

Serviciul UAT
Comp.Administrarea Dom.Public si Privat
Nr.14998/13.11.2020

INFORMARE CATRE COMISIA DE URBANISM

- 1) SC INCO INDUSTRY SRL solicita concesiunea/inchirierea pe o perioada de 10 ani a 2 terenuri din strada SLT Radu Teoharie astfel :**
 - 459 mp-pentru asigurare acces la proprietatea lor si parcare**
 - 414 mp –pentru asigurare parcare masinilor angajatilor societatii;**

- 2) SC KAUFLAND ROMANIA SCS SRL –solicita inchiriere locatie pentru amplasare pilon publicitar in zona B-dul Mihai Eminescu colt cu Castanilor sau colt cu str Veronica Micle , cu dimensiunile 16 m inaltime(si pilon reclama 6x6m);**

- 3) BOSTEANU DELIA (SC SUINCARM NEAMT)- solicita inchirierea prin licitatie a doua suprafete de teren- de 10 mp in parcul Ion Creanga colt cu Farmacia Galmed si 16 mp langa Fyps pentru amplasare dozatoare cu lapte.**

ORASUL TARGU-NEAMT
JUDETUL NEAMT
REGISTRATURA
Nr. 659
din ziua _____ luna _____
anul 2020 anexe _____

GA 2020
Daca e corect
M
Daca e corect

Dominic Primar,

Subsemnata Bosleanu Delia,
domiciliata in oras Tg. Neamt,
str. Cuza - Vodai, Nr. 78, vat,
rogo sa-mi aprobatu includerea
a doua terenuri in suprafata de
10 mp. in locatia "parc Ion Creanga"
langa farmacia "Galmed" si unul
in suprafata de 16 mp in locatia
de langa "FYPS".

S.C. "SINCARM NEAMT" S.R.L.
TG. NEAMT
Administrator: Bosleanu Delia.

Data 1 05.11.2020

SOCIETATEA COMERCIALA
SINCARM NEAMT
S.R.L.
TARGU NEAMT - JUDETUL NEAMT
33893301
17.11.2004 2014

Nr. Inl 1 0246 881348



Denumire Lucrare: Plan de situatie

Adresa imobil: Intravilan Targu Neamt, B-dul. Stefan cel Mare,
Oras Targu Neamt, Judetul Neamt

Suprafata: 10 mp

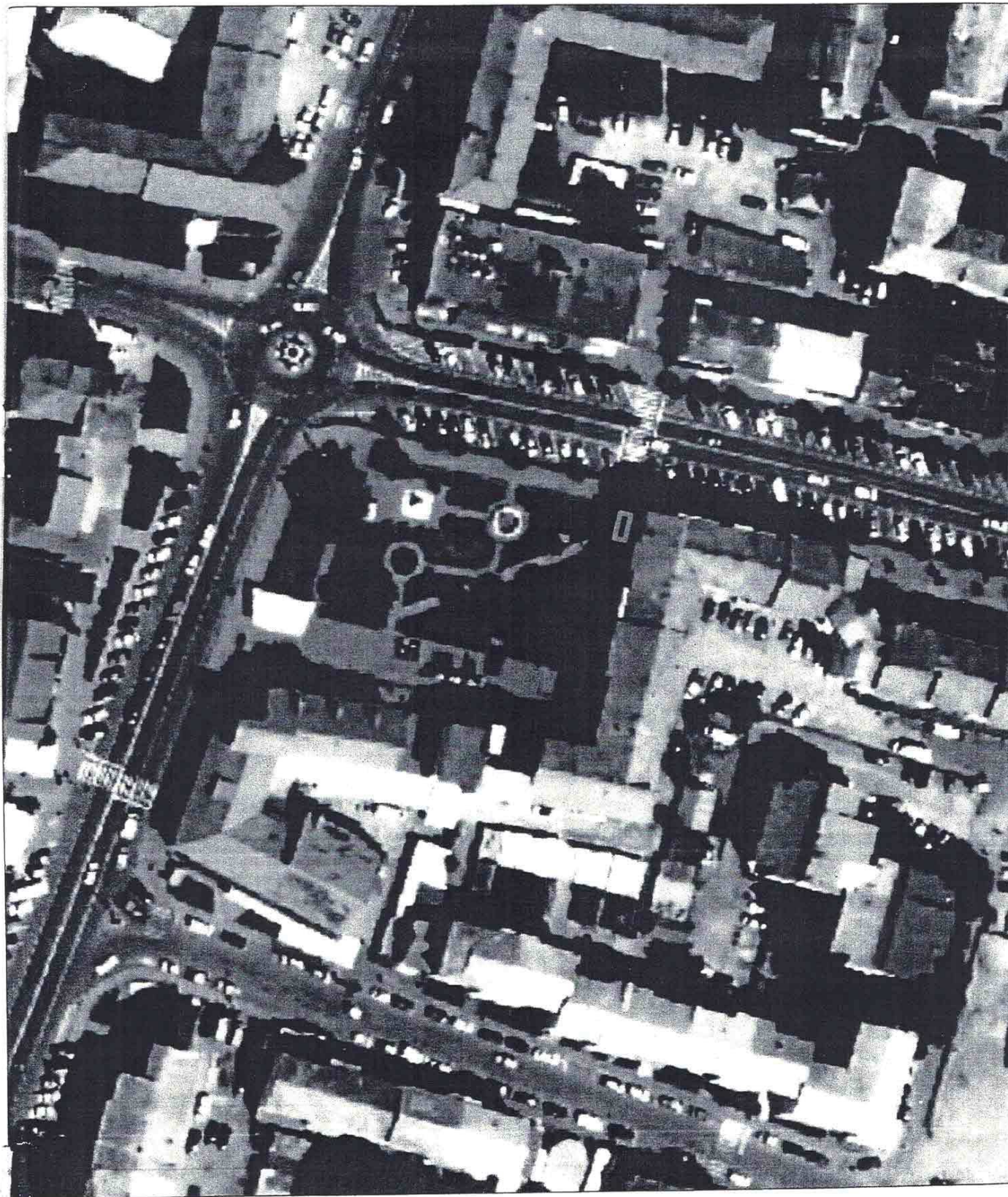
Executant:

S.C. TopoMap Neamt S.R.L.

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:1000

Amplasament: Intravilan Targu Neamt, B-dul. Stefan cel Mare,
Oras Targu Neamt, Jud. Neamt



603150

603200

PLAN DE SITU.
Scara 1:500
Amplasament: Intravilan Targu Neamt, B-d
Beneficiar: Lazar I

NC 50372
Restaurant "Central"

Alee pietonala

Bdul Stefan cel Mare

Alee pietonala

NC 56092
Parcul "Ion Creanga"

NC 50171
Bloc M'1

NC
Bl



603150

603200

P

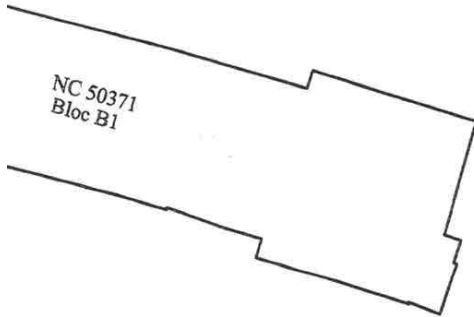
efan cel Mare, Jud. Neamt
ie

603250

603300



635050



LEGENDA

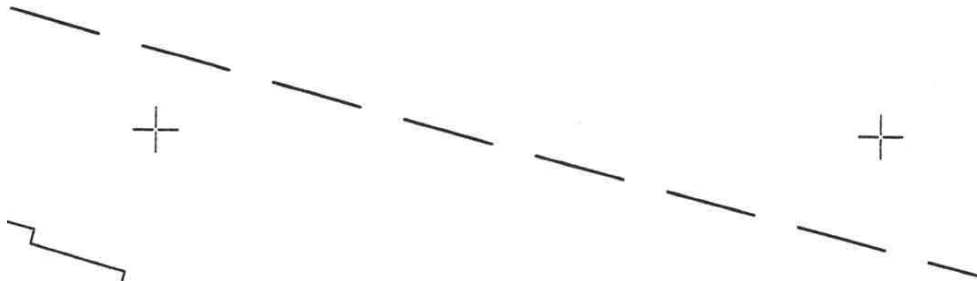


Suprafata chiosc = 10mp

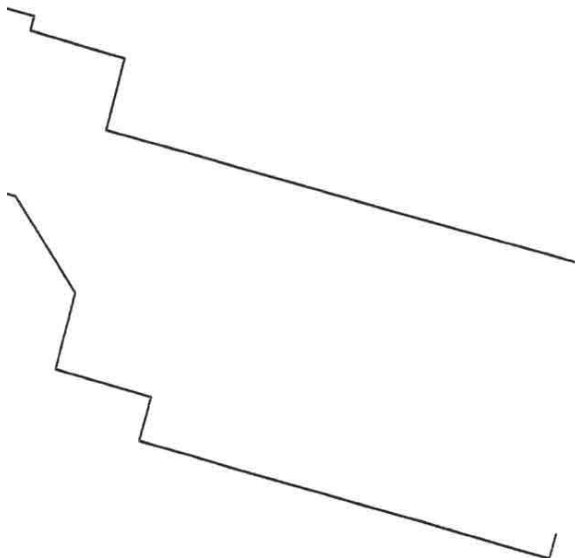
Margine drum



Constructii



635000



Executant
S.C. TOPOMAP NEAMT S.R.L.



634950

Semnatura si stampila
Data: Iulie 2019

603250

603300

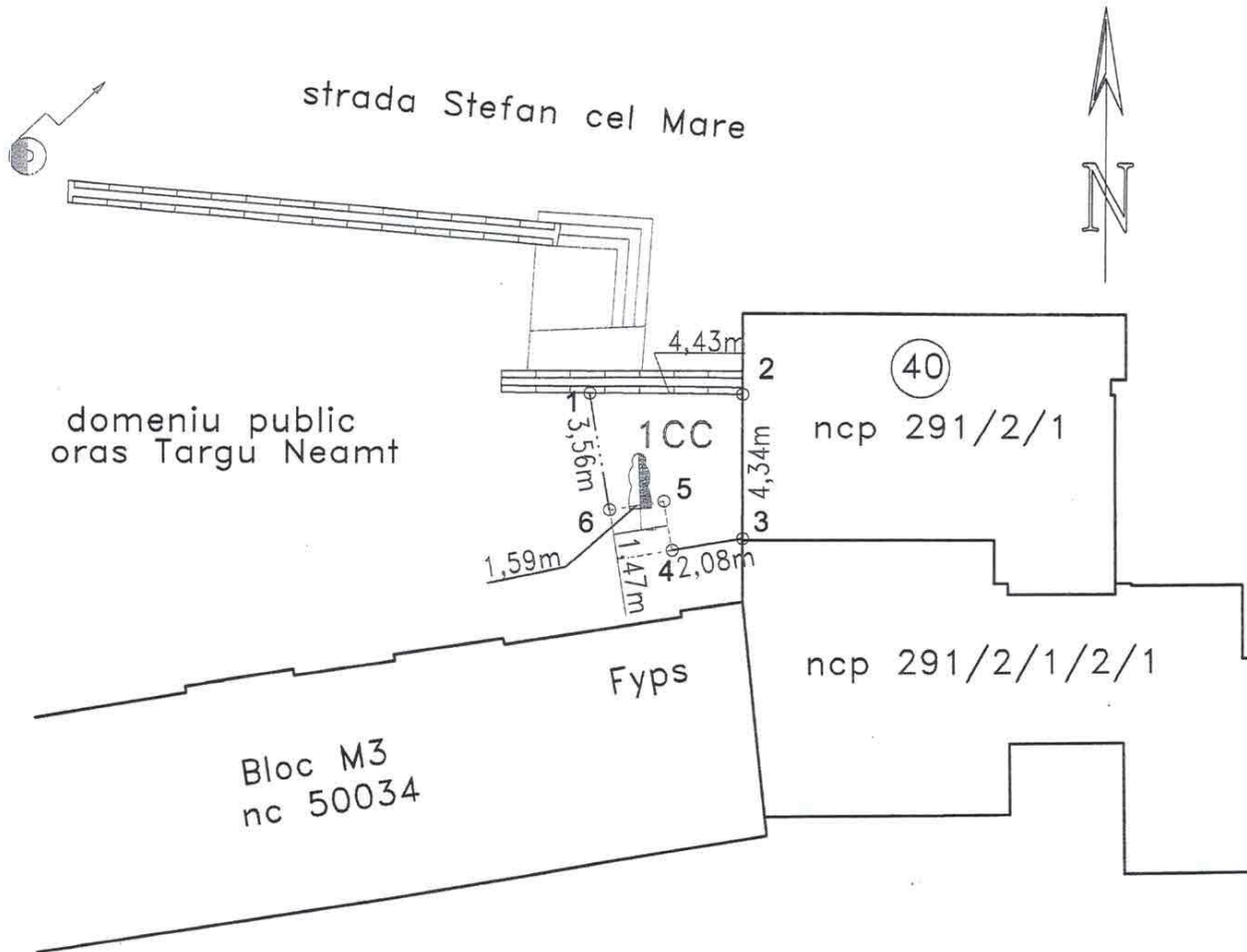
Schita bun imobil

Scara 1:200

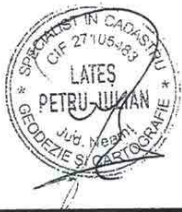
Beneficiar: SC SUINCARN NEAMT SRL

Adresa imobilului:

intravilan Targu - Neamt, strada Stefan cel Mare, oras Targu - Neamt, judetul Neamt



SUPRAFATA TOTALA= 16 mp
1CC= 16 mp



Intocmit: ing. Petru - Iulian LATES

Data: 05.2017

13710

Subject **Adresa Kaufland Romania SCS_nr.731 din 19.10.2020**
From <nicoleta.gonta@kaufland.ro>
To <tgnt@primariatgneamt.ro>
Cc <cosmin-adrian.ghionea@kaufland.ro>
Date 2020-10-19 09:57



- Pilon Publicitar_Kaufland Romania.png(~56 KB)
- Propuneri_posibilitate amplasare pilon.png(~359 KB)
- Adresa Kaufland Romania_catre Primaria Targu Neamt_nr. 731 din 19.10.2020 .pdf(~256 KB)

da 10. 2020
pna
pna
cigari

Buna ziua,

Sunt Nicoleta Gonța, project manager Expansiune, în cadrul Kaufland România SCS.
Atasat va transmit o adresa, prin care vă solicităm să ne comunicați dacă există posibilitatea închirierii unei suprafețe de teren din domeniu public pentru autorizarea și construcția unui pilon publicitar, la intersecția străzii Castanilor- DN 15B, or. Targu Neamt.
De asemenea, transmit planul de situatie, cu marcarea zonelor de interes (cu galben) si o imagine a pilonului publicitar.

(See attached file: Pilon Publicitar_Kaufland Romania.png)(See attached file: Propuneri_posibilitate amplasare pilon.png)(See attached file: Adresa Kaufland Romania_catre Primaria Targu Neamt_nr. 731 din 19.10.2020.pdf)

multumesc,

o zi frumoasa

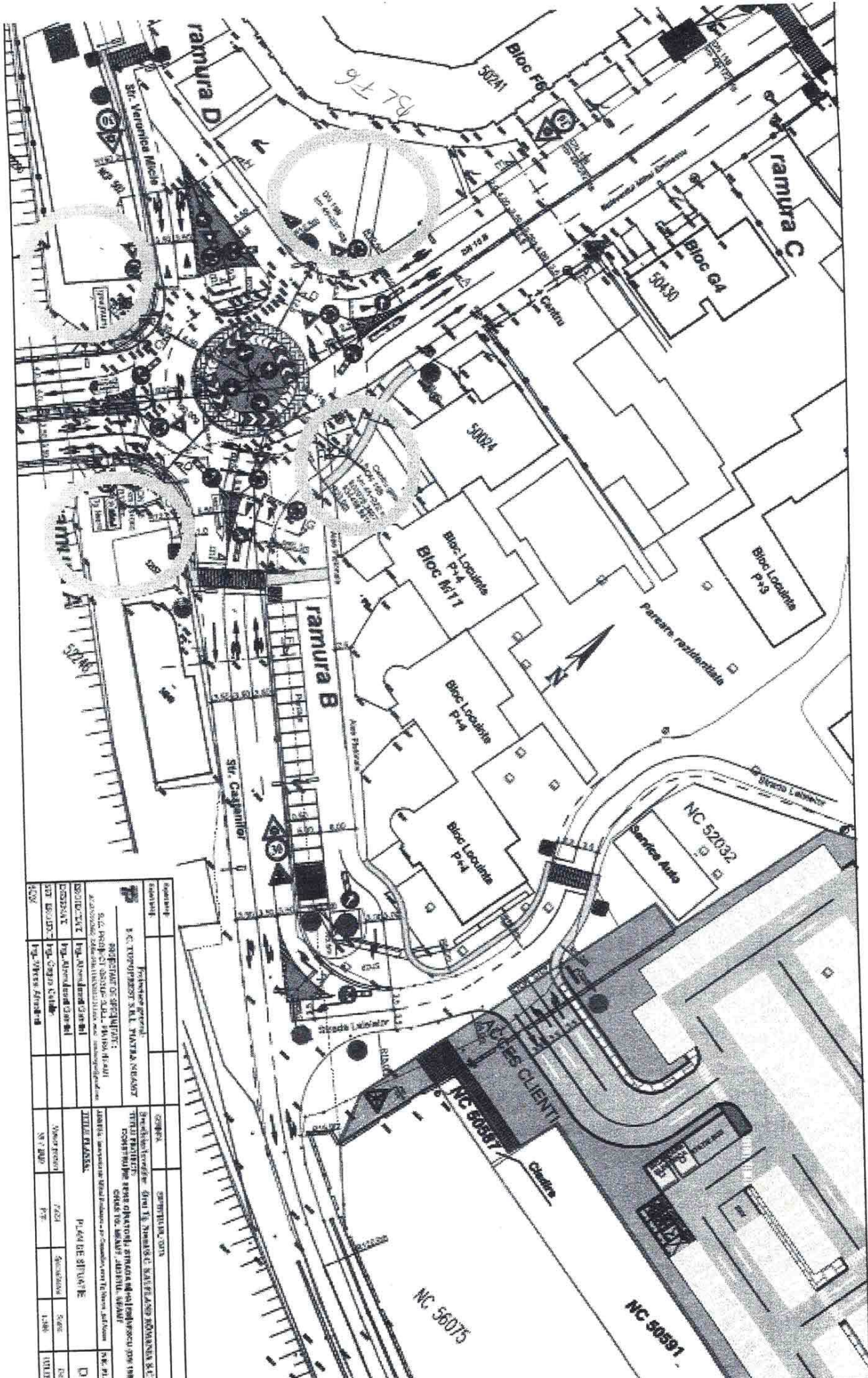
Cu stimă
Nicoleta Gonta

Departament Proiecte Imobiliare
+40 372 090 911
+40 739 885 953

Politica de confidențialitate pentru partenerii de afaceri poate fi găsită [aici](#)

Kaufland România SCS
Str. Barbu Văcărescu Nr. 120-144
RO-020284 București - Sector 2

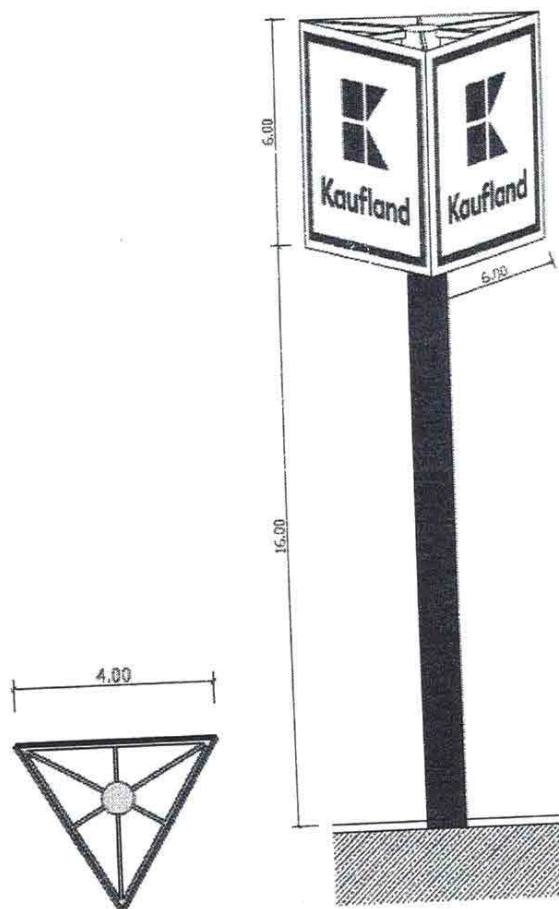
<http://www.kaufland.ro>



Descriere	Observatii	Observatii	Observatii
1.01.01.01.01.01	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.02	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.03	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.04	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.05	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.06	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.07	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.08	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.09	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.10	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.11	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.12	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.13	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.14	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.15	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.16	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.17	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.18	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.19	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.20	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.21	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.22	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.23	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.24	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.25	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.26	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.27	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.28	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.29	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.30	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.31	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.32	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.33	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.34	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.35	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.36	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.37	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.38	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.39	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.40	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.41	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.42	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.43	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.44	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.45	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.46	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.47	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.48	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.49	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%
1.01.01.01.01.50	Proiectare proiect	Scara 1:200	100%



Kaufland România Societate în Comandită
Str. Barbu Văcărescu, Nr.120-144, 020284, Sector 2, București



^ A se vedea poza, anexă (Pilon pentru reclamă luminoasă, cu 3 laturi (dimensiune 6x6m), înălțime- 16m)

Reg. Com.: J40/17052/2003
CUI: RO 15991149

Capital social: 1.563.694.476,51 RON
Cont:

Banca: ING Bank Bucuresti

Tel: (+40) 372.090.000
Fax: (+40) 372.090.248

E-Mail: office@kaufland.ro
Website: www.kaufland.ro

Nr.690/14.10.2020

CATRE,
PRIMARIA ORASULUI TARGU NEAMT
Domnule Primar,

state
du Jy

Subscrisa **S.C."INCO INDUSTRY" S.R.L.**, cu sediul în loc. Târgu Neamț, Str. Slt. Radu Teoharie, nr.102, jud. Neamț, tel. 0233/790810, **e-mail:** office@incoromania.ro, având codul unic de înregistrare 11860043, numărul de înmatriculare în registrul comerțului J27/171/1999, contul bancar RO07BRDE280SV48442842800, deschis la BRD – GSG- Agenția Târgu Neamț, prin reprezentant legal - dl. Gianluigi Franceschini in calitate de Administrator, in temeiul art. 302 si urm. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, va solicitam sa aprobați **concesionarea / închirierea, pentru o perioada de minim 10 ani (cu posibilitatea de prelungire sau cumpărare) a următoarelor suprafețe de teren situate in intravilanul orașului Târgu Neamț, str. Slt. Radu Teoharie, conform schițelor anexate si pentru motivele mai jos precizate:**

a) **459 mp** - solicitam concesionarea in vederea asigurării accesului la proprietatea noastră, prin Poarta de acces pe care urmează sa o construim conform Autorizației de construire nr. 221/30.09.2020 eliberata de Primăria orașului Târgu Neamț si pentru asigurarea parcării mașinilor salariaților societății.

b) **414 mp** solicitam concesionarea in vederea asigurării parcării mașinilor salariaților societății noastre si a salariaților societăților chiriașe : S.C. "Dakota Est" S.R.L. , S.C. "Est Forest" S.R.L. si S.C."Mister Green Level" S.R.L. si a accesului la terenul si clădirile aflate in proprietatea/posesia societății noastre (NCP 420).

Menționam faptul ca , în vederea amenajării celor doua suprafețe de teren pentru a asigura utilitatea descrisa mai sus, sunt necesare investiții (asfaltare), dar legal aceste investiții nu pot fi suportate de firma noastră decât daca suprafețele de teren sunt in administrarea noastră.

Data: 14.10.2020

poz. 1091 - Libertatea
↓ CAUZEA :

Administrator,
dl. Gianluigi Franceschini

DOMNULUI PRIMAR AL ORASULUI TARGU NEAMT



Schita bun imobil

Scara 1:500

Beneficiar: SC INCO INDUSTRY S.R.L

Adresa imobilului:

intravilan Targu Neamt, strada Slt. Radu Teoharie, oras Targu Neamt, judetul Neamt



SUPRAFATA TOTALA MASURATA= 459 mp
1DR= 459 mp



Intocmit: ing. Petru - Iulian LATES

Data: 10.2020

Schita bun imobil

Scara 1:500

Beneficiar: SC INCO INDUSTRY S.R.L

Adresa imobilului:

intravilan Targu Neamt, strada Slt. Radu Teoharie, oras Targu Neamt, judetul Neamt



SUPRAFATA TOTALA MASURATA= 414 mp
1DR= 414 mp



Intocmit: ing. Petru - Iulian LATES

Data: 10.2020



Localizare rapida

Bacau

Cautare imobil

Judet: NEAMT

UAT: <Selectati o valoare din lista:>

Numar cadastral:

Cautare imobil

Selectare fundal



Ortofoto 2005



Ortofoto 2008



Ortofoto 2009



Ortofoto 2010



Ortofoto 2012



Ortofoto 2015-2017

Termeni și condiții de utilizare

