

REPARTIZAT LA :

Comisiile Consiliului local nr. 1, 2 si 3
Birou Planificare și Implementare Proiecte

Data depunere avize/rapoarte:

Primar,
Harpa Vasilică

Secretar general,
jr. Sabin Isabela

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat din cadrul proiectului
”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării
și dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 141 din 04.07.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și indicatorii tehnico-economici din cadrul proiectului **”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”**;

- Ordonanța de urgență nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 11050 din 25.08.2020 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 11051 din 25.08.2020 al Biroului Planificare și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit. ”b”, ale art.139 alin. (3), ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat din cadrul proiectului **”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”**, în valoare totală de 14.972.799,30 lei fără TVA, din care C+M 9.869.566,95 lei fără TVA, respectiv 17.797.003,76 lei cu TVA, din care C+M 11.744.784,68 lei cu TVA, conform anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Biroului Planificare și Implementare Proiecte.

Art. 3. Secretarul orașului Târgu-Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator,

Primar,
Harpa Vasilică

Avizează,

Secretar General oraș,
Jr. Sabin Isabela

Tehnoredactat,
Amihăilesei Daniel

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea devizului general actualizat din cadrul proiectului
”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și
dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”

Prin H.C.L. nr. 141 din 04.07.2018 a fost aprobată documentația tehnico-economică (faza DALI) și indicatorii tehnico-economici din cadrul proiectului **”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”**.

Proiectul a fost propus spre finanțare în cadrul POR 2014-2020, în prezent aflându-se în etapa de verificare.

Având în vedere Instrucțiunea 112/08.03.2019 a Autorității de Management pentru POR cu privire la aplicarea prevederilor din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/28.12.2018, s-a actualizat valoarea aferentă manoperei pentru execuția lucrărilor și prețul materialelor de construcție cu indicele de inflație.

Ca urmare a acestor actualizări, a rezultat o valoare mai mare a investiției, respectiv de 14.972.799,30 lei fără TVA, din care C+M 9.869.566,95 lei fără TVA, respectiv 17.797.003,76 lei cu TVA, din care C+M 11.744.784,68 lei cu TVA.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat din cadrul proiectului **”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”**.

PRIMAR,
HARPA VASILICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea devizului general actualizat din cadrul proiectului
”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și
dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”

Prin H.C.L. nr. 141 din 04.07.2018 a fost aprobată documentația tehnico-economică (faza DALI) și indicatorii tehnico-economici din cadrul proiectului **”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”**.

Proiectul a fost propus spre finanțare în cadrul POR 2014-2020, în prezent aflându-se în etapa de verificare.

Având în vedere Instrucțiunea 112/08.03.2019 a Autorității de Management pentru POR cu privire la aplicarea prevederilor din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/28.12.2018, s-a actualizat valoarea aferentă manoperei pentru execuția lucrărilor și prețul materialelor de construcție cu indicele de inflație.

Ca urmare a acestor actualizări, a rezultat o valoare mai mare a investiției, respectiv de 14.972.799,30 lei fără TVA, din care C+M 9.869.566,95 lei fără TVA, respectiv 17.797.003,76 lei cu TVA, din care C+M 11.744.784,68 lei cu TVA.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat din cadrul proiectului **”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale în vederea reabilitării, modernizării și dotării Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț”**.

Birou Planificare și Implementare Proiecte,
Amihălesei Constantin Daniel

Devizul general
al obiectivului de investiții

**IMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE IN VEDEREA REABILITĂRII MODERNIZĂRII SI
DOTĂRII LICEULUI VASILE CONTA TÂRGU NEAMT**

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	217,926.80	41,406.09	259,332.89
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		217,926.80	41,406.09	259,332.89
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertiză tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5	Proiectare	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,500.00	6,745.00	42,245.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	132,000.00	25,080.00	157,080.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.7	Consultanță	320,200.00	60,838.00	381,038.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	295,000.00	56,050.00	351,050.00
3.7.2	Auditul financiar	25,200.00	4,788.00	29,988.00
3.8	Asistență tehnică	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
TOTAL CAPITOLUL 3		749,700.00	142,443.00	892,143.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	9,274,102.48	1,762,079.47	11,036,181.95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	129,951.70	24,690.82	154,642.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,260,901.72	429,571.33	2,690,473.05
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	655,369.31	124,520.16	779,889.47
4.6	Active necorporale	58,973.53	11,204.97	70,178.50
TOTAL CAPITOLUL 4		12,379,298.74	2,352,066.75	14,731,365.49
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	247,585.97	47,041.34	294,627.31
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	247,585.97	47,041.34	294,627.31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	108,565.23	0.00	108,565.23
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,347.83	0.00	49,347.83
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,869.58	0.00	9,869.58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,347.83	0.00	49,347.83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,259,722.55	239,347.29	1,499,069.83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 5		1,625,873.76	288,288.62	1,914,162.38
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		14,972,799.30	2,824,204.46	17,797,003.76
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		9,869,566.95	1,875,217.72	11,744,784.68

Data
11.08.2020

Întocmit,
arh. TEODOR BRATAN

Beneficiar,
ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ

