



100073956345

Incheiere Nr. 24986 / 20-09-2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt



Dosarul nr. 24986 / 20-09-2019
INCHEIERE Nr. 24986

Registrator: CRISTIAN DRAGANESCU

Asistent: DANIELA CRISTINA IONIȚĂ

Asupra cererii introduse de ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ domiciliat în Loc. Târgu Neamt, Bdul Ștefan Cel Mare, Nr. 62, Jud. Neamt privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u. i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.Certificat de atestare fiscală nr. V16717/19-09-2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt;
- Act Administrativ nr.Adeverința nr. 11255/08-08-2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt;
- Act Administrativ nr.Certificat de atestare fiscală nr. V16715/19-09-2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt;
- Act Administrativ nr.Adeverința nr. 11229/08-08-2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt;
- Act Normativ nr.Hotărâre nr. 1346/27-12-2001 emis de Guvernul României;
- Act Administrativ nr.Hotărâre nr. 201/31-07-2019 emis de Consiliul Local al Orasului Targu Neamt;
- Act Administrativ nr.Hotărâre nr. 200/31-07-2019 emis de Consiliul Local al Orasului Targu Neamt;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 56541
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ, domeniu privat, sub B.1 din cartea funciara 56541 UAT Târgu Neamt;

Prezența se va comunica părților:

ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ
SODOMANU SILVIU

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

27-09-2019

Registrator,

CRISTIAN DRAGANESCU

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

DANIELA CRISTINA IONIȚĂ

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56541 Târgu Neamt

Nr. cerere	24986
Ziua	20
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
 100073956345

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Neamt, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 8D, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56541	35	Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24986 / 20/09/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 200, din 31/07/2019 emis de Consiliul Local al Orasului Targu Neamt; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 11229, din 08/08/2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt; Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1346, din 27/12/2001 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. V16717, din 19/09/2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt; Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 201, din 31/07/2019 emis de Consiliul Local al Orasului Targu Neamt; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 11255, din 08/08/2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. V16715, din 19/09/2019 emis de Primaria Orasului Targu Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ , CIF:2614104, domeniu privat		

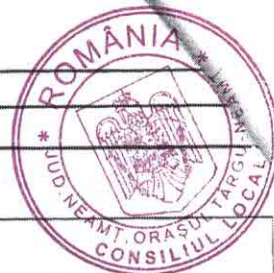
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56541	35	Teren partial împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	25	-	-	-	
2	curți construcții	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.022
2	3	1.559
3	4	2.241
4	5	9.292
5	6	3.8

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	7	7.456
7	1	1.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
27-09-2019

Data eliberării,
/ /

30. SEP. 2019

Asistent Registrator,
DANIELA CRISTINA IONIȚĂ
(parafa și semnătura)
Asistent Registrator
DANIELA CRISTINA IONIȚĂ
NEAMȚ

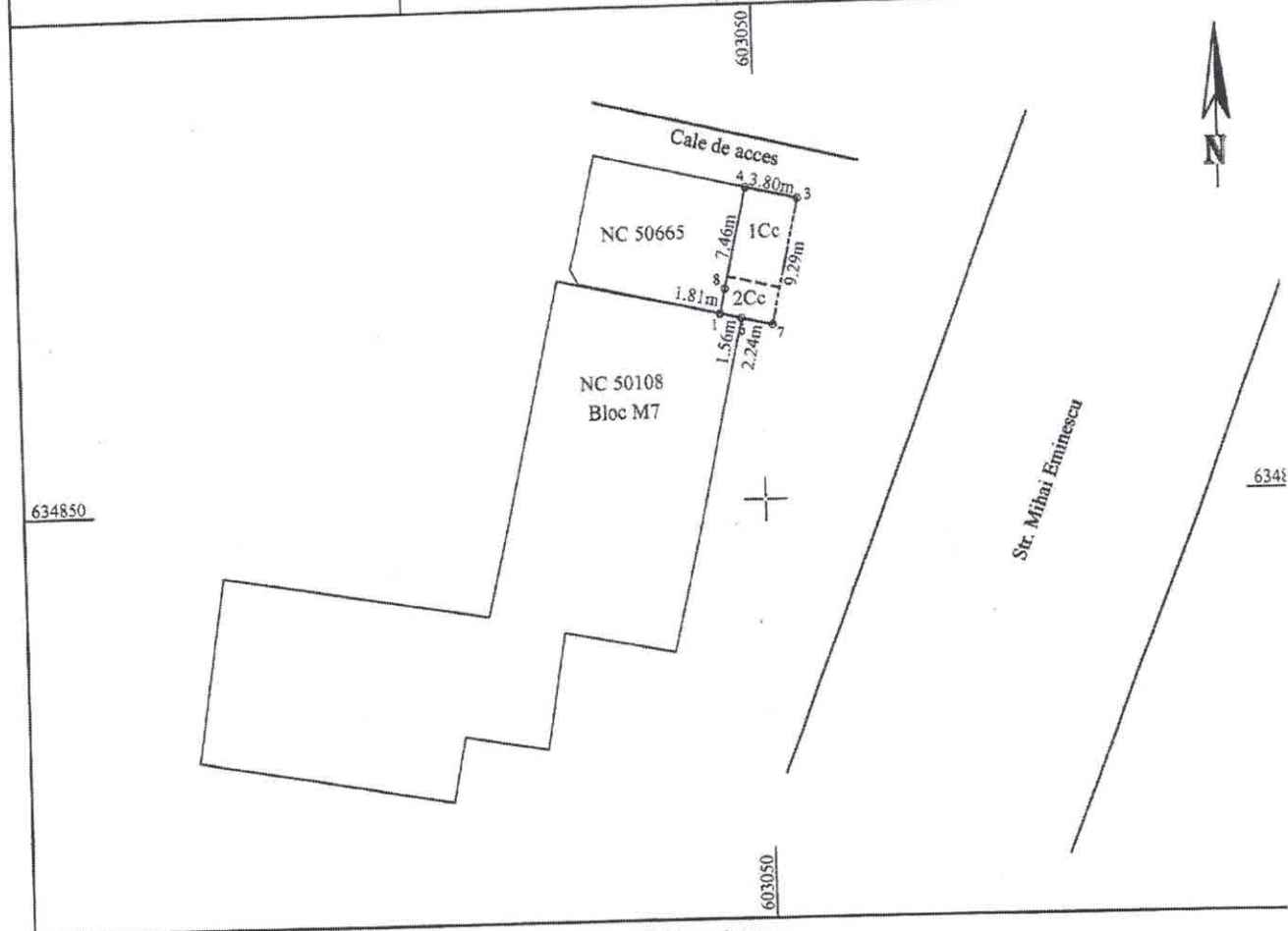
Referent,
A.N.C.F.L. - O.C.F.L. NEAMȚ
GRINBERG DEBORA
(parafa și semnătura)
Referent

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR. 1.35 la regulamentul...



Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56541	35	Intravilan Targu Neamt, Bd. Mihai Eminescu Nr. 8D, Targu Neamt, Jud. Neamt
Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	TARGU NEAMT	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	25	Teren intravilan delimitat parțial de limita construcții.
2	CC	10	
Total		35	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 35 mp
Suprafața din act = 35 mp

Executant S.C. TOPOMAP NEAMȚ S.R.L.
(nume, prenume)

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J
Nr. 1286/14.02.2018

S.C. TOPOMAP NEAMȚ S.R.L.

Clasa III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-NT-F
Nr. 0102/19.03.2015

Siliu SODOMANU

Categoria B

Semnătura și ștampila

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț

Număr și prenume: ...

Funcția: ...

Neamț

24 SEP 2019

Data: