



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI**  
**TÂRGU- NEAMȚ**

|  |  |
|--|--|
| <b>REPARTIZAT LA :</b>   |  |
| Comisiile Consiliului local nr. : <u>1,2,3</u>   |  |
| Direcției/Serviciului/Compartimentului: Juridic<br>– Contencios, UAT, Biroul Planificare și<br>Implementare Proiecte |  |
| Data depunere<br>avize/rapoarte: _____ / _____   |  |
| Primar,<br>Harpa Vasilică  | Secretar general UAT,<br>Jr. Sabin Isabela |

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul ROTĂRESCU MANUELA**

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- c) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- HCL nr. 14/28.01.2021 privind numirea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Dispoziția nr. 192/29.01.2021 privind numirea comisiei de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HCL nr. 338/28.11.2019 privind completarea, modificarea și aprobarea listei cu terenuri disponibile și libere de sarcini în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri conform Legii nr. 15/2003;
- Regulamentul pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum și a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 12/28.01.2021;

- Anunțul de interes public nr. 14982/12.11.2020 în vederea depunerii cererilor în baza Legii nr. 15/2003;

- Procesul verbal nr. 1341/01.02.2021 încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 1948/15.02.2021;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 1949/15.02.2021;
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin (6) lit b, art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 140 alin. 3 și art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă atribuirea unui lot de teren, în suprafață de 400 mp, cu NC 56279, situat în Pct. Pârâul Ursului, str. Prof. Gr. Ungureanu, fn, din domeniul privat al orașului Târgu-Neamț, pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul ROTĂRESCU MANUELA.

**Art.2.** Atribuirea terenului precizat la art. 1. se face conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

**Art.3.** Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Serviciul Juridic Contencios.

**Art.5.** Se desemnează primarul orașului Târgu-Neamț în vederea semnării contractului de comodat și a procesului verbal de predare- primire a terenului de la Art. 1.

**Art.6.** Secretarul orașului Târgu-Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,  
Primarul orașului Târgu-Neamț,  
Vasilică HARPA**

**Contrasemnează,  
Secretar General UAT,  
jr. Isabela SABIN**

TABEL CU PERSOANELE NOMINALIZATE PENTRU  
ATRIBUIREA LOTURILOR DE TEREN PENTRU CONSTRUIREA DE LOCUINȚE  
CONFORM LEGII NR. 15/2003

Comisia de analiză numită prin HCL nr. 14/28.01.2021 și Dispoziția nr. 192/29.01.2021, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală propune atribuirea unui lot de teren, următoarei persoane, care a întrunit condițiile prevăzute de lege, în urma evaluării dosarului:

| Nr. Crt. | Nume, prenume        | Nr. dosar       | Nr. puncte obținute | Datorii la Bugetul Local | NC lot propus spre atribuire | Suprafață |
|----------|----------------------|-----------------|---------------------|--------------------------|------------------------------|-----------|
| 1.       | ROTĂRESCU<br>MANUELA | 3641/09.03.2020 | 12                  | NU                       | NC 56279                     | 400 mp    |

**Primăria Oraşului Târgu-Neamţ**

**Primar**

**Nr. 1948/15.02.2021**

**REFERAT DE APROBARE**

**la Proiectul de hotărâre**

**privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuinţă proprietate personală, în condiţiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul ROTĂRESCU MANUELA**

Având în vedere Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală;

Ținând cont de Regulamentul pentru repartizarea suprafeţelor de teren disponibile şi libere de sarcini, în vederea construirii de locuinţe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum şi a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 12/28.01.2021;

Luând act de Procesul verbal nr. 1341/01.02.2021 încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, Primarul oraşului Târgu-Neamţ propune spre dezbatere şi aprobare Consiliului Local al oraşului Târgu-Neamţ, proiectul de hotărâre în forma prezentată, conform Legii 15/2003.

**PRIMAR,**

**Harpa Vasilică**

**Avizat,**

**Primar,**  
**Harpa Vasilică**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **la Proiectul de hotărâre**

**privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul ROTĂRESCU MANUELA**

Analizând referatul de aprobare nr. 1948/15.02.2021 la Proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul ROTĂRESCU MANUELA;

Având în vedere:

- a) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- c) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Tinând cont de:

- HCL nr. 14/28.01.2021 privind numirea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Dispoziția nr. 192/29.01.2021 privind numirea comisiei de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HCL nr. 338/28.11.2019 privind completarea, modificarea și aprobarea listei cu terenuri disponibile și libere de sarcini în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri conform Legii nr. 15/2003;
- Regulamentul pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum și a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 12/28.01.2021;

- Anunțul de interes public nr. 14982/12.11.2020 în vederea depunerii cererilor în baza Legii nr. 15/2003;

- Procesul verbal nr. 1341/01.02.2021 încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;

Ținând cont de cele menționate, propunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul ROTĂRESCU MANUELA.

**Serviciul UAT,**

**Șef Serviciu,  
Ing. RUSU Ion**

**Serviciul Juridic Contencios  
Administrație Publică Locală,**

**Șef Serviciu,  
Jr. IFTODE Oana Maria**

**Direcția Buget- Contabilitate,**

**Director Economic,  
Ec. Iosub Ecaterina**

**Tehnoredactat,  
Biroul Planificare și Implementare Proiecte  
Insp. Ignat Denis-Ioana**