

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI
TÂRGU- NEAMȚ

REPARTIZAT LA :

Comisiile Consiliului Local nr. **1,2,3**

Direcției/Serviciului/Compartimentului:

Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Direcției Buget-Contabilitate, Serviciului Juridic
Contencios Administrație Publică Locală

Data depunere avize/rapoarte:

Primar,
Vasilică HARPA

Secretar General UAT,
Jr. Isabela SABIN

PROIECT DE HOTARARE NR.

**privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Anexa nr. 3 la HCL nr. 146 din 30.07.2020
privind inventarierea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț,
poziția nr. 1092**

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț:

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 23 pct. B, lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- g) Hotărârea Consiliului Local nr. 146/30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț;
- h) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- i) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 284 - art. 364, raportate la art.155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- j) art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu **ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;**

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare înregistrat cu nr 3289/15.03.2021,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr.3290/15.03.2021,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ,

întrunit în ședință ordinară a mandatului 2020-2024 adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă îndreptarea erorii materiale și se rectifică poziția nr. 1092 din Anexa nr. 3 la HCL. Nr. 146/30.07.2020 privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Târgu-Neamț, în sensul identificării corecte a suprafeței terenului aflat pe strada Aleea Eternității, nr. 6, oraș Târgu-Neamț.

(2) Poziția arătată la aliniatul 1 se va evidenția distinct în cuprinsul Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, astfel :

Nr. Crt.	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1092		TEREN STR. ALEEA ETERNITĂȚII (EON ELECTRICA) S=3389.00 MP	Teren intrav. Oraș Târgu-Neamț, amplasat în zona central a localității, str. Aleea Eternității, nr. 6 S=3389 mp, NCP- 55409	1990	207,183.00	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț

Art. 2. Celelalte prevederi din Anexa nr. 3 la HCL. Nr. 146/30.07.2020 privind inventarierea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț rămân neschimbate.

Art. 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

**Inițiator,
Primar,
Vasilică HARPA**

**Contrasemnează,
Secretar General UAT,
jr. Isabela SABIN**

**Tehnoredactat,
Insp. Asistent
Ing. Ursache Ana-Maria**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Anex nr. 3 la HCL. nr. 146/30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț, poziția nr. 1092

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.07.2020 - Anexa nr. 3 s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț.

În conținutul Anexei nr. 3 la HCL. Nr. 146/30.07.2020, la poziția nr. 1092 s-a strecurat o eroare materială în sensul indicării greșite a suprafeței de teren de pe strada Aleea Eternității, nr. 6, s-a scris 3398 mp în loc de 3389 mp.

Potrivit prevederilor art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative "(1)În cazul în care după publicarea actului normativ se descoperă erori materiale în cuprinsul său, se procedează la publicarea unei note cuprinzând rectificările necesare."

Prin urmare se impune îndreptarea erorii material strecurată la poziția nr. 1092 din Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.07.2020, astfel având în vedere faptul că cele mai sus arătate sunt legale, necesare și oportune supunem spre aprobare Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR,

HARPA VASILICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Anexa nr. 3 la HCL nr. 146/30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț, poziția nr. 1092

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.07.2020 - Anexa nr. 3 s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț. În conținutul Anexei nr. 3 la HCL. Nr. 146/30.07.2020, la poziția nr. 1092 s-a strecurat o eroare materială în sensul indicării greșite a suprafeței de teren de pe strada Alea Eternității, nr. 6, s-a scris 3398 mp în loc de 3389 mp. Suprafața corectă este de 3389 mp conform Extrasului de Carte funciara nr. 55409 – NCP 55409.

Potrivit prevederilor art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ”(1)În cazul în care după publicarea actului normativ se descoperă erori materiale în cuprinsul său, se procedează la publicarea unei note cuprinzând rectificările necesare.”

Prin urmare propunem îndreptarea erorii materiale astfel:

Nr. Crt.	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1092		TEREN STR. ALEEA ETERNITĂȚII (EON ELECTRICA) S=3389.00 MP	Teren intrav. Oraș Târgu-Neamț, amplasat în zona central a localității, str. Alea Eternității, nr. 6 S=3389 mp, NCP- 55409	1990	207,183.00	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț

Față de cele ce preced, supunem spre analiză și aprobare îndreptarea erorii materiale strecurată în Anexa nr. 3 la HCL. Nr. 146/30.07.2020, potrivit proiectului anexat.

Serviciul UAT,
Sef Serviciu,
Ing. RUSU Ion

Serviciul Juridic Contencios
Administrație Publică Locală,
Șef Serviciu,
Jr. IFTODE Oana Maria

Biroul de planificare și implementare
proiecte,
Ing. URSACHE Ana-Maria

Direcția Buget Contabilitate,
Director Economic,
Ec. IOSUB Ecaterina

HOTĂRÂRE

Privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Anexei Nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț, poziția nr. 1092

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1092		TEREN STR. ALEEA ETERNITĂȚII (EON ELECTRICĂ) S= 3389.00 MP	Teren intrav. oraș Tg. Neamț, amplasat în zona centrală a localității, Str. Aleea Eternității, nr. 6 S= 3389 mp, NCP - 55409	1990	207,183.00	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț

COMISIA DE INVENTARIERE

PREȘEDINTE,
Viceprimar APOPEI VASILE

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
cj. SABIN ISABELA

MEMBRI,
Director ec. IOSUB ECATERINA
Șef Serviciu RUSU ION
Șef Serviciu IFTODE OANA MARIA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

Nr. cerere	1722
Ziua	25
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100095880710



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55409 Târgu Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Neamt, Al Eternității, Nr. 6, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55409	3.389	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28842 / 29/11/2016	
Act Administrativ nr. 33 - Hotarire, din 27/02/2015 emis de Consiliul local al orasului Tg.Neamt, Anexa nr.1 la HCL 33/27.02.2015; Act Administrativ nr. V 19647 - Certificat de atestare fiscala, din 29/11/2016 emis de Primaria Tg Neamt; Act Administrativ nr. 22691 - Adresa, din 28/12/2016 emis de PRIMARIA TG. NEAMT;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ORAȘ TÎRGU NEAMȚ , domeniul public	

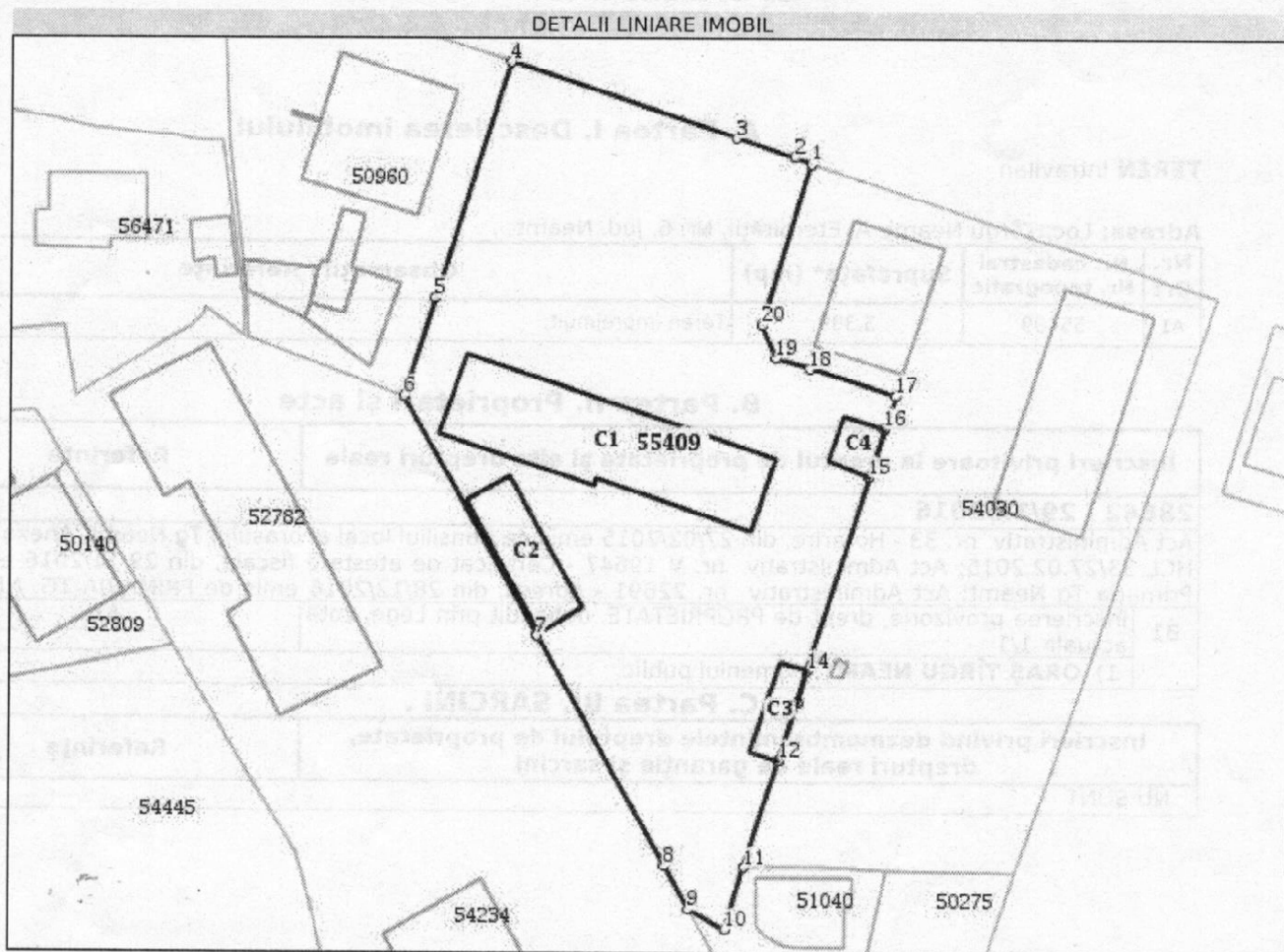
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55409	3.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 3.389 Masurata: 3.088	-	-	-	Proprietate oras Tg.Neamt
2	drum	DA	Din acte: 3.389 Masurata: 302	-	-	-	Proprietate oras Tg.Neamt.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55409-C1	construcții industriale și edilitare	381	Fara acte	S. construita la sol:381 mp; S. construita desfasurata:381 mp; Cladire servicii,cu suprafata construita desfasurata S = 381 mp.
A1.2	55409-C2	construcții anexa	108	Fara acte	S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Magazie metalica,cu suprafata construita desfasurata S = 108 mp.
A1.3	55409-C3	construcții anexa	39	Fara acte	S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Sopron,cu suprafata construita desfasurata S = 39 mp.
A1.4	55409-C4	construcții anexa	31	Fara acte	S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Sopron,cu suprafata construita desfasurata S = 31 mp.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.124
2	3	7.346
3	4	28.54
4	5	29.646
5	6	12.468
6	7	32.904
7	8	31.687
8	9	5.894
9	10	4.925
10	11	7.794
11	12	13.485
12	13	7.354
13	14	4.0
14	15	24.358
15	16	6.048
16	17	4.208
17	18	10.813
18	19	4.212
19	20	4.314
20	1	20.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/01/2021, 10:08