



**ROMANIA**  
Județul Neamț  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



**HOTĂRÂREA**

**nr. 142 din 30 iulie 2020**

**Privind introducerea în domeniului public al orașului Târgu-Neamț a unei locuințe rezidențiale – Garsonieră, str. Slt. Radu Teoharie, bl. G3/100, sc. A, et. II, ap. 48**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Ținând cont de:

- a) Procesul verbal de inventariere succesorială din data de 07.02.2020 încheiat de către S.P.N. David Daniela și David Radu Constantin;
- b) Certificatul de sarcini nr. 2.903/12.02.2020 eliberat de OCPI Neamț, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu-Neamț;
- c) Certificatul de vacanță succesorială nr. 87/12.06.2020 încheiat de către S.P.N. David Daniela și David Radu Constantin;
- d) Procesul verbal cu nr. 7555/16.06.2020, încheiat în cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț,
- e) Procesul verbal de predare - primire și Raportul de evaluare pentru proprietatea rezidențială din str. Slt. Radu Teoharie, bl. G3/100, sc. A, et. II, ap. 48, Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 9221/17.07.2020;
- f) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- g) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 284 - art. 364, raportate la art.155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

i) Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț, coroborat cu ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

j) Hotărârii Consiliului Local nr. 127 din data de 19.06.2020 privind alegerea președintelui de ședință pentru luna următoare;

Având în vedere:

a) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 9.344 /21.07.2020.

b) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** Se aprobă Raportul de evaluare a bunului proprietate rezidențială – Garsonieră, situată str. Slt. Radu Teoharie, bl. G3/100, sc. A, et. II, ap. 48, Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 9221/17.07.2020, ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

**Art. 2.** Se aprobă introducerea în domeniului public al orașului Târgu-Neamț a locuinței rezidențiale – Garsonieră, din str. Slt. Radu Teoharie, bl. G3/100, sc. A, et. II, ap. 48, Târgu-Neamț, evidențiată în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

**Art. 3.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevazut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro), în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Vasile DRON**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL UAT,**

**Jr. Isabela SABIN**

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII  
HOTĂRĂRII**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ <input type="checkbox"/>	DESCHIS <input type="checkbox"/>		SECRET <input type="checkbox"/>		
	prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/>	prin apel nominal <input type="checkbox"/>			
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/>		da	Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/>		
0.a	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/>		Se înscriu numărul de voturi determinat	0
0.b		Majorității consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/>	da	Potrivit majorității necesare:	10
0.c		Majorității consilierilor locali prezenți <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/>			0
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii				19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)				19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca această să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)				10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)				17
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)				17
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)	Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”			0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)				0
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat				2
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat				0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prinsoț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: <input type="checkbox"/>				0
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.</p> <p>2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p> <p>* Semnătura secretarului orașului sau, numai în ipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.</p>					

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL  
ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI  
ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI  
LOCAL AL ORAȘULUI Nr.142 din 30.07.2020**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
----------	----------------------	---------------	---

0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	30.07.2020	
2	Comunicarea către Primar <sup>2)</sup>	.08.2020	
3	Comunicarea către Prefectul județului <sup>3)</sup>	.08.2020	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup>		

Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

<sup>1)</sup> Art.139alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea bsolută sau simplă, după caz.

<sup>2)</sup> art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului

<sup>3)</sup> art.197alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii.

<sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința public și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

<sup>5)</sup> art.199alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect

<sup>6)</sup> art.198alin(1) Hotărârile cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

<sup>7)</sup> art199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează