



ROMANIA  
Județul Neamț  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 156 din 17 august 2020

**Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin  
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și  
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare Pavilion Central și  
dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț", B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș  
Târgu Neamț, jud. Neamț**

**Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț;**

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 10517 din 13.08.2020 al serviciului Investiții din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț,
- Referatul de aprobare nr. 10519 a Primarului orașului Târgu Neamț,
- Art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-ecomomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții „**Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț", B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț**
- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" derulat de Compania Națională de Investiții;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. b) i d), art. 129 alin. 7 lit. n), art. 139, art. 140 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al Orașului Târgu Neamț adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1** Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, construcției reprezentând: **Corp C1** - nr. cadastral 55943-C1 – S. construită la sol:1576 mp; Pavilion principal – spital (S+P+1), construit în anul 1852. Suprafața construită desfășurată – S3298 mp, din care: subsol= 146 mp; parter = 1576 mp; etaj 1, = 1576, **Corp C2 – S. construită la sol:13 mp; Cabină tuburi oxigen, construită în anul 1989. Suprafața construită desfășurată – S – 13 mp** situat în orașul Târgu Neamț, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, județul Neamț, aflat în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, orașul Târgu Neamț, județul Neamț, înscrise în cartea funciara, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 55943, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I." S.A a obiectivului de

investiții „**Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț**”, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, județul Neamț

**Art.2** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.3** Se aprobă indicatorii tehnico-economici reactualizați ai investiției „**Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț**”, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

a) Valoarea estimată totală a investiției: **12.795.581,74 lei, inclusiv T.V.A.;**

b) Valoarea estimată a C+M: **9.823.374,06 lei, inclusiv T.V.A.**

**Art.4 (1)** Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. orașul Târgu Neamț în valoare de **566.776,01 lei, inclusiv T.V.A.**, defalcate conform Devizului general.

**Art.4 (2)** Se aprobă asigurarea finanțării de către U.A.T. orașului Târgu Neamț a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (rețea electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat), studii, dotări.

**Art.5** U.A.T. orașul Târgu Neamț se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.6** U.A.T. orașul Târgu Neamț se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 7** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic, la pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro), în sub eticheta “CONSILIULUI LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Gaiță Dumitru**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL UAT,**  
**c.j. Isabela Sabin**

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII**

☞☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞☞		☞ SECRET
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:	<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/> prin apel nominal <input type="checkbox"/>	☞ <input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/> da		Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/> nu
0.a.	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/> da	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității în necesare:
0.b.	Majorității consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/> da	0
0.c.	Hotărâre care se adoptă cu votul: Majorității consilierilor locali prezenți <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/> da	10 0
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii	19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)	19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)	10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)	18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)	17
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)	Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)	
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat	1
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat	0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: ☞	1
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.</p> <p>2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p> <p>* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.</p>		

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr. 156 din 17.08.2020**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile a efectuării procedurii
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	17.08.2020	
2	Comunicarea către Primar <sup>2)</sup>	.08.2020	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.08.2020	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup>		

Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

<sup>1)</sup> Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor lor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

<sup>2)</sup> art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului

<sup>3)</sup> art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii.

<sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, printr-un secretar general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

<sup>5)</sup> art.199 alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect

<sup>6)</sup> art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii la cunoștință publică.

<sup>7)</sup> art 199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează

