



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI
TÂRGU- NEAMȚ

REPARTIZAT LA :

Comisiile Consiliului Local nr. **1,2,3**
Direcției/Serviciului/Compartimentului:
Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Direcției Buget-Contabilitate, Serviciului Juridic
Contencios Administrație Publică Locală, Biroul de
Planificare și Implementare Proiecte
Data depunere avize/rapoarte:

Primar,
Vasilică HARPA

Secretar General UAT,
Jr. Isabela SABIN

PROIECT DE HOTARARE NR.

Privind rectificarea poziției nr. 257 din anexa nr. 2 la Hotărârea de Consiliu Local nr. 145/30.07.2020 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- f) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- g) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- h) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 284 - art. 364, raportate la art.155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- i) art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu **ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;**

Ținând cont de:

- a) Hotărârea de Consiliu Local nr. 145/30.07.2020 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 2;
- b) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața rezultată din noile măsurători;
- c) Referatul nr. 12058/14.09.2020 cu privire la terenul din strada Ștefan cel Mare, nr. 172;

Având în vedere:

- a) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 12034/11.09.2020 ,
- b) referatul de aprobare ,înregistrat sub nr. 12014/ 11.09.2020,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea poziției nr. 257 din anexa nr. 2 la Hotărârea de Consiliu Local nr. 145/30.07.2020, conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

Primar,

Vasilică HARPA

Contrasemnează,

Secretar General UAT,

jr. Isabela SABIN

Tehnoredactat,

Insp. Asistent

Ing. Ursache Ana-Maria

ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

- PRIMAR-

NR. 12014 / 11.09.2020

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotărâre

Privind actualizarea poziției nr. 257 din anexa nr. 2 la Hotărârea de Consiliu Local nr. 145/30.07.2020 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019

În Hotărârea de Consiliu Local nr. 145/30.07.2020, anexa nr. 2, la poziția nr. 257, este identificat terenul în suprafață de 250 mp, situată în Târgu-Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 172, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț.

Conform notei de comandă nr. 9001/14.07.2020, s-au efectuat măsurători în teren de către un topometrist autorizat asupra terenului și a reieșit o suprafață de 356 mp, cu 106 mp mai mult decât este identificată în H.C.L. mai sus amintită, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului.

În aceste condiții se propune actualizarea suprafeței terenului din anexa nr. 2, poziția nr. 257, la H.C.L. nr. 145/30.07.2020 în sensul modificării suprafeței de la 250 mp, la 356 mp, atât cât reiese din noile măsurători din planul de amplasament și delimitare a imobilului.

În consecință, se propune spre analiză și dezbatere Proiectul de Hotărâre privind actualizarea suprafeței terenului din anexa nr. 2, poziția nr. 257, la H.C.L. nr. 145/30.07.2020 în sensul modificării suprafeței de la 250 mp, la 356 mp pentru terenul situat în str. Ștefan cel Mare, nr.172, intravilan oraș Târgu-Neamț, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, cu o valoare de inventar ce se modifică de la 19054.00 lei, la 27132.90 lei.

**PRIMAR,
HARPA VASILICĂ**

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre

Privind rectificarea poziției nr. 257 din anexa nr.2 la Hotărârea de Consiliu Local nr. 145/30.07.2020 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019

În Hotărârea de Consiliu Local nr. 145/30.07.2020, anexa nr. 2, la poziția nr. 257, este identificat terenul în suprafață de 250 mp, situată în Târgu-Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 172, aparținând domeniul privat al orașului Târgu-Neamț.

Conform notei de comandă nr. 9001 /14.07.2020, s-au efectuat măsurători în teren de către un topometrist autorizat asupra terenului și a reieșit o suprafață de 356 mp, cu 106 mp mai mult decât este identificată în H.C.L. mai sus amintită, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului;

În aceste condiții se propune actualizarea suprafeței terenului din anexa nr. 2, poziția nr. 257, la H.C.L. nr. 145/30.07.2020 în sensul modificării suprafeței de la 250 mp, la 356 mp, atât cât reiese din noile măsurători din planul de amplasament și delimitare a imobilului .

În consecință, se propune spre analiză și dezbateră Proiectul de Hotărâre privind actualizarea suprafeței terenului din anexa nr. 2, poziția nr. 257, la H.C.L. nr. 145/30.07.2020 în sensul modificării suprafeței de la 250 mp, la 356 mp pentru terenul situat în str. Ștefan cel Mare, nr. 172, oraș Târgu-Neamț, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, cu o valoare de inventar ce se modifică de la 19054.00 lei , la 27132.90 lei.

Serviciul UAT,

Șef Serviciu,
Ing. Rusu Ion

Biroul de Planificare și Implementare Proiecte,
Ing. Ursache Ana-Maria

Serviciul Juridic Contencios
Administrație Publică Locală,

Șef Serviciu,
Jr. Iftode Oana Maria

Direcția Buget- Contabilitate,

Director Economic,
Ec. Iosub Ecaterina

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea Anexei Nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 145 din 30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț

Nr.crt	Cod clasifi c. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
257		TEREN STR. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.172 chiriaș moșt. Chisencu Ruxandra S=356mp	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, curți construcții construct, amplasat în zona centrală a localității, echipată cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie cu acces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural	1950	27132.90	Domeniul Privat al orașului Târgu-Neamț

COMISIA DE INVENTARIERE

PREȘEDINTE,
Viceprimar APOPEI VASILE

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
cj. SABIN ISABELA

MEMBRI,
Director ec. IOSUB ECATERINA
Șef Servicu RUSU ION
Șef Serviciu IFTODE OANA MARIA