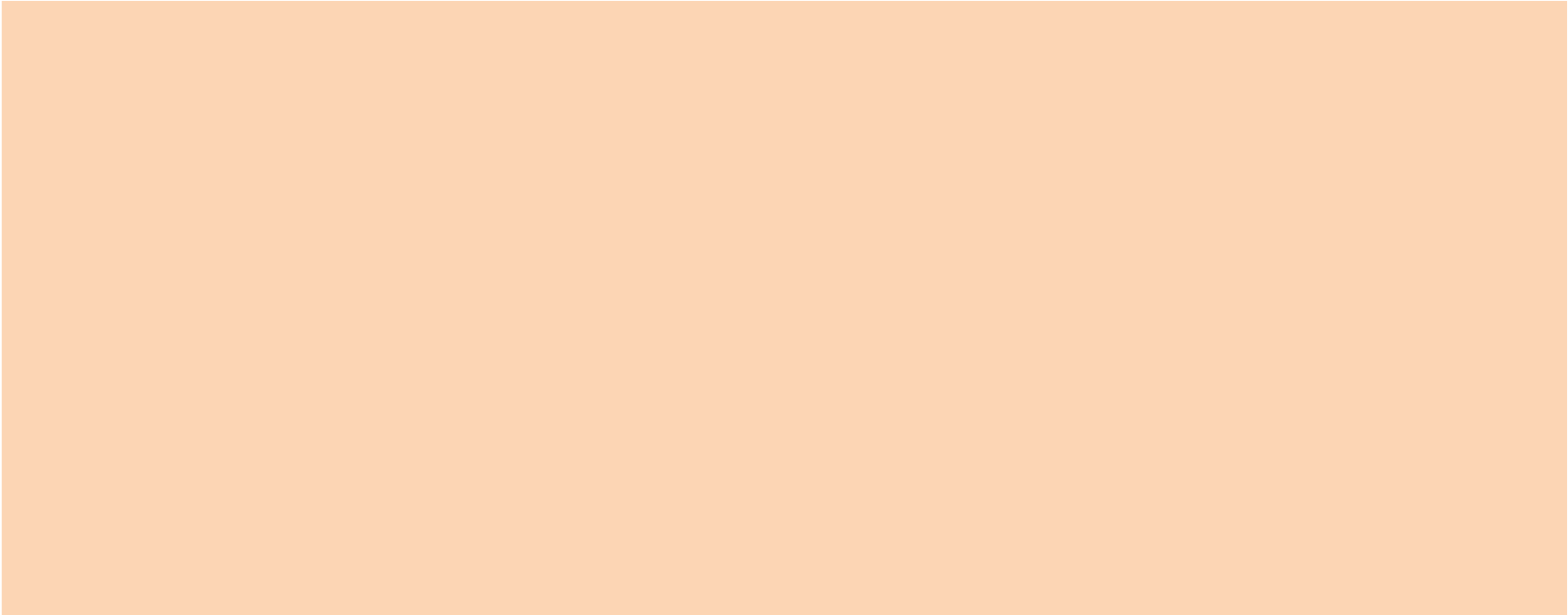














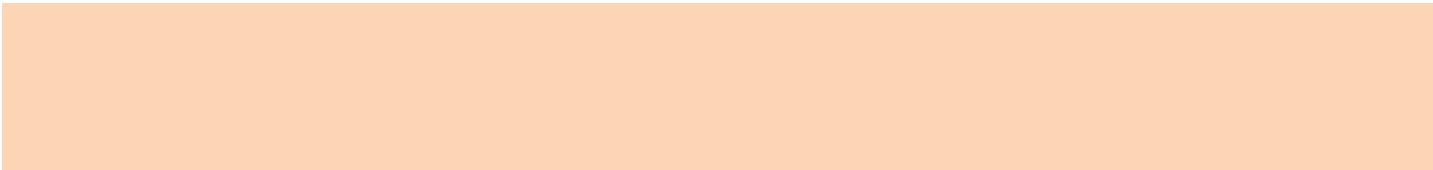


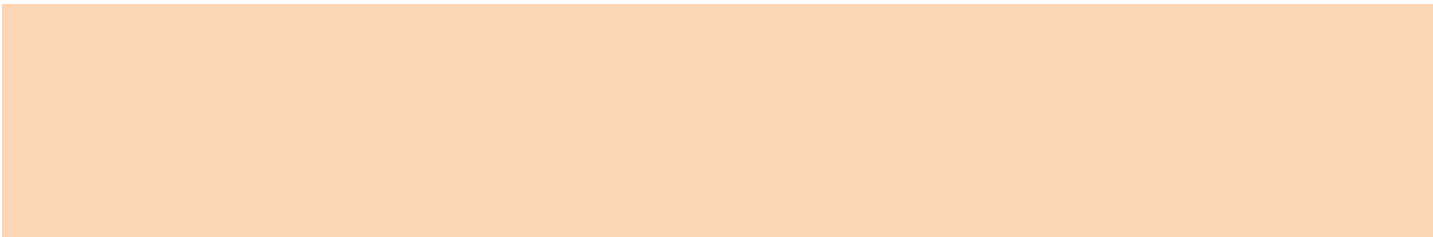
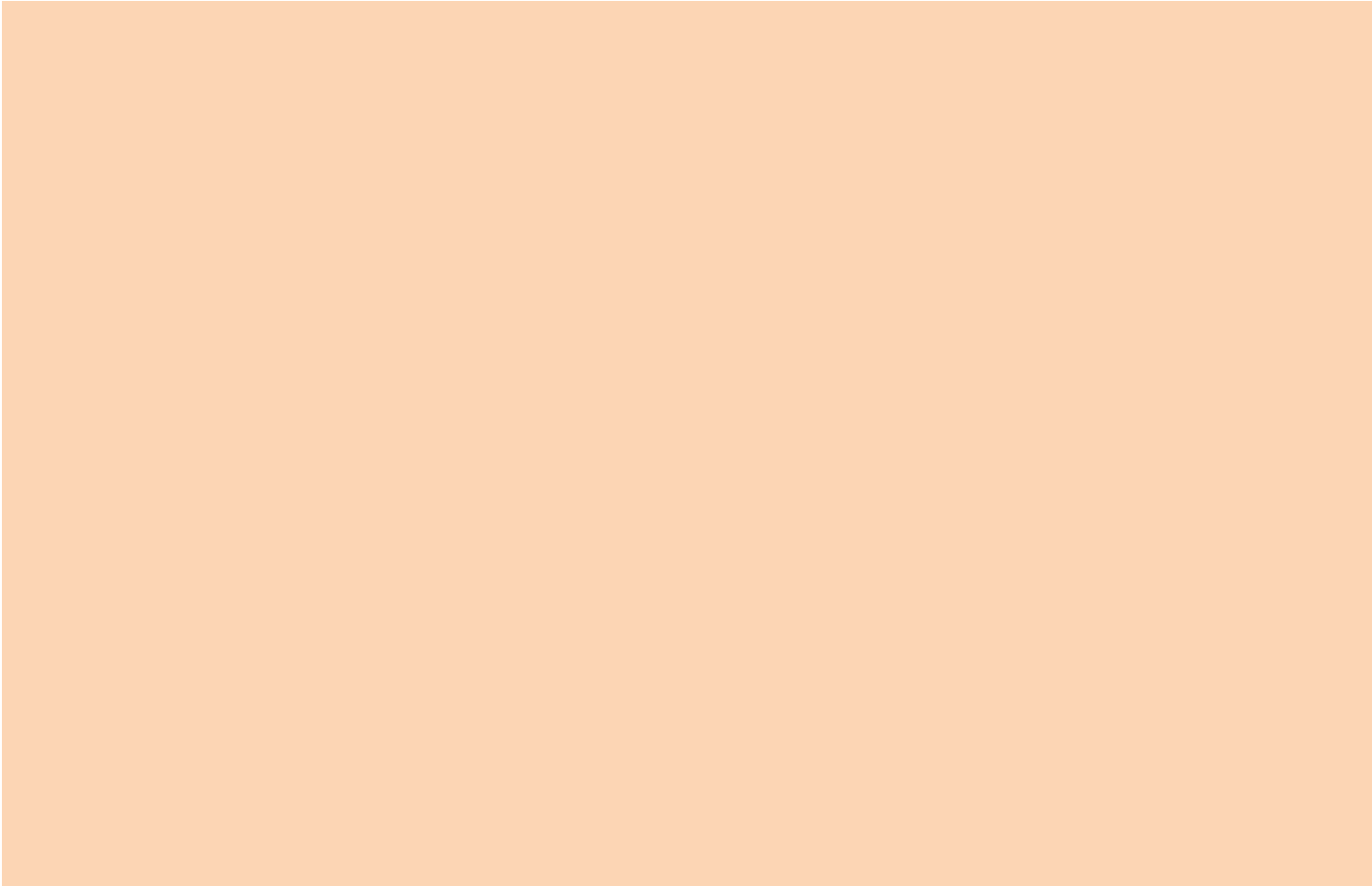












Anexa 4: Valori finale din evaluare terenuri

VALORI TERENURI CONFORM GRILE DE EVALUARE SI DIN PIATA

ZONA SI LINK ATASAT LA ZONELE UNDE NU S-AU GASIT SUFICIENTE COMPARABILE	VALOARE (EURO/MP)		
ZONA B-DUL STEFAN CEL MARE-STR CASTANILOR-STR LIBERTATII ZONA DE VEST - CONFORM GRILA DE	19 €	-	-
ZONA STRADA MOS ION ROATA-STR VETERANI-STR BAILE OGLINZI-ZONA DE NORD - CONFORM GRILA DE CALCUL - A2 COMP TEREN 2	21 €	-	-
ZONA STRADA INDEPENDENTEI-APROAPE DE RAUL NEAMT - PRET COMPARABILA LUATA DE PE PIATA (https://www.olx.ro/oferta/id-7079-teren-2-700mp-ID#ciel10.html#178fcd3d3bc)	6 €	-	-
ZONA CETATEA NEAMTULUI (https://www.olx.ro/oferta/vand-pamant-tg-neamt-ID#FAc7.html#178fcd3d3bc)	17 €	-	-
ZONA HUMULESTI SI HUMULESTII NOI (https://www.olx.ro/oferta/teren-intravilan-ID5sLnV.html#178fcd3d3bc)	15 €	20 €	-
ZONA BAILE OGLINZI (https://www.olx.ro/oferta/teren-intravilan-cu-o-suprafata-plana-de-5200-mn-IDaRiiT.html#178fcd3d3bc)	2,88 €	-	-
STATIUNEA BAILE OGLINZI (https://www.olx.ro/oferta/vand-4400mp-teren-sau-prcele-statiunea-baile-oglinzi-targu-neamt-ID#FAc7.html#178fcd3d3bc)	16 €	-	-
ZONA CENTRU (NU S-AU GASIT COMPARABILE PE PIATA)	-	-	-

NOTA: NU SUNT SUFICIENTE DATE PE PIATA TERENURILOR DIN TARGU NEAMT SI IMPREJURIMI

TERENURI									
Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat mp	Valoare prin comparatia vanzarilor euro/mp	Ajustari		Valoare de piata euro	lei	
					Amplasament %	Caracteristici fizice (forma, deschidere) %			
1	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULESTI -BLEBEA) S=313276,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă mediana a localităţii ,echipată cu reţele apă ,electrică ,telefonie, NCP nr 51101 pentru suprafata de	313.276	18,71 €	3%	0%	0,47 €	146.543 €	700.371 lei
2	TEREN CONSTRUCŢII STR.1 DECEMBRIE 1918 S=1000 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă mediana a localităţii .N; Stadion Cetatea ;S:Stadion Cetatea.E:Stadion	1.000	21,26 €	25%	25%	10,63 €	10.631 €	50.810 lei
3	TEREN CONSTRUCŢII STR.LALELELOR S = 551 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în -zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă electrică , gaze naturale , telefonie - acces la reţele de transport	551	21,26 €	25%	25%	10,63 €	5.858 €	27.996 lei
4	TEREN ARABIL - Str.Ion Creangă S=3043 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în categoria localităţii , arabilcu urmatoarele vecinataţi ;N:Cucos Marita ;S:Cucos Marita ;E most,Cucos	3.043	18,71 €	15%	10%	4,68 €	14.234 €	68.030 lei
5	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S=12510 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în categoria localităţii , arabilcu urmatoarele vecinataţi ;N:Tarhon Toader ;S:Nechita Ioan si zaharia Gheorghe ;E	12.510	18,71 €	10%	0%	1,87 €	23.407 €	111.871 lei
6	TEREN CONSTRUCŢII STR. Română S = 7900 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă mediana a localităţii .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română; E: Proprietati particulare; V: Teren oraş Tg. Neamţ	7.900	21,26 €	30%	25%	11,69 €	92.386 €	441.538 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata
7	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 3500 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Ocolul Silvic; S: Str. Română, V: Proprietati particulare; E: Teren	3.500	21,26 €	30%	30%	12,76 € 44.651 € 213.402 lei
8	TEREN STR. Română S = 2000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă mediana a localității .N; Proprietati particulare si Stadion Cetatea; S: Str. Română, E: Proprietati	2.000	21,26 €	25%	25%	10,63 € 21.263 € 101.620 lei
9	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa,	950	21,26 €	30%	30%	12,76 € 12.120 € 57.923 lei
10	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa,	500	21,26 €	30%	30%	12,76 € 6.379 € 30.486 lei
11	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3000 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă mediana a localității ,zona echipata cu retele apa, instalatii electrice, telefonie. Nr. Cadastral 50208	3.000	21,26 €	35%	35%	14,88 € 44.651 € 213.402 lei
12	TEREN CONSTRUCȚII -Str.Al.Tirgului S=643 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității .N;Str.Stefan cel Mare ;S:Cale acces .E:Domeniul public;V:Str.Gloriei Nr.	643	21,26 €	50%	30%	17,01 € 10.937 € 52.273 lei
13	IMAȘ OSOI S = 80592 mp	Teren extravilan. Com Agapia, Nr cadastral 50382	80.592	6,00 €	3%	0%	0,18 € 14.507 € 69.331 lei
14	IMAȘ OSOI S = 919408 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt, Nr cadastral 50699	919.408	6,00 €	3%	3%	0,30 € 275.822 € 1.318.238 lei
15	IMAȘ AERODROM S= 358628 mp	Teren extravilan Tg.Neamț , nr cadastral 51496	358.628	6,00 €	5%	0%	0,30 € 107.588 € 514.197 lei
16	IMAȘ AERODROM S= 1008670 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51494	1.008.670	6,00 €	5%	0%	0,30 € 302.601 € 1.446.221 lei
17	IMAȘ AERODROM S= 463270 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51468	463.270	6,00 €	5%	0%	0,30 € 138.981 € 664.232 lei
18	IMAȘ AERODROM S= 407402 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51495	407.402	6,00 €	5%	0%	0,30 € 122.221 € 584.129 lei
19	IMAȘ AERODROM S= 609214 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51469	609.214	6,00 €	3%	0%	0,18 € 109.659 € 524.091 lei
20	IMAȘ AERODROM S= 721085 mp	Teren extravilan Tg.Neamț, nr. Cadastral 51493	721.085	6,00 €	5%	0%	0,30 € 216.326 € 1.033.884 lei
21	IMAȘ SLATINA S = 1441334 mp	Teren extravilan. Com Raucesti Nr cadastral 50296	1.441.334	6,00 €	3%	0%	0,18 € 259.440 € 1.239.942 lei
22	IMAȘ SLATINA S = 118666 mp	Teren extravilan. Com Vanatori Neamt, Nr cadastral 50638	118.666	6,00 €	3%	0%	0,18 € 21.360 € 102.085 lei
23	IMAȘ BLEBEA S= 210000 mp	Teren extravilan. Învecinat la N: CFR;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare	210.000	6,00 €	3%	0%	0,18 € 37.800 € 180.658 lei
24	IMAȘ BLEBEA S= 40500 mp	Teren extravilan. Învecinat la N: CFR si proprietati particulare ;E:Proprietati particulare;S:Riul Ozana;V:Proprietati particulare	40.500	6,00 €	3%	0%	0,18 € 7.290 € 34.841 lei
25	IMAȘ CĂPREASCA S= 52000 mp	Teren extravilan invecinata la N: Ocolul Silvic, E: Ocolul Silvic, Proprietati particulare, UAT	52.000	6,00 €	5%	0%	0,30 € 15.600 € 74.557 lei
26	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie	576	21,26 €	25%	10%	7,44 € 4.287 € 20.487 lei
27	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie	103	21,26 €	25%	25%	10,63 € 1.095 € 5.233 lei
28	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie	1.914	21,26 €	30%	25%	11,69 € 22.383 € 106.975 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
29	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie	1.392	21,26 €	30%	30%	12,76 €	17.758 €	84.873 lei
30	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare si promovare Turistica) S = 113 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ștefan cel Mare, nr. 42. Nr. Cadastral	113	21,26 €	30%	30%	12,76 €	1.442 €	6.890 lei
31	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu (Sediul PNL, PMP) nr. 1 S = 228 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Ing. serafim Lungu (fosta Brazilor),	228	21,26 €	50%	50%	21,26 €	4.848 €	23.169 lei
32	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda nr. 30	217	21,26 €	50%	25%	15,95 €	3.460 €	16.539 lei
33	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - Cantina Sociala, 205 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda nr. 34	205	21,26 €	50%	25%	15,95 €	3.269 €	15.624 lei
34	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - Magazin Economat, S = 200 mp	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Cuza Voda nr. 42	200	21,26 €	15%	0%	3,19 €	638 €	3.049 lei
35	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIAȚĂ) S=609 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie	609	21,26 €	30%	30%	12,76 €	7.769 €	37.132 lei
36	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp	Teren intrav. Oraș. Tg. Neamț, amplasat în zonă mediana a localității, teren poziționat între terenul proprietate SC CONEST SA (Baza de producție betoane și mixturi	1.208	21,26 €	30%	30%	12,76 €	15.411 €	73.654 lei
37	TEREN CONSTRUCȚII - Str 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3500,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în -zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă electrică , gaze naturale , telefonie	3.500	21,26 €	30%	30%	12,76 €	44.651 €	213.402 lei
38	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 1800 mp (1254 mp teren arabil si 546 mp drum acces, învecinat la Nord – str. Castanilor, Est și Vest – proprietate particulară, Sud – Stație de epurare, NCP 52839, contract de vanzare-	1.800	18,71 €	10%	0%	1,87 €	3.368 €	16.097 lei
39	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
40	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
41	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
42	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
43	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
44	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
45	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
46	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
47	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
48	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
49	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
50	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
51	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	Teren construcții intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în str. Tăbăcari, fn, la intersecția dintre str. Tăbăcari și str. Slt. Ion	250	21,26 €	20%	15%	7,44 €	1.860 €	8.892 lei
52	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1-4 UFET S = 5.413 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Ștefan cel Mare, S = 5.413 mp, aferent blocurilor UFET 1-4 (din care: suprafață ocupată de Bloc 1 = 158 mp, suprafață ocupată de Bloc 2 = 137 mp, suprafață ocupată de Bloc 3 = 140 mp, suprafață ocupată de Bloc 4 = 177 mp, suprafață ocupată de construcție (NCP	5.413	21,26 €	20%	0%	4,25 €	23.019 €	110.014 lei
53	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	Teren intravilan oraș Tg. Neamț, str. Munteni S = 21.200 mp, îngrădit, având categoria de folosință pășune, învecinat la N, E și S cu imajul Aerorom, S - teren domeniul public oraș Tg. Neamț (aferent rezervor apa Batalion), V - str. Munteni	21.200	6,00 €	5%	0%	0,30 €	6.360 €	30.396 lei
54	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Luncii S = 5.728 mp, având categoria de folosință pășune, învecinat la N-V de domeniul public al orașului Tg. Neamț, N-E de str. Luncii, S-E - canal apă, S-V drum exploatare	5.728	6,00 €	5%	0%	0,30 €	1.718 €	8.213 lei
55	TEREN Str. Castanilor FN S = 5400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Castanilor, S = 5400 mp, NCP 52883, contract de vanzare-cumpărare autentificat sub nr. 1778 din 01.09.2016, în suma de 37.800 lei.	5.400	18,71 €	10%	0%	1,87 €	10.104 €	48.290 lei
56	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, NC 56279, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
57	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, NC 56280, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
58	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, NC 56281, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
59	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, NC 56282, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
60	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârăul Ursului, NC 56283, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
61	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56284, S=393 mp	393	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.671 €	7.987 lei
62	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56285, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
63	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56286, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
64	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56287, S=391 mp	391	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.663 €	7.947 lei
65	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56288, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
66	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56289, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
67	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56290, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
68	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56291, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
69	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56292, S=400 mp	400	21,26 €	20%	0%	4,25 €	1.701 €	8.130 lei
70	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, arabil, str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Părăul Ursului, NC 56293, S=976 mp	976	21,26 €	20%	0%	4,25 €	4.150 €	19.836 lei
71	TEREN Str. Ștefan cel Mare, nr. 49, S= 313 MP	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 48, S= 313 mp, NC 55903, SCHMB CU MITROPOLIA (MAG. BISERICESCU)	313	21,26 €	50%	50%	21,26 €	6.655 €	31.807 lei
72	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE - b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp, transmis ANL pentru construire bloc	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S= 1.845 mp, NC 55944	1.845	21,26 €	50%	50%	21,26 €	39.229 €	187.489 lei
73	TEREN str. Română, fn S = 50,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română S= 50 mp	50	21,26 €	50%	0%	10,63 €	532 €	2.540 lei
74	TEREN str. Română, fn S = 82,00 mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, str. Română S= 82 mp	82	21,26 €	50%	0%	10,63 €	872 €	4.166 lei
Total			6.841.548	-	-	-	-	2.333.205 €	11.151.086 lei

TEREN CONCESIONAT

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
75	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC.MIALINA SRL S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal,electrică ,gaze naturale, telefonie, acces la	10	21,26 €	50%	25%	15,95 €	159 €	762 lei
76	Teren str. Mihai Eminescu (lângă BI M7) concesionat SC. RADACOMI SRL S= 20,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces	20	21,26 €	50%	25%	15,95 €	319 €	1.524 lei
77	Teren str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	10	21,26 €	50%	25%	15,95 €	159 €	762 lei
78	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL S=30,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces	30	21,26 €	50%	25%	15,95 €	478 €	2.286 lei
79	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL S=14,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces	14	21,26 €	50%	25%	15,95 €	223 €	1.067 lei
80	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă Socom Unirea - BI M1) concesionat PF ASAFTEI+PF PRISTAVU S=50,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces	50	21,26 €	50%	50%	21,26 €	1.063 €	5.081 lei
81	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU S=6,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces	6	21,26 €	50%	25%	15,95 €	96 €	457 lei
82	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	10	21,26 €	25%	25%	10,63 €	106 €	508 lei
83	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL S=10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces la rețele de transport rutier	10	21,26 €	25%	25%	10,63 €	106 €	508 lei
84	Teren str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA S= 100,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces	100	21,26 €	30%	25%	11,69 €	1.169 €	5.589 lei
85	Teren str. Calistrat Hogaș concesionat SC. VASINA CONF SRL S= 10,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie, acces	10	21,26 €	25%	25%	10,63 €	106 €	508 lei
86	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S= 715,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității, concesionat pentru 47garaje amplasate in spatele blocurilor	715	21,26 €	50%	25%	15,95 €	11.402 €	54.494 lei
87	Teren B-dui MIHAI EMINESCU S= 1065,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 46 garaje intre: B1,F1 si I M8;F6 si F5; in	1.065	21,26 €	50%	50%	21,26 €	22.645 €	108.225 lei
88	Teren Str. PETRU RAREȘ S=412,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității ,	412	21,26 €	50%	25%	15,95 €	6.570 €	31.401 lei
89	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității ,	300	21,26 €	50%	25%	15,95 €	4.784 €	22.864 lei
90	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje	171	21,26 €	50%	25%	15,95 €	2.727 €	13.033 lei
91	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,amplasat în zonă centrală a localității , concesionat pentru 11 garaje	226	21,26 €	25%	25%	10,63 €	2.403 €	11.483 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
92	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 1 garaj	20	21,26 €	25%	25%	10,63 €	213 €	1.016 lei
93	Teren Str. PROGRESULUI S= 115,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 8 garaj amplasate in spatele	115	21,26 €	25%	25%	10,63 €	1.223 €	5.843 lei
94	Teren ALZIMBRULUI S= 160,00mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 11 garaj amplasate in spatele	160	21,26 €	25%	25%	10,63 €	1.701 €	8.130 lei
95	Teren ALȚIRGULUI S= 197,00mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 9 garaje amplasate in spatele BIA2si A3	197	21,26 €	25%	25%	10,63 €	2.094 €	10.010 lei
96	Teren Str. MĂRĂŞEŞTI S= 682,00mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 36 garaje amplasate in spatele	682	21,26 €	25%	25%	10,63 €	7.251 €	34.652 lei
97	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele BLD1 si	540	21,26 €	25%	25%	10,63 €	5.741 €	27.437 lei
98	Teren Str.CALISTRAT HOGAŞ S= 158,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 12 garaje amplasate in spatele B.I.B19,	158	21,26 €	25%	25%	10,63 €	1.680 €	8.028 lei
99	Teren ALSALCÎMILOR S= 93,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 3 garaje amplasate in spatele B.I.A1 si	93	21,26 €	25%	25%	10,63 €	989 €	4.725 lei
100	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 11 garaje amplasate in spatele B.L'4, B8	167	21,26 €	25%	25%	10,63 €	1.775 €	8.485 lei
101	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 2 garaje	46	21,26 €	25%	25%	10,63 €	489 €	2.337 lei
102	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 2 garaje	20	21,26 €	25%	25%	10,63 €	213 €	1.016 lei
103	Teren str. 9 MAI S= 57,00 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru 1 garaj	57	21,26 €	25%	25%	10,63 €	606 €	2.896 lei
104	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	Teren intravilan oraş Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Cuza Vodă, BI D1, Sc. A, ap 1, S = 16,8 m ² (2m x 8,4 m)	17	21,26 €	25%	25%	10,63 €	179 €	854 lei
105	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 1100 MP	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, curti construct, iampplasat în zonă mediana a localităţii, echipată cu reţele apă canal, electrică, telefonie cu acces la reţele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	1.100	21,26 €	67%	25%	19,56 €	21.518 €	102.839 lei
106	Teren Str. Ştefan cel Mare S= 28,00 mp	Teren intravilan oraş Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din interior in str. Ştefan cel Mare, BI M, Sc. B, ap 21, S = 28 mp, beneficiar Cîmpeanu Georgeta	28	21,26 €	25%	25%	10,63 €	298 €	1.423 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
107	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	Teren intravilan oraş Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. Aleea Zimbrului, Bl B4, ap 22, S = 13 mp, beneficiar Anastasiu Nicoleta	13	21,26 €	25%	25%	10,63 €	138 €	661 lei
108	Teren Str. 22 Decembrie S= 21,00 mp	Teren intravilan oraş Tg. Neamt, concesionat in vederea construirii unui balcon cu acces din exterior in str. 22 Decembrie, Bl N3, Sc B, ap 12, S = 21 mp (13,7 m x 1,5 m), beneficiar Trifan Mihai	21	21,26 €	25%	25%	10,63 €	223 €	1.067 lei
109	Teren Str. Mărăşeşti S= 13,00 mp	Teren intravilan oraş Tg. Neamt, concesionat in vederea extindere spaţiu cu acces din exterior in str. Mărăşeşti, Bl B5, S = 13 mp, beneficiar SC UPS OVIDIU SRL	13	21,26 €	25%	25%	10,63 €	138 €	661 lei
110	Teren Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, S = 31,5 mp, concesionat către SC MALUCO SRL	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	32	21,26 €	50%	25%	15,95 €	502 €	2.401 lei
111	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, S = 8 mp, concesionat către Aramă - Păsăalău Tamara şi Neculai	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii , concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	8	21,26 €	50%	25%	15,95 €	128 €	610 lei
112	Teren str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, S = 14,22 mp, concesionat către Burdulea Petrică	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii ,	14	21,26 €	50%	25%	15,95 €	227 €	1.084 lei
113	Teren str. Ştefan cel Mare, Bl. M, sc. B, S = 20 mp, concesionat către Medic dentist Sodomănu Luliana	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior NCP 55089	20	21,26 €	50%	25%	15,95 €	319 €	1.524 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
114	Teren str. Ing. Serafim Lungu, Bl. A10, sc. B, S = 14 mp, concesionat către SC MGA CONSILIU TINC. SBI	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii	14	21,26 €	50%	25%	15,95 €	223 €	1.067 lei
115	Teren str. Progresului, Bl. B14, sc. A, S = 8,50 mp, concesionat către Munteanu Maria Steliana	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii	9	21,26 €	50%	25%	15,95 €	136 €	648 lei
116	Teren str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, S = 4 mp, concesionat către Grigorovici Gabriel si Carla	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	4	21,26 €	50%	25%	15,95 €	64 €	305 lei
117	Teren str. Aleea Tîrgului, Bl L1, Sc. A, ap 2, parter, S = 12 mp, concesionat către Anegroaei Constantin si Adriana Raluca	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	12	21,26 €	50%	25%	15,95 €	191 €	915 lei
118	Teren str. Mărăşeşti, Bl B17, ap 3, parter, S = 22 mp, concesionat către SC Farmacia Padurarur SRL	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	22	21,26 €	50%	25%	15,95 €	351 €	1.677 lei
119	Teren str. Cuza Vodă Bl G100, ap 17, parter, S = 2 mp, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) Iuliana SRL	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	2	21,26 €	50%	25%	15,95 €	32 €	152 lei
120	Teren str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10m S = 3,50 mp, concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	4	21,26 €	50%	25%	15,95 €	56 €	267 lei
121	Teren str. Stefan cel Mare Bl. B2, S = 13,00 mp, concesionat către Neacsu Daniel	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	13	21,26 €	50%	25%	15,95 €	207 €	991 lei
122	Teren str. Aleea Târgului Bl. A9, Sc. B, S = 15,43 mp, concesionat către Monac Constantin Iulian	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	15	21,26 €	50%	25%	15,95 €	246 €	1.176 lei
123	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 6,50 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior, în spatele proprietăţii	7	21,26 €	50%	25%	15,95 €	104 €	495 lei
124	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 15,00 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior (terasa), în faţa proprietăţii	15	21,26 €	50%	25%	15,95 €	239 €	1.143 lei
125	Teren str. Stefan cel Mare Bl. M3, S = 9,00 mp, concesionat către SC DAVID COM SRL	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru extindere spaţiu comercial (amenajare acces magazin)	9	21,26 €	50%	25%	15,95 €	144 €	686 lei
126	Teren str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, S = 24,00 mp, concesionat către Pascu Iuliana	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior şi terasă	24	21,26 €	50%	25%	15,95 €	383 €	1.829 lei
127	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, S = 12,00 mp, concesionat către Loghin Leonard si Maria	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	12	21,26 €	50%	25%	15,95 €	191 €	915 lei
128	Teren str. Calistrat Hogaş Bl. B13, Sc. B, S = 10,00 mp, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela şu david Radu Constantin	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	10	21,26 €	50%	25%	15,95 €	159 €	762 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
129	Teren str. Calistrat Hogas Bl. B13, Sc. A, S = 4,00 mp, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	4	21,26 €	50%	25%	15,95 €	64 €	305 lei
130	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, S = 4,77 mp, concesionat către Onu Mihai	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	5	21,26 €	50%	25%	15,95 €	76 €	364 lei
131	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, S = 16,80 mp, concesionat către SC Forst Prod SRL	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii,	17	21,26 €	50%	25%	15,95 €	268 €	1.280 lei
132	Teren str. Mărăşeşti Bl. B19, Sc. A, S = 17,25 mp, concesionat către Bouariu Nicolae şi Maria	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	17	21,26 €	50%	25%	15,95 €	275 €	1.315 lei
133	Teren str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, S = 13,00 mp, concesionat către Mosor Ioan şi Mihaela	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	13	21,26 €	50%	25%	15,95 €	207 €	991 lei
134	Teren str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, S = 49,00 mp, concesionat către Baltitescu Elena	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii,	49	21,26 €	50%	25%	15,95 €	781 €	3.735 lei
135	Teren str. Mărăşeşti, Bl B19, sc. A, S = 23 mp, concesionat către Platon Maria	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din exterior	23	21,26 €	50%	25%	15,95 €	367 €	1.753 lei
136	Teren str. Stefan cel Mare Bl. C1, S = 4,00 mp, concesionat către Tofan Florin	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ, amplasat în zonă centrală a localităţii, concesionat pentru construire balcon cu acces din interior	4	21,26 €	50%	25%	15,95 €	64 €	305 lei
137	TEREN – 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter,ap.17	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, B-dul Stefan cel Mare Bl.F1, sc.B, parter, ap.17, jud. Neamţ	3	21,26 €	50%	15%	13,82 €	39 €	188 lei
138	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str.Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter	8	21,26 €	50%	15%	13,82 €	111 €	528 lei
139	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter	13	21,26 €	50%	15%	13,82 €	180 €	859 lei
140	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter	9	21,26 €	50%	15%	13,82 €	117 €	561 lei
141	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Str. Cuza Voda Bl.D2, sc.B ap.19, parter	20	21,26 €	5%	0%	1,06 €	21 €	102 lei
142	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda Bl.D1, Sc.B, ap.17, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.B, ap.17, parter	13	21,26 €	50%	15%	13,82 €	180 €	859 lei
143	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter	36	21,26 €	50%	10%	12,76 €	459 €	2.195 lei
144	TEREN - 17 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24	17	21,26 €	50%	10%	12,76 €	217 €	1.037 lei
145	TEREN - 31 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str. Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6	31	21,26 €	50%	10%	12,76 €	395 €	1.890 lei
146	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter	12	21,26 €	50%	5%	11,69 €	140 €	671 lei
147	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl.A11, sc.C, ap.42, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str.Cuza Voda bl.A11, sc.C, ap.42, parter	8	21,26 €	50%	5%	11,69 €	94 €	447 lei
148	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Str. Calistrat Hogas nr.2	9	21,26 €	50%	5%	11,69 €	105 €	503 lei
149	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, B dul Stefan cel Mare Bl.C1, ap.1, parter	11	21,26 €	50%	5%	11,69 €	129 €	615 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata
150	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2,sc. ,ap. Parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ,	20	21,26 €	50%	5%	11,69 € 234 € 1.118 lei
151	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5	24	21,26 €	50%	5%	11,69 € 281 € 1.341 lei
152	TEREN - 9mp Calistrat Hogas nr.1	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Calistrat Hogas nr.1	9	21,26 €	50%	5%	11,69 € 105 € 503 lei
153	TEREN - 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	3	21,26 €	50%	5%	11,69 € 30 € 143 lei
154	TEREN - 16 mp Str. Codrulul Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str.Codrulul Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	16	21,26 €	50%	5%	11,69 € 187 € 894 lei
155	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, B-dul Stefan cel Mare bl.L5, sc. A, ap.4, parter(suplimentare teren de la 13 mp la 21 mp, conform Extrasului de carte funciara nr. 51096, nr. cadastral 51096)	21	21,26 €	50%	5%	11,69 € 246 € 1.174 lei
156	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	7	21,26 €	50%	5%	11,69 € 82 € 391 lei
157	TEREN - 12 mp Str. Slt. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str.Radu Teoharie Bl.G3, parter, ap.16, jud. Neamt (10 mp, conform contract nr. 16/02.03.2005 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	12	21,26 €	50%	5%	11,69 € 140 € 671 lei
158	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str. Cuza Voda Bl.D1, sc.A, parter, ap.1, jud. Neamt	9	21,26 €	50%	5%	11,69 € 108 € 514 lei
159	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, ap. 2, jud. Neamt (15 mp, conform contract nr.76/01.04.2010 +13 mp, conform Planului de amplasament)	28	21,26 €	50%	5%	11,69 € 327 € 1.565 lei
160	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, jud. Neamt (9 mp, conform contract nr. 4/03.01.2008 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	11	21,26 €	50%	5%	11,69 € 129 € 615 lei
161	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, str. Vasile Alecsandri, Bl C2, Sc.B, ap.19, jud. Neamt (10 mp conform contract nr.8/03.01.2008 si 8 mp conform contract nr.16/21.04.2008 +5 mp conform planului de amplasament)	23	21,26 €	50%	5%	11,69 € 269 € 1.285 lei
162	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B,Ap.14, jud. Neamt (10 mp, conform contract nr.5/03.01.2008 + 7 mp, conform Planului de amplasament)	17	21,26 €	50%	5%	11,69 € 199 € 950 lei
163	TEREN - 8 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M4, Sc.A parter	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Stefan cel Mare Bl.M4, sc.A, parter	8	21,26 €	50%	5%	11,69 € 94 € 447 lei
164	Teren - 25 mp Str. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A	Teren intravilan oraş Târgu-Neamţ, sr. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A, jud. Neamţ (25 mp colţ cu str. Ion Creangă conf. contract concesiune nr.38/18.03.2019 Gabmid SRL)	25	21,26 €	50%	5%	11,69 € 292 € 1.397 lei
165	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraş Târgu-Neamţ, Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter, jud. Neamţ	16	21,26 €	50%	5%	11,69 € 187 € 894 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
166	TEREN - 14 mp B-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter, jud. Neamț	14	21,26 €	50%	5%	11,69 €	164 €	782 lei
167	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter, jud. Neamț	10	21,26 €	50%	5%	11,69 €	117 €	559 lei
168	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter, jud. Neamț	15	21,26 €	50%	5%	11,69 €	177 €	846 lei
169	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter, jud. Neamț	10	21,26 €	50%	5%	11,69 €	117 €	559 lei
170	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter, jud. Neamț	10	21,26 €	50%	5%	11,69 €	117 €	559 lei
171	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter, jud. Neamț	5	21,26 €	50%	5%	11,69 €	58 €	279 lei
172	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter, jud. Neamț	30	21,26 €	50%	5%	11,69 €	351 €	1.677 lei
173	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 6316 mp, NC 55051	6.316	21,26 €	50%	10%	12,76 €	80.576 €	385.099 lei
174	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, B-dul Mihai Eminescu, S= 225 mp, NC 55052	225	21,26 €	50%	10%	12,76 €	2.870 €	13.719 lei
175	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, jud. Neamt (24 mp, conform contract nr.53/01.06.2009 + 3 mp, conform Planului de amplasament)	27	21,26 €	50%	25%	15,95 €	431 €	2.058 lei
176	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Calistrat Hogaș, nr. 2, jud. Neamt (27 mp, conform contract nr.55/01.06.2009)	14	21,26 €	50%	5%	11,69 €	164 €	782 lei
177	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C,ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, b-dul Mihai Eminescu, bl.M10, sc. C, ap. 33 jud. Neamt (10 mp, conform contract nr.51/01.06.2009)	10	21,26 €	50%	5%	11,69 €	117 €	559 lei
178	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREJA TEODORA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 jud. Neamt (18 mp, conform contract nr. 60/01.06.2009)	18	21,26 €	50%	5%	11,69 €	210 €	1.006 lei
179	TEREN - 24 mp Aleea Salcânilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU MIHAELA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9,parter, jud. Neamt (24 mp, conform contract nr.56/01.06.2009)	24	21,26 €	50%	5%	11,69 €	281 €	1.341 lei
180	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, Mihai Eminescu, Bl.M9, jud. Neamt (24 mp, conform contract nr.52/01.06.2009 + 2 mp, conform Planului de amplasament)	26	21,26 €	50%	5%	11,69 €	304 €	1.453 lei
181	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUȘCAȘ ELENA	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, jud. Neamt (10 mp, conform contract nr.61/01.06.2009)	10	21,26 €	50%	5%	11,69 €	117 €	559 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
182	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraş Târgu-Neamţ, concesionat către SC RAMO FARM SRL	Teren intrav. oraş Tg. Neamţ, Mihai Eminescu, Bl.M9, parter, jud. Neamt (10mp, conform contract nr.57/01.06.2009)	10	21,26 €	50%	5%	11,69 €	117 €	559 lei
Total			14.195	-	-	-	-	198.372 €	948.080 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata
TERENURI							
206	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaş Ciocirlan Mihai) S=122 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	122	21,26 €	50%	10%	12,76 € 1.556 € 7.439 lei
207	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaş Chilian Elena) S=792,65 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	793	21,26 €	50%	15%	13,82 € 10.955 € 52.357 lei
208	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaş Chiru Sevastiţa) S=462,65 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	463	21,26 €	50%	10%	12,76 € 5.902 € 28.209 lei
209	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaş Hotin Ana) S=138,30 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	138	21,26 €	50%	5%	11,69 € 1.617 € 7.730 lei
210	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170- (BL-H1) S=245 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	245	21,26 €	50%	10%	12,76 € 3.126 € 14.938 lei
211	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - (chiriaş Pintilie Ioan Cristian) S=150,60 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	151	21,26 €	50%	10%	12,76 € 1.921 € 9.182 lei
212	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaş Raţă Ana) S=203,15mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	203	21,26 €	50%	10%	12,76 € 2.592 € 12.386 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
213	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Dăscălița Boboc FI S=93,60mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	94	21,26 €	50%	10%	12,76 €	1.194 €	5.707 lei
214	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	111	21,26 €	50%	10%	12,76 €	1.419 €	6.783 lei
215	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8 - chiriaș Horga Mihai S=111,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	111	21,26 €	50%	10%	12,76 €	1.416 €	6.768 lei
216	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Iuliana S=372,20mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	372	21,26 €	50%	10%	12,76 €	4.748 €	22.694 lei
217	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	69	21,26 €	50%	10%	12,76 €	874 €	4.177 lei
218	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	25	21,26 €	50%	10%	12,76 €	322 €	1.540 lei
219	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	87	21,26 €	50%	10%	12,76 €	1.114 €	5.323 lei
220	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Ungureanu Vasile S=213,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localității ,echipată cu rețele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	213	21,26 €	50%	10%	12,76 €	2.717 €	12.987 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
221	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaş Ispas Robert S=41,30mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	41	21,26 €	25%	10%	7,44 €	307 €	1.469 lei
222	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaş Polgar Elena S=93,60mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	94	21,26 €	50%	25%	15,95 €	1.493 €	7.134 lei
223	TEREN STR.ŞTEFAN CEL MARE , Nr.172 Chisencu Ruxandra S=250,00mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	250	21,26 €	50%	25%	15,95 €	3.987 €	19.054 lei
224	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (inchiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	Teren intrav. oraş Tg.Neamţ,curti construct,iamp lasat în zonă centrală a localităţii ,echipată cu reţele apă canal,electrică , gaze naturale , telefonie cu cces la reţele de transport rutier feroviar,favorabil arhitectural	50	21,26 €	50%	10%	12,76 €	638 €	3.049 lei
225	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	Teren extravilan, amplasat în zona marginală a localităţii, echipat cu reţele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăţi: N, S, V – drum de acces, E – str. Daciei, proprietate privată	1.303	21,26 €	15%	5%	4,25 €	5.541 €	26.482 lei
Total			28.450	-	-	-	-	53.440 €	255.406 lei

**SERVICIUL SERĂ -
SALUBRITATE - SPAŢII VERZI
TERENURI**

259	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp	Vecinatati : N Al Eternitati E:B-dul 22 Decembrie Poleac Constantin ;Cimitirul Ortodox ; V: Sc Electrica S A , NCP 74	6.631	21,26 €	15%	15%	6,38 €	42.297 €	202.152 lei
Total			6.631	-	-	-	-	42.297 €	202.152 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata		
CENTRALE TERMICE									
TERENURI									
260	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcânilor S = 141 mp	Teren intravilan, amplasat în zona centrală a localității, echipat cu rețele de apă, electrice, telefonie, compatibil cu planul urbanistic general Vecinătăți: N, S, V – teren domeniul public oraș Tg. Neamț, E – proprietate privată, nr. Cadastral 52827	141	21,26 €	25%	15%	8,51 €	1.199 €	5.731 lei
261	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie. Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii, cu acces la rețele de transport rutier, caracteristici geotehnice normale, compatibil cu planul urbanistic.	407	21,26 €	50%	25%	15,95 €	6.490 €	31.019 lei
262	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tirgului, Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie. Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii, cu acces la rețele de transport rutier, caracteristici geotehnice normale, compatibil cu planul urbanistic.	16	21,26 €	25%	25%	10,63 €	170 €	813 lei
263	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare, Bloc L5, Suprafață indiviză=15,5mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie. Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii, cu acces la rețele de transport rutier, caracteristici geotehnice normale, compatibil cu planul urbanistic.	16	21,26 €	25%	25%	10,63 €	165 €	788 lei
264	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie. Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii, cu acces la rețele de transport rutier, caracteristici geotehnice normale, compatibil cu planul urbanistic.	16	21,26 €	25%	25%	10,63 €	165 €	788 lei
265	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului. S= 52,00mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zonă centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie. Localitate cu funcție economică limitată în industrie și prestări servicii, cu acces la rețele de transport rutier, caracteristici geotehnice normale, compatibil cu planul urbanistic.	52	21,26 €	25%	25%	10,63 €	553 €	2.642 lei
Total			647	-	-	-	-	8.742 €	41.781 lei

TOTAL TERENURI		
TERENURI	2.333.205 €	11.151.086 lei
TEREN CONCESIONAT	198.372 €	948.080 lei
TERENURI	53.440 €	255.406 lei
SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI	42.297 €	202.152 lei
CENTRALE TERMICE	8.742 €	41.781 lei

Nr curent in DP	Denumire	Explicatii	Supr cf inventarului bunurilor care ap dom privat	Valoare prin comparatia vanzarilor	Amplasament	Caracteristici fizice (forma, deschidere)	Valoare de piata
TOTAL TERENURI VALOARE EURO			2.636.057 €				
TOTAL TERENURI VALOARE LEI			12.598.505 lei				

Curs valutar din data de 31.12.2019

4,7793 lei

S.C. AECA SRL

**SINTEZA EVALUARII - ORAS TARGU NEAMT
- RAPORT EVALUARE PATRIMONIU DOMENIU PRIVAT -**

Nr. crt	Denumirea bunului	Sd (mp)/ L (ml)	Data PIF	Valoare de inventar la data de 31.12.2018	Valoarea justa/piata (ron)
	TERENURI				
1	TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULESTI -BLEBEA) S =313276.00 mp	313.276	2010	625.552,00	700.371 lei
2	TEREN CONSTRUCȚII STR.1 DECEMBRIE 1918 S=1000 mp	1.000	1990	69.000,00	50.810 lei
3	TEREN CONSTRUCȚII STR.LALELELOR S = 551 mp	551	1990	29.754,00	27.996 lei
4	TEREN ARABIL - Str.Ion Creangă S=3043 mp	3.043	1990	66.946,00	68.030 lei
5	TEREN ARABIL EXTRAVILAN TARHON S=12510 mp	12.510	1990	100.080,00	111.871 lei
6	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 7900 mp	7.900	1990	545.100,00	441.538 lei
7	TEREN CONSTRUCȚII STR. Română S = 3500 mp	3.500	1990	241.500,00	213.402 lei
8	TEREN STR. Română S = 2000 mp	2.000	1990	138.000,00	101.620 lei
9	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 950 mp	950	1990	89.300,00	57.923 lei
10	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S = 500 mp	500	1990	42.000,00	30.486 lei
11	TEREN STR.1 DECEMBRIE 1918 S= 3000 mp	3.000	1990	255.000,00	213.402 lei
12	TEREN CONSTRUCȚII -Str.Al.Tîrgului S=643 mp	643	1990	99.022,00	52.273 lei
13	IMAȘ OSOI S = 80592 mp	80.592	1990	96.710,00	69.331 lei
14	IMAȘ OSOI S = 919408 mp	919.408	1990	1.103.290,00	1.318.238 lei
15	IMAȘ AERODROM S= 358628 mp	358.628	1990	430.354,00	514.197 lei
16	IMAȘ AERODROM S= 1008670 mp	1.008.670	1990	1.210.404,00	1.446.221 lei
17	IMAȘ AERODROM S= 463270 mp	463.270	1990	555.924,00	664.232 lei
18	IMAȘ AERODROM S= 407402 mp	407.402	1990	488.882,00	584.129 lei
19	IMAȘ AERODROM S= 609214 mp	609.214	1990	731.057,00	524.091 lei
20	IMAȘ AERODROM S= 721085 mp	721.085	1990	865.302,00	1.033.884 lei
21	IMAȘ SLATINA S = 1441334 mp	1.441.334	1990	1.585.467,00	1.239.942 lei
22	IMAȘ SLATINA S = 118666 mp	118.666	1990	130.533,00	102.085 lei
23	IMAȘ BLEBEA S= 210000 mp	210.000	1990	231.000,00	180.658 lei
24	IMAȘ BLEBEA S= 40500 mp	40.500	1990	44.500,00	34.841 lei
25	IMAȘ CĂPREASCA S= 52000 mp	52.000	2008	57.200,00	74.557 lei
26	TEREN CONSTRUCȚII -Str.MIHAIL SADOVEANU, NR.3 S=576 mp	576	1990	21.312,00	20.487 lei
27	TEREN Str. MIHAI EMINESCU (PIAȚĂ) S=103 mp	103	2012	7.107,00	5.233 lei
28	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren învecinat cu bl. V1) S=1.914 mp	1.914	2003	111.012,00	106.975 lei

29	TEREN CONSTRUCȚII - B-dul Ștefan cel Mare, nr.92 (teren aferent blocului ANL V1) S=1.392 mp	1.392	2003	81.084,00	84.873 lei
30	TEREN aferent imobil Str. Ștefan cel Mare nr. 42 (Centrul de Informare și promovare Turistică) S = 113 mp	113	1950	11.300,00	6.890 lei
31	TEREN aferent imobil Str. Ing. Serafim Lungu (Sediul PNL, PMP) nr. 1 S = 228 mp	228	1950	27.360,00	23.169 lei
32	TEREN str. Cuza Voda nr. 30 - Comunitatea Evreilor, S = 217 mp	217	1950	21.700,00	16.539 lei
33	TEREN str. Cuza Voda nr. 34 - Cantina Sociala, 205 mp	205	1950	20.500,00	15.624 lei
34	TEREN str. Cuza Voda nr. 42 - Magazin Economat, S = 200 mp	200	1990	3.726,00	3.049 lei
35	TEREN Str. MIHAI EMINESCU Nr. 8A, (PIATĂ) S=609 mp	609	2014	40.194,00	37.132 lei
36	TEREN Str. Castanilor FN S = 1.208 mp	1.208	2014	9.664,00	73.654 lei
37	TEREN CONSTRUCȚII - Str 22 Decembrie (bl.M5-M6) S= 3500,00mp	3.500	1998	227.500,00	213.402 lei
38	TEREN str. Castanilor, fn S = 1.800 mp	1.800	2015	14.400,00	16.097 lei
39	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 1)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
40	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 2)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
41	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 3)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
42	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 4)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
43	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 5)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
44	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 6)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
45	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 7)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
46	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 8)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
47	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 9)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
48	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 10)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
49	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 11)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
50	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 12)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
51	TEREN Str. Tăbăcari, S = 250 mp (lot 13)	250	2015	8.750,00	8.892 lei
52	TEREN str. Ștefan cel Mare, aferent Blocuri 1 – 4 UFET S = 5.413 mp	5.413	2015	108.260,00	110.014 lei
53	TEREN str. Munteni, S= 21200 mp	21.200	2016	25.440,00	30.396 lei
54	TEREN str. Luncii, S= 5728 mp	5.728	2016	11.456,00	8.213 lei
55	TEREN Str. Castanilor FN S = 5400 mp	5.400	2016	43.200,00	48.290 lei
56	TEREN		2019	8.362,52	8.130 lei

	str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 1 S = 400 mp	400			
57	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 2 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
58	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 3 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
59	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 4 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
60	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 5 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
61	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 6 S = 393 mp	393	2017	8.216,18	7.987 lei
62	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 7 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
63	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 8 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
64	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 9 S = 391 mp	391	2017	8.174,57	7.947 lei
65	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 10 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
66	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 11 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
67	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 12 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
68	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 13 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
69	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 14 S = 400 mp	400	2017	8.362,52	8.130 lei
70	TEREN str. Profesor Grigore Ungureanu, punct Pârâul Ursului, LOT 15 S = 976 mp	976	2017	20.404,55	19.836 lei
71	TEREN Str. Stefan cel Mare. nr. 49.		1935	87.960,00	31.807 lei

	S= 313 MP	313			
72	TEREN CURTE SPITAL SF. DIMITRIE - b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, S = 1.845 mp, transmis ANL pentru construire bloc	1.845	1989	184.466,00	187.489 lei
73	TEREN str. Română, fn = 50,00 mp	50	2019	2.856,00	2.540 lei
74	TEREN str. Română, fn = 82,00 mp	82	2019	4.683,84	4.166 lei
	TOTAL			11.147.953,38	11.151.086 lei
	TEREN CONCESIONAT				
75	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC.MIALINA SRL S= 10,00 mp	10	1990	940	762 lei
76	Teren str. Mihai Eminescu (lângă BI M7) concesionat SC. RADACOMI SRL S= 20,00 mp	20	1990	1.880,00	1.524 lei
77	Teren str. 1 Decembrie 1918 (lângă Fructe de pădure) concesionat SC.APETROAIE TOMIS SNC S= 10,00 mp	10	1990	940	762 lei
78	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E3) concesionat SC. OMALEM SRL S=30,00 mp	30	1990	2.820,00	2.286 lei
79	Teren str. Cuza Vodă (lângă BI E2) concesionat SC.TROFIN EVELINE SRL S=14,00 mp	14	1990	1.316,00	1.067 lei
80	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă Socom Unirea - BI M1) concesionat PF ASAFTEL+PF PRISTAYU S=50,00 mp	50	1990	4.700,00	5.081 lei
81	Teren str. Aleea Salcâmului (lângă BI A1) concesionat PF VINDEREU S=6,00 mp	6	1990	354	457 lei
82	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M5) concesionat SC PANAMAROM S= 10,00 mp	10	1990	590	508 lei
83	Teren str. Ștefan cel Mare (lângă BI M3) concesionat SC. LACTAHAN SRL S=10,00 mp	10	1990	590	508 lei
84	Teren str. Română concesionat GRIGORIU ELENA ȘI GRIGORIU MARIA S= 100,00 mp	100	1990	6.200,00	5.589 lei
85	Teren str. Calistrat Hogaș concesionat SC. VASINA CONF SRL S= 10,00 mp	10	1990	550	508 lei
86	Teren B-dl ȘTEFAN CEL MARE S= 715,00 mp	715	1990	67.210,00	54.494 lei
87	Teren B-dul MIHAI EMINESCU S= 1065,00 mp	1.065	1990	111.825,00	108.225 lei
88	Teren Str. PETRU RAREȘ S=412,00 mp	412	1990	30.488,00	31.401 lei
89	Teren Str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU S=300,00 mp	300	1990	20.700,00	22.864 lei
90	Teren Str. MIHAIL KOGĂLNICEANU S= 171,00 mp	171	1990	11.799,00	13.033 lei
91	Teren Str. PANAZOL S= 226,00 mp	226	1990	15.594,00	11.483 lei
92	Teren Str.GLORIEI S= 20,00 mp	20	1990	1.380,00	1.016 lei
93	Teren Str. PROGRESULUI S= 115,00 mp	115	1990	7.935,00	5.843 lei
94	Teren Al.ZIMBRULUI S= 160,00 mp	160	1990	11.040,00	8.130 lei
95	Teren Al.TÎRGULUI S= 197,00 mp	197	1990	13.593,00	10.010 lei

96	Teren Str. MĂRĂȘEȘTI mp S= 682,00	682	1990	47.058,00	34.652 lei
97	Teren Str. CUZA VODĂ S= 540,00 mp	540	1990	37.620,00	27.437 lei
98	Teren Str.CALISTRAT HOGAȘ S= 158,00 mp	158	1990	10.902,00	8.028 lei
99	Teren A.SALCÎMILOR mp S= 93,00	93	1990	6.417,00	4.725 lei
100	Teren Str.CODRULUI S=167,00mp	167	1990	11.523,00	8.485 lei
101	Teren Str. SLT.RADU TEOHARIE S= 46,00mp	46	1990	3.174,00	2.337 lei
102	Teren B-DUL 22 DECEMBRIE S= 20,00 mp	20	1990	1.380,00	1.016 lei
103	Teren str. 9 MAI mp S= 57,00	57	2016	3.933,00	2.896 lei
104	Teren Str. CUZA VODĂ S= 16,80 mp	16,8	2014	1.159,00	854 lei
105	TEREN STR. DACIEI, nr. 4 (FOST COMPLEX A.E.I.) S = 1100 MP	1.100	1990	75.900,00	102.839 lei
106	Teren Str. Ștefan cel Mare S= 28,00 mp	28	2014	1.932,00	1.423 lei
107	Teren Str. Aleea Zimbrului S= 13,00 mp	13	2014	858	661 lei
108	Teren Str. 22 Decembrie S= 21,00 mp	21	2014	1.449,00	1.067 lei
109	Teren Str. Mărășești mp S= 13,00	13	2014	897	661 lei
110	Teren Bdl Mihai Eminescu, Bl. F6, S = 31,5 mp, concesionat către SC MALUCO SRL	31,5	2015	2.174,00	2.401 lei
111	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'3, S = 8 mp, concesionat către Aramă - Păsălu Tamara si Neculai	8	2015	440	610 lei
112	Teren str. Mihail Kogălniceanu, Bl. 6, S = 14,22 mp, concesionat către Burdulea Petrică	14,22	2015	981	1.084 lei
113	Teren str. Ștefan cel Mare, Bl. M, sc. B, S = 20 mp, concesionat către Medic dentist Sodomanu Iuliana	20	2015	1.380,00	1.524 lei
114	Teren str. Ing. Serafim Lungu, Bl. A10, sc. B, S = 14 mp, concesionat către SC MGA CONSULTING SRL	14	2015	966	1.067 lei
115	Teren str. Progresului, Bl. B14, sc. A, S = 8,50 mp, concesionat către Munteanu Maria Steliana	8,5	2015	527	648 lei
116	Teren str. Mihai Eminescu, Nr. 6, parter, S = 4 mp, concesionat către Grigorovici Gabriel si Carla	4	2016	220	305 lei
117	Teren str. Aleea Tîrgului, Bl L1, Sc. A, ap 2, parter, S = 12 mp, concesionat către Anegroaei Constantin si Adriana Raluca	12	2016	828	915 lei
118	Teren str. Mărășești, Bl B17, ap 3, parter, S = 22 mp, concesionat către SC Farmacia Paduraru SRL	22	2016	1.518,00	1.677 lei
119	Teren str. Cuza Vodă Bl G100, ap 17, parter, S = 2 mp, concesionat către SC Mihalcea (Pavel) IulianaSRL	2	2016	124	152 lei
120	Teren str. Progresului, Bl. B12, sc. B, ap. 10m S = 3,50 mp, concesionat către Alucăi Ecaterina Delia	3,5	2017	217	267 lei
121	Teren str. Ștefan cel Mare Bl. B2, S = 13,00 mp, concesionat către Neacsu Daniel	13	2017	780	991 lei
122	Teren str. Aleea Tîrgului Bl. A9, Sc. B, S = 15.43 mp. concesionat către Monac		2017	1.065,00	1.176 lei

	15,43				
123	Constantin Iulian Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 6,50 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	6,5	2017	390	495 lei
124	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. A, S = 15,00 mp, concesionat către SC BID UNIT COM SRL	15	2017	900	1.143 lei
125	Teren str. Stefan cel Mare Bl. M3, S = 9,00 mp, concesionat către SC DAVID COM SRL	9	2017	540	686 lei
126	Teren str. Stefan cel Mare Bl. G2/100, S = 24,00 mp, concesionat către Pascu Iuliana	24	2017	1.440,00	1.829 lei
127	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G2, Sc. B, S = 12,00 mp, concesionat către Loghin Leonard si Maria	12	2017	660	915 lei
128	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. B, S = 10,00 mp, concesionat către Societatea Profesională Notariala David Daniela și david Radu Constantin	10	2017	550	762 lei
129	Teren str. Calistrat Hogaș Bl. B13, Sc. A, S = 4,00 mp, concesionat către Teodorescu Valentin Cezar	4	2017	220	305 lei
130	Teren str. Aleea Zimbrului Bl. B'2, Sc. A, S = 4,77 mp, concesionat către Onu Mihai	4,77	2017	262	364 lei
131	Teren str. Mihai Eminescu Bl. G1, Sc. B, S = 16,80 mp, concesionat către SC Forst Prod SRL	16,8	2017	924	1.280 lei
132	Teren str. Mărășești Bl. B19, Sc. A, S = 17,25 mp, concesionat către Bouariu Nicolae si Maria	17,25	2017	948,75	1.315 lei
133	Teren str. Vasile Alecsandri Bl. C2, Sc. C, S = 13,00 mp, concesionat către Mosor Ioan si Mihaela	13	2017	715	991 lei
134	Teren str. Cuza Vodă Bl. A5, Sc. B, S = 49,00 mp, concesionat către Baltătescu Elena	49	2017	2.695,00	3.735 lei
135	Teren str. Mărășești, Bl B19, sc. A, S = 23 mp, concesionat către Platon Maria	23	2017	1.265,00	1.753 lei
136	Teren str. Stefan cel Mare Bl. C1, S = 4,00 mp, concesionat către Tofan Florin	4	2017	220	305 lei
137	TEREN - 2,85 mp B-dul Stefan cel Mare, Bl.F1, sc.B, parter, ap.17	2,85		156,75	188 lei
138	TEREN - 8 mp Str. Vasile Alecsandri Bl.C2, sc.B, ap.19, parter	8		440	528 lei
139	TEREN - 13 mp Str. Cuza Voda Bl.E1, ap.19, parter	13		715	859 lei
140	TEREN - 8,5 mp Str. Cuza Voda Bl.A3, ap.3, parter	8,5		467,5	561 lei
141	TEREN - 20 mp Str.Cuza Voda Bl.D2, Sc.B, ap.19 parter	20		110	102 lei
142	TEREN - 13 mp Str.Cuza Voda Bl.D1, Sc.B, ap.17, parter	13		715	859 lei
143	TEREN - 36 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.M11, parter	36		1.980,00	2.195 lei
144	TEREN - 17 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.B, ap.24, parter	17		935	1.037 lei
145	TEREN - 31 mp	31		1.705,00	1.890 lei

	B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc.A, ap.6, parter				
146	TEREN - 12 mp B-dul Mihai Eminescu Bl.G1, sc.A,ap.1, parter	12		660	671 lei
147	TEREN - 8 mp Str. Cuza Voda Bl.A11, sc.C, ap.42, parter	8		440	447 lei
148	TEREN - 9 mp Str. Calistrat Hogas nr.2	9		495	503 lei
149	TEREN - 11 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. C1, ap.1, parter	11		605	615 lei
150	TEREN - 20 mp B-dul Stefan cel Mare Bl. B2,sc. ,ap. Parter	20		1.100,00	1.118 lei
151	TEREN - 24 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. , ap.5	24		1.320,00	1.341 lei
152	TEREN - 9mp Calistrat Hogas nr.1	9		495	503 lei
153	TEREN - 2,56 mp B-dul Stefan cel Mare nr.42, Bl.M3, parter	2,56		141	143 lei
154	TEREN - 16 mp Str. Codrului Bl.B7, sc.B, ap.1, parter	16		880	894 lei
155	TEREN - 21 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.L5, sc. A, ap.4, parter	21		1.155,00	1.174 lei
156	TEREN - 7 mp Aleea Tirgului Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	7		385	391 lei
157	TEREN - 12 mp Str. Slt. Radu Teoharie Bl.G3/100, parter, ap.16	12		660	671 lei
158	TEREN - 9,2 mp Str.Cuza bl.D1,sc.A, parter, ap. 1	9,2		506	514 lei
159	TEREN - 28 mp B-dul Stefan cel Mare Bl.M, sc.A, parter, ap.2	28		1.540,00	1.565 lei
160	TEREN - 11 mp Strada Cuza Voda, Bl.A11, Sc.A, Ap.3, oras Tirgu Neamt	11		605	615 lei
161	TEREN - 23 mp Strada Vasile Alecsandri, Bl.C2, Sc.B, Ap.19, oras Tirgu Neamt	23		1.265,00	1.285 lei
162	TEREN- 17 mp Strada Plopului, Bl.C1, Sc.B, Ap.14, oras Tirgu Neamt	17		935	950 lei
163	TEREN - 8 mp B-dul Stefan cel Mare, Bl.M4, Sc.A parter	8		440	447 lei
164	TEREN - 25 mp Str. Mihail Sadoveanu, nr. 23 A	25		1.375,00	1.397 lei
165	TEREN - 16 mp Aleea Zimbrului, Bl.B3, sc.A, ap.2, parter	16		880	894 lei
166	TEREN - 14 mp B- dul Ștefan cel Mare, Bl.F1, sc.A, ap.2, parter	14		770	782 lei

167	TEREN - 10 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A6, sc. B, ap.22, parter	10		550	559 lei
168	TEREN - 15,13 mp Str. Aleea Salcânilor, nr. 3, Bl.A14, sc. A, ap.3, parter	15,13		832,15	846 lei
169	TEREN - 10 mp Aleea Zimbrului, Bl.B prim 3, sc.A, ap.1, parter	10		550	559 lei
170	TEREN - 10 mp Aleea Târgului, Bl.A8, sc.A, ap.3, parter	10		550	559 lei
171	TEREN - 5 mp Str. Cuza Vodă, Bl.A2, sc. B, uscător, parter	5		275	279 lei
172	TEREN - 30 mp Str. Mărășești, nr. 2, Bl.B5, sc. A, ap. 4, parter	30		1.650,00	1.677 lei
173	TEREN - S = 6316,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	6.316	2001	410.540,00	385.099 lei
174	TEREN - S = 225,00 mp B-dul Mihai Eminescu - concesionat SC LIDL SRL	225	2001	13.500,00	13.719 lei
175	TEREN - 27 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC SERV ELECTRON SRL	27	2009	1.845,00	2.058 lei
176	TEREN - 14 mp str. Calistrat Hogaș, nr. 2, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PAVĂL MIRELA AF	14	2009	770	782 lei
177	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M10, sc. C, ap. 33 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către TUDOSĂ VALERICA	10	2009	550	559 lei
178	TEREN - 18 mp str. Vasile Alecsandri, bl.C2, sc. C, ap. 29 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către OBREIA TEODORA	18	2009	990	1.006 lei
179	TEREN - 24 mp Aleea Salcânilor, bl. A14, sc. A, ap. 22 , oraș Târgu-Neamț, concesionat către PRISNEANU	24	2009	1.320,00	1.341 lei
180	TEREN - 26 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC GABMID SRL	26	2009	1.430,00	1.453 lei
181	TEREN - 10 mp str. Vasile Alecsandri, bl. A2, sc. C, ap. 3, oraș Târgu-Neamț, concesionat către PUSCAS ELENA	10	2009	550	559 lei
182	TEREN - 10 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. M9, parter , oraș Târgu-Neamț, concesionat către SC RAMO FARM SRL	10	2009	550	559 lei
	TOTAL TEREN CONCESIONAT			999.924,15	948.080 lei
	APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT ÎNCHIRIATE CONSTRUCȚII				
183	APARTAMENT STR. P.RAREȘ, bl.9, ap.23 S=24,02 mp	24,02	1976	41.685,00	34.918 lei
184	APARTAMENT ALTÂRGULUI,bl.L2,ap.11 S=27,1 mp	27,1	1985	55.001,00	42.573 lei
185	APARTAMENT STR.ȘTEFAN CEL MARE,bl.F1,sc.A,ap.5 S=25,75 mp	25,75	1984	52.261,00	40.452 lei
186	APARTAMENT STR.MĂRĂȘEȘTI,bl.B17,sc.C,ap.37 S=53,18	53,18	1978	89.161,00	77.309 lei
187	APARTAMENT STR. ȘTEFAN CEL		1988	58.553,00	48.704 lei

	MARE,bl.I.5.sc.A.ap.21 S=28,85mp	28,85			
188	APARTAMENT STR. CALISTRAT HOGAȘ, bl.B19.sc.A.ap.18 S=47,27 mp	47,27	1980	86.204,00	68.717 lei
189	APARTAMENT STR.P.GRIGORESCU,bl.G4/100,ap.46 S=32,29mp	32,29	1980	52.238,00	46.941 lei
	TOTAL : APARTAMENTE DIN F. L. S. ÎNCHIRIATE			435.103,00	359.615 lei
	IMOBILE CU DESTINATIE DE LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
190	BLOC LOCUINȚE SOCIALE, BL. H1, STR. CUZA VODĂ NR.59	364	2007	824.412,00	785.197 lei
191	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan) S=49,96 mp	49,96	1950	10.275,00	12.191 lei
192	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=42,64 mp	42,64	1950	11.057,00	12.486 lei
193	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=42,64 mp	42,64	1950	11.057,00	12.486 lei
194	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=38,28 mp	38,28	1950	9.458,00	9.808 lei
195	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.170- (chiriaș Dumitru Ana) S=14,50 mp	14,5	1967	3.570,00	6.099 lei
196	IMOBIL STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=80,14 mp	80,14	1950	19.801,00	20.533 lei
197	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Dăscălița Boboc Fl) S=53,60 mp	53,6	1950	9.081,00	13.733 lei
198	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - (chiriaș Pavel Mihai S=61,24 mp	61,24	1950	10.592,00	15.690 lei
199	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- (chiriaș Horga Mihai) S=30,35 mp	30,35	1950	8.142,00	8.887 lei
200	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - (chiriaș Mandache Iuliana) S=73,20 mp	73,2	1950	20.618,00	21.434 lei
201	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Năstase Iolanda) S=52,43 mp	52,43	1950	13.361,00	15.352 lei
202	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - (chiriaș Șerban Maria) S=19,24 mp	19,24	1950	4.301,00	5.634 lei
203	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Maria S=67,28 mp	67,28	1950	15.642,00	19.701 lei
204	IMOBIL STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - (chiriaș Ungureanu Vasile) S=78,01 mp	78,01	1950	22.322,00	22.843 lei
205	IMOBIL STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - (chiriaș Ispas Robert și Polgar Elena) S=76,83 mp	76,83	1950	14.915,00	18.748 lei
	TOTAL CONSTRUCȚII			1.008.604,00	1.000.820 lei
	TERENURI				
206	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.172 - (chiriaș Ciocîrlan Mihai) S=122 mp	122	1950	7.564,00	7.439 lei
207	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155A - (chiriaș Chilian Elena) S=792,65 mp	792,65	1950	53.265,00	52.357 lei
208	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S=462,65 mp	462,65	1950	30.030,00	28.209 lei
209	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.26- (chiriaș Hotin Ana) S=138,30 mp	138,3	1950	8.050,00	7.730 lei
210	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.170- (BL-H1) S=245 mp	245	1950	15.025,00	14.938 lei
211	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.216 - (chiriaș Pintilie Ioan Cristian) S=150,60 mp	150,6	1950	9.337,00	9.182 lei
212	TEREN STR. CUZA VODĂ , NR.16- (chiriaș Rață Ana) S=203,15mp	203,15	1950	12.595,00	12.386 lei
213	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Dăscălița Boboc Fl S=93,60mp	93,6	1950	5.522,00	5.707 lei

214	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.102 - chiriaș Pavel Mihai S=111,25mp	111,25	1950	6.663,00	6.783 lei
215	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.8- chiriaș Horga Mihai S=111,00mp	111	1950	5.772,00	6.768 lei
216	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.24 - chiriaș Mandache Iuliana S=372,20mp	372,2	1950	21.960,00	22.694 lei
217	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Năstase Iolanda S=68,50mp	68,5	1950	3.562,00	4.177 lei
218	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.28 - chiriaș Șerban Maria S=25,25mp	25,25	1950	1.010,00	1.540 lei
219	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.26 - chiriaș Șerban Ioan S=87,30mp	87,3	1950	5.151,00	5.323 lei
220	TEREN STR. MĂRĂȘEȘTI , NR.97 - chiriaș Ungureanu Vasile S=213,00mp	213	1950	12.567,00	12.987 lei
221	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Ispas Robert S=41,30mp	41,3	1950	1.776,00	1.469 lei
222	TEREN STR.RADU TEOHARIE , NR.90 - chiriaș Polgar Elena S=93,60mp	93,6	1950	10.670,00	7.134 lei
223	TEREN STR.ȘTEFAN CEL MARE , Nr.172 Chisencu Ruxandra S=250,00mp	250	1950	18.000,00	19.054 lei
224	TEREN STR. MARASESTI NR.97 (inchiriat SC MOTO GP SRL) S=50 mp	50	1950	3.100,00	3.049 lei
225	Teren neproductiv str. Daciei, f.n. (fost Complex A.E.I.) S = 1303 mp	1.303	1990	27.363,00	26.482 lei
	TOTAL TEREN			258.982,00	255.406 lei
	IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÂT LOCUINTA ÎNCHIRIATE				
	CONSTRUCȚII				
226	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PMP fil. Tg.Neamt) Sc=38,50mp, Su = 28 mp	38,5	1950	21.482,00	18.913 lei
227	IMOBIL STR. Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de PNL fil. Tg.Neamt) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	76,36	1950	42.607,00	36.037 lei
228	IMOBIL Ing. Serafim Lungu Nr.1 (inchiriat de ALDE, conf. HCL nr. 48/2019) Sc = 29,22 mp	29,22	1950	11.659,00	14.354 lei
229	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.30 (inchiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	57,24	1950	42.226,00	37.093 lei
230	IMOBIL STR. CUZA VODA NR.34 (160) (inchiriat CANTINA AJUTOR SOCIAL) Sc = 75 mp	75	1950	39.651,00	40.501 lei
231	IMOBIL STR. ȘTEFAN CEL MARE NR.42 (142) - Centru de Informare si promovare Turistica SC = 80 mp, Sd (inclusiv terasa = 113 mp)	113	1950	272.913,23	244.370 lei
232	POLICLINICA (ETAJ I) STR.ȘTEFAN CEL MARE , NR.35 S=272,65 mp	272,65	1975	314.731,00	322.322 lei
233	POLICLINICA (ETAJ II) STR.ȘTEFAN CEL MARE , NR.35 S=254,87 mp	254,87	1975	294.207,00	296.595 lei
234	APARTAMENT CU DESTINATIE DE LOCUIȚĂ - Str. Slt. Radu Teoharie , BL.D3, SC.C, AP.33, S = 80,67 mp	80,67	1988	63.189,00	60.602 lei
235	APARTAMENT CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE - AL.ȚÎRGULUI , BL.A9, SC.A, AP.3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	93,03	1980	125.873,00	146.672 lei
236	IMOBIL STR. CUZA VODĂ Nr. 42 (LOCUINTA SOCIALA) S=54,00mp	54	1990	70.920,00	75.122 lei

237	IMOBIL STR. Lalelelor (SERVICE AUTO) S=155,00mp	155	1990	89.569,00	94.627 lei
238	CLADIRE CENTRALA TERMICA BLOC V1 S= 23,90 MP	23,9	2010	21.652,00	21.611 lei
239	CLADIRE PAVILION INTERNAT 2- Sc = 687MP (Colegiul tehnic Ion Creanga)	687	1960	226.726,00	232.665 lei
240	DECANTOR LA REȚEAUA REZIDURI - 2 buc (spital)	51	1955	1.520,00	1.821 lei
241	SERĂ PENTRU FLORI (spital)	111	1954	5.550,00	3.827 lei
	TOTAL IMOBILE CU ALTA DESTINATIE DECÎT LOCUINTA ÎNCHIRIATE			1.644.475,23	1.647.131 lei
	SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE CONSTRUCȚII				
242	SPATIU COMERCIAL NR.1 -BL.M15 S= 115,40 mp	115,4	1998	118.938,00	121.423 lei
243	SPATIU COMERCIAL NR.2 -BL.M15 S= 70,00mp	70	1998	75.032,00	73.653 lei
244	SPATIU COMERCIAL NR.3 -BL.M15 (concesionat BUZDUGAN, contr. 62/2009) Su= 70,40 mp	70,4	1998	75.461,00	74.074 lei
245	SPATIU COMERCIAL NR.4 -BL.M15 S= 140,2 mp	140,2	1998	118.489,00	122.301 lei
	TOTAL SPATII COMERCIALE SITUATE LA PARTERUL BLOCULUI M15 - B-DUL 22 DECEMBRIE			387.920,00	391.451 lei
	SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI CONSTRUCȚII				
246	CONSTRUCȚIE SEDIUL ADMINISTRATIV S=173,00 mp	173	1978	77.993,00	86.831 lei
247	SERĂ FLORI INCLUSIV CENTRALA TERMICĂ S=470 mp	470	1978	123.978,00	110.350 lei
248	GRUP SOCIAL S=6,00 mp	6	1996	600	1.365 lei
249	SOLAR	15	1996	2.500,00	2.594 lei
250	SOLAR	15	1995	2.500,00	2.594 lei
251	SOLAR	15	1995	2.500,00	2.594 lei
252	MAGAZIE MATERIALE DIN TABLĂ CUTATĂ S=22,50 mp	22,5	1995	2.250,00	2.564 lei
253	ATELIER TÎMPLĂRIE S=53,00 mp	53	2003	14.841,00	16.232 lei
254	GARD PLASĂ SÎRMĂ L= 44 ml	44 ml	2003	3.264,00	4.216 lei
255	GARD SCÎNDURĂ INCLUIV PORȚI METALICE L=55,00 ml	55 ml	2003	2.208,00	3.710 lei
256	CHIOȘC METALIC S=3,50 mp	3,5	1994	84	124 lei
257	COPERTINĂ AZBOCIMENT S=32,00 mp	32	1996	1.250,00	1.333 lei
258	GARD PLĂCI BETON L=268 ml	268 ml	1997	19.104,00	17.545 lei
	TOTAL CONSTRUCȚII			253.072,00	252.050 lei
	SERVICIUL SERĂ - SALUBRITATE - SPAȚII VERZI TERENURI				
259	TEREN SERA FLORI S = 6631 mp	6.631	1992	225.454,00	202.152 lei
	CENTRALE TERMICE TERENURI				
260	Teren aferent rezervoare subterane de combustibil Centrală Termică nr. 3, Aleea Salcânilor S = 141 mp	141	2013	5.358,00	5.731 lei

261	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.2- Str.Decebal, S= 407,00 mp	407	1974	30.932,00	31.019 lei
262	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR.6- Al.Tîrgului , Bloc L1 Suprafață indiviză=16 mp	16	1985	929	813 lei
263	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 7- Str.Ștefan cel Mare , Bloc L5, Suprafață indiviză=15,5mp	15,5	1988	900	788 lei
264	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 8- Str.Cuza Vodă, Bloc L1(GARĂ) Suprafață indiviză=15,50mp	15,5	1990	900	788 lei
265	TEREN CENTRALA TERMICĂ NR 9- Str.Codrului. S= 52,00mp	52	1990	2.236,00	2.642 lei
	TOTAL TERENURI CENTRALE TERMICE			41.255,00	41.781 lei
	TOTAL DOMENIUL PRIVAT			16.402.742,76	16.249.571 lei

83836

948.080 lei