

REPARTIZAT LA :

Comisiile Consiliului local nr. 1, 2 si 3
Birou Planificare și Implementare Proiecte

Data depunere avize/rapoarte:

Primar,
Harpa Vasilică

Secretar general,
jr. Sabin Isabela

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Proiect**HOTĂRÂRE**

de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul
"Construire infrastructură de agrement" SMIS 118971,
actualizate în urma desfășurării procedurilor de achiziție publică

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e) Având în vedere apelul de proiecte nr. POR/2017/7/7.1/2, din cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 7 - Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 - Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice;
- f) Contractul de finanțare nr. 3087/30.08.2018 încheiat cu MDRAP și ADR Nord-Est pentru implementarea proiectului "**Construire infrastructură de agrement**", **SMIS 118971**;
- g) H.C.L. nr. 302 din 18. 10.2017 de aprobare a documentației tehnico economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului "**Construire infrastructură de agrement**";
- h) H.C.L. nr. 95 din 11.05.2018 privind aprobarea documentației tehnico economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului "**Construire infrastructură de agrement**", actualizată în urma etapei de evaluare și selecție;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 15847 din 08.12.2020 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 15849 din 08.12.2020 al Biroului Planificare și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit. "b", ale art.139 alin. (3), ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit."a", din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba valoarea actualizată a proiectului "*Construire infrastructură de agrement*", în sumă de **15.812.705,19 lei**, din care: **15.622.338,16 lei** cheltuieli eligibile și **190.367,03 lei** cheltuieli neeligibile, conform anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art. 2. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Orașul Târgu-Neamț, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de în cuantum de **502.813,80 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului "*Construire infrastructură de agrement*", din care: **312.446,77 lei** reprezintă contribuția de 2 % din valoarea eligibilă și **190.367,03 lei** reprezintă valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului.

Art. 3. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "*Construire infrastructură de agrement*", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT Orașul Târgu-Neamț.

Art. 4. Secretarul orașului Târgu-Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator,

**Primar,
Harpa Vasilică**

Avizează,

**Secretar General oraș,
Jr. Sabin Isabela**

**Tehnoredactat,
Amihăilesei Daniel**

PRIMĂRIA ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ
- PRIMAR -
NR. 15847 DIN 08.12.2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "*Construire infrastructură de agrement*" SMIS 118971, actualizate în urma desfășurării procedurilor de achiziție publică

Proiectul "**Construire infrastructură de agrement**", este finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014 - 2020, - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2017/7/7.1/2, Axa prioritară 7 - Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 - Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specific, conform contractului de finanțare nr. 3087/30.08.2018 încheiat cu MDRAP și ADR Nord-Est.

Prin proiect, se propune construirea unui amfiteatru în aer liber cu o capacitate totală de 896 de locuri (dintre care 8 pentru persoane cu dizabilități), amenajarea de spații verzi, amenajarea aleilor de acces, amenajarea unei parcări, amenajarea unui teren de sport.

Obiectivul general al investiției îl constituie îmbunătățirea condițiilor de trai pentru populația orașului și sprijinirea unei creșteri favorabile a ocupării forței de muncă, prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de turism.

Urmare a desfășurării procedurilor de achiziție publică, este necesar încheierea unui act adițional la contractul de finanțare, pentru redistribuirea sumelor pe linile de buget conform contractelor încheiate. Valoarea cheltuielilor neeligibile a crescut cu 17.555,03 lei, de la 172.812,00 lei la 190.367,03 lei, diferența reprezentând valoarea ofertată de către constructor pentru bransamentele la utilități.

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	Contract finanțare	Buget actualizat
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	15.795.149,96	15.812.705,19
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	172.811,80	190.367,03
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	15.622.338,16	15.622.338,16
II	Contribuția proprie, din care :	485.258,57	502.813,80
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	312.446,77	312.446,77
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	172.811,80	190.367,03
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	15.309.891,39	15.309.891,39

PRIMAR,
HARPA VASILICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "*Construire infrastructură de agrement*" SMIS 118971, actualizate în urma desfășurării procedurilor de achiziție publică

Proiectul "**Construire infrastructură de agrement**", este finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014 - 2020, - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2017/7/7.1/2, Axa prioritară 7 - Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 - Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specific, conform contractului de finanțare nr. 3087/30.08.2018 încheiat cu MDRAP și ADR Nord-Est.

Prin proiect, se propune construirea unui amfiteatru în aer liber cu o capacitate totală de 896 de locuri (dintre care 8 pentru persoane cu dizabilități), amenajarea de spații verzi, amenajarea aleilor de acces, amenajarea unei parcuri, amenajarea unui teren de sport.

Obiectivul general al investiției îl constituie îmbunătățirea condițiilor de trai pentru populația orașului și sprijinirea unei creșteri favorabile a ocupării forței de muncă, prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de turism.

Urmare a desfășurării procedurilor de achiziție publică, este necesar încheierea unui act adițional la contractul de finanțare, pentru redistribuirea sumelor pe linile de buget conform contractelor încheiate. Valoarea cheltuielilor neeligibile a crescut cu 17.555,03 lei, de la 172.812,00 lei la 190.367,03 lei, diferența reprezentând valoarea ofertată de către constructor pentru bransamentele la utilități.

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	Contract finanțare	Buget actualizat
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	15.795.149,96	15.812.705,19
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	172.811,80	190.367,03
b.	Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent	15.622.338,16	15.622.338,16
II	Contribuția proprie, din care :	485.258,57	502.813,80
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	312.446,77	312.446,77
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	172.811,80	190.367,03
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	15.309.891,39	15.309.891,39

Șef Birou Planificare și Implementare Proiecte,
Ing. Amihăilesei Daniel

Director Economic,
Ec. Iosub Ecaterina

Proiectant: SC GT ARHITECT S.R.L.
Beneficiar: PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :
"CONSTRUIRE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT"

Nr · crt ·	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
				TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)
		LEI	LEI	LEI
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului.	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului.	1.203.146,33	228.597,80	1.431.744,13
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	1.203.146,33	228.597,80	1.431.744,13
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	788.232,66	149.764,21	937.996,87
	TOTAL CAPITOL 2	788.232,66	149.764,21	937.996,87
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.910,00	342,00	11.252,00
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare și Inginerie	250.500,00	47.595,00	298.095,00
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	-	-	-

	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	120.200,00	22.838,00	143.038,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.5 Vericarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16.800,00	3.192,00	19.992,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	112.000,00	21.280,00	133.280,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3,7	Consultanță	208.210,00	39.559,90	247.769,90
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	202.000,00	38.380,00	240.380,00
	3.7.2 Auditul financiar	6.210,00	1.179,90	7.389,90
3,8	Asistență tehnică	71.000,00	13.490,00	84.490,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor		-	-
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectorul de Stat in Costructii	-	-	-
	3.8.2 Dirigentie de santier	62.000,00	11.780,00	73.780,00
	TOTAL CAPITOL 3	566.620,00	105.926,90	672.546,90

Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază

4,1	Construcții și Instalații	9.934.795,71	1.887.611,18	11.822.406,89
4,2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice si functionale	11.695,29	2.222,11	13.917,39
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	126.500,00	24.035,00	150.535,00
4,4	Utilaje fără montaj și echipamente care nu necesita montaj si echipamente de transport	478.650,00	90.943,50	569.593,50
4,5	Dotări		-	-
4,6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	10.551.641,00	2.004.811,79	12.556.452,78

**Capitolul 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de șantier :	12.014,71	2.282,79	14.297,50
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	12.014,71	2.282,79	14.297,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	136.359,00	-	136.359,00
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	68.179,50	-	68.179,50

	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	-	-	-
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	68.179,50	-	68.179,50
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	53.200,00	10.108,00	63.308,00
	TOTAL CAPITOL 5	201.573,71	12.390,79	213.964,50
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
	TOTAL GENERAL	13.311.213,70	2.501.491,49	15.812.705,19
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.949.884,70	2.270.478,09	14.220.362,79

Proiectant:
Arh. Gelu
GOPȘA

Gelu Gopsa
Digitally signed
by Gelu Gopsa
Date: 2020.12.09
08:56:12 +02'00'

Proiectant: SC GT ARHITECT S.R.L.
Beneficiar: PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :
“CONSTRUIRE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT”

Nr · crt ·	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
				TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)
		LEI	LEI	LEI
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului.	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului.	1.203.146,33	228.597,80	1.431.744,13
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	1.203.146,33	228.597,80	1.431.744,13
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	758.460,37	144.107,47	902.567,84
	TOTAL CAPITOL 2	758.460,37	144.107,47	902.567,84
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.910,00	342,00	11.252,00
3.3	Expertiza tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare și Inginerie	250.500,00	47.595,00	298.095,00
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.200,00	22.838,00	143.038,00

	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.5 Vericarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16.800,00	3.192,00	19.992,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	112.000,00	21.280,00	133.280,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3,7	Consultanță	208.210,00	39.559,90	247.769,90
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	202.000,00	38.380,00	240.380,00
	3.7.2 Auditul financiar	6.210,00	1.179,90	7.389,90
3,8	Asistență tehnică	71.000,00	13.490,00	84.490,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor		-	-
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectorul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2 Dirigentie de santier	62.000,00	11.780,00	73.780,00
	TOTAL CAPITOL 3	566.620,00	105.926,90	672.546,90
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și Instalații	9.934.795,71	1.887.611,18	11.822.406,89
4,2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice si functionale	11.695,29	2.222,11	13.917,40
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	126.500,00	24.035,00	150.535,00
4,4	Utilaje fără montaj și echipamente care nu necesita montaj si echipamente de transport	348.450,00	66.205,50	414.655,50
4,5	Dotări		-	-
4,6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	10.421.441,00	1.980.073,79	12.401.514,79
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier :	12.014,71	2.282,79	14.297,50
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	12.014,71	2.282,79	14.297,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	136.359,00	-	136.359,00
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-

	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	68.179,50	-	68.179,50
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	-	-	-
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	68.179,50	-	68.179,50
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	53.200,00	10.108,00	63.308,00
	TOTAL CAPITOL 5	201.573,71	12.390,79	213.964,50
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
	TOTAL GENERAL	13.151.241,41	2.471.096,75	15.622.338,16
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.920.112,41	2.264.821,35	14.184.933,76

Proiectant:

Arh. Gelu
GOPȘA

**Gelu
Gopsa**

Digitally signed
by Gelu Gopsa
Date: 2020.12.09
08:58:14 +02'00'

Proiectant: SC GT ARHITECT S.R.L.
Beneficiar: PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :
“CONSTRUIRE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		LEI	LEI	TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului.	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului.	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	29.772,29	5.656,74	35.429,03
	TOTAL CAPITOL 2	29.772,29	5.656,74	35.429,03
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3,3	Expertiza tehnica	-	-	-
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3,5	Proiectare și Inginerie	-	-	-
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefizabilitate	-	-	-

	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5 Vericarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	-	-	-
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3,7	Consultanță	-	-	-
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2 Auditul financiar	-	-	-
3,8	Asistență tehnică	-	-	-
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectorul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2 Dirigentie de santier	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	-	-	-
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de bază				
4,1	Construcții și Instalații	-	-	-
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente care nu necesita montaj si echipamente de transport	130.200,00	24.738,00	154.938,00
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	130.200,00	24.738,00	154.938,00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier :			

	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	-	-	-
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	-	-	-
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
	TOTAL GENERAL	159.972,29	30.394,74	190.367,03
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	29.772,29	5.656,74	35.429,03

Proiectant:
Arh. Gelu GOPȘA

Gelu
Gopsa

Digitally signed
by Gelu Gopsa
Date: 2020.12.09
08:58:53 +02'00'